



รายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม
และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
โครงการ Zelle Rachaphruk (ระยะก่อสร้าง)
ตั้งอยู่ที่ถนนราชพฤกษ์ แขวงบางจาก เขตภาษีเจริญ กรุงเทพมหานคร
ของบริษัท ปริณสิริ จำกัด มหาชน
สำนักงานตั้งอยู่เลขที่ 244 ถนนวัชรพล แขวงท่าแร้ง เขตบางเขน
กรุงเทพมหานคร
เดือนกุมภาพันธ์ – มิถุนายน 2566



บริษัท เอ็นไวรอนเมนต์ รีเสิร์ช แอนด์ เทคโนโลยี จำกัด

หนังสือรับรองการจัดทำรายงาน
ผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม
และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
โครงการ Zelle Rachaphruk

วันที่ 26 เดือนกรกฎาคม พ.ศ.2566

หนังสือรับรองฉบับนี้ ขอรับรองว่า บริษัท เอ็นไวรอนเม้นท์ รีเสิร์ช แอนด์ เทคโนโลยี จำกัด เป็นผู้จัดทำรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ Zelle Rachaphruk ของบริษัท ปริณสิริ จำกัด (มหาชน) (ระยะก่อสร้าง) ฉบับประจำเดือน

- () มกราคม – มิถุนายน พ.ศ. 2566
() กรกฎาคม – ธันวาคม พ.ศ. 2566
(✓) กุมภาพันธ์ – มิถุนายน พ.ศ. 2566

โดยมีคณะผู้จัดทำรายงาน ดังต่อไปนี้

ผู้จัดทำรายงาน	ลายมือชื่อ	ตำแหน่ง
1. นางสาวสุภาวรรณ สุวรรณภา		หัวหน้าแผนกติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
2. นางสาวทักษพร ไกรสิงห์		นักวิชาการสิ่งแวดล้อมอาวุโส
3. นางสาวอังคณา อุ่นตา		นักวิชาการสิ่งแวดล้อม

ขอแสดงความนับถือ



(นางสาวปณิชา พรหมชัย)

ผู้จัดการฝ่ายจัดทำรายงาน
และติดตามตรวจสอบคุณภาพสิ่งแวดล้อม

บัญชีรายชื่อผู้ร่วมจัดทำรายงาน Monitor

โครงการ Zelle Rachaphruk

ลำดับที่	ชื่อ-นามสกุล	วุฒิการศึกษา	หัวข้อที่ทำการศึกษา	สัดส่วนงาน คิดเป็น %	ที่อยู่/ที่ทำงานปัจจุบัน
1	นางสาวปณิชา พรหมชัย	วิทยาศาสตร์มหาบัณฑิต (สาขาเทคโนโลยีสิ่งแวดล้อม)	ควบคุมดูแลการวิเคราะห์คุณภาพน้ำ	10%	25/114 หมู่ 6 ซอยชินเขต 1 ถนนงามวงศ์วาน แขวง ทุ่งสองห้อง เขตหลักสี่ กทม. 10210.
2	นางสาวธนิศา บุญรุ่งเรือง	1. สาธารณสุขศาสตรบัณฑิต (สาขาอาชีวอนามัยและความปลอดภัย) 2. วิทยาศาสตรบัณฑิต (สาขาวิทยาศาสตร์สิ่งแวดล้อม)	ควบคุมตรวจสอบผลการปฏิบัติตาม มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบ สิ่งแวดล้อม	10%	
3	นางสาวสุภาววรรณ สุวรรณภา	1. สาธารณสุขศาสตรบัณฑิต (สาขาอาชีวอนามัยและความปลอดภัย) 2. วิทยาศาสตรบัณฑิต (สาขานามัยสิ่งแวดล้อม)	ควบคุมดูแลการจัดทำรายงานฯ	20%	
4	นางสาวทักษพร ไกรสิงห์	วิทยาศาสตรบัณฑิต (สาขาวิทยาศาสตร์สิ่งแวดล้อม)	ตรวจสอบผลการปฏิบัติตามมาตรการ ติดตามตรวจสอบคุณภาพน้ำ	20%	
5	นางสาวอังคณา อุ่นตา	วิทยาศาสตรบัณฑิต (สาขาสุขาภิบาลสิ่งแวดล้อม)	ตรวจสอบผลการปฏิบัติตามมาตรการ ป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และจัดทำรายงาน	40%	

รายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม
และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
โครงการ Zelle Rachaphruk

- ชื่อโครงการ โครงการ Zelle Rachaphruk

ชื่อเดิมโครงการ -
- สถานที่ตั้ง ถนนราชพฤกษ์ แขวงบางจาก เขตภาษีเจริญ กรุงเทพมหานคร
- ชื่อเจ้าของโครงการ บริษัท ปริณสิริ จำกัด (มหาชน)
- ชื่อเดิมเจ้าของโครงการ -
- สถานที่ติดต่อ สำนักงานตั้งอยู่เลขที่ เลขที่ 244 ถนนวัชรพล แขวงท่าแร้ง เขตบางเขน กรุงเทพมหานคร 10230
โทรศัพท์ : 0 2022 8988 โทรสาร : -
- จัดทำโดย บริษัท เอ็นไวรอนเมนต์ รีเสิร์ช แอนด์ เทคโนโลยี จำกัด
- โครงการได้รับความเห็นชอบในรายงานการวิเคราะห์ผลกระทบ เมื่อ
วันที่ 13 กุมภาพันธ์ 2561
- โครงการได้นำเสนอรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการฯ ครึ่งสุดท้าย เมื่อ
วันที่ 31 มกราคม 2563
- รายละเอียดโครงการ แสดงตั้งรายละเอียดโครงการในบทที่ 2

สารบัญ

	หน้า
สารบัญ	I
สารบัญตาราง	IV
สารบัญรูป	V
1. บทนำ	1-1
1.1 ความเป็นมาของการจัดทำรายงาน	1-1
1.2 วัตถุประสงค์ของการจัดทำรายงาน	1-2
1.3 ขอบเขตการศึกษา	1-2
1.4 วิธีการศึกษาและจัดทำรายงาน	1-2
1.5 แผนการดำเนินการประจำปี พ.ศ.2566	1-3
1.6 สถานภาพของโครงการในปัจจุบัน	1-3
2. รายละเอียดของโครงการโดยสังเขป	2-1
2.1 ที่ตั้งโครงการและการเดินทางเข้าสู่พื้นที่โครงการ	2-1
2.2 ประเภทและขนาดโครงการฯ	2-2
2.3 แนวคิดในการวางผังบริเวณโครงการ (Lay Out)	2-2
2.4 การดำเนินการช่วงก่อสร้าง	2-5
2.5 การตรวจสอบความปลอดภัย	2-7
2.6 การจัดระบบสาธารณูปโภคและสาธารณูปการของคอนกรีตก่อสร้าง	2-7
2.7 ระบบบำบัดน้ำเสีย	2-8
2.8 การระบายน้ำรอบพื้นที่ก่อสร้าง	2-8
2.9 ระบบการกำจัดมูลฝอย	2-8
2.10 สถานที่ปฐมพยาบาลและรักษาพยาบาล	2-8
2.11 การคมนาคมขนส่ง	2-9
3. การตรวจสอบผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	3-1
4. การปฏิบัติตามมาตรการติดตามตรวจสอบคุณภาพสิ่งแวดล้อม	4-1
4.1 ขอบเขตการตรวจวัดคุณภาพสิ่งแวดล้อม	4-10
4.2 วิธีการตรวจวัดและวิเคราะห์	4-14
4.2.1 วิธีการตรวจวัดคุณภาพอากาศ	4-14
4.2.2 วิธีการตรวจวัดระดับเสียง	4-15
4.2.3 วิธีการตรวจวัดความสั่นสะเทือน	4-15
4.2.4 วิธีการเก็บตัวอย่างและตรวจวิเคราะห์คุณภาพน้ำ	4-15

สารบัญ (ต่อ-1)

	หน้า
4. การปฏิบัติตามมาตรการติดตามตรวจสอบคุณภาพสิ่งแวดล้อม (ต่อ)	
4.3 ผลการตรวจวัดคุณภาพสิ่งแวดล้อม	
4.3.1 ผลการตรวจวัดคุณภาพอากาศในบรรยากาศโดยทั่วไป	4-16
4.3.2 ผลการตรวจวัดระดับเสียงโดยทั่วไป	4-31
4.3.3 ผลการตรวจวัดระดับเสียงรบกวน	4-37
4.3.4 ผลการตรวจวัดความสั่นสะเทือน	4-42
4.3.5 ผลการตรวจวิเคราะห์คุณภาพน้ำทิ้ง	4-47
5. บทสรุปและข้อเสนอแนะ	5-1
5.1 สรุปผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	5-1
5.2 สรุปผลการปฏิบัติตามมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม	5-2
5.2.1 คุณภาพอากาศในบรรยากาศโดยทั่วไป	5-2
5.2.2 ระดับเสียงโดยทั่วไปและระดับเสียงรบกวน	5-2
5.2.3 ความสั่นสะเทือน	5-2

สารบัญ (ต่อ-2)

หน้า

ภาคผนวก

- ภาคผนวกที่ 1 สำเนาหนังสือเห็นชอบในรายงานการวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
โครงการ Zelle Rachaphruk ของบริษัท ปรีณัฐริ จำกัด (มหาชน)
- ภาคผนวกที่ 2 ใบอนุญาตการก่อสร้างโครงการ ฯ
- ภาคผนวกที่ 3 ใบรายงานผลการวิเคราะห์จากห้องปฏิบัติการ
- ภาคผนวกที่ 4 สำเนาเอกสารขึ้นทะเบียนห้องปฏิบัติการวิเคราะห์เอกชนบริษัท เอ็นไวรอนเมนต์ รีเสิร์ช แอนด์
เทคโนโลยี จำกัด
- ภาคผนวกที่ 5 เอกสารสอบเทียบเครื่องมือตรวจวัด
- ภาคผนวกที่ 6 เอกสารประกอบมาตรการ
- 6.1 แผนการก่อสร้างโครงการ
- 6.2 เจ้าหน้าที่เข้าไปแจ้งรายละเอียดของโครงการแก่ผู้อาศัยข้างเคียง
และเอกสารรับเรื่องร้องเรียน
- 6.3 เอกสารแสดงแผนผังการติดตั้งเครื่องจักร
- 6.4 เอกสารตรวจสอบเครื่องจักรกล
- 6.5 เอกสารประกันภัยของโครงการ
- 6.6 เอกสารการจ่ายเงินค่าเก็บขยะมูลฝอย
- 6.7 ตัวอย่างเอกสารประวัติคนงาน
- 6.8 สัญญาว่าจ้างผู้รับเหมา
- 6.9 เอกสารรายงานด้านความปลอดภัย และสิ่งแวดล้อมของโครงการ
- ภาคผนวกที่ 7 เอกสารชี้แจงแจ้งหยุดดำเนินการก่อสร้างอาคารชุดพักอาศัย โครงการ Zelle Rachaphruk

สารบัญตาราง

ตารางที่	หน้า
1.5-1	แผนการก่อสร้าง โครงการ Zelle Rachaphruk (ระยะก่อสร้าง)
1.5-2	แผนการติดตามตรวจสอบผลกระทบโครงการ Zelle Rachaphruk ประจำปี พ.ศ.2566
3.1-1	สรุปผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม (ระยะก่อสร้าง)
3.1-2	สรุปผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและลดผลกระทบสิ่งแวดล้อม (ระยะก่อสร้าง)
4.1-1	สรุปผลการปฏิบัติตามมาตรการติดตามตรวจสอบคุณภาพสิ่งแวดล้อม โครงการ Zelle Rachaphruk (ระยะก่อสร้าง)
4.1.2	ขอบเขตการดำเนินงานตรวจวัดคุณภาพสิ่งแวดล้อม
4.3-1	ผลการตรวจวัดคุณภาพอากาศในบรรยากาศโดยทั่วไป (ตรวจวัดระหว่างเดือนกุมภาพันธ์ – มิถุนายน 2566)
4.3-2	เปรียบเทียบผลการตรวจวัดคุณภาพอากาศในบรรยากาศโดยทั่วไป (ตรวจวัดระหว่างเดือนมิถุนายน 2562 – มิถุนายน 2566)
4.3-3	ผลการตรวจวัดระดับเสียงโดยทั่วไป (ตรวจวัดระหว่างเดือนกุมภาพันธ์ – มิถุนายน 2566)
4.3-4	เปรียบเทียบผลการตรวจวัดระดับเสียงโดยทั่วไป (ตรวจวัดระหว่างเดือนมิถุนายน 2562 – มิถุนายน 2566)
4.3-5	ผลการตรวจวัดระดับเสียงรบกวน (ตรวจวัดระหว่างเดือนกุมภาพันธ์ – มิถุนายน 2566)
4.3-6	เปรียบเทียบผลการตรวจวัดระดับเสียงรบกวน (ตรวจวัดระหว่างเดือนมิถุนายน 2562 – มิถุนายน 2566)
4.3-7	ผลการตรวจวัดความสั่นสะเทือน (ตรวจวัดระหว่างเดือนกุมภาพันธ์ – มิถุนายน 2566)
4.3-8	เปรียบเทียบผลการตรวจวัดความสั่นสะเทือน (ตรวจวัดระหว่างเดือนมิถุนายน 2562 – มิถุนายน 2566)
4.3-9	เปรียบเทียบผลการตรวจวัดคุณภาพน้ำทิ้ง (เก็บตัวอย่างระหว่างเดือนมิถุนายน – สิงหาคม 2562)

สารบัญญรูป

รูปที่		หน้า
1.6-1	สถานภาพการก่อสร้างโครงการในปัจจุบัน (เมื่อเดือนพฤษภาคม 2566)	1-11
2.1-1	สภาพพื้นที่โครงการปัจจุบัน	2-3
2.1-2	เส้นทางเข้า-ออก พื้นที่โครงการ	2-4
3-1	รั้วชั่วคราวรอบพื้นที่โครงการ	3-33
3-2	สภาพพื้นที่โครงการ	3-33
3-3	พื้นที่กองเศษวัสดุ มีผ้าใบปิดคลุม	3-33
3-4	Mesh Sheet	3-33
3-5	ฉีดพรมน้ำบริเวณพื้นที่โครงการ	3-34
3-6	คนงานทำความสะอาดพื้นที่โครงการ	3-34
3-7	พื้นที่ล้างล้อรถ	3-34
3-8	บริเวณทางเข้า-ออกโครงการ	3-34
3-9	ถนนบริเวณทางเข้า-ออกโครงการ	3-34
3-10	รถบรรทุกปิดคลุมผ้าใบ	3-35
3-11	ป้ายแสดงรายละเอียดโครงการ	3-35
3-12	ช่องทางการติดต่อผู้ประสานงานโครงการ	3-35
3-13	แบบแปลนพื้นที่โครงการ	3-35
3-14	วัสดุประกอบสำเร็จ	3-35
3-15	ตูรับเรื่องร้องเรียน	3-35
3-16	กฎระเบียบภายในพื้นที่โครงการก่อสร้าง	3-36
3-17	ป้ายห้ามทิ้งขยะ	3-36
3-18	ถังเก็บน้ำสำรองภายในพื้นที่โครงการ	3-36
3-19	ถังเก็บน้ำสำรองภายในบ้านพักคนงาน	3-36
3-20	ป้ายรณรงค์ประหยัดน้ำ	3-36
3-21	ห้องส้วมชาย-หญิง บริเวณพื้นที่โครงการ	3-36
3-22	ถังบำบัดสำเร็จรูป บริเวณพื้นที่ก่อสร้าง	3-37
3-23	ห้องส้วมชาย-หญิง บริเวณบ้านพักคนงาน	3-37
3-24	ถังบำบัดสำเร็จรูป บริเวณบ้านพักคนงาน	3-37
3-25	คนงานทำความสะอาดห้องน้ำ บริเวณพื้นที่โครงการ	3-37
3-26	คนงานทำความสะอาดห้องน้ำ บริเวณบ้านพักคนงาน	3-37
3-27	สภาพบ้านพักคนงาน	3-37
3-28	ร่องน้ำรอบบ้านพักคนงาน	3-38
3-29	ถุงรองรับมูลฝอยภายในโครงการ	3-38
3-30	ป้ายรณรงค์ประหยัดไฟ	3-38
3-31	ไฟส่องสว่างภายในโครงการ	3-38

สารบัญรูป (ต่อ-1)

รูปที่		หน้า
3-32	เจ้าหน้าที่รักษาความปลอดภัย	3-38
3-33	พื้นที่จอดรถ	3-38
3-34	กล้องวงจรปิด CCTV	3-39
3-35	หัวหน้าคนงาน	3-39
3-36	พนักงานสวมใส่อุปกรณ์ป้องกันอันตรายส่วนบุคคลขณะปฏิบัติงาน	3-39
3-37	ป้ายเตือนพื้นที่ก่อสร้าง	3-39
3-38	ป้ายแนะนำการทำงาน	3-39
3-39	เรือขนส่งวัสดุก่อสร้าง	3-39
3-40	นั่งร้าน	3-40
3-41	ราวกันตก	3-40
4.1-1	ตำแหน่งตรวจวัดคุณภาพสิ่งแวดล้อม โครงการ Zelle Rachaphruk บริเวณริมรั้วด้านทิศเหนือของพื้นที่โครงการ	4-12
4.1-2	ตำแหน่งตรวจวัดคุณภาพสิ่งแวดล้อม โครงการ Zelle Rachaphruk (ระยะก่อสร้าง) บริเวณหมู่บ้านปริญญ์ สาทร-ราชพฤกษ์	4-13
4.3-1	กราฟเปรียบเทียบผลการตรวจวัดปริมาณฝุ่นละอองรวม (TSP) ระหว่างเดือนมิถุนายน 2562 – มิถุนายน 2566	4-25
4.3-2	กราฟเปรียบเทียบผลการตรวจวัดปริมาณฝุ่นละอองขนาดเล็กไม่เกิน 10 ไมครอน (PM ₁₀) ระหว่างเดือนมิถุนายน 2562 – มิถุนายน 2566	4-26
4.3-3	กราฟเปรียบเทียบผลการตรวจวัดปริมาณไฮโดรคาร์บอนทั้งหมด (Total Hydrocarbon) ระหว่างเดือนมิถุนายน 2562 – มิถุนายน 2566	4-27
4.3-4	กราฟเปรียบเทียบผลการตรวจวัดของก๊าซคาร์บอนมอนอกไซด์ (CO) ค่าเฉลี่ยในเวลา 24 ชั่วโมง ระหว่างเดือนมิถุนายน 2562 – มิถุนายน 2566	4-27
4.3-5	กราฟเปรียบเทียบผลการตรวจวัดของก๊าซคาร์บอนมอนอกไซด์ (CO) ค่าเฉลี่ยในเวลา 1 ชั่วโมง ระหว่างเดือนมิถุนายน 2562 – มิถุนายน 2566	4-28
4.3-6	กราฟเปรียบเทียบผลการตรวจวัดของก๊าซคาร์บอนมอนอกไซด์ (CO) ค่าเฉลี่ยในเวลา 8 ชั่วโมง ระหว่างเดือนมิถุนายน 2562 – มิถุนายน 2566	4-28
4.3-7	กราฟเปรียบเทียบผลการตรวจวัดก๊าซไนโตรเจนไดออกไซด์ (NO ₂) ค่าเฉลี่ยในเวลา 24 ชั่วโมง ระหว่างเดือนมิถุนายน 2562 – มิถุนายน 2566	4-29
4.3-8	กราฟเปรียบเทียบผลการตรวจวัดก๊าซไนโตรเจนไดออกไซด์ (NO ₂) ค่าเฉลี่ยในเวลา 1 ชั่วโมง ระหว่างเดือนมิถุนายน 2562 – มิถุนายน 2566	4-29
4.3-9	กราฟเปรียบเทียบผลการตรวจวัดก๊าซซัลเฟอร์ไดออกไซด์ (SO ₂) ค่าเฉลี่ยในเวลา 24 ชั่วโมง ระหว่างเดือนมิถุนายน 2562 – มิถุนายน 2566	4-30
4.3-10	กราฟเปรียบเทียบผลการตรวจวัดก๊าซซัลเฟอร์ไดออกไซด์ (SO ₂) ค่าเฉลี่ยในเวลา 1 ชั่วโมง ระหว่างเดือนมิถุนายน 2562 – มิถุนายน 2566	4-30
4.3-11	กราฟเปรียบเทียบผลการตรวจวัดระดับเสียงเฉลี่ย 24 ชั่วโมง (Leq 24 hr.) ระหว่างเดือนมิถุนายน 2562 – มิถุนายน 2566	4-35

สารบัญรูป (ต่อ-2)

รูปที่		หน้า
4.3-12	กราฟเปรียบเทียบผลการตรวจวัดระดับเสียงสูงสุด (Lmax) ระหว่างเดือนมิถุนายน 2562 – มิถุนายน 2566	4-36
4.3-13	กราฟเปรียบเทียบผลการตรวจวัดระดับเสียงรบกวน (Annoyance Noise) ระหว่างเดือนมิถุนายน 2562 – มิถุนายน 2566	4-41
4.3-14	กราฟเปรียบเทียบผลการตรวจวิเคราะห์ค่าความเป็นกรด – ด่าง (pH) ระหว่างเดือนมิถุนายน – สิงหาคม 2562	4-49
4.3-15	กราฟเปรียบเทียบผลการตรวจวิเคราะห์ปริมาณบีโอดี (Biochemical Oxygen Demand) ระหว่างเดือนมิถุนายน – สิงหาคม 2562	4-49
4.3-16	กราฟเปรียบเทียบผลการตรวจวิเคราะห์ปริมาณสารแขวนลอย (Total Suspended Solids) ระหว่างเดือนมิถุนายน – สิงหาคม 2562	4-50
4.3-17	กราฟเปรียบเทียบผลการตรวจวิเคราะห์ปริมาณซัลไฟด์ (Sulfide) ระหว่างเดือนมิถุนายน – สิงหาคม 2562	4-50
4.3-18	กราฟเปรียบเทียบผลการตรวจวิเคราะห์ปริมาณสารที่ละลายได้ทั้งหมด (Total Dissolved Solids) ระหว่างเดือนมิถุนายน – สิงหาคม 2562	4-51
4.3-19	กราฟเปรียบเทียบผลการตรวจวิเคราะห์ปริมาณตะกอนหนัก (Settleable Solids) ระหว่างเดือนมิถุนายน – สิงหาคม 2562	4-51
4.3-20	กราฟเปรียบเทียบผลการตรวจวิเคราะห์ปริมาณน้ำมันและไขมัน (Fat Oil & Grease) ระหว่างเดือนมิถุนายน – สิงหาคม 2562	4-52
4.3-21	กราฟเปรียบเทียบผลการตรวจวิเคราะห์ปริมาณไนโตรเจนเคอห์ล (Total kjeldahl Nitrogen) ระหว่างเดือนมิถุนายน – สิงหาคม 2562	4-52
4.3-22	กราฟเปรียบเทียบผลการตรวจวิเคราะห์ปริมาณโคลิฟอร์มแบคทีเรียทั้งหมด (Total Coliform Bacteria) ระหว่างเดือนมิถุนายน – สิงหาคม 2562	4-53
4.3-23	กราฟเปรียบเทียบผลการตรวจวิเคราะห์ปริมาณฟีคอลโคลิฟอร์มแบคทีเรีย (Fecal Coliform Bacteria) ระหว่างเดือนมิถุนายน – สิงหาคม 2562	4-53
4.3-24	รูปภาพแสดงการตรวจวัดคุณภาพในบรรยากาศโดยทั่วไป บริเวณริมรั้วด้านทิศเหนือของพื้นที่โครงการ ตรวจวัดระหว่างเดือนกุมภาพันธ์ – มิถุนายน 2566	4-54
4.3-25	รูปภาพแสดงการตรวจวัดคุณภาพอากาศในบรรยากาศโดยทั่วไป บริเวณหมู่บ้านปริณญาณ์ สาทร-ราชพฤกษ์ ตรวจวัดระหว่างเดือนกุมภาพันธ์ – มิถุนายน 2566	4-55
4.3-26	รูปภาพแสดงการตรวจวัดระดับเสียงโดยทั่วไป บริเวณริมรั้วด้านทิศเหนือของพื้นที่โครงการ ตรวจวัดระหว่างเดือนกุมภาพันธ์ – มิถุนายน 2566	4-56
4.3-27	รูปภาพแสดงการตรวจวัดระดับเสียงโดยทั่วไป บริเวณหมู่บ้านปริณญาณ์ สาทร-ราชพฤกษ์ ตรวจวัดระหว่างเดือนกุมภาพันธ์ – มิถุนายน 2566	4-57
4.3-28	รูปภาพแสดงการตรวจวัดระดับความสั่นสะเทือน บริเวณริมรั้วด้านทิศเหนือของพื้นที่โครงการ ตรวจวัดระหว่างเดือนกุมภาพันธ์ – มิถุนายน 2566	4-58
4.3-29	รูปภาพแสดงการตรวจวัดระดับความสั่นสะเทือน บริเวณบริเวณหมู่บ้านปริณญาณ์ สาทร-ราชพฤกษ์ ตรวจวัดระหว่างเดือนกุมภาพันธ์ – มิถุนายน 2566	4-59

บทที่ 1

บทนำ

บทที่ 1

บทนำ

1.1 ความเป็นมาของการจัดทำรายงาน

ตามที่บริษัท ปรีณัฐริ จำกัด (มหาชน) ได้มีนโยบายดำเนินธุรกิจด้านอสังหาริมทรัพย์ประเภทที่อยู่อาศัย ในลักษณะรูปแบบอาคารอยู่อาศัยรวม (อาคารชุดพักอาศัย) จึงได้ดำเนินการสำรวจและจัดหาพื้นที่ที่มีความเหมาะสมเพื่อดำเนินธุรกิจดังกล่าว จึงได้วางแผนลงทุนก่อสร้างโครงการ ภายใต้ชื่อ โครงการ Zelle Rachaphruk มีลักษณะเป็นอาคารอยู่อาศัยรวม (อาคารชุดพักอาศัย) ขนาด 8 ชั้น จำนวน 1 อาคาร รวมจำนวนห้องชุดพักอาศัยทั้งหมด 156 ห้อง ตั้งอยู่ที่ถนนราชพฤกษ์ แขวงบางจาก เขตภาษีเจริญ กรุงเทพมหานคร บนพื้นที่ที่จะขออนุญาตก่อสร้างทั้งหมด 1-1-70 ไร่ หรือประมาณ 2,280.00 ตารางเมตร รวม 1 โฉนด

โครงการเข้าข่ายที่จะต้องศึกษาและจัดทำรายงานการวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อม ตามประกาศกระทรวงทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม เรื่อง กำหนดประเภทและขนาดของโครงการหรือกิจการซึ่งต้องจัดทำรายงานการวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อม และหลักเกณฑ์ วิธีการ ระเบียบปฏิบัติ และแนวทางการจัดทำรายงานการวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อม พ.ศ. 2552 ที่กำหนดให้อาคารอยู่อาศัยรวมตามกฎหมายว่าด้วยการควบคุมอาคาร ที่มีจำนวนห้องพักตั้งแต่ 80 ห้องขึ้นไป หรือมีพื้นที่ใช้สอยตั้งแต่ 4,000 ตารางเมตรขึ้นไป ต้องจัดทำรายงานการวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อม (EIA) เพื่อนำเสนอต่อสำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม พิจารณาให้ความเห็นชอบก่อนการขออนุญาตก่อสร้าง ซึ่งโครงการได้ดำเนินการจัดทำรายงานฯ ส่งให้ สผ. พิจารณาจนได้รับความเห็นชอบแล้วตามหนังสือที่ ทส 1009.5/1845 ลงวันที่ 13 กุมภาพันธ์ 2561 (สำเนาหนังสือเห็นชอบแสดงไว้ในภาคผนวกที่ 1)

ภายหลังจากได้รับการเห็นชอบในรายงานการวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อมจาก สผ. บริษัทฯ มีหน้าที่ปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมและมาตรการติดตามตรวจสอบคุณภาพสิ่งแวดล้อมที่กำหนดไว้ในเงื่อนไขแนบท้ายหนังสือเห็นชอบ และส่งรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการให้ สผ. และหน่วยงานที่เกี่ยวข้องรับทราบเป็นประจำ ปีละ 2 ครั้ง ทั้งในระหว่างการก่อสร้างและระยะดำเนินการโครงการ ดังนั้น บริษัท ปรีณัฐริ จำกัด (มหาชน) จึงได้มอบหมายให้บริษัท เอ็นไวรอนเมนต์ รีเสิร์ช แอนด์ เทคโนโลยี จำกัด ซึ่งเป็นห้องปฏิบัติการวิเคราะห์เอกชนที่ได้รับอนุญาตจากกรมโรงงานอุตสาหกรรม เป็นผู้ตรวจวัดคุณภาพสิ่งแวดล้อมและจัดทำรายงานเพื่อนำเสนอหน่วยงานที่เกี่ยวข้องพิจารณาให้ความเห็นต่อไป โดยรายงานฉบับนี้เป็นการรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการฯ ระยะการก่อสร้างโครงการ ครั้งที่ 1 ปี 2566 (รายงานผลการดำเนินงานระหว่างเดือนกุมภาพันธ์ – มิถุนายน 2566)

1.2 วัตถุประสงค์ของการจัดทำรายงาน

- 1) เพื่อสรุปผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม (ระยะการก่อสร้าง) โครงการ Zelle Rachaphruk ของบริษัท ปรีณศิริ จำกัด (มหาชน) ระหว่างเดือนกุมภาพันธ์ – มิถุนายน 2566
- 2) เพื่อสรุปผลการปฏิบัติตามมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม (ระยะการก่อสร้าง) โครงการ Zelle Rachaphruk ของบริษัท ปรีณศิริ จำกัด (มหาชน) ระหว่างเดือนกุมภาพันธ์ – มิถุนายน 2566
- 3) เพื่อนำผลการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม มาเปรียบเทียบกับค่ามาตรฐานที่หน่วยงานราชการกำหนดและนำไปเป็นแนวทางในการจัดระบบการจัดการสิ่งแวดล้อม เพื่อลดผลกระทบต่อคุณภาพสิ่งแวดล้อมทั้งภายในโครงการและต่อพื้นที่โดยรอบ
- 4) เพื่อสรุปเป็นข้อมูลคุณภาพสิ่งแวดล้อม นำเสนอต่อผู้รับผิดชอบของโครงการเอง และหน่วยงานที่เกี่ยวข้อง

1.3 ขอบเขตการศึกษา

ศึกษาข้อมูลรายละเอียดโครงการ Zelle Rachaphruk ของบริษัท ปรีณศิริ จำกัด (มหาชน) ที่เสนอไว้ในรายงานการวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อม และเอกสารข้อกำหนดด้านสิ่งแวดล้อมของหน่วยงานราชการที่เกี่ยวข้องและทำการตรวจสอบผลการปฏิบัติตามมาตรการฯ ประเมินผลการปฏิบัติตามมาตรการฯ พร้อมทั้งเสนอแนะมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบเพิ่มเติมกรณีผลการตรวจวัดมีแนวโน้มว่า การดำเนินการของโครงการอาจจะก่อให้เกิดผลกระทบต่อคุณภาพสิ่งแวดล้อม

1.4 วิธีการศึกษาและจัดทำรายงาน

การจัดทำรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมและมาตรการติดตามตรวจสอบดำเนินการตาม “ประกาศกระทรวงทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม เรื่อง หลักเกณฑ์ และวิธีการจัดทำรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการที่กำหนดไว้ในรายงานการประเมินผลกระทบสิ่งแวดล้อมซึ่งผู้ดำเนินการ หรือผู้ขออนุญาตจะต้องจัดทำเมื่อได้อนุญาตให้ดำเนินโครงการหรือกิจการแล้ว พ.ศ. 2561 และฉบับที่ 2 พ.ศ. 2564” มีรายละเอียดดังนี้

1.4.1 นำเสนอผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่เสนอไว้ในรายงานการวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อม และข้อกำหนดเพิ่มเติม โดยคณะกรรมการผู้ชำนาญการสิ่งแวดล้อมของสำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม โดยบริษัทที่ปรึกษาจะตรวจสอบมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่โครงการปฏิบัติเปรียบเทียบกับที่เสนอไว้ในรายงานการวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อมอย่างละเอียด โดยการดำเนินการดังนี้

- 1) จัดทำตารางเปรียบเทียบมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่กำหนดไว้ในรายงานการวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
- 2) เหตุผลที่ไม่สามารถปฏิบัติตามได้หรือไม่สามารถปฏิบัติตามได้อย่างครบถ้วน
- 3) เสนอรายละเอียดของโครงการในปัจจุบัน ที่เปลี่ยนแปลงจากรายละเอียดที่เสนอไว้ในรายงานการวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
- 4) เสนอมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมในสภาพปัจจุบันที่เปลี่ยนแปลงไปจากมาตรการป้องกันและลดผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่ได้เสนอไว้ในรายงานการวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อม พร้อมทั้งให้เหตุผลประกอบการเปลี่ยนแปลงดังกล่าว

1.4.2 นำเสนอผลการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมตามที่กำหนดไว้ในรายงานการวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อม โดยทำการตรวจวัดและวิเคราะห์คุณภาพสิ่งแวดล้อม พร้อมทั้งประเมินผลการตรวจสอบสภาพสิ่งแวดล้อมต่างๆ ตามที่กำหนดไว้ในรายงานการวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อมอย่างละเอียด โดยมีข้อมูลของการนำเสนอ ดังนี้

- 1) แสดงจุดเก็บตัวอย่างคุณภาพสิ่งแวดล้อม ได้แก่ จุดตรวจวัดคุณภาพอากาศ, ระดับเสียง ความสั่นสะเทือน และคุณภาพน้ำทิ้ง โดยใช้แผนที่ประกอบ
- 2) แสดงดัชนีในการตรวจวิเคราะห์, วิธีการเก็บตัวอย่าง, วิธีการวิเคราะห์ตัวอย่างตามที่กำหนดในรายงานการวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อม หรือมาตรการที่เป็นที่ยอมรับของหน่วยงานราชการไทย
- 3) สรุปผลการตรวจวัดคุณภาพสิ่งแวดล้อม วิเคราะห์ผล และเปรียบเทียบกับมาตรฐานคุณภาพสิ่งแวดล้อมของหน่วยงานราชการไทย
- 4) แสดงภาพถ่ายขณะทำการเก็บตัวอย่าง, ภาพถ่ายเครื่องมือขณะตรวจวัด โดยการถ่ายภาพจะเป็นการแสดงให้เห็นว่าเป็นการตรวจวัดตามสถานที่ที่กำหนดไว้ในรายงานการวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อม

1.5 แผนการดำเนินการประจำปี พ.ศ.2566

จากรายงานการวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ Zelle Rachaphruk ของบริษัท ปรีณสิริ จำกัด (มหาชน) ที่ผ่านความเห็นชอบจากสำนักนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม เมื่อเดือนกุมภาพันธ์ 2561 บริษัทฯ จึงได้จัดทำแผนงานการก่อสร้างโครงการ และแผนการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม แสดงดังตารางที่ 1.5-1 ถึงตารางที่ 1.5-2

1.6 สถานภาพของโครงการในปัจจุบัน

โครงการเริ่มดำเนินการก่อสร้างตั้งแต่เดือนมิถุนายน 2562 และได้หยุดการก่อสร้างตั้งแต่เดือนกันยายน 2562 จากนั้นขออนุญาตการก่อสร้างใหม่ในเดือนมกราคม 2566 โดยมีกำหนดแล้วเสร็จในเดือนธันวาคม 2566 รวมระยะเวลาก่อสร้างประมาณ 12 เดือน สถานภาพของโครงการในปัจจุบัน พบว่า ดำเนินการก่อสร้างได้ประมาณ 20 % ดังแสดงในรูปที่ 1.6-1

ตารางที่ 1.5-1

จัดทำโดย
บริษัท เอ็นไวรอนเม้นท์ รีเสิร์ช แอนด์ เทคโนโลยี จำกัด

ตารางที่ 1.5-2

แผนการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ Zelle Rachaphruk (ระยะก่อสร้าง) ประจำปี พ.ศ. 2566

คุณภาพสิ่งแวดล้อม/ ตำแหน่งตรวจวัด	พารามิเตอร์	แผนการตรวจวัด											
		ม.ค.	ก.พ.*	มี.ค.	เม.ย.	พ.ค.	มิ.ย.	ก.ค.	ส.ค.	ก.ย.	ต.ค.	พ.ย.	ธ.ค.
1. การตรวจสอบผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและ แก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม						☆ ✓					☆ -		
2. คุณภาพอากาศ		☆											☆
- บริเวณริมรั้วด้านทิศเหนือของ พื้นที่โครงการ - บริเวณหมู่บ้านปริญญ์ สาทร – ราชพฤกษ์	1. ก๊าซคาร์บอนมอนอกไซด์ (CO) เฉลี่ย 1 ชั่วโมง		✓	✓	✓	✓	✓	-	-	-	-	-	-
	2. ก๊าซซัลเฟอร์ไดออกไซด์ (SO ₂)		✓	✓	✓	✓	✓	-	-	-	-	-	-
	3. ก๊าซไนโตรเจนไดออกไซด์ (NO ₂)		✓	✓	✓	✓	✓	-	-	-	-	-	-
	4. ก๊าซไฮโดรคาร์บอน (HC)		✓	✓	✓	✓	✓	-	-	-	-	-	-
	1. ฝุ่นละอองรวม (TSP)		✓	✓	✓	✓	✓	-	-	-	-	-	-
	2. ฝุ่นละอองขนาดเล็กกว่า 10 ไมครอน (PM-10)		✓	✓	✓	✓	✓	-	-	-	-	-	-
3. เสียงและความสั่นสะเทือน		☆											☆
- บริเวณริมรั้วด้านทิศเหนือของ พื้นที่โครงการ - บริเวณหมู่บ้านปริญญ์ สาทร – ราชพฤกษ์	1. ระดับเสียงเฉลี่ย 24 ชั่วโมง (Leq-24 hr.)		✓	✓	✓	✓	✓	-	-	-	-	-	-
	2. ระดับเสียงสูงสุด (Lmax)		✓	✓	✓	✓	✓	-	-	-	-	-	-
	3. ระดับเสียงรบกวน		✓	✓	✓	✓	✓	-	-	-	-	-	-
	4. ความสั่นสะเทือน		✓	✓	✓	✓	✓	-	-	-	-	-	-
4. ตรวจสอบระบบท่อน้ำประปาและ ถึงสำรองน้ำใช้		☆											☆
- แนวเส้นท่อและถังเก็บน้ำสำรอง	- ตรวจจุดรั่วซึม ของระบบท่อน้ำ และถัง เก็บน้ำ หากพบให้แก้ไขโดยทันที		✓	✓	✓	✓	✓	-	-	-	-	-	-
5. ตรวจสอบระบบไฟฟ้าและ อุปกรณ์ไฟฟ้า		☆											☆
- ระบบไฟฟ้าและอุปกรณ์ไฟฟ้าภายใน พื้นที่ก่อสร้างและบ้านพักคนงาน	- ตรวจสอบสภาพอุปกรณ์ไฟฟ้าให้อยู่ใน สภาพสมบูรณ์พร้อมใช้งานอยู่เสมอ		✓	✓	✓	✓	✓	-	-	-	-	-	-

หมายเหตุ : ☆ แผนการติดตามตรวจวัดตามมาตรการ ✓ ดำเนินการตรวจวัดตามมาตรการ - ยังไม่ถึงกำหนดการตรวจวัดตามที่มาตรการกำหนด

* ทางโครงการได้เริ่มทำการจัดจ้างตรวจวัดคุณภาพสิ่งแวดล้อมในเดือนกุมภาพันธ์ 2566

ตารางที่ 1.5-2 (ต่อ-1)

แผนการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ Zelle Rachaphruk (ระยะก่อสร้าง) ประจำปี พ.ศ. 2566

คุณภาพสิ่งแวดล้อม/ตำแหน่ง ตรวจวัด	พารามิเตอร์	แผนการตรวจวัด											
		ม.ค.	ก.พ.*	มี.ค.	เม.ย.	พ.ค.	มิ.ย.	ก.ค.	ส.ค.	ก.ย.	ต.ค.	พ.ย.	ธ.ค.
6. สุขาภิบาล - ถึงรองรับมูลฝอยภายในพื้นที่ก่อสร้าง และที่พักคนงาน	6.1 มูลฝอย	☆											☆
	1. ดูแลความเรียบร้อยและความสะอาด ของถังรองรับมูลฝอย		✓	✓	✓	✓	✓	-	-	-	-	-	-
	2. ตรวจสอบการตกค้างของมูลฝอยใน พื้นที่ก่อสร้างและบ้านพักคนงาน		✓	✓	✓	✓	✓	-	-	-	-	-	-
	3. ทำความสะอาดถังรองรับมูลฝอยทุกครั้ง หลังจากรถเก็บขนของสำนักงาน เขตสวนหลวง		✓	✓	✓	✓	✓	-	-	-	-	-	-
- ถึงบำบัดน้ำเสียสำเร็จรูปในพื้นที่ ก่อสร้างและบริเวณบ้านพักคนงาน	6.2 น้ำเสีย												
	1. ดูแลระบบบำบัดน้ำเสียสำเร็จรูปในพื้นที่ ก่อสร้าง และบ้านพักคนงานให้มี ประสิทธิภาพอยู่เสมอ		✓	✓	✓	✓	✓	-	-	-	-	-	-
	2. บำรุงรักษาระบบท่อน้ำทิ้งในพื้นที่ก่อสร้าง และบ้านพักคนงานไม่ให้เกิดการรั่วซึมเพื่อ ป้องกันการแพร่กระจายของเชื้อโรค		✓	✓	✓	✓	✓	-	-	-	-	-	-
	3. สุ่มตะกอนในบ่อเกรอะของระบบบำบัด น้ำเสียสำเร็จรูป	ทางโครงการยังไม่ได้ติดตั้งระบบบำบัดน้ำเสีย หากโครงการติดตั้งระบบบำบัดน้ำเสียเรียบร้อยแล้ว จะดำเนินการตามที่มาตรการกำหนด											
- ห้องส้วมในพื้นที่ก่อสร้างและบริเวณ บ้านพักคนงาน	6.3 ห้องน้ำ-ห้องส้วม - ทำความสะอาดห้องน้ำ-ห้องส้วมบริเวณ พื้นที่ก่อสร้างและบ้านพักคนงาน		✓	✓	✓	✓	✓	-	-	-	-	-	-

หมายเหตุ : ☆ แผนการติดตามตรวจวัดตามมาตรการ ✓ ดำเนินการตรวจวัดตามมาตรการ - ยังไม่ถึงกำหนดการตรวจวัดตามมาตรการกำหนด

* ทางโครงการได้เริ่มทำการจัดจ้างตรวจวัดคุณภาพสิ่งแวดล้อมในเดือนกุมภาพันธ์ 2566

ตารางที่ 1.5-2 (ต่อ-2)

แผนการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ Zelle Rachaphruk (ระยะก่อสร้าง) ประจำปี พ.ศ. 2566

คุณภาพสิ่งแวดล้อม/ตำแหน่ง ตรวจวัด	พารามิเตอร์	แผนการตรวจวัด											
		ม.ค.	ก.พ.*	มี.ค.	เม.ย.	พ.ค.	มิ.ย.	ก.ค.	ส.ค.	ก.ย.	ต.ค.	พ.ย.	ธ.ค.
6. สุขภาพ (ต่อ) - บริเวณจุดปล่อยน้ำทิ้งจากบ่อพัก น้ำทิ้งในพื้นที่ก่อสร้างและบริเวณ บ้านพักคนงาน	6.4 คุณภาพน้ำทิ้งภายหลังการบำบัด	☆											☆
	1. ความเป็นกรดด่าง (pH) 2. บีโอดี (BOD) 3. สารแขวนลอย (Suspended Solids) 4. ซัลไฟด์ (Sulfide) 5. สารที่ละลายได้ทั้งหมด (Total Dissolved Solids) 6. ตะกอนหนัก (Settleble Solids) 7. น้ำมันและไขมัน (Oil & Grease) 8. ทีเคเอ็น (TKN) 9. แบคทีเรียกลุ่มโคลิฟอร์มทั้งหมด (Total Coliform Bacteria) 10. แบคทีเรียกลุ่มฟีคอลโคลิฟอร์ม (Fecal Coliform Bacteria)	ทางโครงการยังไม่ได้ติดตั้งระบบบำบัดน้ำเสีย หากโครงการติดตั้งระบบบำบัดน้ำเสียเรียบร้อยแล้ว จะดำเนินการตามที่มาตรการกำหนด											
7. การจราจร - ถนนสาธารณะประโยชน์ (บริเวณด้านหน้า โครงการ)	1. ห้ามการใช้รถบรรทุกในชั่วโมงเร่งด่วนโดย เด็ดขาด	☆	✓	✓	✓	✓	✓	-	-	-	-	-	☆
	2. ตรวจสอบและปรับปรุงเส้นทางคมนาคมให้ อยู่ในสภาพที่ใช้การได้ดี		✓	✓	✓	✓	✓	-	-	-	-	-	-
	3. จัดให้มีเจ้าหน้าที่ประจำอยู่บริเวณทางเข้า- ออกโครงการเพื่ออำนวยความสะดวกด้าน จราจร		✓	✓	✓	✓	✓	-	-	-	-	-	-

หมายเหตุ : ☆ แผนการติดตามตรวจวัดตามมาตรการ ✓ ดำเนินการตรวจวัดตามมาตรการ - ยังไม่ถึงการตรวจวัดตามมาตรการกำหนด

* ทางโครงการได้เริ่มทำการจัดจ้างตรวจวัดคุณภาพสิ่งแวดล้อมในเดือนกุมภาพันธ์ 2566

ตารางที่ 1.5-2 (ต่อ-3)

แผนการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ Zelle Rachaphruk (ระยะก่อสร้าง) ประจำปี พ.ศ. 2566

คุณภาพสิ่งแวดล้อม/ตำแหน่ง ตรวจวัด	พารามิเตอร์	แผนการตรวจวัด											
		ม.ค.	ก.พ.*	มี.ค.	เม.ย.	พ.ค.	มิ.ย.	ก.ค.	ส.ค.	ก.ย.	ต.ค.	พ.ย.	ธ.ค.
7. การจราจร (ต่อ)		☆											☆
	4. จัดให้มีเจ้าหน้าที่คอยตรวจตราบริเวณถนน ด้านหน้าโครงการไม่มีการจอดรถกีดขวาง การจราจร		✓	✓	✓	✓	✓	-	-	-	-	-	-
	5. รถบรรทุกวัสดุที่ใช้ในการก่อสร้างหรือเศษ วัสดุที่เหลือจากการก่อสร้างต้องจัดให้มีผ้าใบ คลุมให้มีติดโยงยึดแข็งแรง		✓	✓	✓	✓	✓	-	-	-	-	-	-
	6. ติดตั้งป้ายสัญญาณจราจรต่างๆ ทั้งในพื้นที่ โครงการและเมื่อใกล้กับบริเวณทางเข้า-ออก พื้นที่ก่อสร้าง เช่น ป้ายแสดงพื้นที่ก่อสร้าง ป้ายชื่อโครงการ และลูกศรการเดินรถที่ ชัดเจน		✓	✓	✓	✓	✓	-	-	-	-	-	-
8. อาชีวอนามัยของคนงานก่อสร้าง - ภายในพื้นที่ก่อสร้างของโครงการ		☆											☆
	1 จัดให้มีเจ้าหน้าที่คอยควบคุมดูแลการปฏิบัติ งานของบริษัทรับเหมา โดยให้ยึดถือปฏิบัติ ตามที่กำหนดไว้ในมาตรการป้องกันและแก้ไข ผลกระทบสิ่งแวดล้อมในรายงานการวิเคราะห์ ผลกระทบสิ่งแวดล้อมอย่างเคร่งครัด		✓	✓	✓	✓	✓	-	-	-	-	-	-
	2. บริษัท ปริณสิริ จำกัด เป็นผู้ดำเนินการจัดส่ง รายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการติดตาม ตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมตลอดระยะเวลา ก่อสร้าง							✓					-

หมายเหตุ : ☆ แผนการติดตามตรวจวัดตามมาตรการ ✓ ดำเนินการตรวจวัดตามมาตรการ - ยังไม่ถึงการตรวจวัดตามที่มาตรการกำหนด

* ทางโครงการได้เริ่มทำการจัดจ้างตรวจวัดคุณภาพสิ่งแวดล้อมในเดือนกุมภาพันธ์ 2566

ตารางที่ 1.5-2 (ต่อ-4)

แผนการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ Zelle Rachaphruk (ระยะก่อสร้าง) ประจำปี พ.ศ. 2566

คุณภาพสิ่งแวดล้อม/ตำแหน่ง ตรวจวัด	พารามิเตอร์	แผนการตรวจวัด											
		ม.ค.	ก.พ.*	มี.ค.	เม.ย.	พ.ค.	มิ.ย.	ก.ค.	ส.ค.	ก.ย.	ต.ค.	พ.ย.	ธ.ค.
8. อาชีวอนามัยของคนงานก่อสร้าง (ต่อ)	3. ตรวจสอบอุปกรณ์ป้องกันอันตรายส่วนบุคคลให้มีสภาพเหมาะสมกับการทำงานและมีจำนวนเพียงพอกับผู้ปฏิบัติงาน	☆	✓	✓	✓	✓	✓	-	-	-	-	-	☆
	4. ตรวจสอบสภาพความสมบูรณ์ของเครื่องมือ/อุปกรณ์		✓	✓	✓	✓	✓	-	-	-	-	-	-
	5. ตรวจสอบวิธีการปฏิบัติงานของเครื่องจักรอุปกรณ์ รวมทั้งสภาพแวดล้อมในการทำงานเพื่อให้ปฏิบัติงานอย่างปลอดภัย		✓	✓	✓	✓	✓	-	-	-	-	-	-
	6. ตรวจสอบและควบคุมดูแลให้มีการใช้อุปกรณ์ป้องกันอันตรายส่วนบุคคลอย่างถูกต้องและเหมาะสมกับประเภทของงาน		✓	✓	✓	✓	✓	-	-	-	-	-	-
	7. บันทึกสถิติการเกิดอุบัติเหตุ สาเหตุ ลักษณะการเกิด ผลที่เกิดขึ้นและวิธีการแก้ไข		✓	✓	✓	✓	✓	-	-	-	-	-	-
9. การระบายน้ำ - ภายในพื้นที่ก่อสร้างของโครงการ	1. ตรวจสอบปริมาณตะกอนดินที่สะสมอยู่ภายในบ่อพักน้ำและขุดลอกตะกอนเป็นประจำทุกเดือน	☆	✓	✓	✓	✓	✓	-	-	-	-	-	☆
	2. ตรวจสอบท่อระบายน้ำ/รางระบายน้ำในพื้นที่ก่อสร้าง หากเกิดการรั่วซึมหรือชำรุดให้ดำเนินการซ่อมแซมโดยเร่งด่วน		✓	✓	✓	✓	✓	-	-	-	-	-	-
10. สภาพสังคม-เศรษฐกิจ - บ้านพักอาศัยที่อยู่ใกล้เคียงกับโครงการ	1. จัดให้มีเจ้าหน้าที่โครงการตรวจติดตามการจัดทำประกันความเสียหายอันเนื่องมาจากการก่อสร้างของโครงการกับบริษัทประกันภัย	☆	✓	✓	✓	✓	✓	-	-	-	-	-	☆

หมายเหตุ : ☆ แผนการติดตามตรวจวัดตามมาตรการ ✓ ดำเนินการตรวจวัดตามมาตรการ - ยังไม่ถึงการตรวจวัดตามมาตรการกำหนด

* ทางโครงการได้เริ่มทำการจัดจ้างตรวจวัดคุณภาพสิ่งแวดล้อมในเดือนกุมภาพันธ์ 2566

ตารางที่ 1.5-2 (ต่อ-5)

แผนการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ Zelle Rachaphruk (ระยะก่อสร้าง) ประจำปี พ.ศ. 2566

คุณภาพสิ่งแวดล้อม/ตำแหน่ง ตรวจวัด	พารามิเตอร์	แผนการตรวจวัด											
		ม.ค.	ก.พ.*	มี.ค.	เม.ย.	พ.ค.	มิ.ย.	ก.ค.	ส.ค.	ก.ย.	ต.ค.	พ.ย.	ธ.ค.
9. สภาพสังคม-เศรษฐกิจ (ต่อ)		☆											☆
	2. จัดให้มีเจ้าหน้าที่คอยเยี่ยมเยียนบ้านพักอาศัย ที่อยู่ใกล้เคียงพื้นที่โครงการอย่าง สม่ำเสมอ		✓	✓	✓	✓	✓	-	-	-	-	-	-
	3. จัดให้มีเจ้าหน้าที่รับผิดชอบในการรับเรื่อง ร้องเรียน และหาแนวทางแก้ไขปัญหาที่ ได้รับการร้องเรียนอันเนื่องมาจากการ ดำเนินโครงการให้เรียบร้อย		✓	✓	✓	✓	✓	-	-	-	-	-	-
	4. สํารวจสภาพเศรษฐกิจสังคมและ ความคิดเห็นของประชาชน สถาน ประกอบการและหน่วยงานที่เกี่ยวข้อง ทั้งภาวะการเปลี่ยนแปลง ปัญหาและ ความเดือดร้อนตลอดจนความต้องการที่ มีต่อโครงการในพื้นที่ระยะประชิด พื้นที่ ระยะรัศมี 100 เมตร จากขอบพื้นที่ โครงการพื้นที่อ่อนไหว และพื้นที่ตาม แนวเส้นทางการขนส่งวัสดุอุปกรณ์ ก่อสร้างปีละ 1 ครั้ง ตั้งแต่เริ่มการ ก่อสร้าง											☆ -	
10. สาธารณสุข - พื้นที่ก่อสร้าง		☆											☆
	1. ตรวจสอบสุขภาพคนงานก่อนทำงานและหลัง ทำงาน ปีละ 1 ครั้ง		คนงานที่เข้าปฏิบัติงานได้ทำการตรวจสอบสุขภาพ ก่อนเข้าทำงาน					-	-	-	-	-	-
	2. จัดให้มีการตรวจสอบประวัติคนงาน และ เก็บเอกสารคนงานทุกคนก่อนรับเข้าทำงาน		✓	✓	✓	✓	✓	-	-	-	-	-	-

หมายเหตุ : ☆ แผนการติดตามตรวจวัดตามมาตรการ ✓ ดำเนินการตรวจวัดตามมาตรการ - ยังไม่ถึงกำหนดการตรวจวัดตามมาตรการกำหนด

* ทางโครงการได้เริ่มทำการจัดจ้างตรวจวัดคุณภาพสิ่งแวดล้อมในเดือนกุมภาพันธ์ 2566



รูปที่ 1.6-1 สถานภาพการก่อสร้างโครงการในปัจจุบัน (เดือนพฤษภาคม 2566)

บทที่ 2

รายละเอียดของ โครงการโดยสังเขป

บทที่ 2

รายละเอียดของโครงการฯ โดยสังเขป

2.1 ที่ตั้งโครงการและการเดินทางเข้าสู่พื้นที่โครงการ

(1) ที่ตั้งโครงการ

ตั้งอยู่ที่ถนนราชพฤกษ์ แขวงบางจาก เขตภาษีเจริญ กรุงเทพมหานคร บนพื้นที่ที่จะขออนุญาตก่อสร้างทั้งสิ้น ประมาณ 1-1-70 ไร่ หรือประมาณ 2,280.00 ตารางเมตร โดยมีพื้นที่ติดต่อกับแนวเขตที่ดินโครงการทั้ง 4 ด้านดังนี้

ทิศเหนือ	ติดต่อกับ	ถนนการะจำยอม
ทิศใต้	ติดต่อกับ	คลองบางเพ็ญ
ทิศตะวันออก	ติดต่อกับ	คลองลาด
ทิศตะวันตก	ติดต่อกับ	พื้นที่บุคคลอื่น (พื้นที่รกร้างรอการใช้ประโยชน์)

(2) สถานภาพโครงการ/สภาพพื้นที่ตั้งโครงการ

สภาพพื้นที่โครงการปัจจุบันมีลักษณะเป็นพื้นที่โรงเรียนเพาะชำ (ไม่ประทับ) บ้านพักคนสวน จำนวน 3 หลัง และสำนักงาน (ตู้คอนเทนเนอร์) จำนวน 3 หลัง โดยโครงการยังมีได้ดำเนินการก่อสร้างแต่อย่างใด และพื้นที่โดยรอบโครงการมีลักษณะการใช้ประโยชน์ที่ดินเป็นพื้นที่พักอาศัยและพื้นที่พาณิชยกรรมเป็นส่วนใหญ่ ตามลักษณะการพัฒนาพื้นที่ในเขตเมืองชั้นกลางของกรุงเทพมหานคร เพื่อรองรับการขยายตัวของเมืองและเศรษฐกิจจากเขตเมืองชั้นในที่มีแนวโน้มการขยายตัวเพิ่มสูงขึ้น อย่างต่อเนื่อง โดยมีรูปแบบพัฒนาอาคารเป็นแนวตั้งประเภทห้องชุดพักอาศัย อาคารโรงแรม อาคารพาณิชยกรรมเป็นส่วนใหญ่

(3) การเดินทางเข้าสู่พื้นที่โครงการ

การเดินทางเข้าสู่พื้นที่โครงการสามารถเดินทางได้อย่างสะดวกโดยทางรถยนต์และรถไฟฟ้าบีทีเอส ดังรูปที่ 2.1-1 และรูปที่ 2.1-2 โดยมีรายละเอียดดังนี้

1) การเดินทางเข้าสู่โครงการทางรถยนต์

(ก) เริ่มจากวงเวียนใหญ่ ให้ขับรถมุ่งหน้าไปทางทิศตะวันตกตามถนนเพชรเกษม ประมาณ 4 กิโลเมตร ให้เลี้ยวขวาเข้าสู่ถนนราชพฤกษ์ (ทิศมุ่งเหนือ) ขับรถตรงไปประมาณ 600 เมตร ให้เบี่ยงซ้ายเข้าสู่ทางคู่ขนานขับตรงไปประมาณ 700 เมตร ให้เลี้ยวซ้ายเข้าสู่ถนนการะจำยอมขับตรงไปประมาณ 70 เมตร จะพบพื้นที่โครงการอยู่ด้านซ้ายมือ

(ข) เริ่มจากถนนพุทธมณฑลสาย 1 ให้ขับรถมุ่งหน้าไปทางทิศตะวันออกตามถนนเพชรเกษม ประมาณ 3.5 กิโลเมตร ให้เลี้ยวซ้ายเข้าสู่ถนนราชพฤกษ์ (ทิศมุ่งเหนือ) ขับรถตรงไปประมาณ 600 เมตร ให้เบี่ยงซ้ายเข้าสู่ทางคู่ขนานขับตรงไปประมาณ 700 เมตร ให้เลี้ยวซ้ายเข้าสู่ถนนการะจำยอมขับตรงไปประมาณ 70 เมตร จะพบพื้นที่โครงการอยู่ด้านซ้ายมือ

(ค) เริ่มจากแยกพรานนกให้ขับรถมุ่งหน้าไปทางทิศตะวันตกตามถนนพราหมณ์ประมาณ 0.9 กิโลเมตร พบสี่แยกขับตรงไปเข้าสู่ถนนกาญจนาภิเษกโรจน์ ขับรถตรงไปประมาณ 2.4 กิโลเมตร ให้เลี้ยวซ้ายเข้าสู่ถนนราชพฤกษ์ (ทิศมุ่งใต้) ขับตรงไปประมาณ 5 กิโลเมตร ให้กลับรถ (ทิศมุ่งเหนือ) ให้เบี่ยงซ้ายเข้าสู่ทางคู่ขนาน ขับตรงไปประมาณ 700 เมตร ให้เลี้ยวซ้ายเข้าสู่ถนนการะจำยอมขับตรงไปประมาณ 70 เมตร จะพบพื้นที่โครงการอยู่ด้านซ้ายมือ

2) การเดินทางเข้าสู่โครงการทางรถไฟฟ้ามหานคร

ปัจจุบันการรถไฟฟ้าขนส่งมวลชนแห่งประเทศไทย เปิดให้บริการ 1 สาย คือ สายสีเขียวเข้ม (สายสีลม) ซึ่งสามารถเดินทางเข้าสู่โครงการได้อย่างสะดวก โดยมาลงสถานีบางหว้าซึ่งอยู่ห่างจากพื้นที่โครงการ ประมาณ 1.2 กิโลเมตร นอกจากนี้ อยู่ระหว่างการดำเนินการก่อสร้างรถไฟฟ้าสายสีน้ำเงิน (ส่วนต่อขยาย) ช่วงหัวลำโพง-บางแค ซึ่งคาดว่าจะเปิดให้บริการในปี พ.ศ. 2562 จะสามารถเดินทางเข้าสู่โครงการได้อย่างสะดวก โดยมาลงยังสถานีบางหว้าเช่นเดียวกัน

2.2 ประเภทและขนาดของโครงการ

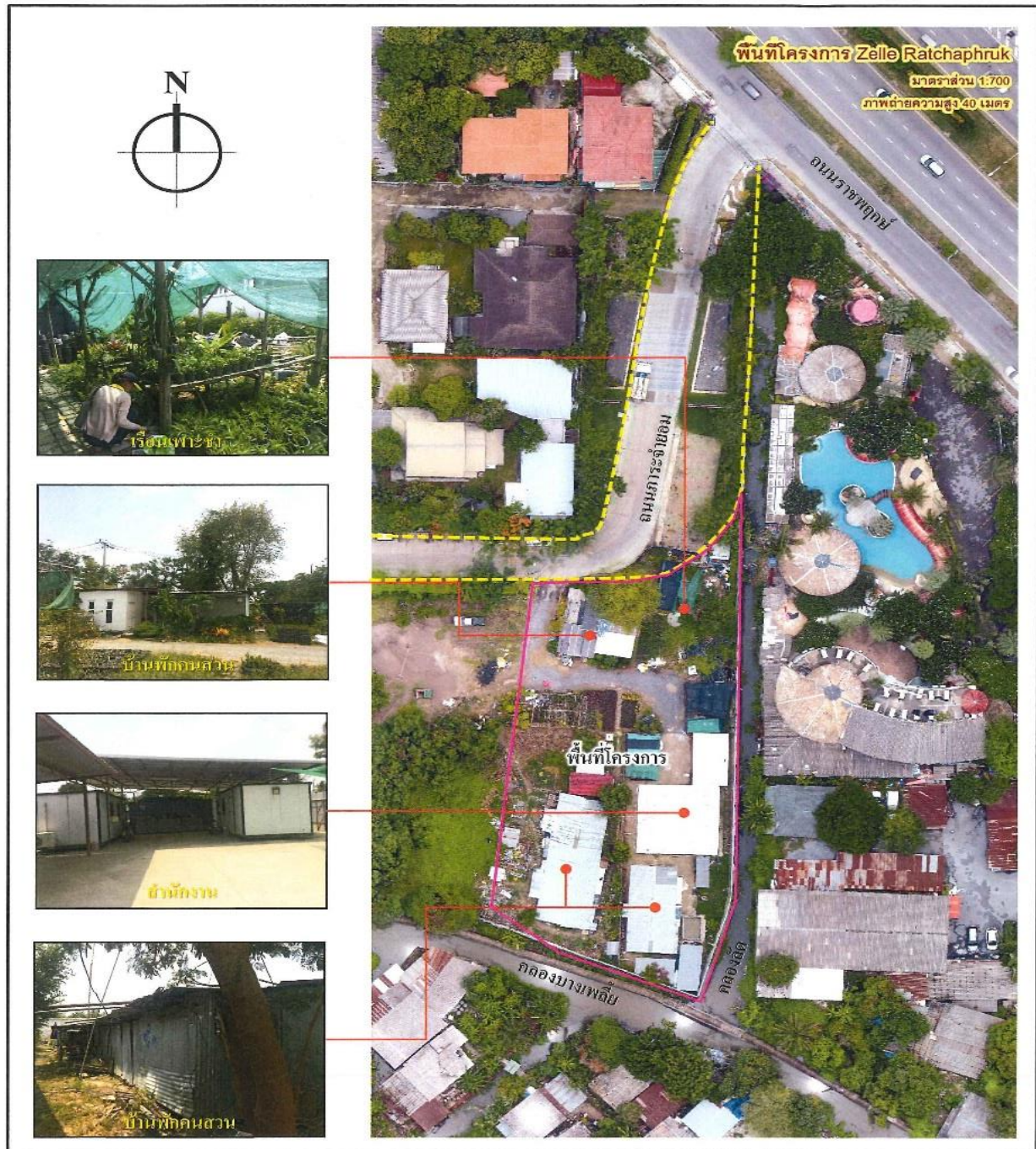
จากลักษณะการดำเนินโครงการซึ่งมีวัตถุประสงค์เพื่อการอยู่อาศัยในรูปแบบห้องชุดพักอาศัย (เพื่อขาย) จึงเข้าข่ายเป็นอาคารประเภทอาคารอยู่อาศัยรวม (อาคารชุดพักอาศัย) ประกอบด้วยอาคารขนาด 8 ชั้น จำนวน 1 อาคาร รวมจำนวนห้องชุดพักอาศัยทั้งหมด 156 ห้อง (ซึ่งต่อไปนี้จะเรียกว่า “อาคารโครงการ” แทน) โดยอาคารดังกล่าวมีความสูงจากระดับพื้นดินที่ก่อสร้างถึงพื้นชั้นดาดฟ้าเท่ากับ 22.95 เมตร และมีพื้นที่ใช้สอยภายในอาคาร เท่ากับ 9,093.95 ตารางเมตร จึงจัดเป็นอาคารขนาดใหญ่ตามพระราชบัญญัติควบคุมอาคาร พ.ศ. 2522 บนพื้นที่ที่จะขออนุญาตทั้งสิ้นประมาณ 1-1-70 ไร่ (หรือประมาณ 2,280.00 ตารางเมตร) รวม 1 โฉนด โฉนดที่ดินเลขที่ 2335 เลขที่ดิน 6 ซึ่งอยู่ภายใต้ กรรมสิทธิ์ของบริษัท ปรีณัฐ จำกัด (มหาชน) เรียบร้อยแล้ว ทั้งนี้โครงการได้ทำการปลดการจำนองที่ดินของโครงการออกจากแปลงอื่นและที่ดินต่างจากเจ้าของเพื่อให้มีความเหมาะสมกับการพัฒนาโครงการประเภทอาคารชุดพักอาศัย (เพื่อขาย) เมื่อวันที่ 3 พฤศจิกายน 2560 เรียบร้อยแล้ว

สำหรับด้านทิศเหนือของโครงการเป็นถนนการะจำยอมกว้าง 12 เมตร สภาพปัจจุบันเป็นผิวจราจรกว้าง 8 เมตร และสวนยอม (พื้นที่สีเขียว) กว้าง 4 เมตร มีจำนวน 6 โฉนด มีพื้นที่ทั้งหมด 1-0-14.3 ไร่ หรือ 1,657.20 ตารางเมตร

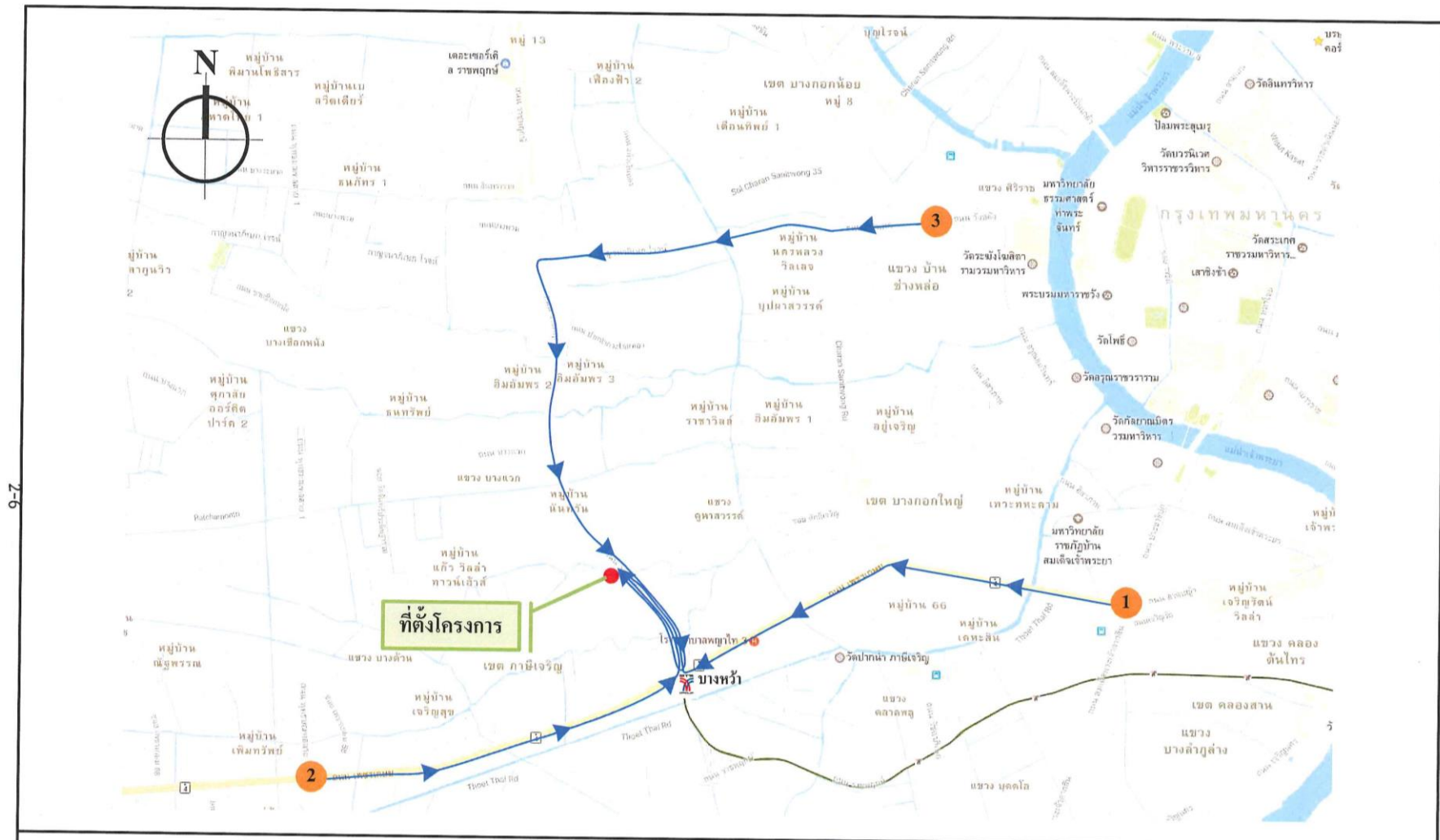
2.3 แนวคิดในการวางผังบริเวณโครงการ (Lay Out)

การออกแบบวางผังบริเวณโครงการ ซึ่งมีวัตถุประสงค์เพื่อพัฒนาพื้นที่ให้เป็นที่อยู่อาศัยประเภทอาคารอยู่อาศัยรวม (อาคารชุด) ภายใต้แนวคิดที่เน้นความร่มรื่นควบคู่ไปกับคุณภาพชีวิตที่ดีของผู้พักอาศัย และเป็นมิตรต่อสิ่งแวดล้อมเพื่อให้เกิดความกลมกลืนกับสภาพแวดล้อม ลดความขัดแย้งด้วยสายตา โดยจัดให้มีพื้นที่สีเขียวและแนวกันชนเพื่อปลูกไม้ยืนต้นล้อมรอบพื้นที่โครงการตลอดแนวเขตที่ดิน และเพิ่มสุนทรียภาพและทัศนียภาพที่สวยงามให้แก่โครงการ และออกแบบให้มีระบบสาธารณูปโภคและสิ่งอำนวยความสะดวกอย่างครบครัน สามารถเข้าถึงได้อย่างสะดวก เช่น ที่จอดรถยนต์ จุติรองรับขยะมูลฝอย สระว่ายน้ำ เป็นต้น โดยได้จัดสรรพื้นที่และการใช้ประโยชน์ภายในอาคารแยกออกจากกันอย่างชัดเจน ระหว่างพื้นที่พักอาศัย เพื่อเพิ่มความเป็นส่วนตัวให้แก่ผู้พักอาศัย และลดผลกระทบที่อาจเกิดขึ้นเนื่องมาจากการใช้บริการของผู้เช่าพักอาศัย รวมถึงเพื่อจัดสรรพื้นที่ให้เป็นสัดส่วนและเหมาะสมลงตัวต่อการพักอาศัยมากที่สุด

ดังนั้น จากแนวคิดดังกล่าวข้างต้น สามารถแบ่งสัดส่วนการใช้ประโยชน์ของที่ดินภายในโครงการออกเป็น 3 ส่วนหลัก ประกอบด้วย 1) พื้นที่อาคารโครงการ 2) พื้นที่ถนน ที่จอดรถ และพื้นที่ดาดคอนกรีต และ 3) พื้นที่สีเขียวกับแนวกันชน



รูปที่ 2.1-1 สภาพพื้นที่โครงการปัจจุบัน



รูปที่ 2.1-2 เส้นทางเข้า-ออก พื้นที่โครงการ

2.3.1 รูปแบบอาคารและพื้นที่ใช้สอยภายในอาคาร

การออกแบบและการใช้ประโยชน์ภายในอาคาร โครงการได้ออกแบบให้ตัวอาคารมีความทันสมัยง่ายต่อการบำรุงรักษาและดูแลในอนาคต โดยเลือกใช้โหนดสีเทาเป็นโหนดสีหลักของตัวอาคารที่เกิดทัศนียภาพที่สวยงาม ดูทันสมัย มีความกลมกลืนต่อสภาพแวดล้อมโดยรวมพื้นที่โครงการรวมถึงดูสบายตาทั้งจากมุมมองภายในและภายนอกพื้นที่โครงการ พร้อมจัดเตรียมสิ่งอำนวยความสะดวกและระบบสาธารณูปโภคต่างๆ ไว้อย่างครบครันเพื่อรองรับผู้พักอาศัย

ในส่วนการใช้ประโยชน์ภายในอาคารอยู่อาศัยรวม โครงการได้แบ่งการใช้ประโยชน์ออกเป็น 2 ส่วนหลัก คือ พื้นที่เพื่อการพักอาศัย และพื้นที่ส่วนกลาง/สิ่งอำนวยความสะดวกต่างๆ เช่น โถงทางเดิน บันไดหลักแห่ง 1 แห่งที่ 2 ห้องออกกำลังกาย และสระว่ายน้ำ เป็นต้น

2.4 การดำเนินการช่วงก่อสร้าง

2.4.1 การก่อสร้างโครงการ

การก่อสร้างอาคารจะเริ่มดำเนินการก่อสร้างกลางปี พ.ศ. 2561 คาดว่าจะใช้ระยะเวลาในการก่อสร้างประมาณ 17 เดือน

2.4.1.1 งานรื้อถอนอาคาร (Demolition)

โครงการจะรื้ออาคารก่อนปรับปรุงพื้นที่โครงการ ประกอบด้วย โรงเรือนเพาะชำ (ไม้ประดับ) บ้านพักคนงานจำนวน 3 หลัง และสำนักงาน (ตู้คอนเทนเนอร์) จำนวน 3 หลัง คาดว่าจะใช้ระยะเวลาประมาณ 1 เดือน

2.4.1.2 งานปรับถมพื้นที่และงานฐานราก (6 เดือน)

เมื่อเริ่มดำเนินการก่อสร้าง โครงการจะดำเนินการปรับถมพื้นที่และฐานรากซึ่งคาดว่าจะใช้เวลาประมาณ 6 เดือน เช่น งานฐานราก ถังเก็บน้ำใต้ดิน และติดตั้งระบบบำบัดน้ำเสีย เป็นต้น ทั้งนี้ ในช่วงก่อสร้างฐานรากและระบายสาธารณูปโภคต่างๆ ที่อยู่ใต้ดินจะมีปริมาณดินขุดทั้งหมดประมาณ 2,037.51 ลูกบาศก์เมตร โดยขุดดินที่เกิดขึ้นจะถูกนำไปใช้ภายในพื้นที่โครงการประมาณ 574.73 ลูกบาศก์เมตร

2.4.1.3 งานก่อสร้างอาคาร (10 เดือน)

หลังจากเริ่มทำงานปรับถมพื้นที่และทำฐานราก ผู้รับเหมาจะเริ่มทยอยก่อสร้างอาคารควบคู่กันไปเพื่อขึ้นโครงสร้างอาคาร งานติดตั้งโครงสร้างหลังคา รวมถึงงานสถาปัตยกรรมภายในอาคาร เช่น งานระบบไฟฟ้า ประปา ระบบบำบัดน้ำเสีย ระบบระบายน้ำเสีย ระบบระบายน้ำ ลิฟต์ พร้อมทั้งการติดตั้งระบบป้องกันอัคคีภัย และงานตกแต่งภายนอกและภายใน ได้แก่ พื้นห้องต่าง ๆ ปูผนัง ฝ้า เพดาน ประตู หน้าต่าง ทาสี เป็นต้น โดยจะดำเนินการควบคู่ไปกับงานโครงสร้างอาคารคาดว่าจะใช้ระยะเวลาประมาณ 10 เดือน

2.4.1.4 งานตกแต่งภายใน (Interior Works)

ได้แก่ งานเฟอร์นิเจอร์ งานเครื่องครัวและงานตกแต่งพื้นที่ส่วนกลางภายในอาคาร เป็นต้น คาดว่าจะใช้ระยะเวลาประมาณ 4 เดือน

2.4.1.5 งานภูมิสถาปัตย์ (3 เดือน)

ผู้รับเหมาจะเริ่มเก็บทำความสะอาดพื้นที่ภายในโครงการเพื่อดำเนินการปรับปรุงภูมิทัศน์ จัดพื้นที่สีเขียว โดยรอบโครงการ โดยการดำเนินงานในส่วนนี้จะใช้เวลาประมาณ 3 เดือน

2.4.1.6 งานเก็บงานและงานเก็บทำความสะอาด (Clearing & Cleaning and Hand Over State)

เป็นการจัดเก็บรายละเอียดของงานและเตรียมความพร้อมของอาคารสำหรับเปิดดำเนินการภายหลังงานก่อสร้างแล้วเสร็จ คาดว่าจะใช้ระยะเวลาประมาณ 1 เดือน

2.4.2 การจ้างงาน

การก่อสร้างโครงการคาดว่าจะมีการจ้างคนงานในช่วงสูงสุดประมาณ 31 คน โดยการว่าจ้างคนงานในช่วงการก่อสร้างโครงการอยู่ในความรับผิดชอบของบริษัทผู้รับเหมาที่จะจัดหาคนงาน ซึ่งคาดว่าจะเป็นคนงานต่างถิ่นเกือบทั้งหมด ทำงานแบบไปเช้า-เย็นกลับ โดยกำหนดให้ผู้รับเหมาต้องจัดให้มีบ้านพักคนงานอยู่ภายนอกพื้นที่โครงการ พร้อมจัดให้มีรั้วล้อมรอบพื้นที่บ้านพักคนงานเพื่อกำหนดขอบเขตและทางเข้า-ออกบ้านพักคนงานอย่างชัดเจน

2.4.3 การจัดการด้านความปลอดภัยและสวัสดิการ

ในการดำเนินการก่อสร้างโครงการย่อมมีอุบัติเหตุเกิดขึ้นได้ ดังนั้นเพื่อเป็นการลดโอกาสที่จะเกิดอุบัติเหตุและป้องกันไม่ให้เกิดอุบัติเหตุที่รุนแรง ทางโครงการจึงได้ให้มีมาตรการด้านความปลอดภัยในการทำงานขึ้น

2.4.4 มาตรการป้องกันอัคคีภัย

กิจกรรมในการก่อสร้างที่มีความเสี่ยงต่อการเกิดอัคคีภัยในช่วงการก่อสร้างโครงการนั้นอาจเกิดจากลูกไฟจากการเชื่อมและกระแสไฟฟ้าลัดวงจรจากเครื่องมือที่เกี่ยวข้องกับกระแสไฟฟ้าและการตกแต่งภายใน เช่น การทาสี เป็นต้น โครงการได้กำหนดมาตรการให้บริษัทรับเหมาไปปฏิบัติตามดังนี้

- (ก) ห้ามสูบบุหรี่และนำวัตถุไวไฟเข้าไปในพื้นที่ที่มีความเสี่ยงในการลุกติดไฟ
- (ข) ห้ามใช้กระแสไฟฟ้าเกินพิกัดขนาดของสายไฟที่กำหนดหรือต่อพ่วงอุปกรณ์ไฟฟ้าทุกชนิด
- (ค) หมั่นตรวจสอบสายไฟและปลั๊กเพื่อหารอยชำรุดอยู่เสมอ
- (ง) ไม่ใช้อุปกรณ์ไฟฟ้าที่มีการชำรุดเสียหาย ทั้งนี้หากพบว่ามียูนิทไฟฟ้าที่ชำรุดเสียหายต้องแจ้งต่อหัวหน้างานหรือผู้รับผิดชอบดูแลรับทราบทุกครั้ง
- (จ) การเชื่อมหรือตัดโลหะจะต้องกระทำการห่างจากวัสดุติดไฟอย่างน้อย 35 ฟุต
- (ฉ) จัดเตรียมอุปกรณ์ดับเพลิงชนิดมือถือ ABC และ CO₂ ประจำจุดที่มีความเสี่ยงในการเกิดอัคคีภัย และอยู่ในสภาพที่พร้อมจะใช้งาน
- (ช) ห้ามนำวัตถุไวไฟเข้าใกล้อุปกรณ์เครื่องมือและพื้นที่ก่อสร้างโดยเด็ดขาด
- (ซ) ตรวจสอบอุปกรณ์ / เครื่องมือให้อยู่ในสภาพปกติก่อนและหลังใช้งานอย่างสม่ำเสมอ
- (ฌ) จัดให้มีอุปกรณ์ตัดไฟฟ้าอัตโนมัติเพื่อป้องกันการเกิดกระแสไฟฟ้าลัดวงจร

2.5 การตรวจสอบความปลอดภัย

เจ้าหน้าที่ความปลอดภัยและเจ้าหน้าที่สิ่งแวดล้อมจะเป็นผู้รับผิดชอบในการตรวจสอบความปลอดภัยและสิ่งแวดล้อมต่าง ๆ ทั้งในส่วนของอาคารสถานที่ สภาพแวดล้อมโดยรอบโครงการซึ่งจะต้องอยู่ในสภาพที่ไม่เป็นอันตรายในการทำงานของคนงานและบุคคลรอบพื้นที่ รวมทั้งไม่ก่อให้เกิดผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม ทั้งนี้โครงการยังได้กำหนดให้บริษัทผู้รับเหมามีเจ้าหน้าที่ความปลอดภัยตามที่กฎหมายกำหนด

ทั้งนี้ เจ้าหน้าที่ความปลอดภัยและเจ้าหน้าที่สิ่งแวดล้อมต้องดูแลในส่วนของการใช้อุปกรณ์ป้องกันอันตรายส่วนบุคคลที่ถูกต้องและเหมาะสม ซึ่งเป็นส่วนสำคัญในการลดอุบัติเหตุต่าง ๆ จากการทำงานและผลกระทบสิ่งแวดล้อมภายในโครงการ หากพบความผิดปกติใด ๆ เกิดขึ้นจะต้องรายงานและเสนอแนวทางแก้ไขให้ผู้ควบคุมการก่อสร้างทราบและดำเนินการแก้ไขทันที

2.6 การจัดระบบสาธารณูปโภคและสาธารณูปการของคนงานก่อสร้าง

โครงการจะกำหนดให้ผู้รับเหมาดำเนินการจัดให้มีที่พักคนงานอยู่ภายนอกพื้นที่ก่อสร้างโครงการและจัดเตรียมสิ่งอำนวยความสะดวกให้แก่คนงานในการดูแลสุขภาพอนามัยของคนงานในช่วงก่อสร้างอย่างเพียงพอ โดยโครงการจะดำเนินการประสานงาน ควบคุม กำกับดูแลให้บริษัทผู้รับเหมาดำเนินการปฏิบัติตามมาตรการที่ได้กำหนดไว้ในรายงานฯ อย่างเคร่งครัด พร้อมทั้งระบุลงในสัญญาว่าจ้างต่อไปโดยมีรายละเอียดดังนี้

2.6.1 ที่พักคนงานภายในพื้นที่โครงการ

ที่พักคนงานภายในพื้นที่โครงการจะเป็นที่พักสำหรับคนงานขณะปฏิบัติงานในช่วงเวลากลางวัน เป็นส่วนใหญ่ โดยจัดให้มีระบบสาธารณูปโภคและสาธารณูปการอาชีวอนามัยและความปลอดภัย ดังนี้

(ก) ไฟฟ้า

โครงการจะใช้บริการไฟฟ้าจากการไฟฟ้านครหลวง เขตธนบุรี โดยจะติดตั้งมิเตอร์ไฟฟ้าชั่วคราว เพื่อใช้ในกิจกรรมการก่อสร้าง ดังนั้น คาดว่าการไฟฟ้านครหลวง เขตธนบุรี มีความสามารถในการให้บริการโครงการในช่วงการก่อสร้างได้อย่างเพียงพอ

(ข) น้ำใช้

โครงการจะขอรับบริการน้ำประปาจากนครหลวง สาขาภาษีเจริญ ซึ่งมีศักยภาพสามารถให้บริการได้เพียงพอ โดยน้ำใช้ในช่วงก่อสร้างสามารถจำแนกได้ 2 ประเภท คือ

(ก) น้ำใช้เพื่อการอุปโภคบริโภคของคนงานก่อสร้าง

จำนวนคนงาน	= 31	คน
อัตราการใช้น้ำ	= 50	ลิตร/คน/วัน
ดังนั้นปริมาณน้ำใช้ทั้งสิ้น	= $(31 \times 50) / 1,000$	ลบ.ม./วัน

(ข) น้ำใช้เพื่อการก่อสร้าง

น้ำใช้เพื่อการก่อสร้างเกิดจากกิจกรรมการก่อสร้าง เช่น การผสมปูนซีเมนต์และบ่อคอนกรีต ทำความสะอาดเครื่องมือ เครื่องใช้ต่าง ๆ เป็นต้น โดยคาดว่าน้ำในส่วนนี้จะมีประมาณ 5 ลูกบาศก์เมตร/วัน

ดังนั้น รวมปริมาณความต้องการใช้น้ำทั้งหมดของโครงการในช่วงก่อสร้างจะมีประมาณ 7 ลูกบาศก์เมตร/วัน

สำหรับน้ำดื่มบริษัทรับเหมาจะจัดให้มีถึงน้ำดื่มตามจุดต่าง ๆ ที่กำหนดให้เป็นเขตพักผ่อนของคนงานก่อสร้างไม่น้อยกว่า 5 ที่ ตามกฎกระทรวงว่าด้วยการจัดสวัสดิการในสถานประกอบกิจการ (พ.ศ.2548) ข้อ 1 (1) ในสถานที่ทำงานของลูกจ้างให้นายจ้างจัดให้มีน้ำสะอาดสำหรับดื่มไม่น้อยกว่า 1 ที่ สำหรับลูกจ้างไม่เกิน 40 คน และเพิ่มขึ้นในอัตราส่วน 1 ที่ สำหรับลูกจ้าง ทุกคน เศษของ 40 คน ให้ถือเป็นสี่สิบคน (คิดจากจำนวนคนงาน 200 คน)

2.7 ระบบบำบัดน้ำเสีย

การจัดเตรียมห้องส้วมภายในที่พักผ่อนคนงานภายในพื้นที่ก่อสร้างโครงการ ได้จัดเตรียมห้องส้วมโดยคาดการณ์จากจำนวนคนงานสูงสุดในสัดส่วนคนงานชายและหญิงเท่ากัน โดยเทียบเคียงจากกฎกระทรวงฉบับที่ 63 (พ.ศ. 2551) ข้อ 20 อาคารชั่วคราวประเภทอาคารที่พักคนงานหรือลักษณะคล้ายคลึงกันหรือเพื่อแทนอาคารเดิมที่ถูกทำลายหรือทำให้เสียหายจากภัยธรรมชาติหรือเพลิงไหม้

2.8 การระบายน้ำรอบพื้นที่ก่อสร้าง

กรณีฝนตกโครงการจะควบคุมการระบายน้ำ โดยจะทำร่องระบายน้ำรอบพื้นที่โครงการโดยก่อสร้างคันดินสูงประมาณ 0.5 เมตร บดอัดให้แน่นกันตลอดแนวพื้นที่ก่อสร้างและด้านในของคันดินทำให้เป็นร่องระบายน้ำเพื่อรองรับน้ำหลากเพื่อระบายน้ำดังกล่าวลงสู่บ่อพักเพื่อให้เกิดการตกตะกอนก่อนระบายลงสู่ท่อระบายน้ำสาธารณะด้านหน้าพื้นที่โครงการต่อไป

2.9 ระบบการกำจัดมูลฝอย

ปริมาณมูลฝอยทั้งหมดที่เกิดขึ้นในช่วงระหว่างก่อสร้าง ส่วนใหญ่จะเกิดจากคนงานก่อสร้างโดยมูลฝอยในช่วงก่อสร้างสามารถแบ่งได้เป็น 2 ประเภท คือ

(ก) มูลฝอยจากกิจกรรมการก่อสร้าง เช่น เศษเหล็ก เศษอิฐ เศษปูน และเศษไม้ เป็นต้น มูลฝอยเหล่านี้ จะแยกเป็นวัสดุที่สามารถนำมาใช้ประโยชน์ได้อีก เช่น เศษเหล็ก จะนำไปหลอมใหม่ ส่วนเศษอิฐ เศษปูนก็จะนำไปปรับถมระดับพื้นที่ไม้แบบสามารถนำกลับมาใช้ใหม่ได้ ส่วนมูลฝอยที่ไม่สามารถนำกลับมาใช้ประโยชน์ได้อีก ผู้รับเหมาที่จะนำไปใส่ถังรองรับเพื่อจะขายให้ผู้รับซื้อของเก่าต่อไป

(ข) มูลฝอยจากกิจกรรมของคนงาน เช่น กระดาษและถุงพลาสติก ทางผู้รับเหมาจะจัดให้มีถังรองรับมูลฝอยขนาด 200 ลิตร จำนวน 6 ถัง แบ่งเป็นถังรองรับมูลฝอยเปียก มูลฝอยทั่วไป มูลฝอยรีไซเคิล และมูลฝอยอันตรายวางไว้ตามจุดต่าง ๆ ในบริเวณพื้นที่ก่อสร้างโครงการและในแต่ละวันจะมีรถเก็บขนมูลฝอยจากสำนักงานเขตภาษีเจริญมาเก็บไปกำจัดต่อไป

2.10 สถานที่ปฐมพยาบาลและรักษาพยาบาล

โครงการจะกำหนดให้ผู้รับเหมาต้องจัดเตรียมสถานที่ปฐมพยาบาลและรักษาพยาบาลให้สอดคล้องเป็นไปตามกฎกระทรวงว่าด้วยการจัดสวัสดิการในสถานประกอบกิจการ (พ.ศ.2548) ข้อ 2 ในสถานที่ทำงานของลูกจ้างให้นายจ้างจัดให้มีสิ่งจำเป็นในการปฐมพยาบาลและการรักษาพยาบาล

- 1) ที่พักคนงานภายนอกพื้นที่โครงการ
- 2) ที่พักของคนงานกำหนดให้ผู้รับเหมาก่อสร้างต้องจัดหาพื้นที่โครงการ ซึ่งคาดว่าจะการก่อสร้างโครงการจะมีการจ้างงานสูงสุดประมาณ 200 คน

การคมนาคมขนส่งของโครงการในช่วงก่อสร้าง เป็นการคมนาคมเพื่อการขนส่ง วัสดุและอุปกรณ์ในการก่อสร้าง โดยมีปริมาณการขนส่งประมาณ 16 เที่ยว/วัน โดยในช่วงการขนส่งจะใช้ถนนราชพฤกษ์และถนนภาระจำยอมบริเวณด้านหน้าพื้นที่โครงการ เป็นเส้นทางหลักในการขนส่งวัสดุอุปกรณ์ก่อสร้างเข้าสู่พื้นที่โครงการ โดยมีรายละเอียดดังนี้

- 1) รถขนส่งดิน ประมาณวันละ 6 เที่ยว (รวมไป-กลับ)
- 2) รถขนส่งวัสดุก่อสร้าง ประมาณวันละ 8 เที่ยว (รวมไป-กลับ)
- 3) รถขนส่งอุปกรณ์ก่อสร้าง ประมาณวันละ 2 เที่ยว (รวมไป-กลับ)

อย่างไรก็ตามในช่วงการก่อสร้าง โครงการจะหลีกเลี่ยงการขนส่งปูซีเมนต์และวัสดุอุปกรณ์ก่อสร้าง มิให้ขนส่งในเวลาเดียวกันและกำหนดให้รถดังกล่าวเข้า-ออกพื้นที่ไม่เกิน 5 คัน เพื่อป้องกันการจราจรคับคั่งและติดสะสมของรถบรรทุกภายในพื้นที่โครงการและบริเวณเกาะจะยอมด้านหน้าพื้นที่โครงการ ทั้งนี้โครงการได้กำหนดให้มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมในช่วงการขนส่งและคมนาคม

บทที่ 3

การปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและ
แก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม

บทที่ 3

การปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม

จากการศึกษามาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ Zelle Rachaphruk (ระยะก่อสร้าง) ที่กำหนดไว้ในรายงานการวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อมซึ่งได้รับความเห็นชอบจากสำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม ในเดือนกุมภาพันธ์ พ.ศ. 2561 โดยวิธีการเดินตรวจสอบพื้นที่โครงการฯ ซึ่งอยู่ในช่วงการก่อสร้าง และสอบถามจากเจ้าหน้าที่ผู้ควบคุมการก่อสร้าง พบว่า โครงการได้กำชับและควบคุมให้ผู้รับเหมาก่อสร้างยึดถือและปฏิบัติตามมาตรการที่กำหนดไว้ได้เป็นส่วนใหญ่ สามารถสรุปผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม ในช่วงระหว่างเดือนกุมภาพันธ์ – มิถุนายน 2566 ดังตารางที่ 3.1-1 โครงการฯ ได้หยุดก่อสร้างตั้งแต่ มิถุนายน 2562 – ธันวาคม 2565 ซึ่งเริ่มงานก่อสร้างอีกครั้งในเดือนมกราคม 2566 โดยมีรายละเอียดผลการดำเนินงานตามมาตรการฯ ดังนี้

ตารางที่ 3.1-1 สรุปผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม (ระยะก่อสร้าง)

โครงการ	:	โครงการ Zelle Rachaphruk (ระยะก่อสร้าง)
เจ้าของโครงการ	:	บริษัท ปริณสิริ จำกัด (มหาชน)
ที่ตั้งโครงการ	:	ถนนราชพฤกษ์ แขวงบางจาก เขตภาษีเจริญ จังหวัดกรุงเทพมหานคร
จัดทำรายงานโดย	:	บริษัท เอ็นไวรอนเมนต์ รีเสิร์ช แอนด์ เทคโนโลยี จำกัด
ช่วงเวลาที่ยังงาน	:	ระหว่างเดือนกุมภาพันธ์ – มิถุนายน 2566
ประเภทโครงการ	:	อาคารอยู่อาศัยรวม (อาคารชุด) มีจำนวนห้องชุด 156 ห้อง

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่าง ๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	รายละเอียดการปฏิบัติตามมาตรการ	ปัญหา/อุปสรรคการแก้ไข	เอกสารอ้างอิง
1. ทรัพยากรสิ่งแวดล้อมทางกายภาพ 1.1. ลักษณะภูมิประเทศ	<p>พื้นที่โครงการปัจจุบันยังมิได้ดำเนินการก่อสร้างแต่อย่างใด โดยภายในพื้นที่โครงการมีสภาพพื้นที่โครงการปัจจุบันมีลักษณะเป็นพื้นที่โรงเรือนเพาะชำ (ไม้ประดับ) บ้านพักคนงานเพาะชำจำนวน 3 หลัง และสำนักงาน (ตู้คอนเทนเนอร์) จำนวน 3 หลัง ซึ่งมีลักษณะเป็นพื้นที่ราบระดับใกล้เคียงกับถนนการะจำยอมด้านหน้าพื้นที่โครงการ โดยในช่วงก่อสร้างโครงการจึงมีเพียงการปรับถมพื้นที่ให้เหมาะสมต่อการก่อสร้างเท่านั้น โดยยังคงให้มีระดับความลาดชันใกล้เคียงกับพื้นที่โดยรอบโครงการ และเมื่อเปรียบเทียบสภาพพื้นที่โครงการกับพื้นที่โดยรอบโครงการ ซึ่งมีลักษณะการใช้ประโยชน์ที่ดินเป็นพื้นที่พักอาศัยและพื้นที่พาณิชยกรรมเป็นส่วนใหญ่ ตามลักษณะการพัฒนาพื้นที่ในเขตเมืองชั้นกลางของกรุงเทพมหานคร เพื่อรองรับการขยายตัวของเมืองและเศรษฐกิจจากเขตเมืองชั้นในที่มีแนวโน้มการขยายเพิ่มสูงขึ้นอย่างต่อเนื่องโดยมีรูปแบบการพัฒนาเป็นอาคารแนวตั้งประเภท ห้องชุดพักอาศัย อาคารโรงแรม อาคารพาณิชยกรรมเป็นส่วนใหญ่ พบว่ามีลักษณะความลาดชัน</p>	(1) จัดทำรั้วที่รอบแนวเขตที่ดินของโครงการความสูงไม่น้อยกว่า 3 เมตร โดยสามารถใช้ร่วมกับแนวกำแพงกันเสียง เพื่อกันขอบเขตพื้นที่โครงการอย่างเป็นสัดส่วนและปิดกั้นตามแนวเขตที่ดินติดต่อกับสาธารณะหรือที่ดินต่างเจ้าของหรือที่ดินต่างผู้ครอบครอง	- ทางโครงการจัดทำรั้วชั่วคราวสูงไม่น้อยกว่า 3 เมตร รอบพื้นที่โครงการ เพื่อกันขอบเขตพื้นที่โครงการอย่างเป็นสัดส่วนและปิดกั้นตามแนวเขตที่ดินติดต่อกับสาธารณะหรือที่ดินต่างเจ้าของหรือที่ดินต่างผู้ครอบครอง	-	รูปที่ 3-1
		(2) ดำเนินการปรับสภาพพื้นที่รวมถึงก่อสร้างโครงการเฉพาะภายในพื้นที่โครงการเท่านั้น	- ทางโครงการทำการปรับสภาพพื้นที่และก่อสร้างโครงการภายในขอบเขตที่ดินของโครงการเท่านั้น	-	รูปที่ 3-2
		(3) กำหนดพื้นที่กองเศษวัสดุ เช่น เศษกิ่งไม้ต้นไม้ และวัสดุก่อสร้าง เป็นต้น เฉพาะภายในพื้นที่โครงการเท่านั้น	- ทางโครงการจัดให้มีพื้นที่กองเศษวัสดุก่อสร้างไว้ภายในพื้นที่โครงการอย่างเป็นสัดส่วน	-	รูปที่ 3-3
		(4) ดูแลพื้นที่ก่อสร้างให้มีความเป็นระเบียบเรียบร้อยตลอดระยะเวลาก่อสร้าง	- ทางโครงการได้กำชับให้ผู้รับเหมาคอยดูแลความเรียบร้อยตลอดเวลาการก่อสร้าง	-	รูปที่ 3-2

ตารางที่ 3.1-1 สรุปผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม (ระยะก่อสร้าง) (ต่อ-1)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่าง ๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	รายละเอียดการปฏิบัติตามมาตรการ	ปัญหา/อุปสรรคการแก้ไข	เอกสารอ้างอิง
1.1.ลักษณะภูมิประเทศ (ต่อ)	ไม่แตกต่างกับสภาพพื้นที่โดยรอบโครงการ เช่นเดียวกัน ดังนั้น จึงคาดว่า การดำเนินโครงการ มิได้ก่อให้เกิดการเปลี่ยนแปลงด้านสภาพภูมิประเทศแต่อย่างใด				
1.2 ทรัพยากรดินและการชะล้างพังทลายของดิน	<p>การปรับสภาพอาจก่อให้เกิดผลกระทบต่อ การเปลี่ยนแปลงลักษณะ และคุณสมบัติของดิน แต่เนื่องจากในการปรับถมพื้นที่โครงการนั้นจะใช้ดิน ที่ขุดได้จากการก่อสร้างระบบสาธารณูปโภคต่างๆ ภายในพื้นที่โครงการมาปรับถมภายในพื้นที่โครงการ ทั้งหมด โดยมีได้มีการขนดินจากภายนอกมาปรับถม พื้นที่ภายในโครงการแต่อย่างใด</p> <p>นอกจากนี้ หากพิจารณาดินในพื้นที่โครงการ พบว่า ตั้งอยู่ในชุดดินธนบุรี (Thonburi series: Tb) เกิดจากตะกอนน้ำทะเลและน้ำกร่อยพามาทับถมอยู่ บนที่ราบน้ำทะเลท่วมถึงสภาพพื้นที่ราบเรียบถึง ค่อนข้างราบเรียบมีความลาดชันร้อยละ 0-1 เป็นดิน ลึกมีการยกร่องเพื่อระบายน้ำและป้องกันน้ำท่วม น้ำซึมผ่านได้ช้าการไหลบ่า ของน้ำบนผิวดินเร็วถึง ร่องน้ำเนื้อดินเป็นดินเหนียว ในดินล่างกว่า 150 เซนติเมตร ลงไปจะพบรอยยุบในดินล่างอาจพบ ก้อนเหล็กและแมงกานีสสะสมในดินล่าง การชะล้าง พังทลายไม่มีหรือมีน้อยมาก</p> <p>ดังนั้น คาดว่าผลกระทบที่อาจเกิดขึ้นต่อ ทรัพยากรดินและการชะล้างพังทลายของดินจึงอยู่ใน ระดับต่ำ</p>	(1) ในการวางแผนดำเนินการก่อสร้างชั้น ฐานรากในแนวด้านข้างพื้นที่ข้างเคียง ไม่ควร ระดมทำพร้อมกันตลอดทั้งแนว	- ปัจจุบันโครงการก่อสร้างชั้นฐานราก เรียบร้อยแล้ว	-	รูปที่ 3-2 ภาคนวกที่ 6.1
		(2) ต้องบดอัดปรับดินภายในพื้นที่โครงการ ให้แน่น เพื่อป้องกันการชะล้างพังทลายของดิน ลงสู่พื้นที่ข้างเคียง	- ทางโครงการได้ทำการอัดปรับดินภายใน พื้นที่โครงการให้แน่น เพื่อป้องกันการ ชะล้างพังทลายของดินลงสู่พื้นที่ข้างเคียง	-	รูปที่ 3-2
		(3) หลีกเลี่ยงการปรับถมพื้นที่ในขณะฝน ตก เพื่อป้องกันการชะล้างของดินลงสู่พื้นที่ ข้างเคียง	- ทางโครงการหลีกเลี่ยงการปรับถมพื้นที่ ในขณะที่มีฝนตก	-	-
		(4) ดูแลแนวรั้วที่ล้อมรอบพื้นที่โครงการใน ปัจจุบันให้อยู่ในสภาพที่สมบูรณ์ตลอดระยะเวลา การก่อสร้าง ในกรณีพบว่ารั้วคอนกรีตเกิดการ ชำรุดต้องดำเนินการซ่อมแซมรั้วคอนกรีต ดังกล่าวให้อยู่ในสภาพสมบูรณ์ เพื่อป้องกันการ ชะล้างพังทลายของดินลงสู่คลองสาธารณะ ประโยชน์และพื้นที่ข้างเคียง	- ทางโครงการมีการตรวจสอบและดูแล รั้วชั่วคราวรอบพื้นที่โครงการ ให้มีสภาพ สมบูรณ์ตลอดระยะเวลาการก่อสร้าง	-	รูปที่ 3-1

ตารางที่ 3.1-1 สรุปผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม (ระยะก่อสร้าง) (ต่อ-2)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่าง ๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	รายละเอียดการปฏิบัติตามมาตรการ	ปัญหา/อุปสรรคการแก้ไข	เอกสารอ้างอิง
1.3 คุณภาพอากาศ	เมื่อพิจารณาจากกิจกรรมการก่อสร้างโดยรวมของโครงการ พบว่า กิจกรรมของโครงการที่อาจส่งผลกระทบต่อคุณภาพอากาศอย่างมีนัยสำคัญสรุปได้ 2 กิจกรรมหลัก คือ กิจกรรมการก่อสร้างและการขนส่งคนงานเข้าสู่พื้นที่โครงการ ซึ่งอาจก่อให้เกิดปัญหาด้านความรำคาญในเรื่อง “ฝุ่น” แต่เนื่องจากฝุ่นที่เกิดจากการก่อสร้างนั้นส่วนใหญ่เป็นฝุ่นที่มีอนุภาคขนาดใหญ่ที่แขวนลอยอยู่ในอากาศได้เพียงช่วงระยะเวลาสั้น ๆ เท่านั้น นอกจากนี้ผลกระทบที่จะเกิดขึ้นเนื่องจากการฟุ้งกระจายของฝุ่นละอองในช่วงก่อสร้างยังอยู่ในวิสัยที่จะสามารถควบคุมได้โดยการกำหนดมาตรการในการควบคุมการฟุ้งกระจายของฝุ่นละอองเพื่อให้โครงการนำไปยึดถือปฏิบัติอย่างเคร่งครัด ซึ่งจะช่วยลดผลกระทบจากการฟุ้งกระจายของฝุ่นละอองในช่วงการก่อสร้างได้	(1) จัดให้มีตาข่าย (Mesh Sheet) ชนิดกันไฟลาม คลุมรอบอาคาร โครงการทั้ง 4 ด้าน ตั้งแต่ชั้นที่ 2 ถึงชั้นบนสุดของอาคารโครงการ เพื่อป้องกันฝุ่นละอองและเศษวัสดุร่วงหล่นต่อผู้พักอาศัยโดยรอบพื้นที่โครงการ	- ทางโครงการได้ติดตั้ง Mesh Sheet คลุมอาคารโดยรอบ เพื่อป้องกันฝุ่นละอองฟุ้งกระจายไปยังผู้พักอาศัยอาคารข้างเคียง	-	รูปที่ 3-4
		(2) ฉีดพรมน้ำบริเวณที่ก่อสร้างหรือบริเวณที่ทำให้เกิดฝุ่นวันละ 2 ครั้ง (เช้า-เย็น) ตลอดระยะเวลาก่อสร้าง เพื่อลดการฟุ้งกระจายของฝุ่นละอองบริเวณพื้นที่ก่อสร้างโครงการ ยกเว้นช่วงที่มีฝนตก	- ทางโครงการจัดให้มีการฉีดพรมน้ำพื้นที่โครงการ และบริเวณโดยรอบ พร้อมทั้งจัดให้มีคนงานทำความสะอาดพื้นที่โครงการหรือบริเวณที่ทำให้เกิดฝุ่นตลอดระยะเวลาก่อสร้าง เพื่อลดการฟุ้งกระจายของฝุ่นละอองบริเวณพื้นที่ก่อสร้างโครงการ	-	รูปที่ 3-5 รูปที่ 3-6
		(3) จัดให้มีสถานที่เพื่อใช้สำหรับล้างล้อรถ พร้อมอุปกรณ์ที่ใช้ฉีดที่มีความดันสูง เพื่อล้างล้อรถหรือตัวถังรถหรือวิธีการอื่นที่เหมาะสม เพื่อทำความสะอาดรถก่อนออกจากสถานที่ก่อสร้าง	- ทางโครงการจัดให้มีพื้นที่ล้างล้อรถก่อนออกนอกพื้นที่โครงการ เพื่อล้างล้อรถหรือตัวถังรถหรือวิธีการอื่นที่เหมาะสม	-	รูปที่ 3-7
		(4) ให้ใช้ยางแอสฟัลต์หรือคอนกรีตปูบริเวณทางเข้า-ออก	- ทางโครงการใช้คอนกรีตปูบริเวณทางเข้า-ออกโครงการ	-	รูปที่ 3-8 รูปที่ 3-9
		(5) จัดให้มีพนักงานคอยเก็บกวาดล้างทำความสะอาดบริเวณทางเข้า-ออกพื้นที่โครงการ เพื่อป้องกันการฟุ้งกระจายของฝุ่นละออง	- ทางโครงการได้จัดให้มีคนงานทำความสะอาดบริเวณพื้นที่โครงการและบริเวณทางเข้า-ออกพื้นที่โครงการ เพื่อป้องกันการฟุ้งกระจายของฝุ่นละออง	-	รูปที่ 3-6
		(6) ห้ามมิให้ผู้ใดล้างรถยนต์หรืออุปกรณ์การก่อสร้างบนถนนหรือในที่สาธารณะและทำให้ถนนหรือที่สาธารณะสกปรก	- ทางโครงการได้กำชับผู้รับเหมาห้ามมิให้ผู้ใดล้างรถยนต์หรือล้อบนถนนสาธารณะ	-	-

ตารางที่ 3.1-1 สรุปผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม (ระยะก่อสร้าง) (ต่อ-3)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่าง ๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	รายละเอียดการปฏิบัติตามมาตรการ	ปัญหา/อุปสรรคการแก้ไข	เอกสารอ้างอิง
1.3 คุณภาพอากาศ (ต่อ)	และรวมกับค่าความเข้มข้นของมลสารจากรถบรรทุก มีค่าเท่ากับ 0.1065, 0.0600, 0.8017, 0.0938, 0.0141 และ 1.5420 มก./ลบ.ม. ตามลำดับ พบว่ามีค่าไม่เกินเกณฑ์มาตรฐานทุกพารามิเตอร์ ดังนั้นสรุปได้ว่า ค่าความเข้มข้นรวมของมลสารด้านคุณภาพอากาศในระยะก่อสร้าง มีค่าไม่เกินมาตรฐานคุณภาพอากาศในบรรยากาศทั่วไปทุกพารามิเตอร์ จึงส่งผลกระทบต่อคุณภาพอากาศในระดับต่ำ	(7) ห้ามเผาขยะหรือเศษวัสดุภายในพื้นที่ก่อสร้างและบริเวณบ้านพักคนงานโดยเด็ดขาด	- ทางโครงการได้กำชับคนงานไม่ให้เผาขยะภายในพื้นที่ก่อสร้างและบริเวณบ้านพักคนงานเด็ดขาด	-	-
		(8) ห้ามตรวจสอบเครื่องยนต์รถบรรทุกโดยเฉพาะเครื่องยนต์ดีเซลให้การระบายควันเป็นไปตามที่ราชการกำหนดอย่างสม่ำเสมอ	- ทางโครงการได้กำชับให้ผู้ขับขี่รถบรรทุกขนส่งให้ดูแลเครื่องยนต์ให้อยู่ในสภาพดี พร้อมใช้งานอยู่เสมอ	-	-
		(9) รถบรรทุกวัสดุที่ใช้ในการก่อสร้างหรือเศษวัสดุที่เหลือจากการก่อสร้างต้องจัดให้มีผ้าใบคลุมให้มิดชิดและโยงยึดให้แข็งแรง	- มีการปิดคลุมผ้าใบรถบรรทุกที่ใช้ในการขนส่งดินและวัสดุก่อสร้าง เพื่อป้องกันการรบกวนถนนที่ใช้ในการขนส่ง และก่อนออกนอกพื้นที่โครงการจะทำการล้างล้อรถบรรทุกก่อนออกจากโครงการทุกครั้ง	-	รูปที่ 3-10
1.4 ระดับเสียง	โดยปกติเสียงในงานก่อสร้างทุกประเภทจะมีเสียงดังรบกวนอยู่เสมอแหล่งกำเนิดเสียงส่วนใหญ่เกิดจากการทำงานของเครื่องจักรกลอุปกรณ์และเครื่องมือชนิดต่าง ๆ ภายในระยะเวลาสั้น ๆ เท่านั้นโดยผู้ได้รับผลกระทบ (Receptor) ที่สำคัญจากกิจกรรมการก่อสร้าง คือ ผู้พักอาศัยที่อยู่ใกล้โครงการทั้ง 3 ทิศ โดยรอบโครงการซึ่งจากการคำนวณผลกระทบด้านเสียงสามารถสรุปได้ดังนี้	(1) ก่อนเริ่มลงมือก่อสร้างต้องติดป้ายในบริเวณด้านหน้าพื้นที่ก่อสร้างหรือสามารถเห็นได้โดยง่ายตลอดเวลาที่ก่อสร้างขนาดไม่น้อยกว่า 1x1.2 เมตร โดยต้องแสดงข้อความดังต่อไปนี้ 1) ชื่อโครงการชื่อเจ้าของโครงการประเภทขนาดของโครงการ บริษัทรับเหมาก่อสร้างระยะเวลาเริ่มต้นและสิ้นสุดที่ใช้ในการก่อสร้าง ชื่อผู้รับผิดชอบในการควบคุมการก่อสร้าง พร้อมเบอร์โทรศัพท์ที่สามารถติดต่อได้และเจ้าหน้าที่ของหน่วยงานท้องถิ่น (สำนักงานเขตภาษีเจริญ) พร้อมเบอร์โทรศัพท์ที่สามารถติดต่อได้ เพื่อให้ผู้ที่อยู่ใกล้เคียง/ที่สัญจรผ่านไปมาสามารถติดต่อได้โดยตรงในกรณีที่ได้รับผลกระทบจากการก่อสร้างโครงการ	- โครงการได้มีการติดป้ายแสดงรายละเอียดของโครงการ โดยระบุชื่อเจ้าของโครงการ ผู้ควบคุมงาน ผู้รับผิดชอบการก่อสร้าง และผู้ประสานงาน พร้อมทั้งมีการติดป้ายชื่อ เบอร์โทรศัพท์ติดต่อโครงการไว้บริเวณด้านหน้าโครงการ เพื่อให้ผู้ที่อยู่ใกล้เคียงและที่สัญจรผ่านไปมาสามารถติดต่อกับโครงการได้โดยตรงในกรณีที่ได้รับผลกระทบจากการก่อสร้างโครงการ	-	รูปที่ 3-11 รูปที่ 3-12

ตารางที่ 3.1-1 สรุปผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม (ระยะก่อสร้าง) (ต่อ-4)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่าง ๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	รายละเอียดการปฏิบัติตามมาตรการ	ปัญหา/อุปสรรคการแก้ไข	เอกสารอ้างอิง
1.4 ระดับเสียง (ต่อ)	(1) การประเมินผลกระทบระดับเสียงโดยทั่วไป จากการคำนวณระดับเสียงรวมจากกิจกรรมการก่อสร้างโครงการและผลการตรวจวัดภายในพื้นที่โครงการต่อบ้านพักอาศัยขนาด 2 ชั้นบริเวณด้านทิศเหนือ บ้านพักอาศัยขนาด 1 ชั้นด้านทิศใต้ และร้านอาหารซีไหม้และคาราโอเกะ ร้านซาร์คสนุกเกอร์คลับและบ้านพักอาศัยขนาด 1 ชั้น ด้านทิศตะวันออกภายหลังการติดตั้งกำแพงกันเสียงทำให้ระดับเสียงที่ได้รับอยู่ในช่วงประมาณ 56.3-63.3, 56.4-62.3 และ 56.4-62.3 เดซิเบล (เอ) ตามลำดับ	2) ตารางสรุปมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมและมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่ได้รับความเห็นชอบจากสำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม (สผ.) และผลการปฏิบัติตามมาตรการดังกล่าวของโครงการคมและให้เห็นอย่างชัดเจน			
	(2) ผลกระทบเนื่องจากเสียงรบกวน จากการคำนวณค่าระดับเสียงรบกวนจากการก่อสร้างโครงการ ที่จะดำเนินการเฉพาะในช่วงเวลา 08.00-17.00 น. เท่านั้น พบว่า ค่าระดับเสียงรบกวนในช่วงก่อสร้างโครงการภายหลังมีมาตรการติดตั้งกำแพงกันเสียงที่อาจจะส่งผลกระทบต่อบ้านพักอาศัยขนาด 2 ชั้นบริเวณด้านทิศเหนือ บ้านพักอาศัยขนาด 1 ชั้นด้านทิศใต้ และร้านอาหารซีไหม้และคาราโอเกะ ร้านซาร์คสนุกเกอร์คลับและบ้านพักอาศัยขนาด 1 ชั้น ด้านทิศตะวันออกของพื้นที่โครงการ ซึ่งเป็นพื้นที่ที่อยู่ใกล้โครงการมากที่สุด พบว่า มีค่าระดับเสียงรบกวนอยู่ในช่วง 0.00-8.8 เดซิเบล (เอ) ซึ่งมีค่าต่ำกว่า 10 เดซิเบล (เอ) ทั้งหมด	(2) กำหนดช่วงเวลาทำงานก่อสร้างในวันจันทร์-วันเสาร์ในช่วงเวลา 8.00-17.00 น. หากมีกิจกรรมการก่อสร้างที่ต่อเนื่องและเป็นช่วงเวลา (เป็นครั้งคราว) เช่น การเทปูน เป็นต้น ต้องได้รับอนุญาตจากหน่วยงานอนุญาตและต้องแจ้งผู้ที่อยู่อาศัยข้างเคียงให้ทราบล่วงหน้า อย่างน้อย 3 วัน แต่ทั้งนี้จะต้องไม่เกินเวลา 21.00 น. สำหรับวันอาทิตย์และวันหยุดนักขัตฤกษ์จะไม่มีการก่อสร้างใดๆ	- ทางโครงการมีการทำงานในวันจันทร์-อาทิตย์ ช่วงเวลา 08:00-17:00 น. และมีการทำงานนอกเวลาไม่เกิน 21:00 น. หากมีกิจกรรมการก่อสร้างที่เกินช่วงเวลาที่กำหนด ทางโครงการจะให้ผู้รับผิดชอบเข้าไปแจ้งผู้พักอาศัยรอบโครงการรับทราบ และส่วนใหญ่งานที่ทำเป็นงานที่ไม่มีเสียงดัง	-	ภาคผนวกที่ 6.2
		(3) ผู้รับเหมาต้องหยุดการทำงานและกิจกรรมการก่อสร้างทุกชนิดในวันอาทิตย์ของแต่ละสัปดาห์และวันหยุดนักขัตฤกษ์ตลอดระยะเวลาก่อสร้างเพื่อป้องกันมิให้ส่งผลกระทบต่อที่พักผ่อนของพื้นที่ข้างเคียง	- โครงการได้กำหนดให้ผู้รับเหมาปฏิบัติตามแผนการก่อสร้าง โดยต้องหยุดทำงานในวันหยุดนักขัตฤกษ์ เพื่อไม่ให้ส่งผลกระทบต่อชุมชนข้างเคียง ทั้งนี้ทางโครงการจะให้ผู้รับผิดชอบเข้าไปแจ้งผู้พักอาศัยรอบโครงการรับทราบ และส่วนใหญ่งานที่ทำเป็นงานที่ไม่มีเสียงดัง	-	-

ตารางที่ 3.1-1 สรุปผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม (ระยะก่อสร้าง) (ต่อ-5)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่าง ๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	รายละเอียดการปฏิบัติตามมาตรการ	ปัญหา/อุปสรรคการแก้ไข	เอกสารอ้างอิง
1.4 ระดับเสียง (ต่อ)	ดังนั้น จึงไม่จัดเป็นเสียงรบกวนตามประกาศคณะกรรมการสิ่งแวดล้อมแห่งชาติตามประกาศคณะกรรมการสิ่งแวดล้อมแห่งชาติ ฉบับที่ 29 (พ.ศ. 2550) โดยพบว่ากิจกรรมการฐานรากมีค่าระดับเสียงรบกวนสูงที่สุดเท่ากับ 8.8 เดซิเบล (เอ)	(4) แบ่งชั่วโมงการทำงานเป็นช่วงเวลาตั้งแต่ 08.00-12.00 น. และ 13.00-17.00 น. โดยมีช่วงเวลาหยุดพัก 12.00-13.00 น. เพื่อลดระดับของผลกระทบจากการได้ยินเสียงดังติดต่อกันเป็นระยะเวลานาน	- ทางโครงการมีการแบ่งชั่วโมงการทำงานตามที่มาตรการกำหนด เพื่อลดผลกระทบจากการได้ยินเสียงดังติดต่อกันเป็นระยะเวลานาน ซึ่งช่วงเวลา 12.00-13.00 น. เป็นช่วงพักรับประทานอาหารของคนงาน	-	-
		(5) การวางผังบริเวณพื้นที่ก่อสร้างต้องออกแบบจัดระยะเครื่องจักร เครื่องยนต์ ที่มีเสียงดังไว้ให้ห่างจากบ้านเรือนประชาชนให้มากที่สุดเท่าที่จะทำได้	- ทางโครงการได้ควบคุมการก่อสร้างและจัดทำผังบริเวณต่างๆ ภายในโครงการเป็นไปตามแบบแปลนที่มีการวางแผนไว้เพื่อลดระดับเสียงและที่ส่งผลกระทบต่อผู้อาศัยใกล้เคียงบริเวณพื้นที่โครงการให้น้อยที่สุด	-	รูปที่ 3-13 ภาคผนวกที่ 6.1 ภาคผนวกที่ 6.3
		(6) เลือกใช้เครื่องมือ อุปกรณ์ และวิธีการก่อสร้างที่ก่อให้เกิดเสียงดังรบกวนน้อยที่สุด	- ทางโครงการได้เลือกใช้เครื่องมือ และอุปกรณ์ต่างๆ รวมถึงวิธีการก่อสร้างที่ก่อให้เกิดเสียงดังรบกวนน้อยที่สุด	-	-
		(7) กำหนดแผนงาน วิธีการก่อสร้างให้เหมาะสม เครื่องจักรที่มีเสียงดัง ควรซ่อมแซมและบำรุงรักษาอย่างสม่ำเสมอ และไม่ทำกิจกรรมต่างๆ ที่ก่อให้เกิดเสียงดังพร้อมกันในเวลาเดียวกัน	- ทางโครงการกำหนดแผนงาน วิธีการก่อสร้างให้เหมาะสม และมีการตรวจสอบเครื่องจักรที่มีเสียงดัง ซ่อมแซมและบำรุงรักษาอย่างสม่ำเสมอ	-	ภาคผนวกที่ 6.1 ภาคผนวกที่ 6.4
		(8) ควรเลือกใช้วัสดุที่ประกอบสำเร็จรูป เพื่อลดกิจกรรมการตัด เจาะเจีย หรือไส ที่ทำให้เกิดเสียงดังรบกวน	- ทางโครงการเลือกใช้วัสดุประกอบสำเร็จเพื่อลดกิจกรรมที่ก่อให้เกิดเสียงดัง	-	รูปที่ 3-14

ตารางที่ 3.1-1 สรุปผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม (ระยะก่อสร้าง) (ต่อ-6)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่าง ๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	รายละเอียดการปฏิบัติตามมาตรการ	ปัญหา/อุปสรรคการแก้ไข	เอกสารอ้างอิง
1.4 ระดับเสียง (ต่อ)		(9) จัดพื้นที่เฉพาะในการทำกิจกรรม เช่น การตัดการเจาะ การเจีย การไส และอยู่ห่างจากพื้นที่ที่มีผู้อยู่อาศัยมากที่สุด โดยบริเวณที่จัดทำในพื้นที่แต่ละชั้นควรติดตั้งแผ่นกันเสียงชั่วคราวชนิดเคลื่อนย้ายได้ทั้ง 3 ด้าน เพื่อป้องกันผลกระทบด้านเสียงรบกวน	- ทางโครงการได้จัดให้มีพื้นที่เฉพาะสำหรับการทำกิจกรรม ตัดเจาะ การเจียร การไส เพื่อป้องกันผลกระทบด้านเสียงรบกวน	-	-
		(10) อุปกรณ์และเครื่องจักรที่มีการใช้งานเป็นครั้งคราว ควรดับเครื่องหรือเบาดเครื่องลงระหว่างการพัก	- ทางผู้รับเหมาได้กำชับให้คนงานดับเครื่องอุปกรณ์และเครื่องจักรทุกครั้งหลังจากปฏิบัติงานเสร็จแล้ว	-	-
		(11) ควบคุม กำกับ และดูแลให้ระดับเสียงที่เกิดขึ้นอยู่ในเกณฑ์มาตรฐานระดับเสียงโดยทั่วไปคือ ให้มีระดับเสียงสูงสุดไม่เกิน 115 เดซิเบล (เอ) และค่าระดับเสียงเฉลี่ย 24 ชั่วโมง ไม่เกิน 70 เดซิเบล (เอ)	- ทางโครงการได้ทำการตรวจวัดระดับเสียงโดยทั่วไป ระหว่างเดือนกุมภาพันธ์ – มิถุนายน 2566 พบว่า ระดับเสียงโดยทั่วไปและระดับเสียงสูงสุด มีค่าอยู่ในเกณฑ์ที่มาตรฐานกำหนด	-	ภาคผนวกที่ 3
		(12) กำชับให้ผู้รับเหมาปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมและมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่ได้รับการเห็นชอบจากสำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม (สผ.) อย่างเคร่งครัด	- ทางโครงการได้กำชับให้ผู้รับเหมาปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมและมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมอย่างเคร่งครัด	-	-

ตารางที่ 3.1-1 สรุปผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม (ระยะก่อสร้าง) (ต่อ-7)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่าง ๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	รายละเอียดการปฏิบัติตามมาตรการ	ปัญหา/อุปสรรคการแก้ไข	เอกสารอ้างอิง
1.5 ความสั่นสะเทือน	บริษัทที่ปรึกษาได้ประเมินความสั่นสะเทือนจากกิจกรรมการก่อสร้างต่าง ๆ ในช่วงก่อสร้างของโครงการที่อาจส่งผลกระทบต่อโครงสร้างอาคารที่อยู่บริเวณใกล้เคียงกับโครงการทั้ง 3 ทิศ ได้แก่ บ้านพักอาศัยขนาด 2 ชั้นด้านทิศเหนือ กลุ่มบ้านพักอาศัยขนาด 1-2 ชั้นด้านทิศใต้และร้านอาหารซีไหม้และคาราโอเกะ ร้านชาร์คสแนกเกอร์คลับ และบ้านพักอาศัย ขนาด 1 ชั้นด้านทิศตะวันออกจะได้รับค่าความสั่นสะเทือนเท่ากับ 0.099, 0.080, 0.137 นิ้ว/วินาที ตามลำดับ หรือ 2.521, 2.024, 3.490 มิลลิเมตร/วินาที ตามลำดับ ทั้งนี้ หากนำผลการคำนวณดังกล่าวมาเปรียบเทียบกับประกาศคณะกรรมการสิ่งแวดล้อมแห่งชาติ ฉบับที่ 37 (พ.ศ. 2553) เรื่องกำหนดมาตรฐานความ สั่นสะเทือนเพื่อป้องกันผลกระทบต่ออาคารพบว่ามีความสั่นสะเทือนจากการเจาะเสาเข็มมีค่าไม่เกินมาตรฐานที่กำหนดไว้ที่กำหนดให้มีความเร็วอนุภาคสูงสุดจากการทำฐานรากหรือชั้นล่างของอาคารไม่เกิน 20 มิลลิเมตร / วินาที (คิดจากเสาเข็มเจาะความถี่ 10 เฮิรตซ์)	(1) จัดเจ้าหน้าที่เข้าไปแจ้งแก่ผู้ที่อาศัยอยู่ติดกับพื้นที่โครงการโดยรอบล่วงหน้าอย่างน้อย 1 เดือนก่อนดำเนินการเจาะเสาเข็มและก่อสร้างฐานรากอาคารโครงการ	- ในช่วงงานฐานราก ทางโครงการได้จัดให้มีเจ้าหน้าที่เข้าพบบ้านพักอาศัยข้างเคียงพื้นที่โครงการฯ เพื่อแจ้งรายละเอียดเกี่ยวกับการก่อสร้างโครงการฯ พร้อมทั้งได้ให้ชื่อและเบอร์โทรศัพท์ที่สามารถติดต่อในกรณีได้รับความเสียหาย และหากได้รับเรื่องร้องเรียนทางโครงการฯ จะรีบหาแนวทางแก้ไขโดยทันที ซึ่งปัจจุบันโครงการอยู่ในระยะขึ้นโครงสร้างอาคาร	-	รูปที่ 3-2
		(2) ถ่ายรูปสภาพปัจจุบันโดยรอบพื้นที่โครงการไว้เป็นหลักฐานเพื่อใช้ในกรณีที่มีการร้องเรียนว่าโครงสร้างสิ่งก่อสร้างเสียหายจากการก่อสร้างโครงการ	- ทางโครงการได้มีการถ่ายรูปสภาพปัจจุบันโดยรอบพื้นที่โครงการเก็บไว้เป็นหลักฐานเพื่อใช้ในกรณีที่มีการร้องเรียนจากการก่อสร้างโครงการ	-	-
		(3) เลือกใช้เสาเข็มเจาะและวางแผนดำเนินการก่อสร้างชั้นฐานรากในแนวด้านข้างพื้นที่ข้างเคียงโดยไม่ระดมทำพร้อมกันตลอดทั้งแนว	- ในช่วงฐานรากทางโครงการได้ใช้เสาเข็มเจาะตามที่มาตรการกำหนด โดยในช่วงการทำฐานรากไม่ได้มีข้อร้องเรียนหรือความเสียหายใด ๆ ซึ่งปัจจุบันโครงการอยู่ในระยะขึ้นโครงสร้างอาคาร	-	รูปที่ 3-2
		(4) การติดตั้งอุปกรณ์เพื่อลดการสั่นสะเทือนต้องดำเนินการให้เป็นไปตามหลักวิศวกรรมและตามคำแนะนำของเครื่องจักร เช่น การติดตั้งสปริงแบบวางพื้นหลายชุด ปริงวางพื้นไม่มีเฟรมยางรองกันสะเทือนแบบวางพื้น เป็นต้น	- ทางโครงการติดตั้งอุปกรณ์เพื่อลดการสั่นสะเทือนต้องดำเนินการให้เป็นไปตามหลักวิศวกรรมและตามคำแนะนำของเครื่องจักร	-	-

ตารางที่ 3.1-1 สรุปผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม (ระยะก่อสร้าง) (ต่อ-8)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่าง ๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	รายละเอียดการปฏิบัติตามมาตรการ	ปัญหา/อุปสรรคการแก้ไข	เอกสารอ้างอิง
1.5 ความสั่นสะเทือน (ต่อ)		(5) กำหนดช่วงเวลางานก่อสร้างในวันจันทร์-วันเสาร์ในช่วงเวลา 8.00- 17.00 น. หากมีกิจกรรมการก่อสร้างที่ต่อเนื่องและเป็นช่วงเวลา (เป็นครั้งคราว) เช่น การเทปูน เป็นต้น ต้องได้รับอนุญาตจากหน่วยงานอนุญาตและต้องแจ้งผู้ที่อยู่อาศัยข้างเคียงให้ทราบล่วงหน้า อย่างน้อย 3 วัน แต่ทั้งนี้จะต้องไม่เกินเวลา 21.00 น. สำหรับวันอาทิตย์และวันหยุดนักขัตฤกษ์จะไม่มีการก่อสร้างใดๆ	- ทางโครงการมีการทำงานในวันจันทร์-อาทิตย์ ช่วงเวลา 08:00-17:00 น. และมีการทำงานนอกเวลาไม่เกิน 21:00 น. หากมีกิจกรรมการก่อสร้างที่เกินเวลาที่กำหนด ทางโครงการจะให้ผู้รับผิดชอบเข้าไปแจ้งผู้พักอาศัยรอบโครงการรับทราบ และส่วนใหญ่งานที่ทำเป็นงานที่ไม่มีเสียงดัง	-	ภาคผนวกที่ 6.2
		(6) จัดให้มีหน่วยรับเรื่องราวร้องเรียนไว้ในพื้นที่ก่อสร้าง โดยมีเจ้าหน้าที่ประจำโครงการที่มีอำนาจหน้าที่ดำเนินการโดยเด็ดขาดแทนผู้รับเหมาและเจ้าของโครงการ พร้อมแจ้งชื่อและเบอร์โทรติดต่อที่สามารถติดต่อ ได้ตลอด 24 ชั่วโมง ติดไว้บริเวณตู้รับเรื่องราวร้องเรียน	- ทางโครงการจัดให้มีเจ้าหน้าที่รับเรื่องราวร้องเรียนประจำโครงการ โดยได้ทำการติดป้ายช่องทางติดต่อกับโครงการได้โดยตรงในกรณีที่ได้รับผลกระทบจากการก่อสร้างโครงการ	-	รูปที่ 3-12
		(7) จัดให้มีตู้รับเรื่องราวร้องเรียนไว้บริเวณหน้าพื้นที่โครงการ โดยเปิดตู้รับเรื่องราวร้องเรียนทุกวัน หากพบว่ามีผู้ได้รับผลกระทบจากกิจกรรมการก่อสร้างต้องจัดเจ้าหน้าที่เข้าไปพบผู้ได้รับความเสียหายที่บ้านเพื่อสอบถามถึงความเสียหายที่ได้รับจากโครงการ พร้อมกับเจรจาข้อตกลงในการชดเชยค่าเสียหายที่เกิดขึ้นแก่ผู้ได้รับผลกระทบอย่างเป็นธรรมทันทีที่ได้รับเรื่องและทำบันทึกเอกสารไว้อย่างเป็นระบบเพื่อเรียกตรวจสอบได้	- ทางโครงการได้ติดตั้งตู้รับเรื่องราวร้องเรียนพร้อมติดชื่อและเบอร์โทรติดต่อที่สามารถติดต่อได้ตลอด 24 ชั่วโมง	-	รูปที่ 3-12 รูปที่ 3-15

ตารางที่ 3.1-1 สรุปผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม (ระยะก่อสร้าง) (ต่อ-9)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่าง ๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบ สิ่งแวดล้อม	รายละเอียดการปฏิบัติตามมาตรการ	ปัญหา/อุปสรรค การแก้ไข	เอกสารอ้างอิง
1.5 ความสั่นสะเทือน (ต่อ)		(8) หากมีเหตุให้เกิดความเสียหายทั้งร่างกายและทรัพย์สินของประชาชนโดยรอบพื้นที่โครงการเจ้าของโครงการต้องติดตามตรวจสอบและดำเนินการปรับปรุงชดเชยค่าเสียหายที่เกิดขึ้นโดยทันทีอย่างเป็นธรรม โดยโครงการต้องทำความตกลงกับผู้ที่เกี่ยวข้องก่อนก่อสร้างเกี่ยวกับความเสียหายที่ชดเชยให้กับผู้ได้รับความเสียหาย	- ปัจจุบันไม่มีเหตุที่ก่อให้เกิดความเสียหายต่อร่างกายและทรัพย์สินของประชาชนที่อยู่โดยรอบพื้นที่โครงการ แต่หากมีความเสียหายเกิดขึ้น ทางโครงการจะเข้ารับผิดชอบทันที	-	-
		(9) ในกรณีที่ทั้ง 2 ฝ่ายตกลงกันไม่ได้ให้ใช้ลักษณะคณะกรรมการประสานงานประกอบด้วยตัวแทนหน่วยงานราชการ/หน่วยงานท้องถิ่นเจ้าของโครงการและผู้ร้องเรียนผู้ที่ได้รับผลกระทบเพื่อหาเจรจาข้อตกลงร่วมกันในการหาแนวทางป้องกันและแก้ไขที่เหมาะสมต่อไป	- หากเกิดข้อร้องเรียนของประชาชนโดยรอบพื้นที่โครงการ ทางโครงการจะรีบเข้าไปทำการหาสาเหตุและดำเนินการแก้ไขโดยทันที	-	-
		(10) จัดทำประกันภัยที่ครอบคลุมความรับผิดชอบถึงบุคคลที่ 3 (Contractor All Risk: C.A.R.) ต่อชีวิตร่างกาย และทรัพย์สินจากอาคารโดยของบริษัท ประิณสิริ จำกัด (มหาชน) หากมีความเสียหายพิสูจน์ได้ว่าเกิดขึ้น เนื่องจากการก่อสร้างครอบคลุมความเสียหายและดำเนินการชดเชยกรรมธรรม์ประกันภัยดังกล่าวต่อความเสียหายที่เกิดขึ้นทันที	- โครงการอยู่ระหว่างดำเนินการจัดทำประกันภัยโครงการเพื่อรับผิดชอบในกรณีที่บุคคลภายนอกได้รับความเสียหายจากกิจกรรมการก่อสร้าง	-	ภาคผนวกที่ 6.5

ตารางที่ 3.1-1 สรุปผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม (ระยะก่อสร้าง) (ต่อ-10)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่าง ๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	รายละเอียดการปฏิบัติตามมาตรการ	ปัญหา/อุปสรรคการแก้ไข	เอกสารอ้างอิง
2. ทรัพยากรชีวภาพ	<p>(1) ทรัพยากรชีวภาพบนบก</p> <p>บริเวณพื้นที่โครงการตั้งอยู่ที่ถนนราชพฤกษ์ แขวงบางจาก เขตภาษีเจริญ กรุงเทพมหานคร พื้นที่โดยรอบโครงการเป็นย่านชุมชนเมือง จึงพบว่าส่วนใหญ่ประกอบไปด้วยแหล่งการค้า แหล่งที่อยู่อาศัยหนาแน่นมาก เขตภาษีเจริญ มีรถไฟฟ้า BTS เป็นเส้นทางการจราจรที่สำคัญ จึงเป็นที่ตั้งของหน่วยงานภาครัฐและเอกชนขนาดใหญ่ ทำให้เกิดย่านการค้าหลายแห่ง จึงไม่พบทรัพยากรป่าไม้หรือแหล่งที่อยู่อาศัยของสัตว์ป่าหายากหรือควมค่าต่อการอนุรักษ์ เช่น ป่าสงวน หรือสัตว์ป่าสงวนแต่อย่างใด</p> <p>(2) ทรัพยากรชีวภาพในน้ำ</p> <p>แหล่งน้ำผิวดินที่อยู่ในพื้นที่ศึกษาระยะ 1 กิโลเมตร ประกอบด้วย คลองสาธารณะประโยชน์จำนวน 3 แห่ง คือ คลองบางเพ็ญ คลองลัด และคลองบางแวก มีลักษณะการใช้ประโยชน์เพื่อการระบายน้ำ และรองรับน้ำทิ้งจากชุมชนที่อยู่อาศัยโดยรอบ สภาพของคลองในปัจจุบันมีความกว้างประมาณ 6-10 เมตร แต่ไม่มีสีขุ่นดำและมีสภาพเน่าเสีย ดังนั้น จึงไม่พบว่ามีทรัพยากรชีวภาพในน้ำที่สำคัญรวมถึงไม่เหมาะสมต่อการเพาะเลี้ยงสัตว์น้ำแต่อย่างใด</p>	(1) ควบคุมการก่อสร้างและคนงานก่อสร้างไม่ให้เข้าไปบุกรุกพื้นที่ของบุคคลอื่นโดยเด็ดขาด	- ทางโครงการได้มีการจัดทำกฎระเบียบของคนงานเพื่อไม่ให้สร้างความเดือดร้อนภายในพื้นที่โครงการและบริเวณพื้นที่ของบุคคลอื่น	-	รูปที่ 3-16
		(2) จัดให้มีแนวรั้วหรือเครื่องหมายแสดงกรรมสิทธิ์ เพื่อแบ่งเขตระหว่างแนวเขตที่ดินของโครงการกับแนวเขตที่ดินบุคคลอื่น เพื่อให้ง่ายต่อการตรวจสอบและดูแลพื้นที่โครงการ	- ทางโครงการได้จัดทำแนวรั้วกันขอบเขตพื้นที่โครงการกับแนวเขตที่ดินบุคคลอื่นตามที่มาตรการกำหนด	-	รูปที่ 3-1 รูปที่ 3-11
		(3) ติดป้ายเตือนห้ามทิ้งขยะมูลฝอย/เศษวัสดุก่อสร้างลงสู่พื้นที่ข้างเคียงโดยเด็ดขาด	- ทางโครงการได้จัดทำป้ายเตือนห้ามทิ้งขยะมูลฝอยติดไว้ภายในบริเวณพื้นที่โครงการ	-	รูปที่ 3-17
		(4) ห้ามมิให้ผู้ใดทิ้งขยะมูลฝอย/เศษวัสดุก่อสร้างลงสู่พื้นที่ข้างเคียงและลำรางสาธารณประโยชน์โดยเด็ดขาด	- ทางโครงการได้จัดทำป้ายเตือนห้ามทิ้งขยะมูลฝอยติดไว้ภายในบริเวณพื้นที่โครงการ	-	รูปที่ 3-17
		(5) ไม่กระทำการใด ๆ ที่ก่อให้เกิดผลกระทบต่อทรัพยากรชีวภาพบนบกและชีวภาพในน้ำ เช่น การรบกวนพื้นที่บุคคลอื่น ๆ การทิ้งเศษขยะมูลฝอยวัสดุก่อสร้าง เป็นต้น ตลอดระยะเวลาช่วงก่อสร้าง	- ทางโครงการกำชับให้คนงานไม่รบกวนพื้นที่ข้างเคียง และทั้งเศษขยะมูลฝอยหรือสิ่งก่อสร้างลงสู่ชุมชนตลอดระยะเวลาการก่อสร้าง พร้อมทั้งจัดทำป้ายเตือนห้ามทิ้งขยะมูลฝอยติดไว้ภายในบริเวณพื้นที่โครงการ	-	รูปที่ 3-17

ตารางที่ 3.1-1 สรุปผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม (ระยะก่อสร้าง) (ต่อ-11)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่าง ๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบ สิ่งแวดล้อม	รายละเอียดการปฏิบัติตามมาตรการ	ปัญหา/อุปสรรค การแก้ไข	เอกสารอ้างอิง
3. คุณค่าการใช้ประโยชน์ของมนุษย์ 3.1 สิ่งอำนวยความสะดวกขั้นพื้นฐาน (1) การใช้น้ำ	(1) ใช้น้ำบริเวณภายในพื้นที่ก่อสร้าง โครงการจะขอรับบริการน้ำประปาจากการประปานครหลวง สาขาภาษีเจริญ ซึ่งมีศักยภาพสามารถให้บริการได้อย่างเพียงพอ ประกอบกับการก่อสร้างโครงการ จะใช้ระยะเวลาประมาณ 17 เดือน โดยน้ำใช้ในช่วงก่อสร้างสามารถจำแนกได้เป็น 2 ประเภทหลัก คือ น้ำใช้เพื่อการอุปโภคและบริโภคของพนักงานก่อสร้าง และน้ำใช้เพื่อการก่อสร้าง ดังนั้น รวมปริมาณความต้องการใช้น้ำทั้งหมดของโครงการในช่วงก่อสร้างจะมีปริมาณ 10 ลูกบาศก์เมตร/วัน (2) ใช้น้ำบริเวณบ้านพักพนักงาน การใช้น้ำส่วนใหญ่เป็นการใช้น้ำเพื่อการอุปโภค-บริโภคของพนักงานก่อสร้างสำหรับน้ำใช้ของพนักงานก่อสร้างประมาณ 200 คนคิดเป็นน้ำใช้ที่เกิดจากพนักงานที่พักนอกพื้นที่ก่อสร้างทั้งหมดปริมาตร 40 ลูกบาศก์เมตร/วัน (คิดอัตราการใช้น้ำ 200 ลิตร/คน/วัน x 200 คน ภาควิชาวิศวกรรมโยธา, มหาวิทยาลัยเกษตรศาสตร์ โดยวิศวกรรมสถานแห่งประเทศไทย, 2529)	(1) จัดให้มีถังเก็บน้ำสำรองภายในพื้นที่ก่อสร้างและภายในพื้นที่บ้านพักพนักงานให้เพียงพอ	- ทางโครงการได้มีการติดตั้งถังสำรองน้ำสำหรับใช้ในพื้นที่ก่อสร้างและบ้านพักพนักงาน	-	รูปที่ 3-18 รูปที่ 3-19
		(2) กำหนดให้มีการปั้มน้ำสำรองนอกช่วงเวลาที่มีการใช้น้ำสูงสุด (ช่วงเช้าเวลา 7.00-9.00 น. และช่วงเย็นเวลา 17.00-19.00 น.)	- ทางโครงการได้มีการติดตั้งถังสำรองน้ำสำหรับใช้ในพื้นที่ก่อสร้างและบ้านพักพนักงาน	-	รูปที่ 3-18 รูปที่ 3-19
		(3) รณรงค์ ประชาสัมพันธ์ และกำชับให้พนักงานใช้น้ำอย่างประหยัดและรู้คุณค่า	- ทางโครงการได้จัดทำป้ายรณรงค์ไว้ในพื้นที่โครงการและบ้านพักพนักงานตามจุดต่างๆ เพื่อให้พนักงานใช้น้ำอย่างประหยัด	-	รูปที่ 3-20
		(4) จัดให้มีเจ้าหน้าที่ดูแลรักษาระบบเส้นท่อประปาให้อยู่ในสภาพดีอยู่เสมอ หากพบชำรุดเสียหายให้ทำการซ่อมแซมทันที	- ทางโครงการได้จัดให้มีเจ้าหน้าที่ตรวจสอบระบบประปาให้อยู่ในสภาพที่ดีเสมอ	-	-
		(5) ตรวจสอบถังเก็บน้ำสำรองและแนวท่อน้ำประปาเป็นประจำ หากพบการชำรุดให้ดำเนินการแก้ไขทันที	- ทางโครงการได้จัดให้มีเจ้าหน้าที่ตรวจสอบถังเก็บน้ำสำรองและแนวท่อน้ำประปาเป็นประจำให้อยู่ในสภาพดีอยู่เสมอ	-	-

ตารางที่ 3.1-1 สรุปผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม (ระยะก่อสร้าง) (ต่อ-12)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่าง ๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	รายละเอียดการปฏิบัติตามมาตรการ	ปัญหา/อุปสรรคการแก้ไข	เอกสารอ้างอิง
(1) การใช้น้ำ (ต่อ)	ดังนั้น เมื่อพิจารณาจากแหล่งน้ำใช้ของโครงการ พบว่า น้ำใช้เพื่อการอุปโภคส่วนใหญ่ใช้น้ำจากระบบประปาของการประปานครหลวงในเขตพื้นที่รับผิดชอบในส่วนน้ำใช้เพื่อการบริโภคจะช้อน้ำดื่มจากบริษัทเอกชนเป็นหลัก ประกอบกับการใช้น้ำในช่วงก่อสร้างจะมีปริมาณค่อนข้างน้อยและมีระยะเวลาการใช้น้ำในช่วงระยะสั้น ๆ ประมาณ 17 เดือน จึงคาดว่าจะส่งผลกระทบต่อการใช้ น้ำของชุมชนในระดับต่ำ				
(2) การบำบัดน้ำเสีย	(1) ปริมาณ น้ำเสียบริเวณ ภายในพื้นที่ก่อสร้าง คาดว่าจะมีปริมาณน้ำเสียเกิดขึ้นประมาณ ลูกบาศก์เมตร/วัน (คิดที่ร้อยละ 80 ของปริมาณน้ำใช้ทั้งหมดประมาณ 10 ลูกบาศก์เมตร/วัน) โดยน้ำเสียที่เกิดขึ้นจากห้องส้วมทั้งหมดจะถูกรวบรวมเข้าสู่ถังบำบัดน้ำเสียสำเร็จรูป เพื่อบำบัดน้ำเสียก่อนระบายลงสู่ระบายน้ำสาธารณะด้านหน้าพื้นที่โครงการต่อไป	(1) จัดให้มีห้องส้วมชายหญิง สำหรับคนงานก่อสร้างไว้ภายในพื้นที่ก่อสร้างไม่น้อยกว่า 12 ที่ แบ่งเป็นห้องส้วมชาย 6 ที่ และห้องส้วมหญิง 6 ที่ พร้อมทั้งบำบัดน้ำเสียสำเร็จรูปขนาดไม่น้อยกว่า 8 ลูกบาศก์เมตร/วัน ภายในพื้นที่ก่อสร้าง	- ทางโครงการได้จัดให้มีห้องส้วมชายหญิง สำหรับคนงานก่อสร้างไว้ภายในพื้นที่ก่อสร้าง ไม่น้อยกว่า 12 ที่ แบ่งเป็นห้องส้วมชาย 6 ที่ และห้องส้วมหญิง 6 ที่ พร้อมทั้งบำบัดน้ำเสียสำเร็จรูป ซึ่งปัจจุบันอยู่ระหว่างการติดตั้งระบบบำบัด	-	รูปที่ 3-21 รูปที่ 3-22
	(2) ปริมาณน้ำเสียบริเวณบ้านพักคนงาน คาดว่าจะมีปริมาณน้ำเสียเกิดขึ้นประมาณ 3 ลูกบาศก์เมตร/วัน (คิดที่ร้อยละ 80 ของปริมาณน้ำใช้ทั้งหมดประมาณ 40 ลูกบาศก์เมตร/วัน) โดยน้ำเสียที่เกิดขึ้นจากห้องส้วมทั้งหมดจะถูกรวบรวมเข้าสู่ถังบำบัด	(2) จัดให้มีห้องส้วมชายหญิง สำหรับคนงานก่อสร้างไว้ภายในพื้นที่บ้านพักคนงานไม่น้อยกว่า 24 ที่ แบ่งเป็นห้องส้วมชาย 12 ที่ และหญิง 12 ที่ พร้อมทั้งบำบัดน้ำเสียสำเร็จรูปขนาดห้องส้วมไม่น้อยกว่า 32 ลูกบาศก์เมตร/วัน	- ทางโครงการได้จัดให้มีห้องส้วมชายหญิง สำหรับคนงานก่อสร้างไว้ภายในบ้านพักคนงาน ไม่น้อยกว่า 24 ที่ แบ่งเป็นห้องส้วมชาย 12 ที่ และห้องส้วมหญิง 12 ที่ พร้อมทั้งบำบัดน้ำเสียสำเร็จรูป ซึ่งปัจจุบันอยู่ระหว่างการติดตั้งระบบบำบัด	-	รูปที่ 3-23 รูปที่ 3-24

ตารางที่ 3.1-1 สรุปผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม (ระยะก่อสร้าง) (ต่อ-13)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่าง ๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	รายละเอียดการปฏิบัติตามมาตรการ	ปัญหา/อุปสรรคการแก้ไข	เอกสารอ้างอิง
(2) การบำบัดน้ำเสีย (ต่อ)	น้ำเสียสำเร็จรูป เพื่อบำบัดน้ำเสียก่อนระบายลงสู่ท่อระบายน้ำสาธารณะด้านหน้าพื้นที่บ้านพักคนงานต่อไป	(3) จัดให้มีระบบบำบัดน้ำเสียสำเร็จรูปภายในพื้นที่ก่อสร้างและบ้านพักคนงานก่อสร้างเพื่อบำบัดน้ำเสียก่อนระบายออกสู่ท่อระบายน้ำสาธารณะ	- ทางโครงการได้จัดให้มีระบบบำบัดน้ำเสียสำเร็จรูปภายในพื้นที่ก่อสร้างและบ้านพักคนงานก่อสร้าง ซึ่งปัจจุบันอยู่ระหว่างการติดตั้งระบบบำบัด	-	รูปที่ 3-22 รูปที่ 3-24
		(4) สืบตะกอนในบ่อเกรอะของระบบบำบัดน้ำเสียสำเร็จรูปทันทีเมื่อบ่อเกรอะเต็ม	- ทางโครงการยังไม่มีการสืบตะกอน เนื่องจากโครงการอยู่ระหว่างการติดตั้งระบบบำบัด	-	-
		(5) จัดให้มีคนงานดูแลรักษาความสะอาดห้องส้วมบริเวณพื้นที่ก่อสร้างและพื้นที่บ้านพักคนงานให้สะอาดอยู่เสมอ และตรวจสอบการรั่วซึมของน้ำจากห้องส้วมตลอดระยะเวลาก่อสร้าง	- ทางโครงการได้จัดให้มีคนงานคอยทำความสะอาดห้องส้วมบริเวณพื้นที่ก่อสร้างและพื้นที่บ้านพักคนงาน ให้มีความสะอาดอยู่เสมอ	-	รูปที่ 3-25 รูปที่ 3-26
(3) การระบายน้ำ	กรณีฝนตกโครงการจะควบคุมการระบายน้ำโดยจะทำร่องระบายน้ำรอบพื้นที่โครงการและพื้นที่บ้านพักคนงานก่อสร้าง โดยก่อสร้างคันดินสูงประมาณ 0.5 เมตรบดอัดให้แน่นกันตลอดแนวพื้นที่ก่อสร้างและด้านในของคันดินทำเป็นร่องระบายน้ำเพื่อรองรับน้ำหลาก เพื่อระบายน้ำดังกล่าวลงสู่บ่อพักเพื่อให้เกิดการตกตะกอนก่อนระบายลงสู่ท่อระบายน้ำริมถนนเป็นการระงับยอมนด้านหน้าพื้นที่โครงการต่อไป ดังนั้น จึงคาดว่าผลกระทบต่อระบบระบายน้ำของชุมชน ในช่วงก่อสร้างจึงอยู่ในระดับต่ำ	(1) ก่อสร้างร่องน้ำเป็นแนวเดียวกันกับท่อระบายน้ำถาวรรอบพื้นที่ก่อสร้างกว้างประมาณ 0.5 เมตร เพื่อระบายน้ำลงสู่บ่อพักสำหรับตกตะกอนดินก่อนระบายออกสู่ท่อระบายน้ำสาธารณะริมถนนด้านหน้าพื้นที่โครงการ	- ทางโครงการมีการสร้างร่องน้ำภายในโครงการ เพื่อรองรับน้ำก่อนระบายออกสู่สาธารณะ	-	-
		(2) ก่อสร้างร่องน้ำภายในบ้านพักคนงานเพื่อรองรับน้ำหลากและระบายน้ำดังกล่าวลงสู่บ่อพัก เพื่อให้เกิดการตกตะกอนก่อนระบายน้ำลงสู่ท่อระบายน้ำด้านหน้าพื้นที่บ้านพักคนงานก่อสร้างต่อไป	- ทางโครงการจัดให้มีบ้านพักคนงาน พร้อมทั้งสร้างร่องระบายน้ำเพื่อรองรับน้ำหลากก่อนระบายน้ำลงสู่ท่อระบายน้ำด้านหน้าบ้านพักคนงาน	-	รูปที่ 3-27 รูปที่ 3-28

ตารางที่ 3.1-1 สรุปผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม (ระยะก่อสร้าง) (ต่อ-14)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่าง ๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	รายละเอียดการปฏิบัติตามมาตรการ	ปัญหา/อุปสรรคการแก้ไข	เอกสารอ้างอิง
(3) การระบายน้ำ (ต่อ)		(3) ขุดลอกตะกอนที่สะสมในบ่อดักตะกอนอย่างสม่ำเสมอ เพื่อให้สามารถระบายน้ำได้อย่างมีประสิทธิภาพไม่ส่งผลกระทบต่อระบบระบายน้ำของบริเวณโดยรอบพื้นที่โครงการและบริเวณบ้านพักคนงาน	- ทางโครงการยังไม่มี การสูบน้ำในบ่อดักตะกอน เนื่องจากตะกอนมีปริมาณน้อย ทั้งนี้ หากตะกอนมีปริมาณมาก โครงการจะดำเนินการสูบน้ำ	-	-
		(4) ห้ามมิให้ผู้ใดทิ้งเศษวัสดุที่เหลือจากการก่อสร้างหรือที่ติดค้างมา กับรถบรรทุกวัสดุลงในราง/ร่องระบายน้ำ	- ทางโครงการได้มีการกำชับคนงานห้ามทิ้งเศษวัสดุจากการก่อสร้างรวมถึงขยะในท่อระบายน้ำโดยเด็ดขาด	-	รูปที่ 3-17
(4) การจัดการมูลฝอย	(1) มูลฝอยที่เกิดขึ้นจากกิจกรรมการก่อสร้าง มูลฝอยที่เกิดขึ้นจากกิจกรรมก่อสร้าง เช่น เศษเหล็ก เศษปูน และเศษไม้ เป็นต้น ทั้งหมดสามารถแยกเป็นวัสดุที่สามารถนำมาใช้ประโยชน์ได้อีก เช่น เศษเหล็กนำไปขายให้แก่ผู้รับซื้อหรือผู้ที่มาติดต่อซื้อเศษอิฐ เศษปูนก็จะนำไปปรับระดับพื้นที่ส่วนมูลฝอยที่ไม่สามารถนำกลับมาใช้ประโยชน์ได้อีกจะนำไปทิ้งที่ถังรองรับมูลฝอยที่โครงการจัดเตรียมไว้ โดยโครงการจะติดต่อให้รถเก็บขนมูลฝอยของสำนักงานเขตภาษีเจริญ มาเก็บขนเพื่อนำไปกำจัดต่อไป (2) มูลฝอยจากกิจกรรมของคนงาน มูลฝอยจากกิจกรรมของคนงาน เช่นเศษกระดา และถุงพลาสติก ซึ่งคาดว่าจะมีปริมาณ 600 ลิตร/วัน โดยจัดให้มีถังรองรับมูลฝอย ขนาด 200 ลิตร จำนวน 12 ถัง ไว้ตามจุดต่างๆ ในบริเวณพื้นที่ก่อสร้างโดยในแต่ละวันจะมีการเก็บรวบรวมไว้บริเวณที่พักมูลฝอยรวมเพื่อรอให้รถเก็บมูลฝอย	(1) จัดเตรียมถังรองรับมูลฝอยที่มีฝาปิดมิดชิดวางไว้ตามจุดต่าง ๆ ในบริเวณพื้นที่ก่อสร้างให้เพียงพอ แบ่งเป็นถังรองรับมูลฝอยเปียกมูลฝอยทั่วไป มูลฝอยรีไซเคิล และมูลฝอยอันตรายโดยในแต่ละวันต้องจัดให้มีผู้รับผิดชอบในการรวบรวมมูลฝอยตามจุดต่างๆ เพื่อให้รถเก็บขนมูลฝอยของสำนักงานเขตภาษีเจริญ เป็นต้นผู้ดำเนินการจัดเก็บมูลฝอยนำไปกำจัดต่อไป (2) กำชับให้คนงานทิ้งมูลฝอยลงภาชนะรองรับมูลฝอยที่ได้จัดเตรียมไว้โดยแยกเป็นถังรองรับมูลฝอยเปียก มูลฝอยทั่วไป มูลฝอยรีไซเคิลและมูลฝอยอันตรายที่วางไว้ตามจุดต่างๆ	- ทางโครงการมีถังรองรับมูลฝอยวางไว้ตามจุดต่างๆ ในบริเวณพื้นที่โครงการและบ้านพักคนงานและประสานให้ทางสำนักงานเขตภาษีเจริญ เข้ามาเก็บขนขยะมูลฝอยออกจากโครงการ - ทางโครงการกำชับคนงานให้ทิ้งมูลฝอยลงภาชนะรองรับที่ได้จัดเตรียมไว้	-	รูปที่ 3-29 ภาคผนวกที่ 6.6 รูปที่ 3-29

ตารางที่ 3.1-1 สรุปผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม (ระยะก่อสร้าง) (ต่อ-15)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่าง ๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	รายละเอียดการปฏิบัติตามมาตรการ	ปัญหา/อุปสรรคการแก้ไข	เอกสารอ้างอิง
(4) การจัดการมูลฝอย (ต่อ)	ของสำนักงานเขตภาษีเจริญมาเก็บขนต่อไป ดังนั้น ในช่วงระยะเวลาการก่อสร้างโครงการ หากบริษัทรับเหมามีการควบคุมและจัดระบบด้านการจัดการมูลฝอยที่ดีคาดว่าจะผลกระทบที่เกิดขึ้นจะอยู่ในระดับต่ำ	(3) รวบรวมมูลฝอยหรือเศษวัสดุก่อสร้างเพื่อนำกลับไปใช้ประโยชน์ใหม่ เช่น ถมที่หรือขายให้แก่ผู้รับซื้อของเก่า	- ขยะมูลฝอยทางโครงการให้ทางสำนักงานเขตภาษีเจริญ มารับไปกำจัด ส่วนเศษวัสดุก่อสร้าง ทางโครงการยังไม่มีขนออกจากโครงการ	-	รูปที่ 3-29 ภาคผนวกที่ 6.6
		(4) ไม่นำเศษวัสดุก่อสร้างไปทิ้งในพื้นที่หรือสถานที่ที่อาจส่งผลกระทบต่อผู้พักอาศัยที่อยู่ในบริเวณนั้น ๆ	- ทางโครงการไม่มีการนำเศษวัสดุก่อสร้างไปทิ้งในพื้นที่ที่ส่งผลกระทบต่อผู้อาศัยใกล้เคียงบริเวณพื้นที่โครงการและโครงการจัดให้มีพื้นที่กองเศษวัสดุภายในพื้นที่ก่อสร้างอย่างเป็นสัดส่วน	-	รูปที่ 3-3
(5) การใช้ไฟฟ้า	ช่วงก่อสร้างโครงการขอใช้บริการไฟฟ้าชั่วคราวจากการไฟฟ้านครหลวง เขตธนบุรี ซึ่งปริมาณการใช้ไฟฟ้าในช่วงก่อสร้างจะมีปริมาณน้อยและมีช่วงระยะเวลาในการใช้ไฟฟ้าจำกัดที่มีระยะเวลาการก่อสร้างประมาณ 17 เดือน ดังนั้น คาดว่าผลกระทบต่อการใช้ไฟฟ้าของชุมชนจะอยู่ในระดับต่ำ	(1) รถยนต์และก๊าดขับให้คนงานใช้ไฟฟ้าอย่างประหยัด	- ทางโครงการจัดให้มีป้ายรณรงค์ให้ใช้ไฟฟ้าอย่างประหยัด	-	รูปที่ 3-30
		(2) จัดให้มีช่างเทคนิคไฟฟ้าดูแล และควบคุมการดำเนินการของระบบไฟฟ้าเพื่อป้องกันไฟฟ้าลัดวงจร	- ทางโครงการมีวิศวกรควบคุมดูแลระบบไฟฟ้าให้เป็นไปตามกฎวงจรไฟฟ้าที่ถูกต้อง	-	-
		(3) เลือกใช้อุปกรณ์ไฟฟ้าที่ได้มาตรฐานและประหยัดพลังงานไฟฟ้า	- ทางโครงการมีการเลือกอุปกรณ์ไฟฟ้าที่ได้มาตรฐานและมีการตรวจสอบให้พร้อมใช้งานอยู่เสมอ	-	รูปที่ 3-31

ตารางที่ 3.1-1 สรุปผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม (ระยะก่อสร้าง) (ต่อ-16)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่าง ๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	รายละเอียดการปฏิบัติตามมาตรการ	ปัญหา/อุปสรรคการแก้ไข	เอกสารอ้างอิง
3.2 การคมนาคมขนส่ง	บริษัทที่ปรึกษาทำการประเมินปริมาณจราจรทั้งในช่วงวันหยุดและวันทำการ โดยพิจารณาความหนาแน่นและความคล่องตัวของจราจรบนเส้นทางการคมนาคมที่มีความเกี่ยวเนื่องสัมพันธ์กับการดำเนินโครงการมากที่สุดในการใช้ประโยชน์และการเดินทางเข้า-ออกโครงการคือ ถนนราชพฤกษ์ ซึ่งมีรายละเอียดดังนี้ (1) ช่วงวันทำการ 1) ฟังก์ชันโครงการ ช่วงก่อสร้างปี พ.ศ. 2561-2562 มีค่า V/C Ratio เพิ่มขึ้นเท่ากับ 0.58 และ 0.59 พบว่ามีสภาพการจราจรพอใช้ได้/พอเคลื่อนตัวไปได้	(1) กำหนดให้ใช้ถนนการะจ่ายยอมเป็นเส้นทางเข้า-ออกพื้นที่ก่อสร้างโครงการ	- ทางโครงการมีการใช้ถนนการะจ่ายยอมเป็นเส้นทางเข้า-ออกโครงการ	-	รูปที่ 3-9
		(2) จัดให้มีป้ายชื่อโครงการบริเวณทางเข้า-ออกโครงการ ให้สามารถมองเห็นได้อย่างชัดเจนในระยะที่สามารถชะลอเลี้ยวรถเข้าสู่พื้นที่โครงการได้อย่างปลอดภัย	- ทางโครงการจัดให้มีป้ายชื่อโครงการบริเวณทางเข้า-ออก ที่สามารถมองเห็นได้อย่างชัดเจน พร้อมป้ายแสดงรายละเอียดโครงการ	-	รูปที่ 3-11
		(3) จัดให้มีเจ้าหน้าที่รักษาความปลอดภัยคอยอำนวยความสะดวกให้กับรถที่จะเข้าหรือออกจากโครงการให้สามารถเข้า-ออกโครงการได้โดยสะดวกและปลอดภัย ไม่กีดขวางการจราจรบนถนนสาธารณะประโยชน์	- ทางโครงการจัดให้มีเจ้าหน้าที่รักษาความปลอดภัยคอยอำนวยความสะดวกให้กับรถที่จะเข้าหรือออกจากโครงการให้สามารถเข้า-ออกโครงการได้โดยสะดวกและปลอดภัย	-	รูปที่ 3-32
		(4) กำชับเตือนให้พนักงานขับรถบรรทุกปฏิบัติตามกฎจราจรอย่างเคร่งครัดและกำชับให้ขับขี่ด้วยความระมัดระวังเป็นพิเศษโดยเฉพาะช่วงผ่านชุมชน	- ทางโครงการคอยกำชับให้พนักงานขับรถบรรทุกทุกคนปฏิบัติตามกฎจราจรอย่างเคร่งครัด	-	-
		(5) ดูแลการขนส่ง การขนย้ายวัสดุต่างๆ อย่างเข้มงวด เพื่อป้องกันมิให้ส่งผลกระทบต่อจราจรและป้องกันอุบัติเหตุที่อาจเกิดขึ้น	- ทางโครงการคอยกำชับให้พนักงานขับรถบรรทุกทุกคนดูแลการขนส่ง การขนย้ายวัสดุต่างๆ อย่างเข้มงวด เพื่อป้องกันมิให้ส่งผลกระทบต่อจราจรและป้องกันอุบัติเหตุที่อาจเกิดขึ้น	-	-
		(6) ควบคุมรถที่ใช้ขนส่งวัสดุอุปกรณ์ก่อสร้างไม่ให้บรรทุกน้ำหนักเกินเพราะอาจทำให้ถนนชำรุด	- ทางโครงการควบคุมรถที่ใช้ขนส่งวัสดุอุปกรณ์ก่อสร้างไม่ให้บรรทุกน้ำหนักเกินเพราะอาจทำให้ถนนชำรุด	-	-

ตารางที่ 3.1-1 สรุปผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม (ระยะก่อสร้าง) (ต่อ-17)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่าง ๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม	รายละเอียดการปฏิบัติตามมาตรการ	ปัญหา/อุปสรรคการแก้ไข	เอกสารอ้างอิง
3.2 การคมนาคมขนส่ง (ต่อ)	2) ผังตรงข้ามโครงการ ช่วงก่อสร้างปี พ.ศ. 2561-2562 มีค่า V/C Ratio เพิ่มขึ้นเท่ากับ 0.66 และ 0.68 พบว่า มีสภาพการจราจรพอใช้ได้/พอเคลื่อนตัวไปได้ (2) ช่วงวันหยุด 1) ผังที่ตั้งโครงการ ช่วงก่อสร้างปี พ.ศ. 2561-2562 มีค่า V/C Ratio เพิ่มขึ้นเท่ากับ 0.40 และ 0.41 พบว่า มีสภาพการจราจรดี/ค่อนข้างเบาบาง เคลื่อนตัวได้ดี 2) ทิศมุ่งเหนือ ช่วงก่อสร้างปี พ.ศ. 2561-2562 มีค่า V/C Ratio เพิ่มขึ้นเท่ากับ 0.50 และ 0.51 พบว่า มีสภาพการจราจรดี/ค่อนข้างเบาบางเคลื่อนตัวได้ดี หากพิจารณาการประเมินผลกระทบดังกล่าวพบว่า ค่าที่เปลี่ยนแปลงไปจากช่วงก่อนก่อสร้างและระหว่างดำเนินการก่อสร้างมีค่าที่เปลี่ยนแปลงเพิ่มขึ้นค่อนข้างน้อย เนื่องจากระยะเวลาในการก่อสร้างโครงการค่อนข้างสั้น อย่างไรก็ตาม การประเมินเป็นการประเมินกรณีเลวร้ายที่สุดที่มีกิจกรรมในการขนส่งวัสดุและการเข้า-ออกโครงการพร้อมกันใน 1 ชั่วโมง ดังนั้น หากโครงการมีวิธีการจัดการระบบจราจรบริเวณ ทางเข้า-ออกโครงการที่ดีแล้วผลกระทบที่คาดว่าจะเกิดขึ้นจะส่งผลกระทบต่อชุมชนในระดับที่ลดลง ดังนั้น คาดว่าผลกระทบที่มีต่อการจราจรบริเวณพื้นที่โครงการในช่วงก่อสร้างจะอยู่ระดับต่ำ	(7) ห้ามมิให้มีการขนส่งดินและวัสดุก่อสร้างในชั่วโมงเร่งด่วน คือ ภายในเวลา 06.00-09.00 น. และ 15.00-20.00 น. สำหรับรถบรรทุก 6 ล้อ ช่วงเวลา 06.00-10.00 น. และ 15.00-21.00 น. สำหรับรถบรรทุกตั้งแต่ 10 ล้อขึ้น	- ทางโครงการกำหนดช่วงเวลาการขนส่งดินและวัสดุก่อสร้าง หลีกเลี่ยงชั่วโมงเร่งด่วน ลดการจราจรที่ติดขัด	-	-
		(8) จัดให้มีพนักงานทำความสะอาดและดูแลความเรียบร้อยของถนนที่ต่อเชื่อมกับทางเข้า-ออกโครงการ รวมทั้งบริเวณสถานที่ข้างเคียงให้อยู่ในสภาพเรียบร้อยอยู่เสมอ	- ทางโครงการจัดให้มีพนักงานคอยทำความสะอาดบริเวณทางเข้า - ออก รวมทั้งบริเวณสถานที่ข้างเคียงให้อยู่ในสภาพเรียบร้อยอยู่เสมอ	-	รูปที่ 3-5 รูปที่ 3-6
		(9) รักษาและปรับปรุงเส้นทางคมนาคมให้อยู่ในสภาพที่ใช้การได้ดีตลอดเส้นทางการคมนาคมและการขนส่ง	- ทางโครงการได้มีมาตรการซ่อมแซมผิวถนนหรือความเสียหายใดๆ ที่เกิดจากกิจกรรมการขนส่งวัสดุก่อสร้างของโครงการ ถ้าพิสูจน์ได้ว่าเกิดขึ้นจากกิจกรรมของโครงการ และปัจจุบันยังไม่พบว่ามีถนนเสียหายจากโครงการ	-	รูปที่ 3-9
		(10) หากมีความเสียหายต่อผิวจราจรหรือทำวัสดุก่อสร้างร่วงหล่นบนถนนภาระจ่ายอบรมบริเวณด้านหน้าโครงการที่เกิดจากการดำเนินการก่อสร้าง โครงการต้องดำเนินการซ่อมแซมและแก้ไขโดยทันที	- ทางโครงการได้มีมาตรการซ่อมแซมผิวถนนหรือความเสียหายใดๆ ที่เกิดจากกิจกรรมการขนส่งวัสดุก่อสร้างของโครงการถ้าพิสูจน์ได้ว่าเกิดขึ้นจากกิจกรรมของโครงการ และปัจจุบันยังไม่พบว่ามีถนนเสียหายจากโครงการ	-	-

ตารางที่ 3.1-1 สรุปผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม (ระยะก่อสร้าง) (ต่อ-18)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่าง ๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	รายละเอียดการปฏิบัติตามมาตรการ	ปัญหา/อุปสรรคการแก้ไข	เอกสารอ้างอิง
3.2 การคมนาคมขนส่ง (ต่อ)		(11) ห้ามจอดรถทุกชนิดบริเวณริมถนนการจ่ายมอบด้านหน้าโครงการ/พื้นที่ก่อสร้างโดยเด็ดขาด เพื่อมิให้ส่งผลกระทบด้านจราจรและผู้พักอาศัยข้างเคียงโครงการ	- ทางโครงการได้จัดให้มีพื้นที่สำหรับจอดรถขนส่งวัสดุก่อสร้างภายในพื้นที่โครงการและที่จอดรถยนต์ผู้รับเหมายู่อด้านหน้าซึ่งไม่ใช่ถนนภาวะจ่ายมอบ ทั้งนี้ ที่จอดรถไม่กีดขวางทางจราจร	-	รูปที่ 3-31
		(12) จัดให้มีหมายเลขติดต่อกภายในอย่างน้อย 1 หมายเลข สำหรับแจ้งและรายงานกรณีเกิดอุบัติเหตุเกี่ยวกับการจราจร/การขนส่ง รถขนส่งวัสดุ รถปูน เป็นต้น เพื่อป้องกันการสะสมของรถภายในพื้นที่โครงการและบริเวณถนนสาธารณะประโยชน์พร้อมจัดทำรายงานการเกิดอุบัติเหตุ	- ทางโครงการมีหมายเลขติดต่อกภายในสำหรับแจ้งและรายงานกรณีเกิดอุบัติเหตุเกี่ยวกับการจราจร/การขนส่ง และปัจจุบันพบว่ายังไม่มีเกิดอุบัติเหตุเกี่ยวกับการจราจร/การขนส่ง หากเกิดอุบัติเหตุจะจัดทำรายงานการเกิดอุบัติเหตุต่อไป	-	รูปที่ 3-12
3.3 การใช้ที่ดิน		(1) ดำเนินการตามแบบแปลน และผังภูมิสถาปัตยกรรม รวมทั้งจัดสรรขนาดการใช้ประโยชน์ที่ดินแต่ละบริเวณให้เป็นไปตามที่ได้ออกแบบไว้เพื่อไม่ให้เกิดความขัดแย้งกับกฎหมายที่เกี่ยวข้อง	- ทางโครงการดำเนินการก่อสร้างเป็นไปตามแบบแปลนและผังภูมิสถาปัตยกรรมที่ได้ออกแบบไว้เพื่อไม่ให้เกิดความขัดแย้งกับกฎหมายที่เกี่ยวข้อง	-	รูปที่ 3-13 ภาคผนวกที่ 6.1
		(2) ห้ามก่อสร้างหรือกระทำการใดๆ ที่ทำให้การใช้ประโยชน์ที่ดินเปลี่ยนแปลงไปในทางที่ขัดแย้งกับกฎหมายที่เกี่ยวข้อง	- ทางโครงการได้ปฏิบัติตามแผนการก่อสร้างโดยไม่ก่อสร้างหรือกระทำการใดๆ ที่ขัดแย้งต่อกฎหมายที่เกี่ยวข้อง	-	ภาคผนวกที่ 6.1

ตารางที่ 3.1-1 สรุปผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม (ระยะก่อสร้าง) (ต่อ-19)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่าง ๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	รายละเอียดการปฏิบัติตามมาตรการ	ปัญหา/อุปสรรคการแก้ไข	เอกสารอ้างอิง
4. คุณค่าคุณภาพชีวิต 4.1 สภาพสังคม-เศรษฐกิจ	(1) ผลกระทบด้านเศรษฐกิจ-สังคม ช่วงก่อสร้างโครงการ คาดว่าจะมีการว่าจ้างแรงงานประมาณ 200 คน/วันใช้ระยะเวลาในการก่อสร้างประมาณ 17 เดือน การเกิดขึ้นของโครงการจะทำให้มีการกระจายรายได้ของชุมชนและบริเวณใกล้เคียง เนื่องจากการซื้อขายสินค้าเพื่อการอุปโภค-บริโภคของแรงงานก่อสร้างและครอบครัว ประกอบกับเมื่อพิจารณาจากผลการสำรวจแบบสอบถามตัวแทนครัวเรือนในระยะ 1 กิโลเมตร ส่วนใหญ่ตัวแทนครัวเรือนประกอบอาชีพค้าขาย และรับจ้างทั่วไป ซึ่งประชาชนกลุ่มนี้สามารถรับจ้างในโครงการในช่วงก่อสร้าง โดยโครงการจะพิจารณารับคนงานในท้องถิ่นมาทำงานในช่วงก่อสร้างเป็นสำคัญ ซึ่งจะเป็นผลกระทบต่อการจ้างงาน รายได้ในด้านเศรษฐกิจ-สังคมในตำบล	(1) แจ้างแผนการก่อสร้างให้พื้นที่ใกล้เคียงโครงการรับทราบล่วงหน้าก่อนการก่อสร้างอย่างน้อย 1 เดือน เพื่อให้ทราบถึงขั้นตอน/กิจกรรมในการก่อสร้างระยะเวลาของแต่ละขั้นตอนและมาตรการที่โครงการต้องปฏิบัติ	- ทางโครงการได้จัดให้มีเจ้าหน้าที่เข้าพบปะผู้อยู่อาศัยก่อนดำเนินการก่อสร้าง ให้ทราบเกี่ยวกับแผนงาน/กำหนดการในการก่อสร้าง	-	ภาคผนวกที่ 6.2
		(2) จัดให้มีโทรทัศน์วงจรปิด (CCTV) ภายในพื้นที่ก่อสร้างบริเวณแนวเขตที่ดิน เพื่อช่วยในการดูแลรักษาความปลอดภัย	- ทางโครงการจัดให้มีติดตั้งกล้องวงจรปิดภายในพื้นที่ก่อสร้าง	-	รูปที่ 3-34
		(3) จัดให้มีหัวหน้าคนงานเป็นผู้ดูแลคนงาน รวมทั้งมีเจ้าหน้าที่ดูแลการเข้า-ออกพื้นที่ก่อสร้างอย่างเคร่งครัด	- ทางโครงการได้จัดให้มีหัวหน้าคนงานคอยควบคุมดูแล สอดส่องและมีกฎระเบียบควบคุมคนงาน ไม่ให้สร้างความเดือดร้อนและมีเจ้าหน้าที่รักษาความปลอดภัยคอยอำนวยความสะดวกทางเข้า-ออกโครงการ	-	รูปที่ 3-16 รูปที่ 3-32 รูปที่ 3-35
		(4) กำหนดให้บ้านพักคนงานก่อสร้างอยู่ภายนอกพื้นที่โครงการ	- ทางโครงการได้จัดให้บ้านพักคนงานก่อสร้างอยู่ภายนอกพื้นที่โครงการ	-	รูปที่ 3-27
		(5) ประสานงานกับเจ้าหน้าที่ตำรวจในเขตพื้นที่รับผิดชอบให้เข้ามาตรวจตราดูแลความเรียบร้อย เพื่อป้องกันปัญหาอาชญากรรมยาเสพติด เป็นต้น	- ทางโครงการได้มีการประสานงานกับเจ้าหน้าที่ตำรวจ เข้ามาตรวจสอบ ไม่ให้เกิดอาชญากรรม หรืออันตรายอื่นๆ และเพื่อช่วยดูแลโครงการให้มีความเรียบร้อย	-	-
		(6) จัดทำประวัติคนงานก่อสร้างทุกคนก่อนรับเข้าทำงานและต้องใช้แรงงานที่ถูกต้องตามกฎหมายเท่านั้น ผู้ฝ่าฝืนมีบทลงโทษดังนี้ 1) ตักเตือน 2) ให้ออก 3) ส่งดำเนินคดีตามกฎหมาย	- ทางโครงการมีการทำประวัติคนงานขึ้นทะเบียนแรงงานต่างด้าว และมีการออกบัตรลงโทษ เมื่อมีการทำความผิด หรือฝ่าฝืนกฎระเบียบ	-	ภาคผนวกที่ 6.7
		อย่างไรก็ดีตาม การเพิ่มขึ้นของประชากรคนงานก่อสร้างในช่วงก่อสร้างโครงการ ซึ่งส่วนใหญ่เป็นแรงงานต่างด้าวย้ายงานมาจากที่อื่น จึงก่อให้เกิดการอพยพย้ายถิ่น อาจส่งผลให้ชุมชนบริเวณใกล้เคียงแออัดเพิ่มขึ้นได้			

ตารางที่ 3.1-1 สรุปผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม (ระยะก่อสร้าง) (ต่อ-20)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่าง ๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	รายละเอียดการปฏิบัติตามมาตรการ	ปัญหา/อุปสรรคการแก้ไข	เอกสารอ้างอิง
4.1 สภาพสังคม-เศรษฐกิจ (ต่อ)	(2) ความปลอดภัยในชีวิตและทรัพย์สิน การดำเนินการก่อสร้างโครงการ อาจส่งผลกระทบต่อชุมชนโดยรอบในด้านของความปลอดภัยในชีวิตและทรัพย์สิน ทั้งจากคนงานก่อสร้าง จากกิจกรรมการก่อสร้างและรถบรรทุกขนส่งวัสดุอุปกรณ์ก่อสร้าง ซึ่งหากว่าผู้รับเหมาและหัวหน้าคนงานไม่มีการควบคุมดูแลคนงานอย่างเคร่งครัด ย่อมส่งผลกระทบต่อพื้นที่ข้างเคียง เช่น การจราจร ความเสียหายจากความสั่นสะเทือนจากอาคารบ้านเรือนในระยะใกล้เคียง อุบัติเหตุจากสิ่งของตกหล่นจากที่สูงและอุบัติเหตุจากรถบรรทุกส่งอุปกรณ์ก่อสร้าง	(7) จัดให้มีหน่วยรับเรื่องรื้อรื้อเรียนไว้ในพื้นที่ก่อสร้าง โดยมีเจ้าหน้าที่ประจำโครงการที่มีอำนาจหน้าที่ดำเนินการโดยเด็ดขาดแทนผู้รับเหมาและเจ้าของโครงการ พร้อมแจ้งชื่อและเบอร์โทรติดต่อที่สามารถติดต่อได้ตลอด 24 ชั่วโมง ติดไว้บริเวณตู้รับเรื่องร้องเรียน	- ทางโครงการจัดให้มีเจ้าหน้าที่รับเรื่องเรียนประจำโครงการ โดยได้ทำการติดป้ายช่องทางติดต่อกับโครงการได้โดยตรงในกรณีที่ได้รับผลกระทบจากการก่อสร้างโครงการ	-	รูปที่ 3-12
	(3) ด้านการคมนาคมขนส่ง การก่อสร้างโครงการ อาจส่งผลให้มีปริมาณการจราจรเพิ่มมากขึ้น ทั้งในเรื่องการรับ-ส่งคนงานก่อสร้าง และการขนส่งวัสดุอุปกรณ์ ดังนั้น คนในพื้นที่ต้องเผื่อเวลาในการเดินทางเพิ่มมากขึ้น	(8) จัดให้มีตู้รับเรื่องรื้อรื้อเรียนไว้บริเวณหน้าพื้นที่โครงการ โดยเปิดตู้รับเรื่องรื้อรื้อเรียนทุกวัน หากพบว่าผู้ได้รับผลกระทบจากกิจกรรมการก่อสร้างต้องจัดเจ้าหน้าที่เข้าไปพบผู้ได้รับความเสียหายที่บ้านเพื่อสอบถามถึงความเสียหายที่ได้รับจากโครงการ พร้อมกับเจรจาข้อตกลงในการชดเชยค่าเสียหายที่เกิดขึ้นแก่ผู้ได้รับผลกระทบอย่างเป็นธรรมทันทีที่ได้รับเรื่อง และทำบันทึกเอกสารไว้อย่างเป็นระบบเพื่อเรียกตรวจสอบได้	- ทางโครงการได้ติดตั้งตู้รับเรื่องร้องเรียน พร้อมติดชื่อและเบอร์โทรติดต่อที่สามารถติดต่อได้ตลอด 24 ชั่วโมง	-	รูปที่ 3-12 รูปที่ 3-15
	(4) ผลกระทบต่อสุขภาพอนามัย เมื่อมีการดำเนินการก่อสร้างโครงการ ผลกระทบที่จะตามมา เช่น การจราจรติดขัด ปัญหาฝุ่นละออง ขยะมูลฝอย เสียงดังรบกวน สั่นสะเทือน รวมทั้งอาจก่อให้เกิดปัญหาด้านอาชีวอนามัย ซึ่งหากไม่มีระบบการจัดการที่ถูกต้อง อาจส่งผลกระทบต่อสุขภาพของชุมชนโดยรอบได้ ทั้งโรคที่เกี่ยวข้องกับระบบทางเดินหายใจ โรคภูมิแพ้ โรคระบบทางเดินหายใจ	(9) หากมีเหตุให้เกิดความเสียหายทั้งร่างกายและทรัพย์สินของประชาชนโดยรอบพื้นที่โครงการ เจ้าของโครงการต้องติดตามตรวจสอบและดำเนินการปรับปรุง ชดเชยค่าเสียหายที่เกิดขึ้นโดยทันทีอย่างเป็นธรรม โดยโครงการต้องทำความเข้าใจกับผู้ที่เกี่ยวข้องก่อนก่อสร้าง เกี่ยวกับความเสียหายที่ชดเชยให้กับผู้ได้รับความเสียหาย	- ปัจจุบันไม่มีเหตุที่ก่อให้เกิดความเสียหายต่อร่างกายและทรัพย์สินของประชาชนที่อยู่โดยรอบพื้นที่โครงการ แต่หากมีความเสียหายเกิดขึ้น ทางโครงการจะเข้ารับผิดชอบทันที	-	-

ตารางที่ 3.1-1 สรุปผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม (ระยะก่อสร้าง) (ต่อ-21)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่าง ๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	รายละเอียดการปฏิบัติตามมาตรการ	ปัญหา/อุปสรรคการแก้ไข	เอกสารอ้างอิง
4.1 สภาพสังคม-เศรษฐกิจ (ต่อ)	<p>โรคเกี่ยวกับตา ตลอดจนผลกระทบที่ส่งผลต่อจิตใจ ที่ก่อให้เกิดความหงุดหงิด ความรำคาญ และส่งผลกระทบต่อสถานบริการด้านสาธารณสุข บริเวณใกล้เคียง ทำให้จำนวนผู้ป่วยเพิ่มมากขึ้น การเข้ารับการรักษาเพิ่มมากขึ้นด้วย</p> <p>(5) ผลกระทบด้านการศึกษา</p> <p>เมื่อพิจารณาผลกระทบที่คาดว่าจะเกิดขึ้น ต่อการศึกษาดังนี้ชี้วัดต่อการศึกษาคือพิจารณาการเปลี่ยนแปลงและผลกระทบในเรื่อง (1) การเข้าถึงและความเพียงพอของสถานศึกษาในพื้นที่ (2) โอกาสทางการศึกษาและการเรียนรู้ในระบบ เมื่อพิจารณาในดัชนีชี้วัดดังกล่าวข้างต้น สำหรับการศึกษานักเรียนบุตรหลานคนงานก่อสร้างที่ติดตามครอบครัวมาและอยู่ในวัยเรียนในช่วงก่อสร้างสามารถเข้าถึงการศึกษาได้ เนื่องจากในพื้นที่เขตภาษีเจริญมีสถานศึกษาจำนวนมากทั้งโรงเรียนภาครัฐและโรงเรียนภาคเอกชน ซึ่งมีความเพียงพอต่อการศึกษานักเรียนบุตรหลานคนงานก่อสร้าง ประกอบกับระยะเวลาในการก่อสร้างประมาณ 17 เดือน จำนวนคนงานประมาณ 200 คน อีกทั้งโครงการจะพิจารณารับคนงานในท้องถิ่นมาทำงานในช่วงก่อสร้างเป็นสำคัญทำให้ไม่เป็นการเพิ่มภาระของสถานศึกษาในพื้นที่ ดังนั้น คาดว่าผลกระทบด้านการศึกษาสำหรับชุมชนอยู่ในระดับต่ำ</p>	<p>(10) ในกรณีที่ทั้ง 2 ฝ่ายตกลงกันไม่ได้ให้ใช้ลักษณะคณะกรรมการประสานงานประกอบด้วยตัวแทนหน่วยงานราชการ/หน่วยงานท้องถิ่น เจ้าของโครงการ และผู้ร้องเรียน/ผู้ที่ได้รับผลกระทบ เพื่อหาเจรจาข้อตกลงร่วมกันในการหาแนวทางป้องกันและแก้ไขที่เหมาะสมต่อไป</p>	<p>- หากเกิดข้อร้องเรียนของประชาชน โดยรอบพื้นที่โครงการ ทางโครงการจะรีบเข้าไปทำการหาสาเหตุและดำเนินการแก้ไขโดยทันที</p>	-	-
		<p>(11) จัดทำประกันภัยที่ครอบคลุมความรับผิดชอบถึงบุคคลที่ 3 (Contractor All Risk: C.A.R.) ต่อชีวิตร่างกาย และทรัพย์สินจากอาคารโดยของบริษัท ประมูลสิริ จำกัด (มหาชน) หากมีความเสียหายพิสูจน์ได้ว่าเกิดขึ้น เนื่องจากการก่อสร้างครอบคลุมความเสียหายและดำเนินการชดเชยกรรมธรรม์ประกันภัยดังกล่าวต่อความเสียหายที่เกิดขึ้นทันที</p>	<p>- โครงการอยู่ระหว่างดำเนินการจัดทำประกันภัยโครงการเพื่อรับผิดชอบในกรณีที่บุคคลภายนอกได้รับความเสียหายจากกิจกรรมการก่อสร้าง</p>	-	ภาคผนวกที่ 6.5
		<p>(12) กำชับให้ผู้รับเหมาปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมและมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่ได้รับการเห็นชอบจากสำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม (สผ.) อย่างเคร่งครัด</p>	<p>- ทางโครงการได้กำชับให้ผู้รับเหมาปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และ มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม</p>	-	-

ตารางที่ 3.1-1 สรุปผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม (ระยะการก่อสร้าง) (ต่อ-22)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่าง ๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบ สิ่งแวดล้อม	รายละเอียดการปฏิบัติตามมาตรการ	ปัญหา/อุปสรรค การแก้ไข	เอกสารอ้างอิง
4.1 สภาพสังคม-เศรษฐกิจ (ต่อ)	<p>(6) ผลกระทบด้านศาสนา</p> <p>เมื่อพิจารณาผลกระทบที่คาดว่าจะเกิดขึ้นต่อศาสนาการเปลี่ยนแปลงในพื้นที่ที่มีความสำคัญและมรดกทางศิลปวัฒนธรรม เช่น ศาสนสถาน โครงการไม่มีกิจกรรมที่เปลี่ยนแปลงต่อศาสนสถานที่มีความสำคัญแต่อย่างใด เมื่อพิจารณาบริเวณใกล้เคียงโครงการในระยะ 1 กิโลเมตร จากขอบเขตพื้นที่โครงการพบจำนวน 4 แห่ง ประกอบด้วย ศาสนสถานในแขวงบางแวก จำนวน 1 แห่ง คือ วัดโตนด แขวงคูหาสวรรค์ จำนวน 2 แห่ง คือ วัดยางบางจาก และวัดโบสถ์อินทราสารเพชร และแขวงปากคลองภาษีเจริญ จำนวน 1 แห่ง คือ วัดประตู่บางจาก มีระยะห่างจากพื้นที่โครงการประมาณ 780, 900, 960 และ 800 เมตร ตามลำดับ ดังนั้น จึงคาดว่าโครงการอาจส่งผลกระทบต่อการเปลี่ยนแปลงด้านมุมมองทัศนียภาพที่เกี่ยวข้องกับศาสนาในระดับต่ำ</p>				

ตารางที่ 3.1-1 สรุปผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม (ระยะการก่อสร้าง) (ต่อ-23)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่าง ๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบ สิ่งแวดล้อม	รายละเอียดการปฏิบัติตามมาตรการ	ปัญหา/อุปสรรค การแก้ไข	เอกสารอ้างอิง
4.2 สาธารณสุข	กิจกรรมการก่อสร้างโครงการอาจก่อให้เกิดสิ่ง คุกคามสุขภาพอันได้แก่ มลสารทางอากาศ เสียง ดัง ความสั่นสะเทือน อุบัติเหตุจากการก่อสร้างและ การขนส่ง การแพร่ระบาดของโรคติดต่อ ตลอดจน มลภาวะต่างๆ ที่เกิดจากกิจกรรมการก่อสร้าง อาคารโครงการ ก่อให้เกิดผลกระทบด้านสุขภาพ ทั้งคนงานก่อสร้าง/ผู้ปฏิบัติงาน และผู้พักอาศัย ใกล้เคียงกับพื้นที่ก่อสร้างของโครงการ เช่น อาการ หอบหืด โรคระบบทางเดินหายใจ โรคผิวหนัง โรคติดต่อต่างๆ อุบัติเหตุ ตลอดจนอาจส่งผลต่อ สุขภาพจิตก่อให้เกิดอาการหงุดหงิด วิตกกังวล ประสาท เครียด นอนไม่หลับ เสียสมาธิ มีการ เปลี่ยนแปลงทางอารมณ์ เป็นต้น สามารถพิจารณา ผลกระทบที่คาดว่าจะเกิดขึ้นอันเป็นการเพิ่มขึ้น ของปัญหาสุขภาพที่เป็นภาระของหน่วยงานบริการ สาธารณสุขต้องเข้ามาดูแล	ดำเนินการตามมาตรการป้องกันและแก้ไข ผลกระทบด้านกายภาพ ด้านชีวภาพ และด้าน คุณค่าการใช้ประโยชน์ของมนุษย์ และคุณค่า คุณภาพชีวิตอย่างเคร่งครัด เพื่อป้องกัน ผลกระทบด้านสุขภาพ	- ทางโครงการดำเนินการตามมาตรการ ป้องกันและแก้ไขผลกระทบด้านกายภาพ ด้านชีวภาพ และด้านคุณค่าการใช้ ประโยชน์ของมนุษย์ และคุณค่าคุณภาพ ชีวิตอย่างเคร่งครัด เพื่อป้องกันผลกระทบ ด้านสุขภาพ	-	-

ตารางที่ 3.1-1 สรุปผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม (ระยะการก่อสร้าง) (ต่อ-24)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่าง ๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	รายละเอียดการปฏิบัติตามมาตรการ	ปัญหา/อุปสรรคการแก้ไข	เอกสารอ้างอิง
4.3 อาชีวอนามัยและความปลอดภัย	การดำเนินการก่อสร้างโครงการอาจก่อให้เกิดอุบัติเหตุจากงานก่อสร้างจนอาจส่งผลกระทบต่อคนงานก่อสร้าง ผู้ปฏิบัติงาน หรือประชาชนที่อยู่ใกล้เคียง ส่วนใหญ่มีสาเหตุมาจากการทำงานที่ขาดความระมัดระวังหรือประมาท การใช้เครื่องมือ/อุปกรณ์ที่ไม่สมบูรณ์หรือไม่เหมาะสมกับลักษณะงานการขนส่งวัสดุอุปกรณ์ก่อสร้าง การตกจากที่สูงจากเหตุเพลิงไหม้ ตลอดจนการไม่ปฏิบัติตามกฎหมายระเบียบข้อบังคับที่เกี่ยวข้องกับงานก่อสร้าง ซึ่งอาจก่อให้เกิดความเสียหายทั้งต่อชีวิตและทรัพย์สิน ดังนั้นโครงการต้องกำหนดให้มีมาตรการในการป้องกันและแก้ไขผลกระทบที่อาจเกิดขึ้น	(1) ในสัญญาว่าจ้างระหว่างเจ้าของโครงการและบริษัทรับเหมาก่อสร้างจะต้องระบุครอบคลุมถึงวิธีการคุ้มครองความปลอดภัยและสุขภาพอนามัยของคนงานที่ปฏิบัติงานในโครงการโดยต้องมีรายละเอียดเกี่ยวกับ 1) กฎเกณฑ์และข้อปฏิบัติเพื่อความปลอดภัยในการทำงาน 2) การจัดให้มีและควบคุมดูแลการใช้อุปกรณ์ป้องกันอันตรายส่วนบุคคลต่างๆ 3) การตรวจสอบสภาพเครื่องมือ/อุปกรณ์ทุกชนิด เพื่อความปลอดภัยในการทำงาน	- ทางโครงการได้มีการควบคุมดูแลและจ้างบริษัทผู้รับเหมาที่น่าเชื่อถือเข้ามาดำเนินการก่อสร้างให้เป็นไปตามกฎหมายและคุ้มครองความปลอดภัยและสุขภาพอนามัยของคนงานที่ปฏิบัติงานในโครงการ	-	ภาคผนวกที่ 6.8
		(2) กำชับและควบคุมให้ผู้รับเหมาก่อสร้างปฏิบัติตามข้อกำหนด/กฎหมายที่เกี่ยวข้องกับความปลอดภัย อาชีวอนามัย และสภาพแวดล้อมในการทำงานอย่างเคร่งครัด	- ทางโครงการกำชับและควบคุมให้ผู้รับเหมาก่อสร้างปฏิบัติตามข้อกำหนด/กฎหมายที่เกี่ยวข้องกับความปลอดภัย อาชีวอนามัย และสภาพแวดล้อมในการทำงานอย่างเคร่งครัด	-	ภาคผนวกที่ 6.9
		(3) จัดหาอุปกรณ์ป้องกันอันตรายส่วนบุคคลที่เหมาะสมกับสภาพการทำงานให้เพียงพอกับจำนวนผู้ปฏิบัติงานที่ต้องใช้ ซึ่งได้แก่ หมวกทรงเท้านิรภัย แวนดากันเศษวัสดุ (Safety Glasses with Side Shields) ถุงมือที่เหมาะสมกับชนิดของงาน เข็มขัดนิรภัย ตาข่ายกันตกสำหรับงานที่อยู่บนที่สูง หน้ากากช่างเชื่อม เพื่อป้องกันแสงและประกายไฟหน้ากากป้องกันฝุ่น อุปกรณ์ลดเสียง ปลั๊กอุดหู/ครอบหู เป็นต้น	- ทางโครงการได้มีการจัดเตรียมอุปกรณ์ป้องกันอันตรายส่วนบุคคลอย่างเหมาะสมเพียงพอกับจำนวนผู้ปฏิบัติงานพร้อมกำชับให้คนงานสวมใส่อุปกรณ์ป้องกันอันตรายส่วนบุคคลขณะปฏิบัติงานทุกครั้ง	-	รูปที่ 3-36

ตารางที่ 3.1-1 สรุปผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม (ระยะก่อสร้าง) (ต่อ-25)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่าง ๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	รายละเอียดการปฏิบัติตามมาตรการ	ปัญหา/อุปสรรคการแก้ไข	เอกสารอ้างอิง
4.3 อาชีวอนามัยและความปลอดภัย (ต่อ)		(4) กำหนดให้มีการแบ่งเขตในบริเวณพื้นที่ก่อสร้างโดยแบ่งออกเป็นเขตก่อสร้างเขตพักผ่อนของคนงาน เขตจัดเก็บเครื่องมือและวัสดุอุปกรณ์ และเขตกองเก็บวัสดุอุปกรณ์ที่ไม่ใช่แล้ว	- ทางโครงการกำหนดแบ่งเขตบริเวณพื้นที่ก่อสร้างโดยแบ่งออกเป็นเขตก่อสร้างเขตพักผ่อนของคนงาน เขตจัดเก็บเครื่องมือและวัสดุอุปกรณ์ และเขตกองเก็บวัสดุอุปกรณ์ที่ไม่ใช่แล้วอย่างชัดเจน	-	-
		(5) จัดทำป้ายสัญลักษณ์และป้ายเตือนภัยในบริเวณที่อาจเกิดอันตราย เช่น “เขตก่อสร้างห้ามเข้าก่อนได้รับอนุญาต” “ห้ามสูบบุหรี่” เป็นต้น โดยขนาดของป้ายเตือนนั้นต้องมีขนาดที่สามารถมองเห็นได้ชัดเจน	- ทางโครงการมีการจัดทำป้ายเตือนต่างๆ รอบบริเวณพื้นที่โครงการ พร้อมทั้งติดตั้งป้ายแนะนำการทำงานไว้บริเวณด้านหน้าโครงการ	-	รูปที่ 3-37 รูปที่ 3-38
		(6) ปิดประกาศแสดงเขตที่มีการเหวี่ยง สาด เททิ้งหรือโยนวัสดุจากที่สูง และมีผู้ควบคุมดูแลมิให้มีการเข้าออกขณะปฏิบัติงานจนกว่างานจะแล้วเสร็จ	- โครงการไม่มีการเหวี่ยง สาด หรือเททิ้งวัสดุจากที่สูง แต่จะมีเรือขนวัสดุก่อสร้างลงมาจากชั้นบน พร้อมทั้งจัดให้มีเจ้าหน้าที่ดูแลและควบคุมดูแลการปฏิบัติงานของคนงาน	-	รูปที่ 3-39
		(7) จัดทำราง ปล่อย หรือใช้เครื่องมือลำเลียงจากที่สูงโดยใช้แผ่นกันผ้าใบหรือตาข่ายปิดกันหรือรองรับในกรณีที่มีการลำเลียงวัสดุจากที่สูง	- โครงการไม่มีการเหวี่ยง สาด หรือเททิ้งวัสดุจากที่สูง แต่จะมีเรือขนวัสดุก่อสร้างลงมาจากชั้นบน พร้อมทั้งจัดให้มีเจ้าหน้าที่ดูแลและควบคุมดูแลการปฏิบัติงานของคนงาน	-	รูปที่ 3-39
		(8) จัดให้มีนั่งร้าน บันได ขาหยั่ง หรือม้ายืนที่เหมาะสมกับสภาพของงานสายหรือเชือกช่วยชีวิต และเข็มขัดนิรภัยพร้อมอุปกรณ์หรือเครื่องป้องกันอื่นใดที่มีลักษณะเดียวกันให้คนงานใช้ในการทำงานเพื่อให้เกิดความปลอดภัย	- ทางโครงการจัดให้มีนั่งร้าน ภายในพื้นที่โครงการ	-	รูปที่ 3-40

ตารางที่ 3.1-1 สรุปผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม (ระยะก่อสร้าง) (ต่อ-26)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่าง ๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	รายละเอียดการปฏิบัติตามมาตรการ	ปัญหา/อุปสรรคการแก้ไข	เอกสารอ้างอิง
4.3 อาชีวอนามัยและความปลอดภัย (ต่อ)		(9) ในกรณีที่มีการทำงานในลักษณะโดดเดี่ยวที่มีความสูงตั้งแต่ 4 เมตรขึ้นไป ต้องจัดทำราวกันตกตาข่าย สิ่งปิดกัน หรืออุปกรณ์ป้องกันอื่นใดที่มีลักษณะเดียวกัน เพื่อป้องกันการพลัดตกของคนงานหรือสิ่งของ และจัดให้มีการใช้สายหรือเชือกช่วยชีวิต และเข็มขัดนิรภัยพร้อมอุปกรณ์ หรือเครื่องป้องกันอื่นใดที่มีลักษณะเดียวกันใช้ในการทำงานเพื่อให้เกิดความปลอดภัย	- โครงการได้จัดให้มีราวกันตก พร้อมทั้งจัดเตรียมมีการจัดเตรียมอุปกรณ์ป้องกันอันตรายส่วนบุคคลอย่างเหมาะสม เพียงพอกับจำนวนผู้ปฏิบัติงาน พร้อมกำชับให้คนงานสวมใส่อุปกรณ์ป้องกันอันตรายส่วนบุคคลขณะที่ปฏิบัติงานทุกครั้ง	-	รูปที่ 3-36 รูปที่ 3-41
		(10) บริเวณปล่องหรือช่องเปิดให้จัดทำฝาปิดที่แข็งแรง หรือราวกันที่มีความสูงไม่น้อยกว่า 90 เซนติเมตร เพื่อป้องกันการตกลงสู่ช่องเปิดหรือปล่องต่างๆ พร้อมทั้งติดป้ายเตือนอันตราย	- โครงการไม่มีการเหวี่ยง สาด หรือเททิ้งวัสดุจากที่สูง แต่จะมีเรือขนวัสดุก่อสร้างลงมาจากชั้นบน พร้อมทั้งจัดให้มีเจ้าหน้าที่ดูแลและควบคุมดูแลการปฏิบัติงานของคนงาน	-	รูปที่ 3-39
		(11) ห้ามให้คนงานทำงานบนที่สูงในขณะที่มีพายุ ลมแรง ฝนตก หรือฟ้าคะนอง	- ทางโครงการได้กำชับห้ามให้คนงานทำงานบนที่สูงในขณะที่มีพายุ ลมแรง ฝนตก หรือฟ้าคะนอง	-	-
		(12) หากพบว่านั่งร้านส่วนใดเกิดการชำรุดต้องทำการซ่อมแซมทันที และห้ามมีการนำนั่งร้านดังกล่าวไปใช้งาน จนกว่าจะทำการซ่อมแซมเสร็จ	- ทางโครงการจะปฏิบัติตามที่มาตรการกำหนด	-	-
		(13) จัดเวรยามรักษาความปลอดภัยในบริเวณพื้นที่ก่อสร้าง เพื่อดูแลความปลอดภัย ณ จุดผ่านเข้า-ออก คอยตรวจตราในบริเวณทั่วๆ ไป และควบคุมการจราจรภายในบริเวณพื้นที่ก่อสร้าง	- ทางโครงการจัดให้มีเจ้าหน้าที่รักษาความปลอดภัยคอยอำนวยความสะดวกให้กับรถที่จะเข้าหรือออกจากโครงการให้สามารถเข้า-ออกโครงการได้โดยสะดวกและปลอดภัย	-	รูปที่ 3-32

ตารางที่ 3.1-1 สรุปผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม (ระยะก่อสร้าง) (ต่อ-27)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่าง ๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	รายละเอียดการปฏิบัติตามมาตรการ	ปัญหา/อุปสรรคการแก้ไข	เอกสารอ้างอิง
4.3 อาชีวอนามัยและความปลอดภัย (ต่อ)		(14) กำชับให้บริษัทรับเหมาทำความสะอาดในบริเวณพื้นที่ก่อสร้างให้เป็นระเบียบเรียบร้อยอยู่เสมอ โดยความร่วมมือของคณงานทุกคน	- ทางโครงการกำชับให้คณงานทำความสะอาดในบริเวณพื้นที่ก่อสร้างให้เป็นระเบียบเรียบร้อยอยู่เสมอ	-	-
		(15) การเลือกใช้ทาวเวอร์เครนในการยกวัสดุอุปกรณ์ก่อสร้าง โครงการได้พิจารณาเลือกใช้ทาวเวอร์เครนแบบบูมกระดก (Luffing Jib Crane) แทนการใช้ทาวเวอร์เครนแบบบูมราบ (Hammerhead Crane) เพื่อป้องกันมิให้แขนของทาวเวอร์เครนพาดเข้าไปในพื้นที่ข้างเคียง	- ทางโครงการเลือกใช้ทาวเวอร์เครนแบบบูมกระดกพร้อมทั้งมีการตรวจสอบเครื่องจักรอย่างสม่ำเสมอ 3 เดือน/ครั้ง	-	ภาคผนวกที่ 6.4
4.4 สุขทฤษฎภาพ	ช่วงก่อสร้างทัศนียภาพโดยรอบที่จะเกิดขึ้นอันเนื่องมาจากการเปลี่ยนแปลงการใช้ประโยชน์ที่ดินจากเดิมมีลักษณะเป็นพื้นที่โรงเรือนเพาะชำ (ไม้ประดับ) บ้านพักคณงาน จำนวน 3 หลัง และสำนักงาน (ตู้คอนเทนเนอร์) จำนวน 3 หลังมาเป็นอาคารประเภทอาคารอยู่อาศัยรวม (อาคารชุดพักอาศัย) ขนาด 8 ชั้นจำนวน 1 อาคาร และระบบสาธารณูปโภคต่างๆ ซึ่งช่วงก่อสร้างอาคารโครงการอาจทำให้เกิดทัศนียภาพที่ไม่เหมาะสมเกิดขึ้น ดังนั้น โครงการจึงได้กำหนดมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบโดยทำรั้วทึบล้อมรอบบริเวณพื้นที่ก่อสร้าง และมีตาข่าย (Mesh Sheet) ชนิดกันไฟลามปกปิดในชั้นที่สูงเกินกว่า 2 เมตร จนถึงชั้นดาดฟ้าเพื่อช่วยบดบังทัศนียภาพที่ไม่ดีจากการก่อสร้าง ซึ่งสามารถ	(1) วางแผนการจัดเก็บวัสดุอุปกรณ์เครื่องมือเครื่องจักรให้เป็นระเบียบเรียบร้อยการจัดระเบียบการอยู่อาศัยของคณงานและการดูแลรักษาความสะอาดภายในบริเวณพื้นที่ก่อสร้าง	- ทางโครงการมีการจัดเก็บเครื่องมือและอุปกรณ์อย่างเป็นหมวดหมู่และมีเจ้าหน้าที่คอยตรวจสอบหลังเลิกงาน	-	-
		(2) จัดทำรั้วทึบรอบพื้นที่ก่อสร้างของโครงการ ความสูงไม่น้อยกว่า 3 เมตร เพื่อกันขอบเขตพื้นที่ก่อสร้างอย่างเป็นสัดส่วน และปิดกันตามแนวเขตที่ดินต่อที่สาธารณะหรือที่ดินต่างเจ้าของหรือที่ดินต่างผู้ครอบครอง	- ทางโครงการจัดทำรั้วชั่วคราวสูงไม่น้อยกว่า 3 เมตร รอบพื้นที่โครงการ เพื่อกันขอบเขตพื้นที่โครงการอย่างเป็นสัดส่วนและปิดกันตามแนวเขตที่ดินต่อที่สาธารณะหรือที่ดินต่างเจ้าของหรือที่ดินต่างผู้ครอบครอง	-	รูปที่ 3-1
		(3) จัดให้มีตาข่าย (Mesh Sheet) ชนิดกันไฟลามคลุมรอบอาคารโครงการทั้ง 4 ด้าน ตั้งแต่ชั้นที่ 2 ถึงชั้นบนสุดของอาคารโครงการ เพื่อลดทัศนียภาพที่ไม่ดีจากการก่อสร้าง	- ทางโครงการได้ติดตั้ง Mesh Sheet คลุมอาคารโดยรอบ เพื่อป้องกันฝุ่นละอองฟุ้งกระจายไปยังผู้พักอาศัยอาคารข้างเคียงและบดบังทัศนียภาพที่ไม่ดีจากการก่อสร้าง	-	รูปที่ 3-4

ตารางที่ 3.1-1 สรุปผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม (ระยะก่อสร้าง) (ต่อ-28)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่าง ๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบ สิ่งแวดล้อม	รายละเอียดการปฏิบัติตาม มาตรการ	ปัญหา/อุปสรรค การแก้ไข	เอกสารอ้างอิง
4.4 สุขภาพ (ต่อ)	ลดผลกระทบได้ระดับหนึ่ง อย่างไรก็ตาม โครงการได้กำหนดมาตรการในด้านป้องกันฝุ่นละออง รวมทั้งการจัดกองเก็บวัสดุ โดยมีผ้าใบปิดรอบ 3 ด้าน เพื่อลดทัศนียภาพที่ไม่ดีจากการก่อสร้าง				

ตารางที่ 3.1-2

สรุปผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม (ระยะก่อสร้าง)

มาตรการป้องกันและแก้ไข ผลกระทบสิ่งแวดล้อม	จำนวน มาตรการ	ผลการปฏิบัติ						หมายเหตุ
		มาตรการ ที่ปฏิบัติตามครบถ้วน	มาตรการ ที่ปฏิบัติ ไม่ครบถ้วน	มาตรการ ที่ไม่ได้ปฏิบัติ	มาตรการ ที่ปฏิบัติไม่ได้	มาตรการ ที่ปฏิบัติได้แต่ไม่มี ประสิทธิภาพ	มาตรการที่ยัง ไม่ถึงเวลาปฏิบัติ	
1. ทรัพยากรสิ่งแวดล้อมทาง กายภาพ								
1.1 ลักษณะภูมิประเทศ	4	4	-	-	-	-	-	-
1.2 ทรัพยากรดินและการ ชะล้างพังทลายของดิน	4	4	-	-	-	-	-	-
1.3 คุณภาพอากาศ	9	9	-	-	-	-	-	-
1.4 ระดับเสียง	12	10	2	-	-	-	-	- โครงการปฏิบัติตามมาตรการไม่ครบถ้วน เนื่องจากโครงการมีการทำงานในวันอาทิตย์ ทั้งนี้ ทางโครงการจะให้ผู้รับผิดชอบเข้าไปแจ้ง ผู้พักอาศัยรอบโครงการรับทราบ และส่วนใหญ่ งานที่ทำเป็นงานที่ไม่มีเสียงดัง
1.5 ความสั่นสะเทือน	10	9	1	-	-	-	-	- โครงการปฏิบัติตามมาตรการไม่ครบถ้วน เนื่องจากโครงการมีการทำงานในวันอาทิตย์ ทั้งนี้ ทางโครงการจะให้ผู้รับผิดชอบเข้าไปแจ้ง ผู้พักอาศัยรอบโครงการรับทราบ และส่วนใหญ่ งานที่ทำเป็นงานที่ไม่มีเสียงดัง
2. ทรัพยากรชีวภาพ	5	5	-	-	-	-	-	-
3. คุณค่าการใช้ประโยชน์ของ มนุษย์								
3.1 สิ่งอำนวยความสะดวก ขั้นพื้นฐาน								
3.1.1 การน้ำใช้	5	5	-	-	-	-	-	-

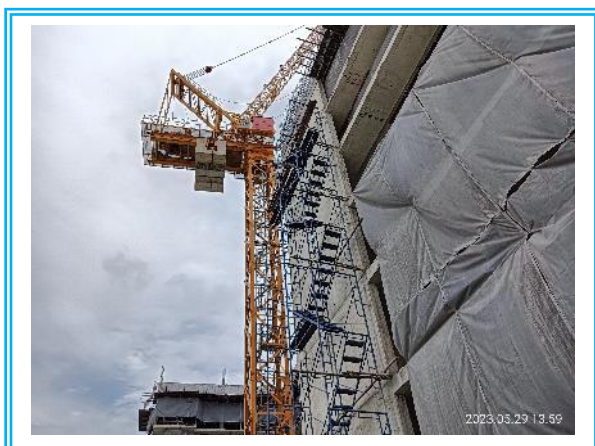
ตารางที่ 3.1-2 (ต่อ)

สรุปผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม (ระยะก่อสร้าง)

มาตรการป้องกันและแก้ไข ผลกระทบสิ่งแวดล้อม	จำนวน มาตรการ	ผลการปฏิบัติ						หมายเหตุ
		มาตรการ ที่ปฏิบัติตามครบถ้วน	มาตรการ ที่ปฏิบัติ ไม่ครบถ้วน	มาตรการ ที่ไม่ได้ปฏิบัติ	มาตรการ ที่ปฏิบัติไม่ได้	มาตรการ ที่ปฏิบัติได้แต่ไม่ มีประสิทธิภาพ	มาตรการที่ยัง ไม่ถึงเวลาปฏิบัติ	
3.1 สิ่งอำนวยความสะดวก ขั้นพื้นฐาน (ต่อ)								
3.1.2 การบำบัดน้ำเสีย	5	1	-	-	-	-	4	- โครงการอยู่ระหว่างการติดตั้ง ระบบบำบัด - โครงการยังไม่มี การสูบน้ำ เนื่องจากโครงการอยู่ระหว่างการ ติดตั้งระบบบำบัด
3.1.3 การระบายน้ำ	4	3	-	-	-	-	1	- โครงการยังไม่มี การสูบน้ำ บ่อดักตะกอน เนื่องจากตะกอน มีปริมาณน้อย
3.1.4 การจัดการมูลฝอย	4	4	-	-	-	-	-	-
3.1.5 การใช้ไฟฟ้า	3	3	-	-	-	-	-	-
3.2 การคมนาคมขนส่ง	12	12	-	-	-	-	-	-
3.3 การใช้ที่ดิน	2	2	-	-	-	-	-	-
4. คุณค่าคุณภาพชีวิต								
4.1 สภาพสังคม-เศรษฐกิจ	12	12	-	-	-	-	-	-
4.2 สาธารณสุข	1	1	-	-	-	-	-	-
4.3 อาชีวอนามัยและความ ปลอดภัย	15	15	-	-	-	-	-	-
4.4 สุนทรียภาพ	3	3	-	-	-	-	-	-



รูปที่ 3-1 รั้วชั่วคราวรอบพื้นที่โครงการ



รูปที่ 3-2 สภาพพื้นที่โครงการ



รูปที่ 3-3 พื้นที่กองเศษวัสดุ มีผ้าใบปิดคลุม



รูปที่ 3-4 Mesh Sheet



รูปที่ 3-5 ฉีดพรมน้ำบริเวณพื้นที่โครงการ



รูปที่ 3-6 คนงานทำความสะอาดพื้นที่โครงการ



รูปที่ 3-7 พื้นที่ล้างล้อรถ



รูปที่ 3-8 บริเวณทางเข้า-ออกโครงการ



รูปที่ 3-9 ถนนบริเวณทางเข้า-ออกโครงการ



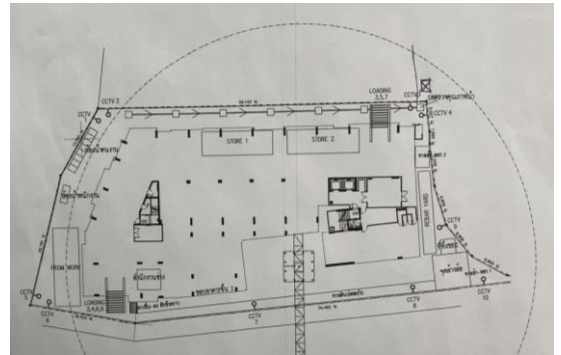
รูปที่ 3-10 รถบรรทุกปิดคลุมผ้าใบ



รูปที่ 3-11 บ้ายแสดงรายละเอียดโครงการ



รูปที่ 3-12 ช่องทางการติดต่อผู้ประสานงานโครงการ



รูปที่ 3-13 แบบแปลนพื้นที่โครงการ



รูปที่ 3-14 วัสดุประกอบสำเร็จ



รูปที่ 3-15 ตู้รับเรื่องร้องเรียน



รูปที่ 3-16 กฎระเบียบภายในพื้นที่โครงการก่อสร้าง



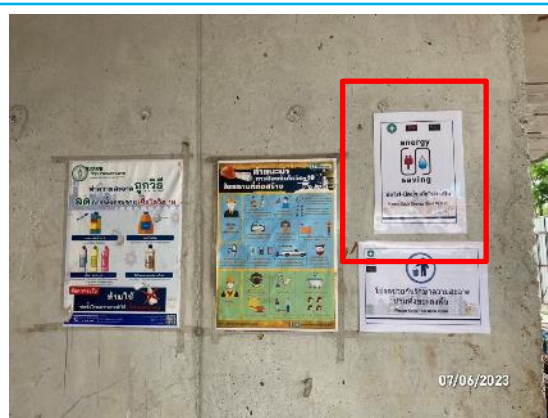
รูปที่ 3-17 ป้ายห้ามทิ้งขยะ



รูปที่ 3-18 ถังเก็บน้ำสำรองภายในพื้นที่โครงการ



รูปที่ 3-19 ถังเก็บน้ำสำรองภายในบ้านพักคนงาน



รูปที่ 3-20 ป้ายรณรงค์ประหยัดน้ำ



รูปที่ 3-21 ห้องส้วมชาย-หญิง บริเวณพื้นที่โครงการ



รูปที่ 3-22 ถังบำบัดสำเร็จรูป บริเวณพื้นที่ก่อสร้าง



รูปที่ 3-23 ห้องส้วมชาย-หญิง บริเวณบ้านพักคนงาน



รูปที่ 3-24 ถังบำบัดสำเร็จรูป บริเวณบ้านพักคนงาน



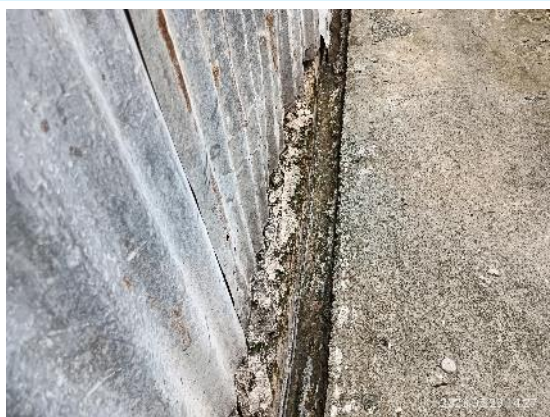
รูปที่ 3-25 คณงานทำความสะอาดห้องน้ำ
บริเวณพื้นที่โครงการ



รูปที่ 3-26 คณงานทำความสะอาดห้องน้ำ
บริเวณบ้านพักคนงาน



รูปที่ 3-27 สภาพบ้านพักคนงาน



รูปที่ 3-28 ร่องน้ำรอบบ้านพักคนงาน



รูปที่ 3-29 ถังรองรับมูลฝอยภายในโครงการ



รูปที่ 3-30 ป้ายรณรงค์ประหยัดไฟ



รูปที่ 3-31 ไฟส่องสว่างภายในโครงการ



รูปที่ 3-32 เจ้าหน้าที่รักษาความปลอดภัย



รูปที่ 3-33 พื้นที่จอดรถ



รูปที่ 3-34 กล้องวงจรปิด CCTV



รูปที่ 3-35 หัวหน้างาน



รูปที่ 3-36 พนักงานสวมใส่อุปกรณ์ป้องกันอันตราย
ส่วนบุคคลขณะปฏิบัติงาน



รูปที่ 3-37 ป้ายเตือนพื้นที่ก่อสร้าง



รูปที่ 3-38 ป้ายแนะนำการทำงาน



รูปที่ 3-39 เรือขนส่งวัสดุก่อสร้าง



รูปที่ 3-40 นั่งร้าน



รูปที่ 3-41 ราวกันตก

บทที่ 4

การปฏิบัติตามมาตรการ ติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม

บทที่ 4

การปฏิบัติตามมาตรการติดตามตรวจสอบคุณภาพสิ่งแวดล้อม

จากมาตรการติดตามตรวจสอบคุณภาพสิ่งแวดล้อม โครงการ Zelle Rachaphruk (ระยะก่อสร้าง) ซึ่งระบุให้โครงการติดตามตรวจสอบคุณภาพอากาศ, ระดับเสียง, ความสั่นสะเทือน และคุณภาพน้ำทิ้ง โดยกำหนดให้ติดตามตรวจวัดตลอดระยะการก่อสร้างโครงการ ดังนั้น ทางโครงการจึงได้ยึดถือและปฏิบัติตามมาตรการ โดยในช่วงเดือนกุมภาพันธ์ – มิถุนายน 2566 ได้ดำเนินการตรวจวัดคุณภาพสิ่งแวดล้อมตามมาตรการแล้ว สรุปรายละเอียดการปฏิบัติได้ดังตารางที่ 4.1-1 และมีรายละเอียดการดำเนินงานดังกล่าวถึงต่อไป

ตารางที่ 4.1-1

สรุปผลการปฏิบัติตามมาตรการติดตามตรวจสอบคุณภาพสิ่งแวดล้อม โครงการ Zelle Rachaphruk (ระยะก่อสร้าง)

ระหว่างเดือนกุมภาพันธ์ – มิถุนายน 2566

คุณภาพสิ่งแวดล้อม	บริเวณที่ตรวจสอบ	พารามิเตอร์/วิธีตรวจสอบ	ความถี่ของการตรวจสอบ	ผลการปฏิบัติตามที่มาตรการกำหนด	ปัญหาอุปสรรคและการแก้ไข
1. คุณภาพอากาศ 1.1 ฝุ่นละออง	1. บริเวณริมรั้วด้านทิศเหนือของพื้นที่โครงการ	1. ตรวจวัดคุณภาพอากาศ - CO 1 ชม. - SO ₂ - NO ₂ - HC	- เดือนละ 1 ครั้ง ตลอดระยะเวลาก่อสร้าง	- คุณภาพอากาศที่ทำการตรวจวัดในระหว่างเดือนกุมภาพันธ์ – มิถุนายน 2566 พบว่า ผลการตรวจวัดมีค่าอยู่ในเกณฑ์ที่มาตรฐานกำหนด	ภาคผนวกที่ 3
		- TSP - PM10 24 ชม.	- ตรวจวัดทุกวันที่มีการทำฐานรากและรายงานผลการตรวจวัดเป็นประจำทุกสัปดาห์ หลังจากนั้นตรวจวัดเดือนละ 1 ครั้ง ตลอดระยะเวลาก่อสร้าง	- ทำการตรวจวัดคุณภาพอากาศทุกวันในระยฐานราก และเดือนละ 1 ครั้ง ในระยะก่อสร้าง ระหว่างเดือนกุมภาพันธ์ – มิถุนายน 2566 พบว่า ผลการตรวจวัดมีค่าปริมาณฝุ่นละอองอยู่ในเกณฑ์มาตรฐานกำหนด	ภาคผนวกที่ 3
	2. บริเวณหมู่บ้านปริญญ์ สาทร-ราชพฤกษ์	1. ตรวจวัดคุณภาพอากาศ - TSP 24 ชม. - PM10 24 ชม. - CO 1 ชม. - SO ₂ - NO ₂ - HC	- ตรวจวัดเดือนละ 1 ครั้ง ตลอดระยะเวลาก่อสร้าง	- คุณภาพอากาศที่ทำการตรวจวัดในระหว่างเดือนกุมภาพันธ์ – มิถุนายน 2566 พบว่า ผลการตรวจวัดมีค่าอยู่ในเกณฑ์มาตรฐานกำหนด	ภาคผนวกที่ 3

ตารางที่ 4.1-1 (ต่อ-1)

สรุปผลการปฏิบัติตามมาตรการติดตามตรวจสอบคุณภาพสิ่งแวดล้อมโครงการ Zelle Rachaphruk (ระยะก่อสร้าง)

ระหว่างเดือนกุมภาพันธ์ – มิถุนายน 2566

คุณภาพสิ่งแวดล้อม	บริเวณที่ตรวจสอบ	พารามิเตอร์/วิธีตรวจสอบ	ความถี่ของการตรวจสอบ	ผลการปฏิบัติตามที่มาตรการกำหนด	ปัญหาอุปสรรคและการแก้ไข
2. เสียงและความสั่นสะเทือน	1. บริเวณริมรั้วด้านทิศเหนือของพื้นที่โครงการ	1. ตรวจวัดระดับเสียง ดัชนีที่ตรวจวัด - Leq 24 hr - Lmax - ระดับเสียงรบกวน - ความสั่นสะเทือน	- ทุกวันที่มีการทำฐานรากและรายงานผลการตรวจวัดเป็นประจำทุกสัปดาห์ หลังจากนั้นตรวจวัดเดือนละ 1 ครั้ง ตลอดระยะเวลาก่อสร้าง	- ทำการตรวจวัดเสียงทุกวันในระยะฐานราก และเดือนละ 1 ครั้ง ในระยะก่อสร้าง ระหว่างเดือนกุมภาพันธ์ – มิถุนายน 2566 พบว่า ระดับเสียงเฉลี่ย 24 ชั่วโมง ระดับเสียงสูงสุดอยู่ในเกณฑ์มาตรฐานกำหนด และระดับเสียงรบกวน พบว่า มีค่าสูงเกินเกณฑ์มาตรฐานสำหรับความสั่นสะเทือน พบว่า มีค่าอยู่ในเกณฑ์ที่มาตรฐานกำหนด	- ทางโครงการได้ปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและลดผลกระทบด้านเสียงอย่างเคร่งครัด เพื่อป้องกันมิให้เสียงดังจากโครงการไปสร้างผลกระทบทำให้เกิดความเดือดร้อนรำคาญต่อชุมชนใกล้เคียง
	2. บริเวณหมู่บ้านปริญญ์สาทร-ราชพฤกษ์	1. ตรวจวัดระดับเสียง ดัชนีที่ตรวจวัด - Leq 24 hr - Lmax - ระดับเสียงรบกวน - ความสั่นสะเทือน	- ตรวจวัดเดือนละ 1 ครั้ง ตลอดระยะเวลาก่อสร้าง	- ทำการตรวจวัดระดับเสียงเฉลี่ย 24 ชั่วโมง ตรวจวัดในระหว่างเดือนกุมภาพันธ์ – มิถุนายน 2566 พบว่า ระดับเสียงเฉลี่ย 24 ชั่วโมง ระดับเสียงสูงสุด ระดับเสียงรบกวน และความสั่นสะเทือนอยู่ในเกณฑ์มาตรฐานกำหนด	-
3. ตรวจสอบระบบท่อน้ำประปาและถึงสำรองน้ำใช้	- แนวเส้นท่อและถังเก็บน้ำสำรอง	- ตรวจจุดรั่วซึม ของระบบท่อน้ำ และถังเก็บน้ำ หากพบให้แก้ไขโดยทันที	- ทุกเดือน ตลอดระยะเวลาก่อสร้าง	- ทางโครงการจัดให้มีเจ้าหน้าที่รับผิดชอบตรวจจุดรั่วซึมของระบบท่อน้ำภายในโครงการเป็นประจำทุกเดือน หากมีการชำรุดจะทำการแก้ไขทันที	-
4. ตรวจสอบระบบไฟฟ้าและอุปกรณ์ไฟฟ้า	- ระบบไฟฟ้าและอุปกรณ์ไฟฟ้าภายในพื้นที่ก่อสร้างและบ้านพักคนงาน	- ตรวจสอบสภาพอุปกรณ์ไฟฟ้าให้อยู่ในสภาพสมบูรณ์พร้อมใช้งานอยู่เสมอ	- ทุกเดือน ตลอดระยะเวลาก่อสร้าง	- ทางโครงการได้มีการตรวจสอบอุปกรณ์ไฟฟ้าอย่างสม่ำเสมอ หากมีการชำรุดจะรีบซ่อมแซมแก้ไขโดยทันที	-

ตารางที่ 4.1-1 (ต่อ-2)

สรุปผลการปฏิบัติตามมาตรการติดตามตรวจสอบคุณภาพสิ่งแวดล้อมโครงการ Zelle Rachaphruk (ระยะก่อสร้าง)

ระหว่างเดือนกุมภาพันธ์ – มิถุนายน 2566

คุณภาพสิ่งแวดล้อม	บริเวณที่ตรวจสอบ	พารามิเตอร์/วิธีตรวจสอบ	ความถี่ของการตรวจสอบ	ผลการปฏิบัติตามที่มาตรการกำหนด	ปัญหาอุปสรรคและการแก้ไข
5. ระบบสุขาภิบาล 5.1 มูลฝอย	- ถังรองรับมูลฝอยภายในพื้นที่ก่อสร้างและที่พักคนงาน	1. ดูแลความเรียบร้อยและความสะอาดของถังรองรับมูลฝอย	- ทุกวัน ตลอดระยะเวลาการก่อสร้าง	- ทางโครงการจัดให้มีเจ้าหน้าที่ดูแลความสะอาดเรียบร้อยของถังรองรับมูลฝอยเป็นประจำทุกวันตลอดระยะเวลาการก่อสร้าง	-
		2. ตรวจสอบการตกค้างมูลฝอยบริเวณห้องพักมูลฝอยภายในพื้นที่ก่อสร้างและบ้านพักคนงาน	- ทุกวัน ตลอดระยะเวลาการก่อสร้าง	- ทางโครงการจัดให้มีเจ้าหน้าที่ตรวจสอบการตกค้างมูลฝอยบริเวณห้องพักมูลฝอยภายในพื้นที่ก่อสร้างและบ้านพักคนงานเป็นประจำทุกวันตลอดระยะเวลาการก่อสร้าง	-
		3. ทำความสะอาดถังรองรับมูลฝอยทุกครั้ง หลังจากรถเก็บขนของสำนักงานเขตภาษีเจริญ	- ทุกวัน ตลอดระยะเวลาการก่อสร้าง	- ทางโครงการจัดให้มีเจ้าหน้าที่ทำความสะอาดถังรองรับขยะมูลฝอยทุกครั้ง หลังจากเก็บขนไปกำจัด	-
5.2 น้ำเสีย		1. ดูและระบบบำบัดน้ำเสียสำเร็จรูปในพื้นที่ก่อสร้างและบ้านพักคนงานให้มีประสิทธิภาพอยู่เสมอ	- ทุกเดือน ตลอดระยะเวลาการก่อสร้าง	- โครงการอยู่ระหว่างการติดตั้งระบบบำบัด	-
		2. บำรุงรักษาระบบท่อน้ำทิ้งในพื้นที่ก่อสร้างและบ้านพักคนงานไม่ให้เกิดการรั่วซึม เพื่อป้องกันการแพร่กระจายของเชื้อโรค	- ทุกเดือน ตลอดระยะเวลาการก่อสร้าง	- โครงการอยู่ระหว่างการติดตั้งระบบบำบัด	-
		3. สุ่มตะกอนในบ่อเกรอะของระบบบำบัดน้ำเสียสำเร็จรูป	- เมื่อบ่อเกรอะเต็มตลอดระยะเวลาการก่อสร้าง	- โครงการอยู่ระหว่างการติดตั้งระบบบำบัด	-
5.3 ห้องน้ำ-ห้องส้วม	- ห้องส้วมในพื้นที่ก่อสร้างและบริเวณบ้านพักคนงาน	- ทำความสะอาดห้องน้ำ-ห้องส้วมบริเวณพื้นที่ก่อสร้างและบ้านพักคนงาน	- ทำความสะอาดห้องน้ำ-ห้องส้วมบริเวณพื้นที่ก่อสร้างและบ้านพักคนงาน	- ทางโครงการจัดให้มีเจ้าหน้าที่ดูแลทำความสะอาดห้องน้ำ-ห้องส้วมทุกวันตลอดระยะเวลาการก่อสร้าง	รูปที่ 3-25 รูปที่ 3-26

ตารางที่ 4.1-1 (ต่อ-3)

สรุปผลการปฏิบัติตามมาตรการติดตามตรวจสอบคุณภาพสิ่งแวดล้อมโครงการ Zelle Rachaphruk (ระยะก่อสร้าง)

ระหว่างเดือนกุมภาพันธ์ – มิถุนายน 2566

คุณภาพสิ่งแวดล้อม	บริเวณที่ตรวจสอบ	พารามิเตอร์/วิธีตรวจสอบ	ความถี่ของการตรวจสอบ	ผลการปฏิบัติตามที่มาตรการกำหนด	ปัญหาอุปสรรคและการแก้ไข
5.4 คุณภาพน้ำทิ้ง ภายหลังการ บำบัด	- จำนวน 1 จุด บริเวณจุดปล่อย น้ำทิ้งจากบ่อบำบัดน้ำทิ้งในพื้นที่ ก่อสร้างและบริเวณบ้านพัก คนงาน	1. ความเป็นกรดและด่าง (pH) 2. บีโอดี (BOD) 3. สารแขวนลอย (Suspended Solids) 4. ซัลไฟด์ (Sulfide) 5. สารที่ละลายได้ทั้งหมด (Total Dissolved Solids) 6. ตะกอนหนัก (Settleable Solids) 7. น้ำมันและไขมัน (Fat Oil & Grease) 8. ทีเคเอ็น (TKN) 9. แบคทีเรียกลุ่มโคลิฟอร์มทั้งหมด (Total Coliform Bacteria) 10. แบคทีเรียกลุ่มฟีคอลโคลิฟอร์ม (Fecal Coliform Bacteria)	- ทุกเดือน ตลอดระยะเวลาก่อสร้าง	- ทางโครงการอยู่ระหว่างการติดตั้งระบบบำบัด น้ำเสีย จึงยังไม่มี การเก็บตัวอย่างน้ำทิ้ง หาก โครงการติดตั้งระบบบำบัดน้ำเสียเรียบร้อยแล้ว จะดำเนินการตามที่มาตรการกำหนด	- ทางโครงการอยู่ระหว่างการติดตั้งระบบบำบัดน้ำเสีย
6. การจราจร	- ถนนสาธารณะประโยชน์ (บริเวณด้านหน้าโครงการ)	1. ห้ามการใช้รถบรรทุกในชั่วโมง เร่งด่วนโดยเด็ดขาด	- ทุกวัน ตลอดระยะการก่อสร้าง	- ทางโครงการกำชับให้ผู้รับเหมาไม่ใช้ รถบรรทุกในชั่วโมงเร่งด่วนโดยเด็ดขาด	-
		2. ตรวจสอบและปรับปรุงเส้นทาง คมนาคมให้อยู่ในสภาพที่ใช้การได้ดี	- ทุกวัน ตลอดระยะเวลาการ ก่อสร้าง	- ทางโครงการจัดให้มีเจ้าหน้าที่ตรวจสอบสภาพ ถนนที่ใช้ในการขนส่ง หากมีการชำรุดจะเข้า ไปดำเนินการซ่อมแซมแก้ไขทันที กรณีที่เกิด จากการก่อสร้าง	-
		3. จัดให้มีเจ้าหน้าที่ประจำอยู่บริเวณ ทางเข้า-ออกโครงการ เพื่ออำนวยความสะดวก ด้านจราจร	- ทุกวัน ตลอดระยะเวลาการ ก่อสร้าง	- ทางโครงการจัดให้มีเจ้าหน้าที่ดูแลคอยอำนวยความสะดวก บริเวณทางเข้า-ออกโครงการ ตลอดระยะเวลาการก่อสร้าง	รูปที่ 3-32

ตารางที่ 4.1-1 (ต่อ-4)

สรุปผลการปฏิบัติตามมาตรการติดตามตรวจสอบคุณภาพสิ่งแวดล้อมโครงการ Zelle Rachaphruk (ระยะก่อสร้าง)

ระหว่างเดือนกุมภาพันธ์ – มิถุนายน 2566

คุณภาพสิ่งแวดล้อม	บริเวณที่ตรวจสอบ	พารามิเตอร์/วิธีตรวจสอบ	ความถี่ของการตรวจสอบ	ผลการปฏิบัติตามที่มาตรการกำหนด	ปัญหาอุปสรรคและการแก้ไข
6. การจราจร (ต่อ)		4. จัดให้มีเจ้าหน้าที่คอยตรวจตราบริเวณถนนด้านหน้าโครงการไม่มีการจอดรถกีดขวางการจราจร	- ทุกวัน ตลอดระยะเวลาการก่อสร้าง	- ทางโครงการจัดให้มีเจ้าหน้าที่ดูแลคอยอำนวยความสะดวกบริเวณถนนด้านหน้าโครงการไม่ให้มีการจอดรถกีดขวางการจราจร	-
		5. รถบรรทุกวัสดุที่ใช้ในการก่อสร้างหรือเศษวัสดุที่เหลือจากการก่อสร้างต้องจัดให้มีผ้าใบคลุมให้มิดชิดโยงยึดแข็งแรง	- ทุกวัน ตลอดระยะเวลาการก่อสร้าง	- รถบรรทุกที่ออกจากพื้นที่โครงการ ต้องทำการปิดคลุมผ้าใบทุกครั้งก่อนออกจากโครงการเพื่อป้องกันวัสดุร่วงหล่น	รูปที่ 3-10
		6. ติดตั้งป้ายสัญญาณจราจรต่างๆ ทั้งในพื้นที่โครงการและเมื่อใกล้กับบริเวณทางเข้า - ออกพื้นที่ก่อสร้าง เช่น ป้ายแสดงพื้นที่ก่อสร้าง ป้ายชื่อโครงการ และลูกศรการเดินรถที่ชัดเจน	- ทุกวัน ตลอดระยะเวลาการก่อสร้าง	- ทางโครงการมีการติดตั้งป้ายแสดงเขตพื้นที่ก่อสร้าง และป้ายแนะนำการทำงาน บริเวณด้านหน้าโครงการ	รูปที่ 3-37 รูปที่ 3-38
7. อาชีวอนามัยของ คนงานก่อสร้าง	- ภายในพื้นที่ก่อสร้างของโครงการ	1. จัดให้มีเจ้าหน้าที่คอยควบคุมดูแลการปฏิบัติงานของบริษัทรับเหมา โดยให้ยึดถือปฏิบัติตามมาตรการที่กำหนดไว้ในมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมในรายงานการวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อมอย่างเคร่งครัด	- ตลอดระยะเวลาก่อสร้าง	- ทางโครงการมีเจ้าหน้าที่คอยกำชับผู้รับเหมาให้ปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมในรายงานการวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อมอย่างเคร่งครัด	-

ตารางที่ 4.1-1 (ต่อ-5)

สรุปผลการปฏิบัติตามมาตรการติดตามตรวจสอบคุณภาพสิ่งแวดล้อมโครงการ Zelle Rachaphruk (ระยะก่อสร้าง)

ระหว่างเดือนกุมภาพันธ์ – มิถุนายน 2566

คุณภาพสิ่งแวดล้อม	บริเวณที่ตรวจสอบ	พารามิเตอร์/วิธีตรวจสอบ	ความถี่ของการตรวจสอบ	ผลการปฏิบัติตามที่มาตรการกำหนด	ปัญหาอุปสรรคและการแก้ไข
7. อาชีวอนามัยของงานก่อสร้าง (ต่อ)	- ภายในพื้นที่ก่อสร้างของโครงการ	2. เจ้าของโครงการเป็นผู้ดำเนินการจัดส่งรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมตลอดระยะเวลาการก่อสร้าง	- ตลอดระยะเวลาก่อสร้าง	- ทางโครงการปฏิบัติตามที่มาตรการกำหนด	-
		3. ตรวจสอบอุปกรณ์ป้องกันอันตรายส่วนบุคคลให้มีสภาพเหมาะสมกับการทำงาน และมีจำนวนเพียงพอกับผู้ปฏิบัติงาน	- ก่อนและหลังการใช้งานทุกครั้ง ตลอดระยะเวลาก่อสร้าง	- ทางโครงการมีการจัดอุปกรณ์ป้องกันอันตรายส่วนบุคคลให้เหมาะสมกับงานและมีจำนวนเพียงพอต่อผู้ปฏิบัติงาน	-
		4. ตรวจสอบสภาพความพร้อมของเครื่องมือ/อุปกรณ์	- ก่อนและหลังการใช้งานทุกครั้ง ตลอดระยะเวลาก่อสร้าง	- ทางโครงการมีการตรวจสอบเครื่องมือ/อุปกรณ์ให้มีสภาพพร้อมใช้งานอยู่เสมอ	ภาคผนวกที่ 6.4
		5. ตรวจสอบวิธีการปฏิบัติงานสภาพของเครื่องจักรอุปกรณ์ รวมทั้งสภาพแวดล้อมในการทำงาน เพื่อให้ปฏิบัติงานอย่างปลอดภัย	- ก่อนและหลังการใช้งานทุกครั้ง ตลอดระยะเวลาก่อสร้าง	- ทางโครงการมีการตรวจสอบเครื่องมือ/อุปกรณ์ให้มีสภาพพร้อมใช้งานทุกครั้งทั้งก่อนและหลังการใช้งาน ตลอดระยะเวลาก่อสร้าง	ภาคผนวกที่ 6.4
		6. ตรวจสอบและควบคุมดูแลให้มีการใช้อุปกรณ์ป้องกันอันตรายส่วนบุคคลอย่างถูกต้องและเหมาะสมกับประเภทของงาน	- ก่อนและหลังการใช้งานทุกครั้ง ตลอดระยะเวลาก่อสร้าง	- ทางโครงการกำชับให้ผู้รับเหมาควบคุมดูแลให้คนงานสวมใส่อุปกรณ์ป้องกันอันตรายส่วนบุคคลให้ถูกต้องและเหมาะสมกับประเภทของงาน	รูปที่ 3-36
		7 บันทึกสถิติการเกิดอุบัติเหตุ สาเหตุลักษณะการเกิด ผลที่เกิดขึ้นและวิธีการแก้ไข	- ทุกครั้งที่เกิดอุบัติเหตุ ตลอดระยะเวลาก่อสร้าง	- ทางโครงการมีการบันทึกสถิติการเกิดอุบัติเหตุของโครงการตลอดระยะเวลาการก่อสร้าง	ภาคผนวกที่ 6.9

ตารางที่ 4.1-1 (ต่อ-6)

สรุปผลการปฏิบัติตามมาตรการติดตามตรวจสอบคุณภาพสิ่งแวดล้อมโครงการ Zelle Rachaphruk (ระยะก่อสร้าง)

ระหว่างเดือนกุมภาพันธ์ – มิถุนายน 2566

คุณภาพสิ่งแวดล้อม	บริเวณที่ตรวจสอบ	พารามิเตอร์/วิธีตรวจสอบ	ความถี่ของการตรวจสอบ	ผลการปฏิบัติตามที่มาตรการกำหนด	ปัญหาอุปสรรคและการแก้ไข
8. การระบายน้ำ	- ภายในพื้นที่ก่อสร้างของโครงการ	1. ตรวจสอบปริมาณตะกอนดินที่สะสมอยู่ในบ่อพักน้ำและขุดลอกตะกอนเป็นประจำ	- เป็นประจำตลอดระยะเวลาก่อสร้าง	- ทางโครงการจัดให้มีเจ้าหน้าที่ดูแลทำความสะอาดภายในบ่อพักน้ำ และจะทำการขุดลอกตะกอนเมื่อเต็ม	-
		2. ตรวจสอบท่อระบายน้ำ/รางระบายน้ำในพื้นที่ก่อสร้าง หากเกิดการรั่วซึมหรือชำรุดให้ดำเนินการซ่อมแซมโดยเร่งด่วน	- เดือนละ 1 ครั้ง ตลอดระยะเวลาการก่อสร้าง	- ทางโครงการจัดให้มีเจ้าหน้าที่รับผิดชอบตรวจสอบจุดรั่วซึมของระบบท่อน้ำ/รางระบายน้ำเป็นประจำ หากมีการชำรุดจะทำการแก้ไขทันที	-
9. สภาพสังคม-เศรษฐกิจ	- บ้านพักอาศัยที่อยู่ใกล้เคียงกับโครงการ	1. จัดให้มีเจ้าหน้าที่โครงการติดตามการจัดทำประกันความเสียหายอันเนื่องมาจากการก่อสร้างของโครงการกับบริษัทประกันภัย	- ตลอดระยะเวลาการก่อสร้าง	- ทางโครงการอยู่ระหว่างดำเนินการจัดทำประกันภัยคุ้มครองในโครงการ กรณีที่ได้รับ ความเสียหายจากการก่อสร้างของโครงการ	ภาคผนวกที่ 6.5
		2. จัดให้มีเจ้าหน้าที่คอยเยี่ยมเยียนบ้านพักอาศัยที่อยู่ใกล้เคียงพื้นที่โครงการอย่างสม่ำเสมอ	- ตลอดระยะเวลาการก่อสร้าง	- ทางโครงการได้จัดให้มีเจ้าหน้าที่เข้าพบปะผู้อยู่อาศัยก่อนดำเนินการก่อสร้าง และมีการแจ้งให้ทราบเกี่ยวกับแผนงาน/กำหนดการในการก่อสร้างอย่างสม่ำเสมอ	ภาคผนวกที่ 6.2
		3. จัดให้มีเจ้าหน้าที่รับผิดชอบในการรับเรื่องร้องเรียน และหาแนวทางแก้ไขปัญหาที่ได้รับการร้องเรียนอันเนื่องมาจากการดำเนินโครงการให้เรียบร้อย	- ตลอดระยะเวลาการก่อสร้าง	- ทางโครงการได้จัดให้มีเจ้าหน้าที่รับผิดชอบในการรับเรื่องร้องเรียน และหาแนวทางแก้ไขปัญหาก็ได้รับการร้องเรียนอันเนื่องมาจากการดำเนินโครงการทันทีที่ได้รับเรื่องร้องเรียน	รูปที่ 3-12

ตารางที่ 4.1-1 (ต่อ-7)

สรุปผลการปฏิบัติตามมาตรการติดตามตรวจสอบคุณภาพสิ่งแวดล้อมโครงการ Zelle Rachaphruk (ระยะก่อสร้าง)

ระหว่างเดือนกุมภาพันธ์ – มิถุนายน 2566

คุณภาพสิ่งแวดล้อม	บริเวณที่ตรวจสอบ	พารามิเตอร์/วิธีตรวจสอบ	ความถี่ของการตรวจสอบ	ผลการปฏิบัติตามที่มาตรการกำหนด	ปัญหาอุปสรรคและการแก้ไข
9. สภาพสังคม-เศรษฐกิจ (ต่อ)	- บ้านพักอาศัยที่อยู่ใกล้เคียงกับโครงการ	4. สืบถามสภาพเศรษฐกิจสังคมและความคิดเห็นของประชาชนสถานประกอบการและหน่วยงานที่เกี่ยวข้อง ทั้งภาวะการเปลี่ยนแปลงปัญหาและความเดือดร้อนตลอดจนความต้องการที่มีต่อโครงการในพื้นที่ระยะประชิด พื้นที่ระยะรัศมี 100 เมตรจากขอบพื้นที่โครงการพื้นที่อ่อนไหวและพื้นที่ตามแนวเส้นทางการขนส่งวัสดุอุปกรณ์ก่อสร้างปีละ 1 ครั้ง ตั้งแต่เริ่มการก่อสร้างโครงการจนถึงก่อนขออนุญาตเปิดใช้อาคาร โดยวิธีการและการสุ่มตัวอย่างให้เป็นไปตามหลักวิชาการและหลักสถิติ พร้อมทั้งการแสดงผลภาพตำแหน่งการสำรวจ	- ตลอดระยะเวลาการก่อสร้าง	- ทางโครงการมีแผนจะดำเนินการสำรวจสภาพเศรษฐกิจสังคมและความคิดเห็นของประชาชนในช่วงปลายปี	-
10. สาธารณสุข	- พื้นที่ก่อสร้าง	1. ตรวจสอบสุขภาพคนงานก่อนทำงานและหลังทำงานปีละ 1 ครั้ง	- ก่อนเข้าทำงาน และปีละ 1 ครั้งตลอดระยะเวลาก่อสร้าง	- คนงานที่เข้าปฏิบัติงานได้ทำการตรวจสอบสุขภาพก่อนเข้าทำงาน และโครงการมีการตรวจสอบประวัติคนงานก่อนรับเข้าทำงานและเลือกใช้แรงงานที่ถูกต้องตามกฎหมายเท่านั้น	ภาคผนวกที่ 6.7
		2. จัดให้มีการตรวจสอบประวัติคนงานและเก็บเอกสารคนงานทุกคนก่อนรับเข้าทำงาน	- ทุกครั้งก่อนรับเข้าทำงานตลอดระยะเวลาก่อสร้าง	- ทางโครงการได้จัดให้มีการตรวจสอบประวัติคนงาน และเก็บเอกสารของคนงานก่อนเข้าปฏิบัติงานในพื้นที่โครงการทุกคน	ภาคผนวกที่ 6.7

4.1 ขอบเขตการตรวจวัดคุณภาพสิ่งแวดล้อม

การติดตามตรวจสอบคุณภาพสิ่งแวดล้อมของโครงการดำเนินการตรวจวัด 2 บริเวณ ได้แก่บริเวณริมรั้วด้านทิศเหนือของพื้นที่โครงการ และบริเวณหมู่บ้านปริญญ์ สาทร-ราชพฤกษ์ มีขอบเขตการตรวจวัดดังนี้

ตารางที่ 4.1-2

ขอบเขตการดำเนินงานตรวจวัดคุณภาพสิ่งแวดล้อม

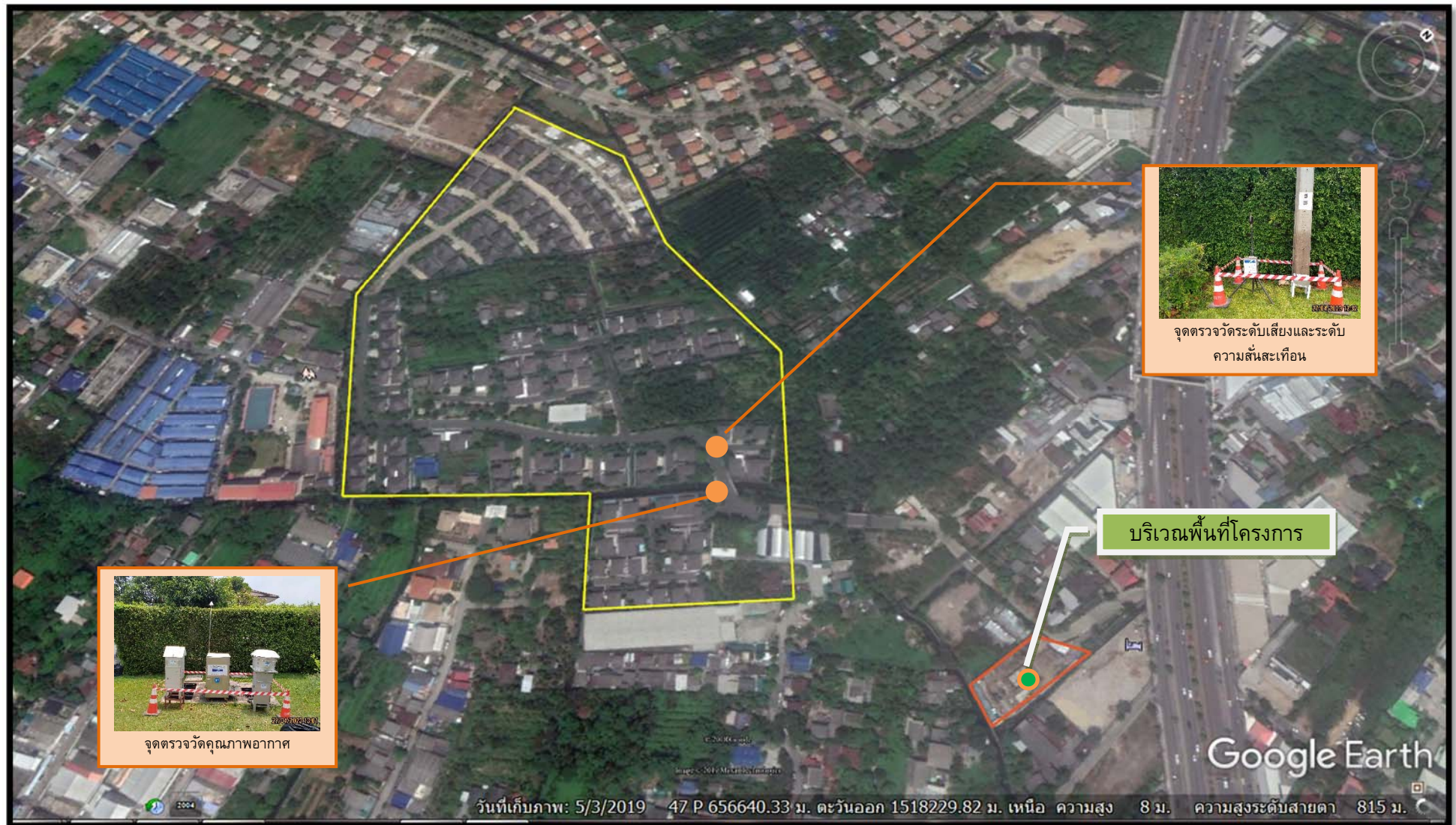
รายการตรวจวัด/จุดตรวจวัด	ดัชนีที่วิเคราะห์	วิธีการตรวจวัดและวิเคราะห์	วันที่ตรวจวัด
1. คุณภาพอากาศ <u>ช่วงงานก่อสร้าง</u> - บริเวณริมรั้วด้านทิศเหนือของพื้นที่โครงการ - บริเวณหมู่บ้านปริญญ์ สาทร-ราชพฤกษ์	- Total Suspended Particulate (TSP) - Particulate Size Less Than 10 Micron (PM10) - Carbon Monoxide - Sulfur Dioxide - Oxides of Nitrogen as Nitrogen Dioxide - Total Hydrocarbon	- High-Volume Air Sampler; Gravimetric Method - PM10 Size Selective, High-Volume Air Sampler; Gravimetric Method - Non Dispersive Infrared Method - UV-Fluorescence Method - Chemiluminescence Method - Air Sampler Pump with Tedlar Bag; Flame Ionization Detection Method	23-24 ก.พ. 66 29-30 มี.ค. 66 27-28 เม.ย. 66 30-31 พ.ค. 66 26-27 มิ.ย. 66
2. ระดับเสียง <u>ช่วงงานก่อสร้าง</u> - บริเวณริมรั้วด้านทิศเหนือของพื้นที่โครงการ - บริเวณหมู่บ้านปริญญ์ สาทร-ราชพฤกษ์	- Noise (Leq 24 hr.) - ระดับเสียงรบกวน	- Integrated Sound Level Meter	23-24 ก.พ. 66 29-30 มี.ค. 66 27-28 เม.ย. 66 30-31 พ.ค. 66 26-27 มิ.ย. 66
3. ความสั่นสะเทือน <u>ช่วงงานก่อสร้าง</u> - บริเวณริมรั้วด้านทิศเหนือของพื้นที่โครงการ - บริเวณหมู่บ้านปริญญ์ สาทร-ราชพฤกษ์	- Vibration	- Triaxial Vibration Monitor	23-24 ก.พ. 66 29-30 มี.ค. 66 27-28 เม.ย. 66 30-31 พ.ค. 66 26-27 มิ.ย. 66

ตารางที่ 4.1-2 (ต่อ)

ขอบเขตการดำเนินงานตรวจวัดคุณภาพสิ่งแวดล้อม

รายการตรวจวัด/จุดตรวจวัด	ดัชนีที่วิเคราะห์	วิธีการตรวจวัดและวิเคราะห์	วันที่ตรวจวัด
<p>4. คุณภาพน้ำทิ้ง</p> <p>- บริเวณจุดปล่อยน้ำทิ้งจาก บ่อบำบัดน้ำทิ้งในพื้นที่ก่อสร้าง และบริเวณบ้านพักคนงาน</p>	<p>- pH</p> <p>- Biochemical Oxygen Demand</p> <p>- Total Suspended Solids</p> <p>- Sulfide</p> <p>- Total Dissolved Solids</p> <p>- Settleable Solids</p> <p>- Oil & Grease</p> <p>- TKN</p> <p>- Total Coliform Bacteria</p> <p>- Fecal Coliform Bacteria</p>		<p>ไม่ทำการตรวจ วิเคราะห์ เนื่องจาก โครงการยังไม่ได้ ติดตั้งระบบบำบัด น้ำเสีย</p>





รูปที่ 4.1-2 ตำแหน่งตรวจวัดคุณภาพสิ่งแวดล้อม โครงการ Zelle Rachaphruk (ระยะก่อสร้าง) บริเวณหมู่บ้านปริญญา สาทรราชพฤกษ์

4.2 วิธีการตรวจวัดและวิเคราะห์

4.2.1 วิธีการตรวจวัดคุณภาพอากาศ

1) ปริมาณฝุ่นละอองรวม (Total Suspended Particulate; TSP) เก็บตัวอย่างอากาศโดยใช้วิธี High-Volume Air Sampler (Hi-vol) ซึ่งเป็น Vacuum Pump และมีแผ่นกรองใยแก้ว (Glass Microfiber Filter) ขนาด 8x10 นิ้ว ติดอยู่ ตัวอย่างอากาศจะถูกดูดผ่านแผ่นกรองดังกล่าวด้วยอัตราการไหลประมาณ 55-60 ลูกบาศก์ฟุตต่อนาที เป็นเวลา 24 ชั่วโมง ฝุ่นละออง (TSP) จะติดบนแผ่นกรอง และนำไปวิเคราะห์ในห้องปฏิบัติการโดยวิธี Gravimetric Method การคำนวณหาปริมาณฝุ่นละอองจะแสดงเป็นค่าเฉลี่ย 24 ชั่วโมง มีหน่วยเป็นมิลลิกรัมต่อลูกบาศก์เมตร (mg/m^3)

2) ปริมาณฝุ่นละอองขนาดเล็กไม่เกิน 10 ไมครอน (Particulate Matter Less Than $10\mu\text{m}$; PM10) เก็บตัวอย่างอากาศโดยใช้เครื่องมือเก็บตัวอย่างอากาศที่เรียกว่า PM10 Size Selective, Hi-Volume ซึ่งเป็น Vacuum Pump และมีแผ่นกรองใยแก้ว (Glass Microfiber Filter) ขนาด 8x10 นิ้ว ติดอยู่ ตัวอย่างอากาศจะถูกดูดผ่านแผ่นกรองดังกล่าวด้วยอัตราการไหลประมาณ 40 ลูกบาศก์ฟุตต่อนาที เป็นเวลา 24 ชั่วโมง ฝุ่นละอองที่มีขนาดใหญ่กว่า 10 ไมครอน จะถูกแยกออกไป และฝุ่นละอองที่มีขนาดเล็กไม่เกิน 10 ไมครอนจะติดบนแผ่นกรอง และนำไปวิเคราะห์ด้วยวิธี Gravimetric Method ในห้องปฏิบัติการโดยมีขั้นตอนเช่นเดียวกับการวิเคราะห์ TSP ผลการวิเคราะห์แสดงเป็นค่าเฉลี่ย 24 ชั่วโมง มีหน่วยเป็นมิลลิกรัมต่อลูกบาศก์เมตร (mg/m^3)

3) ปริมาณคาร์บอนมอนอกไซด์ (Carbon Monoxide; CO) เก็บตัวอย่างและตรวจวัดก๊าซคาร์บอนมอนอกไซด์โดยใช้เครื่อง CO Non Dispersive Infrared Analyzer ซึ่งเป็นระบบเครื่องมือตรวจวัดแบบอัตโนมัติ โดยใช้หลักการดูดกลืนรังสีอินฟราเรดผลการตรวจวัดเป็นค่าเฉลี่ยทุก 1 ชั่วโมง มีหน่วยเป็น ppm

4) ปริมาณไนโตรเจนไดออกไซด์ (Oxides of Nitrogen as Nitrogen Dioxide; NO_2) เก็บตัวอย่างและตรวจวัดก๊าซไนโตรเจนไดออกไซด์โดยใช้เครื่อง NO_x Chemiluminescence Analyzer ซึ่งเป็นระบบเครื่องมือตรวจวัดแบบอัตโนมัติ โดยอาศัยหลักการให้ก๊าซโอโซนทำปฏิกิริยากับก๊าซไนตริกออกไซด์ ซึ่งถูกเปลี่ยนมาจากก๊าซไนโตรเจนไดออกไซด์แล้ววัดความเข้มของแสงซึ่งเกิดจากปฏิกิริยานั้น ณ ที่ความยาวคลื่นสูงกว่า 600 นาโนเมตร ผลการตรวจวัดเป็นค่าเฉลี่ยทุก 1 ชั่วโมง มีหน่วยเป็น ppm

5) ปริมาณซัลเฟอร์ไดออกไซด์ (Sulfur Dioxide; SO_2) เก็บตัวอย่างและตรวจวัดก๊าซซัลเฟอร์ไดออกไซด์โดยใช้ Air Sampling Pump โดยดูดอากาศผ่านสารละลาย Potassium Tetrachloromercurate Complex ทำปฏิกิริยากับ Pararosaniline and Formaldehyde เกิดเป็นสีของ Pararosaniline Methyl Sulfonic Acid ซึ่งจะวัดความสามารถในการดูดซึมแสง ณ ที่ช่วงคลื่น 548 นาโนเมตร รายงานผลการตรวจวัดเป็นค่าเฉลี่ย 24 ชั่วโมงมีหน่วยเป็น ppm

6) ปริมาณไฮโดรคาร์บอน (Total Hydrocarbon) เก็บตัวอย่างโดยใช้ Sampling Pump ปรับอัตราการไหลอากาศ 1.0 ลิตรต่อนาที ดูดอากาศบรรจุใส่ Tedlar Bag และทำการ วิเคราะห์โดยเครื่อง Hydrocarbon Analyzer ระบบ Flame Ionization Detection Method มีหน่วยเป็น ppm

4.2.2 วิธีการตรวจวัดระดับเสียง

การตรวจวัดระดับเสียงจะดำเนินการตามประกาศคณะกรรมการสิ่งแวดล้อมแห่งชาติ ฉบับที่ 15 (พ.ศ.2540) เรื่อง กำหนดมาตรฐานระดับเสียงโดยทั่วไป โดยวิธีการตรวจวัดระดับเสียง (Lp) ในบรรยากาศ เฉลี่ย 24 ชั่วโมง (Leq 24 hr) จะใช้วิธีมาตรฐาน IEC 651 ของคณะกรรมการระหว่างประเทศว่าด้วยเทคนิคไฟฟ้า (International Electrotechnical Commission; ICE) โดยใช้เครื่องมือตรวจวัดระดับเสียงชนิด Integrated Sound Level Meter ตรวจวัดระดับเสียงเฉลี่ยในแต่ละชั่วโมง (Leq 1 hr) และบันทึกการวัดระดับเสียงได้ต่อเนื่อง สามารถอ่าน ค่ารวม และรายงานผลได้ในลักษณะของ Leq ในช่วงเวลาแต่ละชั่วโมงของวัน ตลอด 24 ชั่วโมง Leq และ Lmax ในช่วงเวลาแต่ละวัน

4.2.3 วิธีการตรวจวัดความสั่นสะเทือน

การตรวจวัดระดับความสั่นสะเทือน ใช้เครื่องมือตรวจวัด รุ่น Micromate ของประเทศแคนาดา ทำการบันทึกข้อมูลของคลื่นความสั่นสะเทือน ซึ่งรับสัญญาณผ่านทางกล่องทรานดิวซ์เซอร์ชนิด Triaxial มีความเที่ยงตรงสูง ได้มาตรฐานสากล DIN 4150 และ ISO 2613 เหมาะสำหรับการตรวจวัดความสั่นสะเทือนในภาคสนามเลือกจุดตรวจวัดที่เป็นพื้นราบและแน่น เพื่อให้เครื่องสามารถตรวจวัดคลื่นความสั่นสะเทือนได้ดี โดยมีหัว Pickup ซึ่งเป็นเครื่องตรวจจับสัญญาณของคลื่นและส่งสัญญาณไปยังเครื่องวิเคราะห์คลื่นและความถี่ที่เครื่องตรวจวัดความสั่นสะเทือนเมื่อมีค่าความสั่นสะเทือนเกิดขึ้นในระดับ 0.00788 มิลลิเมตร/วินาที หรือสูงกว่า เครื่องจะทำการบันทึกค่าความเร็วอนุภาคสูงสุด (Peak particle velocity) ในหน่วยมิลลิเมตรต่อวินาที เวกเตอร์แนวแกนที่เกิดขึ้น ได้แก่ แนวตั้ง (Vertical),แนวนอน (Longitudinal) หรือแนวขวาง (Transverse) ความถี่ของคลื่น และเวลาที่เกิดคลื่นความสั่นสะเทือน ไว้เป็นเหตุการณ์ในหน่วยความจำหลักของเครื่อง โดยที่สามารถเก็บข้อมูลของเหตุการณ์ได้สูงสุดถึง 300 เหตุการณ์ในหน่วยความจำหลัก

4.2.4 วิธีการเก็บตัวอย่างและตรวจวิเคราะห์คุณภาพน้ำ

เก็บตัวอย่างน้ำโดยวิธี Grab Sampling โดยตัวอย่างที่เก็บได้จะบรรจุใส่ขวดพลาสติก ขนาด 2,000 มิลลิลิตร ชนิด Polyethylene ตัวอย่างทั้งหมดจะถูกแช่ในถังน้ำแข็งเพื่อเก็บรักษาตัวอย่างก่อนนำมาวิเคราะห์ในห้องปฏิบัติการ ภายใน 24 ชั่วโมง สำหรับบางดัชนีจะทำการตรวจวัดที่ภาคสนาม ได้แก่ pH ตัวอย่างที่นำกลับไปที่ห้องปฏิบัติการของบริษัท ได้ปิดฉลากแสดงรายละเอียดของตัวอย่างโดยละเอียด พร้อมทั้งจัดบันทึกข้อมูลในแบบกำกับตัวอย่าง (Chain of Custody) ที่ใช้ควบคุมคุณภาพภายนอกห้องปฏิบัติการวิเคราะห์ (External Quality Control) และนำส่งไปวิเคราะห์ยังห้องปฏิบัติการของบริษัท ต่อไป โดยการเก็บตัวอย่างและวิเคราะห์คุณภาพน้ำ ดำเนินการตามมาตรฐานที่กำหนดไว้ใน Standard Method for the Examination of Water and Wastewater ฉบับล่าสุด ของ American Public Health Association ซึ่งเป็นมาตรฐานวิธีการวิเคราะห์คุณภาพน้ำที่ได้รับการยอมรับกันโดยทั่วไป

4.3 ผลการตรวจวัดคุณภาพสิ่งแวดล้อม

4.3.1 การตรวจวัดคุณภาพอากาศในบรรยากาศโดยทั่วไป

4.3.1.1 ผลการตรวจวัดคุณภาพอากาศในบรรยากาศโดยทั่วไป

ผลการตรวจวัดคุณภาพอากาศในบรรยากาศโดยทั่วไป ตรวจวัดบริเวณริมรั้วด้านทิศเหนือของพื้นที่โครงการ ตรวจวัดเดือนละ 1 ครั้ง ตลอดช่วงการก่อสร้างโครงการ และบริเวณหมู่บ้านปริณญาณ์ สาทร-ราชพฤกษ์ ตรวจวัดเดือนละ 1 ครั้ง ตลอดช่วงการก่อสร้างโครงการ เพื่อติดตามตรวจสอบผลกระทบจากการก่อสร้างโครงการ โดยมีดัชนีตรวจวัดประกอบด้วยปริมาณฝุ่นละอองรวม (TSP), ปริมาณฝุ่นละอองขนาดเล็กไม่เกิน 10 ไมครอน (PM10), ปริมาณคาร์บอนมอนอกไซด์ (Carbon Monoxide), ปริมาณซัลเฟอร์ไดออกไซด์ (Sulfur Dioxide), ปริมาณไนโตรเจนไดออกไซด์ (Oxides of Nitrogen as Nitrogen Dioxide) และปริมาณไฮโดรคาร์บอน (Total Hydrocarbon) ผลการตรวจวัดแสดงดังตารางที่ 4.3-1 และรูปที่ 4.3-24 ถึงรูปที่ 4.3-25 สรุปได้ดังนี้

1) ปริมาณฝุ่นละอองรวม (Total Suspended Particulate; TSP)

1.1) บริเวณริมรั้วด้านทิศเหนือของพื้นที่โครงการ

ผลการตรวจวัดระหว่างเดือนกุมภาพันธ์ – มิถุนายน 2566 มีค่าระหว่าง 0.081-0.121 มิลลิกรัมต่อลูกบาศก์เมตร เมื่อเทียบกับมาตรฐานตามประกาศคณะกรรมการสิ่งแวดล้อมแห่งชาติ ฉบับที่ 10 (พ.ศ.2538) และฉบับที่ 24 (พ.ศ.2547) เรื่อง กำหนดมาตรฐานคุณภาพอากาศในบรรยากาศโดยทั่วไปซึ่งกำหนดปริมาณฝุ่นละอองรวมในบรรยากาศโดยทั่วไปต้องมีค่าไม่เกิน 0.330 มิลลิกรัมต่อลูกบาศก์เมตร พบว่า ทุกเดือนที่ทำการตรวจวัดมีค่าปริมาณฝุ่นละอองมีค่าอยู่ในเกณฑ์ที่มาตรฐานกำหนด

1.2) บริเวณหมู่บ้านปริณญาณ์ สาทร-ราชพฤกษ์

ผลการตรวจวัดระหว่างเดือนกุมภาพันธ์ – มิถุนายน 2566 มีค่าระหว่าง 0.049-0.078 มิลลิกรัมต่อลูกบาศก์เมตร เมื่อเทียบกับมาตรฐานตามประกาศคณะกรรมการสิ่งแวดล้อมแห่งชาติ ฉบับที่ 10 (พ.ศ.2538) และฉบับที่ 24 (พ.ศ.2547) เรื่อง กำหนดมาตรฐานคุณภาพอากาศในบรรยากาศโดยทั่วไปซึ่งกำหนดปริมาณฝุ่นละอองรวมในบรรยากาศโดยทั่วไปต้องมีค่าไม่เกิน 0.330 มิลลิกรัมต่อลูกบาศก์เมตร พบว่า ทุกเดือนที่ทำการตรวจวัดมีค่าปริมาณฝุ่นละอองอยู่ในเกณฑ์ที่มาตรฐานกำหนด

2) ปริมาณฝุ่นละอองขนาดเล็กไม่เกิน 10 ไมครอน (Particulate Matter Less Than 10 μ ; PM10)

2.1) บริเวณริมรั้วด้านทิศเหนือของพื้นที่โครงการ

ผลการตรวจวัดระหว่างเดือนกุมภาพันธ์ – มิถุนายน 2566 มีค่าระหว่าง 0.038-0.059 มิลลิกรัมต่อลูกบาศก์เมตร เมื่อเทียบกับมาตรฐานตามประกาศคณะกรรมการสิ่งแวดล้อมแห่งชาติ ฉบับที่ 10 (พ.ศ.2538) และฉบับที่ 24 (พ.ศ.2547) เรื่อง กำหนดมาตรฐานคุณภาพอากาศในบรรยากาศโดยทั่วไปซึ่งกำหนดปริมาณฝุ่นละอองขนาดเล็กไม่เกิน 10 ไมครอน ในบรรยากาศโดยทั่วไปต้องมีค่าไม่เกิน 0.120 มิลลิกรัมต่อลูกบาศก์เมตร พบว่า ทุกเดือนที่ทำการตรวจวัดมีค่าปริมาณฝุ่นละอองขนาดเล็กไม่เกิน 10 ไมครอน อยู่ในเกณฑ์ที่มาตรฐานกำหนด

2.2) บริเวณหมู่บ้านปริณญ์ สาทร-ราชพฤกษ์

ผลการตรวจวัดระหว่างเดือนกุมภาพันธ์ – มิถุนายน 2566 มีค่าระหว่าง 0.022-0.040 มิลลิกรัมต่อลูกบาศก์เมตร เมื่อเทียบกับมาตรฐานตามประกาศคณะกรรมการสิ่งแวดล้อมแห่งชาติ ฉบับที่ 10 (พ.ศ.2538) และฉบับที่ 24 (พ.ศ.2547) เรื่อง กำหนดมาตรฐานคุณภาพอากาศในบรรยากาศโดยทั่วไปซึ่งกำหนดปริมาณฝุ่นละอองขนาดไม่เกิน 10 ไมครอน ในบรรยากาศโดยทั่วไปต้องมีค่าไม่เกิน 0.120 มิลลิกรัมต่อลูกบาศก์เมตร พบว่า ทุกเดือนที่ทำการตรวจวัดมีค่าปริมาณฝุ่นละอองขนาดไม่เกิน 10 ไมครอน อยู่ในเกณฑ์ที่มาตรฐานกำหนด

3) ปริมาณไฮโดรคาร์บอน (Total Hydrocarbon)

ผลการตรวจวัดระหว่างเดือนกุมภาพันธ์ – มิถุนายน 2566 พบว่า บริเวณริมรั้วด้านทิศเหนือของพื้นที่โครงการมีค่าระหว่าง 2.53-3.09 ส่วนในล้านส่วน และบริเวณหมู่บ้านปริณญ์ สาทร-ราชพฤกษ์ มีค่าระหว่าง 2.36-2.87 ส่วนในล้านส่วน สำหรับมาตรฐานปริมาณไฮโดรคาร์บอนทั้งหมดในบรรยากาศนั้น ปัจจุบันประเทศไทยยังไม่มีข้อกำหนดค่ามาตรฐานไว้

4) ก๊าซคาร์บอนมอนอกไซด์ (Carbon Monoxide; CO)

ผลการตรวจวัดระหว่างเดือนกุมภาพันธ์ – มิถุนายน 2566 พบว่า บริเวณริมรั้วด้านทิศเหนือของพื้นที่โครงการมีค่าเฉลี่ยของก๊าซคาร์บอนมอนอกไซด์ ในเวลา 24 ชั่วโมง มีค่าระหว่าง 0.4-0.5 ส่วนในล้านส่วน มีค่าเฉลี่ยของก๊าซคาร์บอนมอนอกไซด์ ในเวลา 1 ชั่วโมง มีค่าระหว่าง 0.5-0.6 ส่วนในล้านส่วน และค่าเฉลี่ยของก๊าซคาร์บอนมอนอกไซด์ในเวลา 8 ชั่วโมง มีค่าระหว่าง 0.4-0.6 ส่วนในล้านส่วน สำหรับบริเวณหมู่บ้านปริณญ์สาทร-ราชพฤกษ์ มีค่าเฉลี่ยของก๊าซคาร์บอนมอนอกไซด์ ในเวลา 24 ชั่วโมง มีค่าระหว่าง 0.4-0.6 ส่วนในล้านส่วน มีค่าเฉลี่ยของก๊าซคาร์บอนมอนอกไซด์ในเวลา 1 ชั่วโมง มีค่าระหว่าง 0.6-0.8 ส่วนในล้านส่วน และค่าเฉลี่ยของก๊าซคาร์บอนมอนอกไซด์ในเวลา 8 ชั่วโมง มีค่าระหว่าง 0.5-0.8 ส่วนในล้านส่วน เมื่อเปรียบเทียบกับผลการตรวจวัดกับมาตรฐานคุณภาพอากาศในบรรยากาศโดยทั่วไปตามประกาศคณะกรรมการสิ่งแวดล้อมแห่งชาติ ฉบับที่ 10 พ.ศ.2538 และฉบับที่ 24 พ.ศ.2547 พบว่า ทั้ง 2 บริเวณที่ทำการตรวจวัดมีค่าเฉลี่ยของก๊าซคาร์บอนมอนอกไซด์อยู่ในเกณฑ์มาตรฐาน

5) ก๊าซไนโตรเจนไดออกไซด์ (Oxides of Nitrogen as Nitrogen Dioxide; NO₂)

ผลการตรวจวัดระหว่างเดือนกุมภาพันธ์ – มิถุนายน 2566 พบว่า บริเวณริมรั้วด้านทิศเหนือของพื้นที่โครงการมีค่าเฉลี่ยของก๊าซไนโตรเจนไดออกไซด์ ในเวลา 24 ชั่วโมง มีค่าระหว่าง 0.0051-0.0121 ส่วนในล้านส่วน และมีค่าเฉลี่ยของก๊าซไนโตรเจนไดออกไซด์ ในเวลา 1 ชั่วโมง มีค่าระหว่าง 0.0099-0.0201 ส่วนในล้านส่วน สำหรับบริเวณหมู่บ้านปริณญ์ สาทร-ราชพฤกษ์ มีค่าเฉลี่ยของก๊าซไนโตรเจนไดออกไซด์ ในเวลา 24 ชั่วโมง มีค่าระหว่าง 0.0060-0.0105 ส่วนในล้านส่วน และมีค่าเฉลี่ยของก๊าซไนโตรเจนไดออกไซด์ ในเวลา 1 ชั่วโมง มีค่าระหว่าง 0.0076-0.0469 เมื่อเปรียบเทียบกับผลการตรวจวัดกับมาตรฐานคุณภาพอากาศในบรรยากาศโดยทั่วไปตามประกาศคณะกรรมการสิ่งแวดล้อมแห่งชาติ ฉบับที่ 10 พ.ศ.2538 และฉบับที่ 28 (พ.ศ.2550) และฉบับที่ 33 พ.ศ. 2552 พบว่า ทั้ง 2 บริเวณที่ทำการตรวจวัดมีค่าเฉลี่ยของก๊าซไนโตรเจนไดออกไซด์อยู่ในเกณฑ์มาตรฐาน

6) ซัลเฟอร์ไดออกไซด์ (Sulfur Dioxide; SO₂)

ผลการตรวจวัดระหว่างเดือนกุมภาพันธ์ – มิถุนายน 2566 พบว่า บริเวณริมรั้วด้านทิศเหนือของพื้นที่โครงการมีค่าเฉลี่ยของก๊าซซัลเฟอร์ไดออกไซด์ในเวลา 24 ชั่วโมง มีค่าระหว่าง 0.0013-0.0023 ส่วนในล้านส่วน และมีค่าเฉลี่ยของก๊าซซัลเฟอร์ไดออกไซด์ในเวลา 1 ชั่วโมง มีค่าระหว่าง 0.0018-0.0031 ส่วนในล้านส่วน สำหรับบริเวณหมู่บ้านปริณูญ์ สาทร-ราชพฤกษ์ มีค่าเฉลี่ยของก๊าซซัลเฟอร์ไดออกไซด์ในเวลา 24 ชั่วโมง มีค่าระหว่าง 0.0015-0.0023 ส่วนในล้านส่วน และมีค่าเฉลี่ยของก๊าซซัลเฟอร์ไดออกไซด์ในเวลา 1 ชั่วโมง มีค่าระหว่าง 0.0016-0.0030 ส่วนในล้านส่วน เมื่อเปรียบเทียบผลการตรวจวัดกับมาตรฐานคุณภาพอากาศในบรรยากาศโดยทั่วไปตามประกาศคณะกรรมการสิ่งแวดล้อมแห่งชาติ ฉบับที่ 12 พ.ศ.2538 และฉบับที่ 28 (พ.ศ.2544) พบว่า ทั้ง 2 บริเวณที่ทำการตรวจวัดมีค่าเฉลี่ยของก๊าซซัลเฟอร์ไดออกไซด์อยู่ในเกณฑ์มาตรฐาน

ตารางที่ 4.3-1
ผลการตรวจวัดคุณภาพอากาศในบรรยากาศโดยทั่วไป
โครงการ Zelle Rachaphruk (ระยะก่อสร้าง)
(ตรวจวัดระหว่างเดือนกุมภาพันธ์ – มิถุนายน 2566)

สถานีตรวจวัด	วันที่ตรวจวัด	ดัชนีคุณภาพอากาศ ^{1/}									
		ปริมาณฝุ่นละออง (mg/m ³)		ไฮโดรคาร์บอน (ppm)	ก๊าซคาร์บอนมอนอกไซด์ (ppm)			ก๊าซไนโตรเจนไดออกไซด์ (ppm)		ก๊าซซัลเฟอร์ไดออกไซด์ (ppm)	
		TSP	PM10		24 hr-Avg.	1 hr-Max.	8 hr-Avg.	24 hr-Avg.	1 hr-Max.	24 hr-Avg.	1 hr-Max.
บริเวณริมรั้วด้านทิศเหนือ ของพื้นที่โครงการ UTM (WGS84) 47P 0656938 E, 1518277 N	23-24 ก.พ. 66	0.115	0.059	2.99	0.4	0.5	0.5	0.0051	0.0116	0.0020	0.0026
	29-30 มี.ค. 66	0.096	0.053	3.09	0.5	0.6	0.6	0.0076	0.0183	0.0023	0.0029
	27-28 เม.ย. 66	0.101	0.059	2.66	0.5	0.6	0.5	0.0121	0.0196	0.0020	0.0025
	30-31 พ.ค. 66	0.121	0.050	2.53	0.4	0.5	0.4	0.0103	0.0201	0.0019	0.0031
	26-27 มิ.ย. 66	0.081	0.038	2.78	0.5	0.6	0.6	0.0071	0.0099	0.0013	0.0018
มาตรฐาน ^{2/}		0.330	0.120	-	-	30	9	-	0.17 ^{3/}	0.12	0.30 ^{4/}

หมายเหตุ : ^{1/} ผลการตรวจวัดรายชั่วโมงแสดงไว้ในรายงานผลการวิเคราะห์ (ภาคผนวกที่ 3)

^{2/} มาตรฐานตามประกาศคณะกรรมการสิ่งแวดล้อมแห่งชาติ ฉบับที่ 10 พ.ศ.2538 และฉบับที่ 24 พ.ศ.2547 เรื่อง กำหนดมาตรฐานคุณภาพอากาศในบรรยากาศโดยทั่วไป

^{3/} มาตรฐานตามประกาศคณะกรรมการสิ่งแวดล้อมแห่งชาติ ฉบับที่ 10 พ.ศ.2538 ฉบับที่ 28 (พ.ศ.2550) และฉบับที่ 33 (พ.ศ.2552) เรื่อง กำหนดมาตรฐานคุณภาพอากาศในบรรยากาศโดยทั่วไป

^{4/} มาตรฐานตามประกาศคณะกรรมการสิ่งแวดล้อมแห่งชาติ ฉบับที่ 12 พ.ศ.2538 และฉบับที่ 21 (พ.ศ.2544) เรื่อง กำหนดมาตรฐานค่าก๊าซซัลเฟอร์ไดออกไซด์ในบรรยากาศโดยทั่วไป

ตารางที่ 4.3-1 (ต่อ)
ผลการตรวจวัดคุณภาพอากาศในบรรยากาศโดยทั่วไป
โครงการ Zelle Rachaphruk (ระยะก่อสร้าง)
(ตรวจวัดระหว่างเดือนกุมภาพันธ์ – มิถุนายน 2566)

สถานีตรวจวัด	วันที่ตรวจวัด	ดัชนีคุณภาพอากาศ ^{1/}									
		ปริมาณฝุ่นละออง (mg/m ³)		ไฮโดรคาร์บอน (ppm)	ก๊าซคาร์บอนมอนนอกไซด์ (ppm)			ก๊าซไนโตรเจนไดออกไซด์ (ppm)		ก๊าซซัลเฟอร์ไดออกไซด์ (ppm)	
		TSP	PM10		24 hr-Avg.	1 hr-Max.	8 hr-Avg.	24 hr-Avg.	1 hr-Max.	24 hr-Avg.	1 hr-Max.
บริเวณหมู่บ้านปริณญ์สาทร- ราชพฤกษ์ UTM (WGS84) 47P 0656692 E, 1518172 N	23-24 ก.พ. 66	0.078	0.040	2.84	0.6	0.7	0.6	0.0060	0.0087	0.0020	0.0023
	29-30 มี.ค. 66	0.074	0.038	2.87	0.5	0.7	0.6	0.0065	0.0076	0.0023	0.0027
	27-28 เม.ย. 66	0.053	0.022	2.48	0.6	0.8	0.8	0.0105	0.0161	0.0020	0.0030
	30-31 พ.ค. 66	0.053	0.026	2.36	0.4	0.7	0.6	0.0094	0.0469	0.0016	0.0016
	26-27 มิ.ย. 66	0.049	0.022	2.59	0.4	0.6	0.5	0.0070	0.0081	0.0015	0.0018
มาตรฐาน ^{2/}		0.330	0.120	-	-	30	9	-	0.17 ^{3/}	0.12	0.30 ^{4/}

หมายเหตุ : ^{1/} ผลการตรวจวัดรายชั่วโมงแสดงไว้ในรายงานผลการวิเคราะห์ (ภาคผนวกที่ 3)

^{2/} มาตรฐานตามประกาศคณะกรรมการสิ่งแวดล้อมแห่งชาติ ฉบับที่ 10 พ.ศ.2538 และฉบับที่ 24 พ.ศ.2547 เรื่อง กำหนดมาตรฐานคุณภาพอากาศในบรรยากาศโดยทั่วไป

^{3/} มาตรฐานตามประกาศคณะกรรมการสิ่งแวดล้อมแห่งชาติ ฉบับที่ 10 พ.ศ.2538 ฉบับที่ 28 (พ.ศ.2550) และฉบับที่ 33 (พ.ศ.2552) เรื่อง กำหนดมาตรฐานคุณภาพอากาศในบรรยากาศโดยทั่วไป

^{4/} มาตรฐานตามประกาศคณะกรรมการสิ่งแวดล้อมแห่งชาติ ฉบับที่ 12 พ.ศ.2538 และฉบับที่ 21 (พ.ศ.2544) เรื่อง กำหนดมาตรฐานค่าก๊าซซัลเฟอร์ไดออกไซด์ในบรรยากาศโดยทั่วไป

ชื่อผู้เก็บตัวอย่าง : นายสุทิน มากดำ, นายวัชรินทร์ จรูญสิทธิราษฎร์, นายประยูร เดชกล้า
ชื่อผู้บันทึก : นายอานนท์ กวนฮางฮอง, นายฉันทวิชญ์ เหลวกุล, นายรอมชี่ กาเต๊ะ
ชื่อผู้ควบคุม/ตรวจสอบ : นางสาวปณิชา พรหมชัย
ชื่อบริษัทผู้ตรวจวัดและวิเคราะห์ตัวอย่าง : บริษัท เอ็นไวรอนเมนต์ รีเสิร์ช แอนด์ เทคโนโลยี จำกัด
เบอร์โทรศัพท์ : 0-2954-7745-6

4.3.1.2 เปรียบเทียบผลการตรวจวัดคุณภาพอากาศในบรรยากาศโดยทั่วไป

เมื่อเปรียบเทียบผลการตรวจวัดคุณภาพอากาศในบรรยากาศโดยทั่วไป ตั้งแต่เดือนมิถุนายน 2562 – มิถุนายน 2566 แสดงดังรูปที่ 4.3-1 ถึงรูปที่ 4.3-10 พบว่า ทุกดัชนีคุณภาพอากาศที่ทำการตรวจวัด บริเวณริมรั้วด้านทิศเหนือของพื้นที่โครงการ และบริเวณหมู่บ้านปริญญ์สาทร-ราชพฤกษ์ มีค่าอยู่ในเกณฑ์ที่มาตรฐานกำหนด ทั้งนี้โครงการหยุดก่อสร้างระหว่างเดือนกันยายน 2562 – มกราคม 2566 อย่างไรก็ตามการเปลี่ยนแปลงของคุณภาพอากาศ ขึ้นอยู่กับปัจจัยสภาพอากาศในแต่ละฤดูกาลที่ทำการตรวจวัดรวมทั้งกิจกรรมต่างๆ ของโครงการ

ตารางที่ 4.3-2
เปรียบเทียบผลการตรวจวัดคุณภาพอากาศในบรรยากาศโดยทั่วไป
โครงการ Zelle Rachaphruk (ระยะก่อสร้าง)
(ตรวจวัดระหว่างเดือนมิถุนายน 2562 – มิถุนายน 2566)

สถานีตรวจวัด	ช่วงการก่อสร้าง		วันที่ตรวจวัด	ผลการตรวจวัด	
				TSP (mg/m ³)	PM10 (mg/m ³)
บริเวณริมรั้วด้านทิศเหนือ ของพื้นที่โครงการ	ช่วงงานฐานราก (ตรวจวัดทุกวัน)	สัปดาห์ที่ 1	24-25 มิ.ย. 62	0.043	0.030
			25-26 มิ.ย. 62	0.048	0.026
			26-27 มิ.ย. 62	0.039	0.025
			27-28 มิ.ย. 62	0.055	0.038
			28-29 มิ.ย. 62	0.051	0.030
			29-30 มิ.ย. 62	0.028	0.019
			30 มิ.ย. 62 – 1 ก.ค. 62	0.029	0.020
		สัปดาห์ที่ 2	1-2 ก.ค. 62	0.074	0.044
			2-3 ก.ค. 62	0.074	0.039
			3-4 ก.ค. 62	0.060	0.041
			4-5 ก.ค. 62	0.059	0.024
			5-6 ก.ค. 62	0.050	0.034
			6-7 ก.ค. 62	0.053	0.037
			7-8 ก.ค. 62	0.081	0.053
		สัปดาห์ที่ 3	8-9 ก.ค. 62	0.077	0.046
			9-10 ก.ค. 62	0.055	0.038
	ช่วงการก่อสร้าง (ตรวจวัดเดือนละ 1 ครั้ง)		11-12 ก.ค. 62	0.060	0.040
			26-27 ส.ค. 62	0.243	0.098
			ก.ย. 62- ม.ค. 66	โครงการหยุดก่อสร้าง ระหว่างเดือนกันยายน 2562 – ธันวาคม 2565	
			23-24 ก.พ. 66	0.115	0.059
			29-30 มี.ค. 66	0.096	0.053
			27-28 เม.ย. 66	0.101	0.059
			30-31 พ.ค. 66	0.121	0.050
			26-27 มิ.ย. 66	0.081	0.038
บริเวณหมู่บ้าน ปริญญ์สาทร-ราชพฤกษ์	ช่วงงานฐานราก (ตรวจวัดเดือนละ 1 ครั้ง)		29-30 มิ.ย. 62	0.046	0.032
	ช่วงการก่อสร้าง (ตรวจวัดเดือนละ 1 ครั้ง)		11-12 ก.ค. 62	0.041	0.028
			26-27 ส.ค. 62	0.030	0.021
			ก.ย. 62- ม.ค. 66	โครงการหยุดก่อสร้าง ระหว่างเดือนกันยายน 2562 – ธันวาคม 2565	
			23-24 ก.พ. 66	0.078	0.040
			29-30 มี.ค. 66	0.074	0.038
			27-28 เม.ย. 66	0.053	0.022
			30-31 พ.ค. 66	0.053	0.026
			26-27 มิ.ย. 66	0.049	0.022
	มาตรฐาน ^{1/}			0.330	0.120

หมายเหตุ : ^{1/} มาตรฐานตามประกาศคณะกรรมการสิ่งแวดล้อมแห่งชาติ ฉบับที่ 10 พ.ศ.2538 และฉบับที่ 24 พ.ศ.257 เรื่องกำหนดมาตรฐานคุณภาพอากาศในบรรยากาศโดยทั่วไป

ตารางที่ 4.3-2 (ต่อ-1)
เปรียบเทียบผลการตรวจวัดคุณภาพอากาศในบรรยากาศโดยทั่วไป
โครงการ Zelle Rachaphruk (ระยะก่อสร้าง)
(ตรวจวัดระหว่างเดือนมิถุนายน 2562 – มิถุนายน 2566)

สถานีตรวจวัด	วันที่ตรวจวัด	ดัชนีคุณภาพอากาศ							
		ไฮโดรคาร์บอน (ppm)	ก๊าซคาร์บอนมอนอกไซด์ (ppm)			ก๊าซไนโตรเจนไดออกไซด์ (ppm)		ก๊าซซัลเฟอร์ไดออกไซด์ (ppm)	
			24 hr-Avg.	1 hr-Max.	8 hr-Avg.	24 hr-Avg.	1 hr-Max.	24 hr-Avg.	1 hr-Max.
บริเวณริมรั้วด้านทิศเหนือ ของพื้นที่โครงการ	29-30 มิ.ย. 62	2.75	0.5	0.7	0.6	0.0066	0.0095	0.0022	0.0034
	11-12 ก.ค. 62	2.96	0.4	0.9	0.5	0.0053	0.0094	0.0018	0.0072
	26-27 ส.ค. 62	2.53	0.6	1.2	0.6	0.0100	0.0179	0.0022	0.0032
	ก.ย. 62- ม.ค. 66	โครงการหยุดก่อสร้างระหว่างเดือนกันยายน 2562 – ธันวาคม 2565							
	23-24 ก.พ. 66	2.99	0.4	0.5	0.5	0.0051	0.0116	0.0020	0.0026
	29-30 มี.ค. 66	3.09	0.5	0.6	0.6	0.0076	0.0183	0.0023	0.0029
	27-28 เม.ย. 66	2.66	0.5	0.6	0.5	0.0121	0.0196	0.0020	0.0025
	30-31 พ.ค. 66	2.53	0.4	0.5	0.4	0.0103	0.0201	0.0019	0.0031
	26-27 มิ.ย. 66	2.78	0.5	0.6	0.6	0.0071	0.0099	0.0013	0.0018
มาตรฐาน ^{1/}		-	-	30	9	-	0.17 ^{2/}	0.12	0.30 ^{3/}

หมายเหตุ : ^{1/} มาตรฐานตามประกาศคณะกรรมการสิ่งแวดล้อมแห่งชาติ ฉบับที่ 10 พ.ศ.2538 และฉบับที่ 24 พ.ศ.2547 เรื่อง กำหนดมาตรฐานคุณภาพอากาศในบรรยากาศโดยทั่วไป
^{2/} มาตรฐานตามประกาศคณะกรรมการสิ่งแวดล้อมแห่งชาติ ฉบับที่ 10 พ.ศ.2538 ฉบับที่ 28 (พ.ศ.2550) และฉบับที่ 33 (พ.ศ.2552) เรื่อง กำหนดมาตรฐานคุณภาพอากาศในบรรยากาศโดยทั่วไป
^{3/} มาตรฐานตามประกาศคณะกรรมการสิ่งแวดล้อมแห่งชาติ ฉบับที่ 12 พ.ศ.2538 และฉบับที่ 21 (พ.ศ.2544) เรื่อง กำหนดมาตรฐานค่าก๊าซซัลเฟอร์ไดออกไซด์ในบรรยากาศโดยทั่วไป

ตารางที่ 4.3-2 (ต่อ-2)

เปรียบเทียบผลการตรวจวัดคุณภาพอากาศในบรรยากาศโดยทั่วไป

โครงการ Zelle Rachaphruk (ระยะก่อสร้าง)

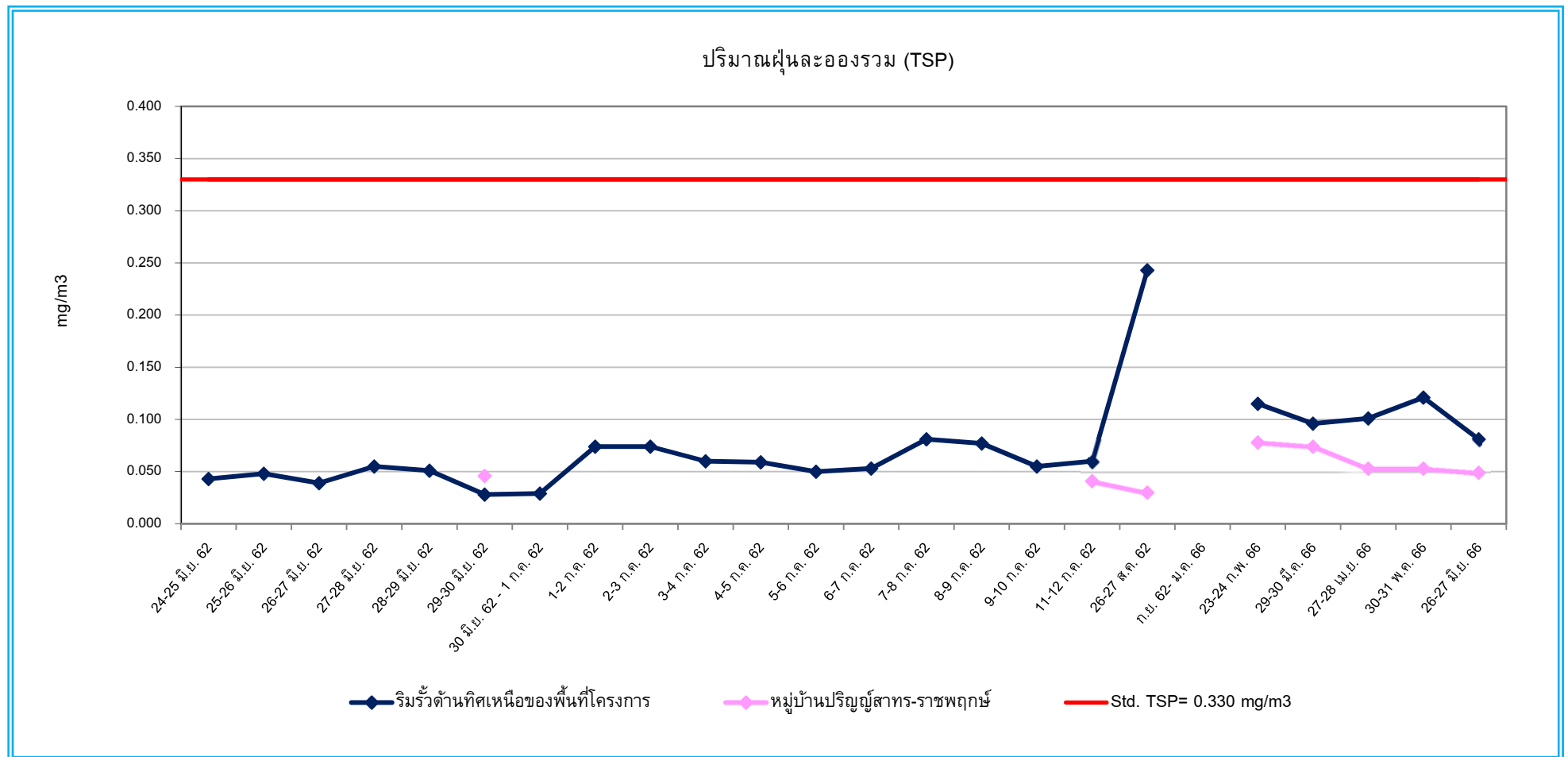
(ตรวจวัดระหว่างเดือนมิถุนายน 2562 – มิถุนายน 2566)

สถานีตรวจวัด	วันที่ตรวจวัด	ดัชนีคุณภาพอากาศ							
		ไฮโดรคาร์บอน (ppm)	ก๊าซคาร์บอนมอนอกไซด์ (ppm)			ก๊าซไนโตรเจนไดออกไซด์ (ppm)		ก๊าซซัลเฟอร์ไดออกไซด์ (ppm)	
			24 hr-Avg.	1 hr-Max.	8 hr-Avg.	24 hr-Avg.	1 hr-Max.	24 hr-Avg.	1 hr-Max.
บริเวณหมู่บ้านปริญญ์สาทร- ราชพฤกษ์	29-30 มิ.ย. 62	3.24	0.5	0.7	0.6	0.0106	0.0146	0.0018	0.0019
	11-12 ก.ค. 62	3.31	0.4	0.5	0.4	0.0066	0.0101	0.0016	0.0020
	26-27 ส.ค. 62	2.41	0.4	0.7	0.5	0.0058	0.0069	0.0018	0.0034
	ก.ย. 62- ม.ค. 66	โครงการหยุดก่อสร้างระหว่างเดือนกันยายน 2562 – ธันวาคม 2565							
	23-24 ก.พ. 66	2.84	0.6	0.7	0.6	0.0060	0.0087	0.0020	0.0023
	29-30 มี.ค. 66	2.87	0.5	0.7	0.6	0.0065	0.0076	0.0023	0.0027
	27-28 เม.ย. 66	2.48	0.6	0.8	0.8	0.0105	0.0161	0.0020	0.0030
	30-31 พ.ค. 66	2.36	0.4	0.7	0.6	0.0094	0.0469	0.0016	0.0016
	26-27 มิ.ย. 66	2.59	0.4	0.6	0.5	0.0070	0.0081	0.0015	0.0018
มาตรฐาน ^{1/}		-	-	30	9	-	0.17 ^{2/}	0.12	0.30 ^{3/}

หมายเหตุ : ^{1/} มาตรฐานตามประกาศคณะกรรมการสิ่งแวดล้อมแห่งชาติ ฉบับที่ 10 พ.ศ.2538 และฉบับที่ 24 พ.ศ.2547 เรื่อง กำหนดมาตรฐานคุณภาพอากาศในบรรยากาศโดยทั่วไป

^{2/} มาตรฐานตามประกาศคณะกรรมการสิ่งแวดล้อมแห่งชาติ ฉบับที่ 10 พ.ศ.2538 ฉบับที่ 28 (พ.ศ.2550) และฉบับที่ 33 (พ.ศ.2552) เรื่อง กำหนดมาตรฐานคุณภาพอากาศในบรรยากาศโดยทั่วไป

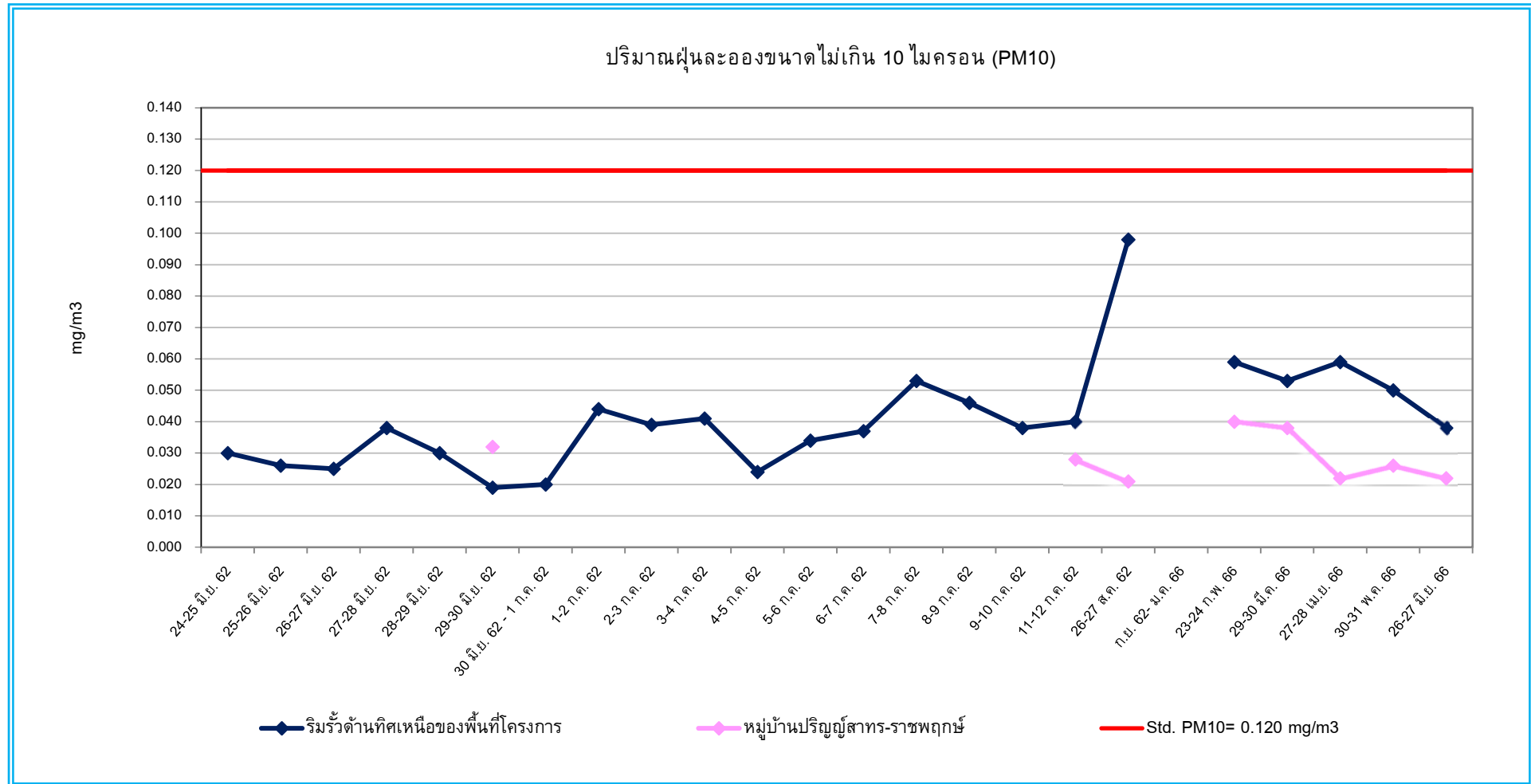
^{3/} มาตรฐานตามประกาศคณะกรรมการสิ่งแวดล้อมแห่งชาติ ฉบับที่ 12 พ.ศ.2538 และฉบับที่ 21 (พ.ศ.2544) เรื่อง กำหนดมาตรฐานค่าก๊าซซัลเฟอร์ไดออกไซด์ในบรรยากาศโดยทั่วไป



รูปที่ 4.3-1 กราฟเปรียบเทียบผลการตรวจวัดปริมาณฝุ่นละอองรวม (TSP)

โครงการ Zelle Rachaphruk (ระยะก่อสร้าง) ระหว่างเดือนมิถุนายน 2562 – มิถุนายน 2566

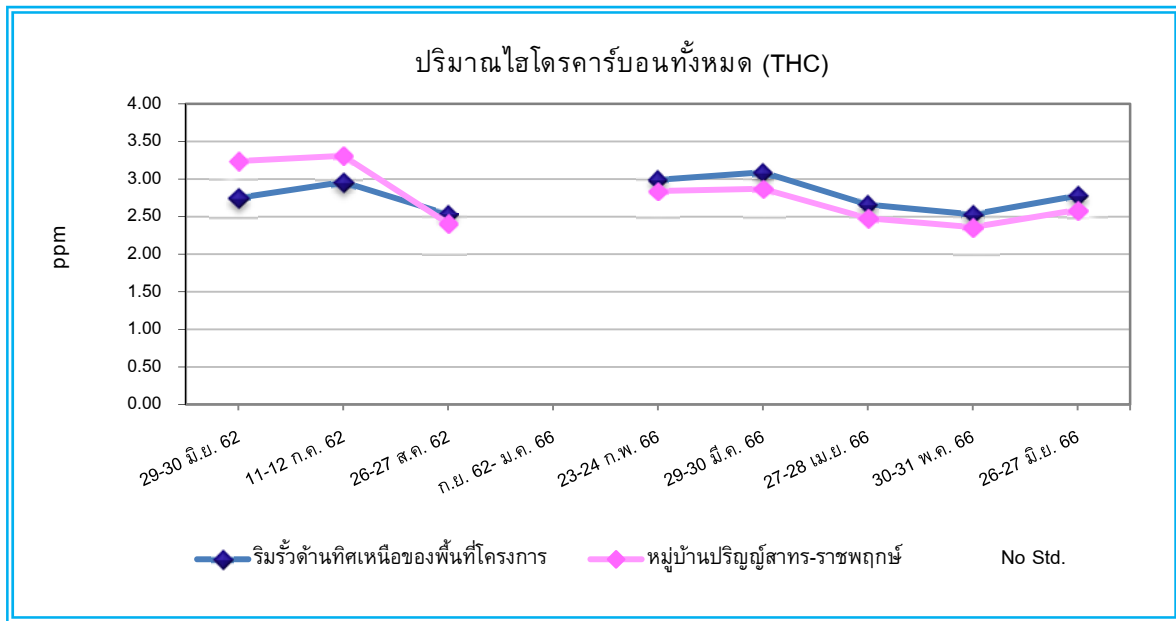
หมายเหตุ : โครงการหยุดก่อสร้างระหว่างเดือนกันยายน 2562 – ธันวาคม 2565



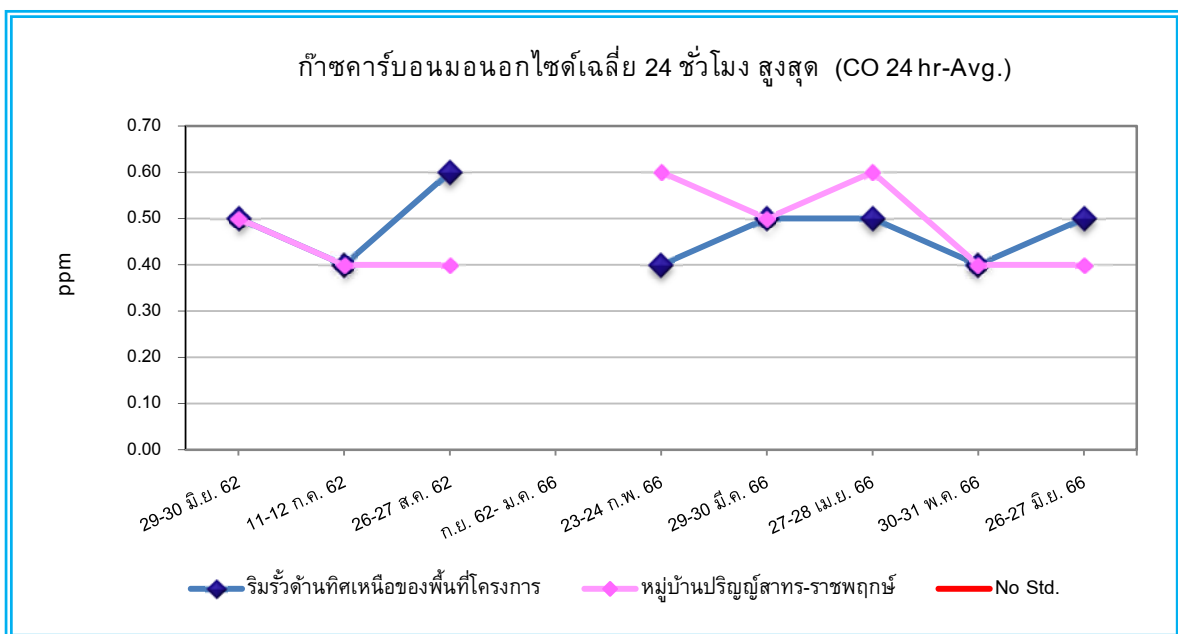
รูปที่ 4.3-2 กราฟเปรียบเทียบผลการตรวจวัดปริมาณฝุ่นละอองขนาดไม่เกิน 10 ไมครอน (PM10)

โครงการ Zelle Rachaphruk (ระยะก่อสร้าง) ระหว่างเดือนมิถุนายน 2562 – มิถุนายน 2566

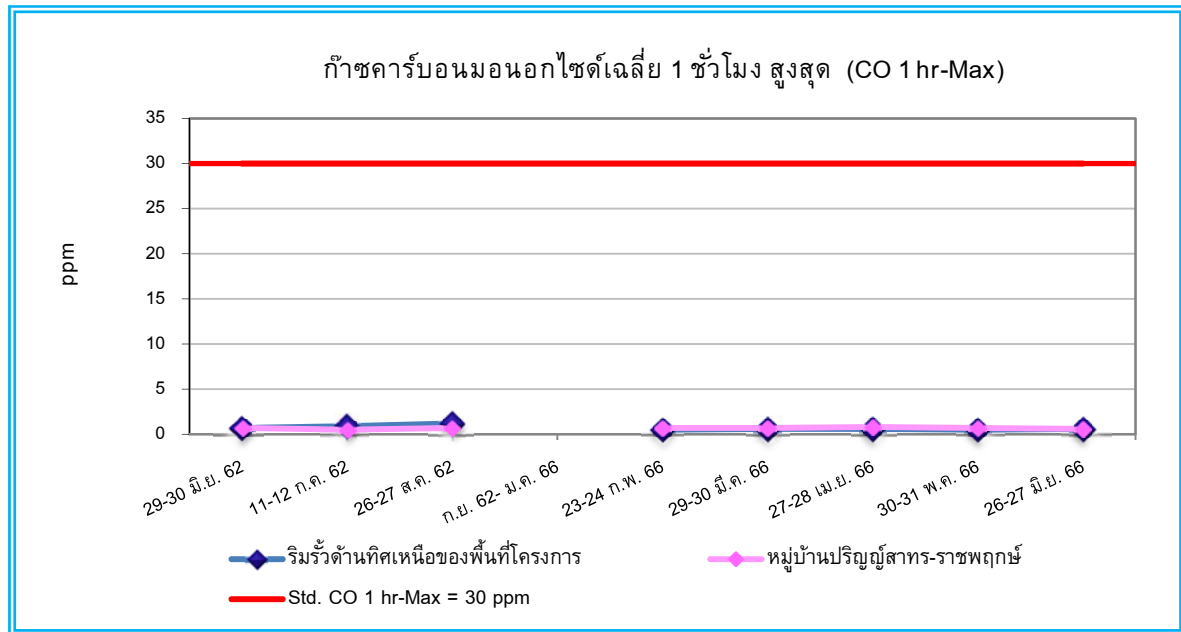
หมายเหตุ : โครงการหยุดก่อสร้างระหว่างเดือนกันยายน 2562 – ธันวาคม 2565



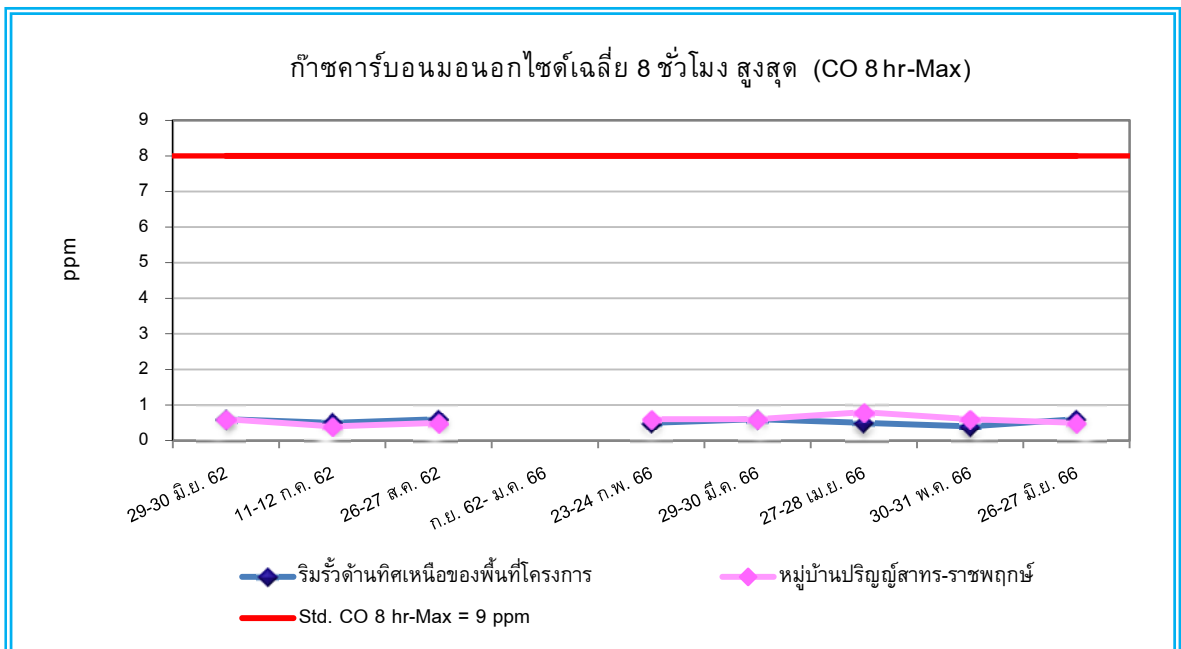
รูปที่ 4.3-3 กราฟเปรียบเทียบผลการตรวจวัดปริมาณไฮโดรคาร์บอนทั้งหมด (Total Hydrocarbon)
โครงการ Zelle Rachaphruk (ระยะก่อสร้าง) ระหว่างเดือนมิถุนายน 2562 – มิถุนายน 2566
หมายเหตุ : โครงการหยุดก่อสร้างระหว่างเดือนกันยายน 2562 – ธันวาคม 2565



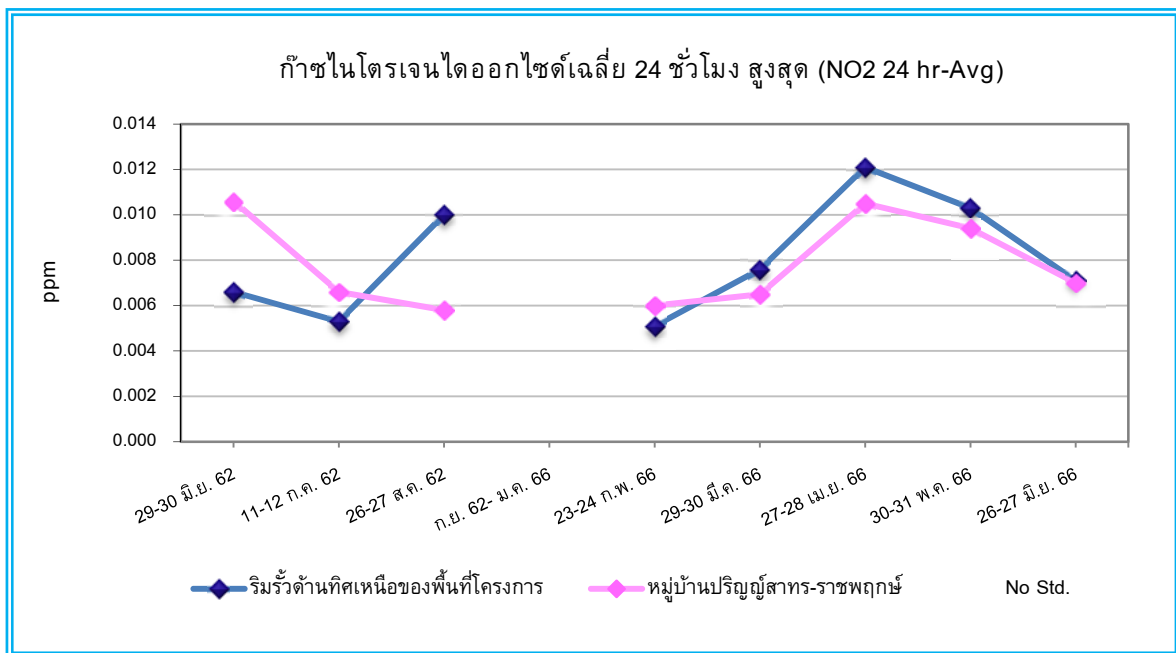
รูปที่ 4.3-4 กราฟเปรียบเทียบผลการตรวจวัดของก๊าซคาร์บอนมอนอกไซด์ (CO) ค่าเฉลี่ยในเวลา 24 ชั่วโมง
โครงการ Zelle Rachaphruk (ระยะก่อสร้าง) ระหว่างเดือนมิถุนายน 2562 – มิถุนายน 2566
หมายเหตุ : โครงการหยุดก่อสร้างระหว่างเดือนกันยายน 2562 – ธันวาคม 2565



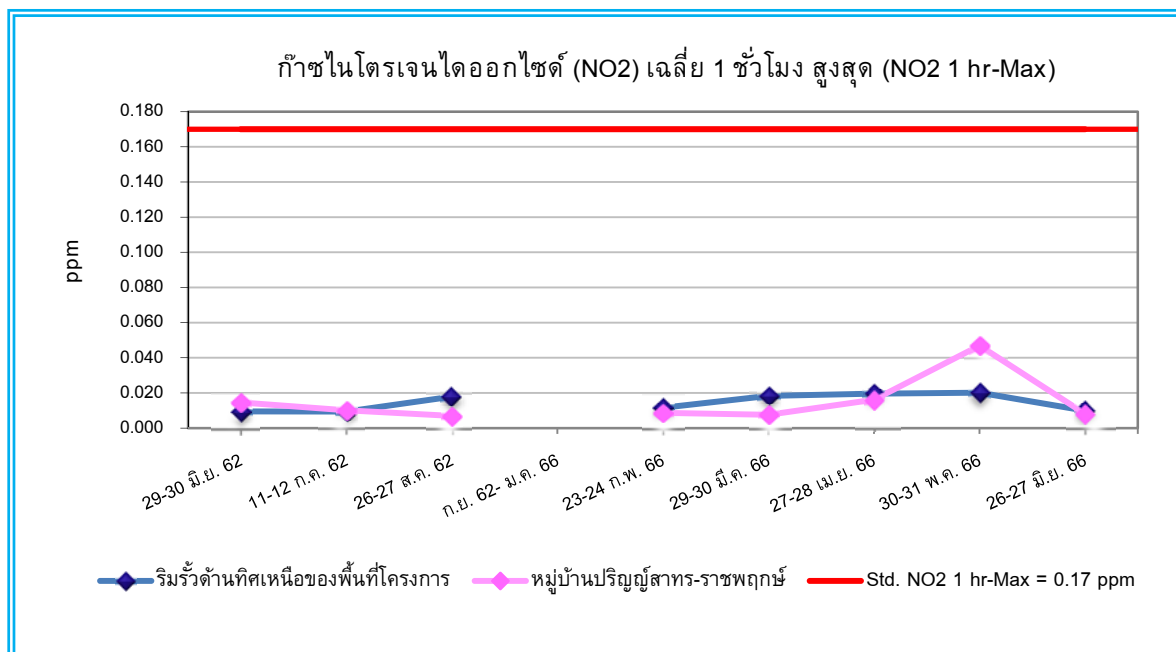
รูปที่ 4.3-5 กราฟเปรียบเทียบผลการตรวจวัดของก๊าซคาร์บอนมอนนอกไซด์ (CO) ค่าเฉลี่ยในเวลา 1 ชั่วโมง
โครงการ Zelle Rachaphruk (ระยะก่อสร้าง) ระหว่างเดือนมิถุนายน 2562 – มิถุนายน 2566
หมายเหตุ : โครงการหยุดก่อสร้างระหว่างเดือนกันยายน 2562 – ธันวาคม 2565



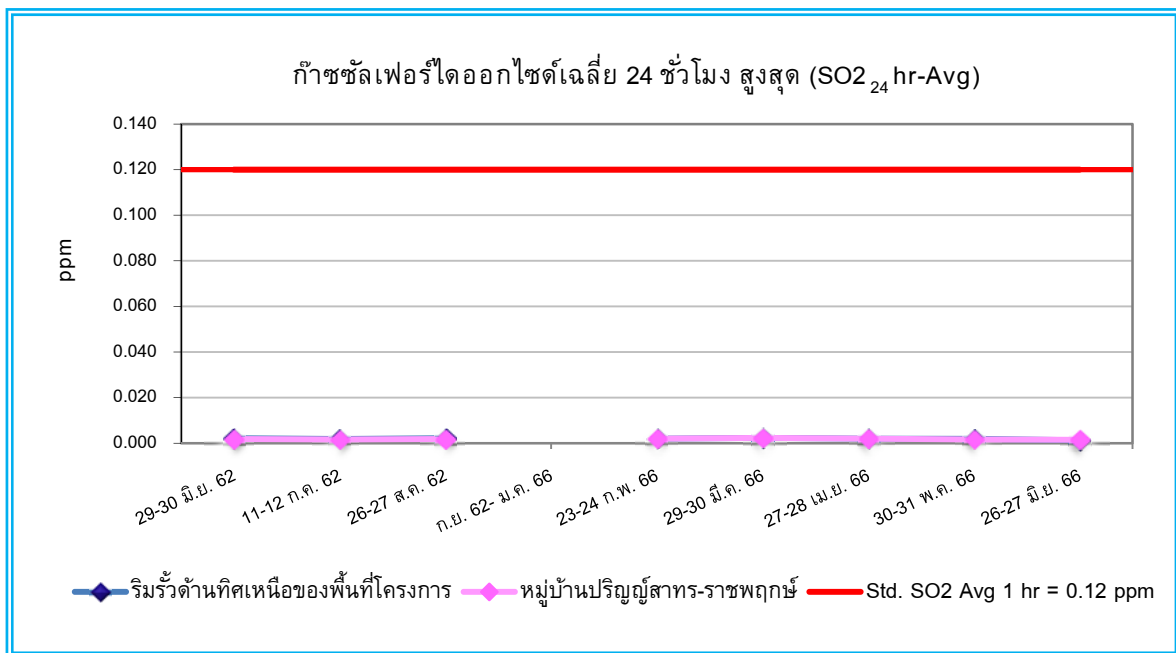
รูปที่ 4.3-6 กราฟเปรียบเทียบผลการตรวจวัดของก๊าซคาร์บอนมอนนอกไซด์ (CO) ค่าเฉลี่ยในเวลา 8 ชั่วโมง
โครงการ Zelle Rachaphruk (ระยะก่อสร้าง) ระหว่างเดือนมิถุนายน 2562 – มิถุนายน 2566
หมายเหตุ : โครงการหยุดก่อสร้างระหว่างเดือนกันยายน 2562 – ธันวาคม 2565



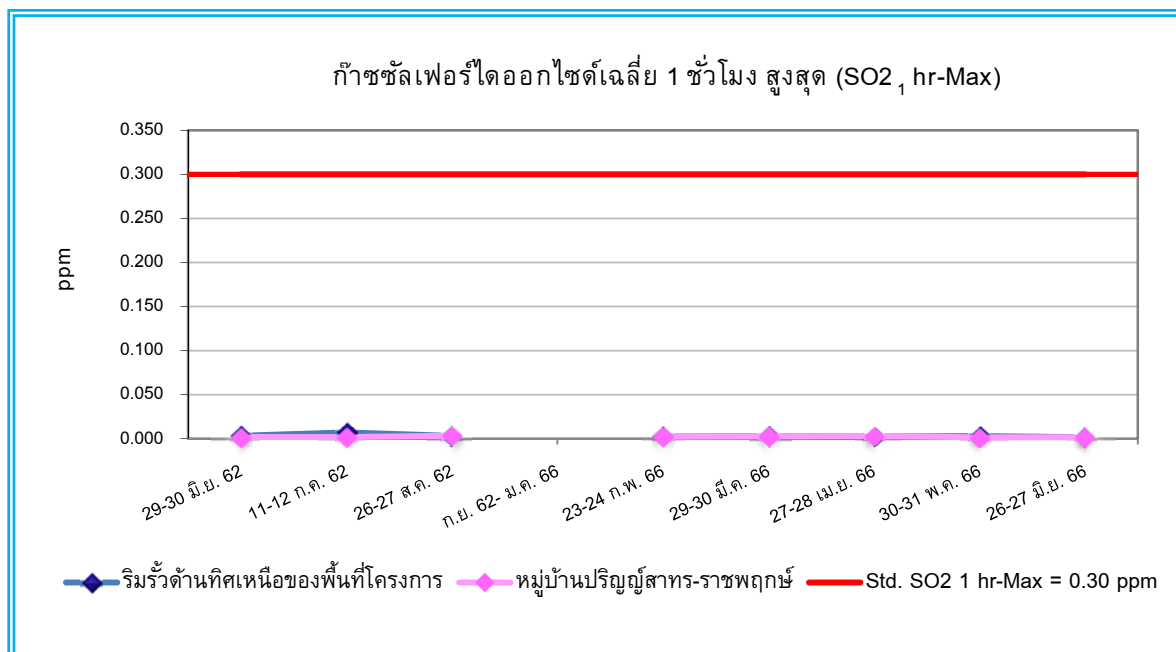
รูปที่ 4.3-7 กราฟเปรียบเทียบผลการตรวจวัดก๊าซไนโตรเจนไดออกไซด์ (NO₂) ค่าเฉลี่ยในเวลา 24 ชั่วโมง
โครงการ Zelle Rachaphruk (ระยะก่อสร้าง) ระหว่างเดือนมิถุนายน 2562 – มิถุนายน 2566
หมายเหตุ : โครงการหยุดก่อสร้างระหว่างเดือนกันยายน 2562 – ธันวาคม 2565



รูปที่ 4.3-8 กราฟเปรียบเทียบผลการตรวจวัดก๊าซไนโตรเจนไดออกไซด์ (NO₂) ค่าเฉลี่ยในเวลา 1 ชั่วโมง
โครงการ Zelle Rachaphruk (ระยะก่อสร้าง) ระหว่างเดือนมิถุนายน 2562 – มิถุนายน 2566
หมายเหตุ : โครงการหยุดก่อสร้างระหว่างเดือนกันยายน 2562 – ธันวาคม 2565



รูปที่ 4.3-9 กราฟเปรียบเทียบผลการตรวจวัดก๊าซซัลเฟอร์ไดออกไซด์ (SO₂) ค่าเฉลี่ยในเวลา 24 ชั่วโมง
โครงการ Zelle Rachaphruk (ระยะก่อสร้าง) ระหว่างเดือนมิถุนายน 2562 – มิถุนายน 2566
หมายเหตุ : โครงการหยุดก่อสร้างระหว่างเดือนกันยายน 2562 – ธันวาคม 2565



รูปที่ 4.3-10 กราฟเปรียบเทียบผลการตรวจวัดก๊าซซัลเฟอร์ไดออกไซด์ (SO₂) ค่าเฉลี่ยในเวลา 1 ชั่วโมง
โครงการ Zelle Rachaphruk (ระยะก่อสร้าง) ระหว่างเดือนมิถุนายน 2562 – มิถุนายน 2566
หมายเหตุ : โครงการหยุดก่อสร้างระหว่างเดือนกันยายน 2562 – ธันวาคม 2565

4.3.2 การตรวจวัดระดับเสียงโดยทั่วไป

4.3.2.1 ผลการตรวจวัดระดับเสียงโดยทั่วไป

ผลการตรวจวัดระดับเสียงโดยทั่วไประหว่างเดือนกุมภาพันธ์ – มิถุนายน 2566 ตรวจวัดบริเวณริมรั้วด้านทิศเหนือของพื้นที่โครงการ และบริเวณหมู่บ้านปริญญ์สาทร-ราชพฤกษ์ ตรวจวัดเดือนละ 1 ครั้ง ตลอดช่วงการก่อสร้างโครงการ เพื่อดำเนินการตรวจสอบผลกระทบจากการก่อสร้างโครงการ โดยมีดัชนีตรวจวัดประกอบด้วยระดับเสียงเฉลี่ย 1 ชั่วโมง (L_{eq} 1 hr.) และระดับเสียงสูงสุด (L_{max}) ผลการตรวจวัดแสดงดังตารางที่ 4.3-3 และรูปที่ 4.3-26 ถึงรูปที่ 4.3-27 สรุปได้ดังนี้

1) ริมรั้วด้านทิศเหนือของพื้นที่โครงการ

จากการตรวจวัดระดับเสียงระหว่างเดือนกุมภาพันธ์ – มิถุนายน 2566 พบว่า ระดับเสียงเฉลี่ย 24 ชั่วโมง มีค่าระหว่าง 62.8-69.9 เดซิเบล(เอ) และระดับเสียงสูงสุด มีค่าระหว่าง 94.2-106.7 เดซิเบล(เอ) เมื่อเปรียบเทียบกับมาตรฐานตามประกาศคณะกรรมการสิ่งแวดล้อมแห่งชาติ ฉบับที่ 15 (พ.ศ.2540) เรื่อง กำหนดมาตรฐานระดับเสียงโดยทั่วไปที่กำหนดระดับเสียงเฉลี่ย 24 ชั่วโมง ต้องมีค่าไม่เกิน 70 เดซิเบล(เอ) และระดับเสียงสูงสุดต้องมีค่าไม่เกิน 115 เดซิเบล(เอ) พบว่า ระดับเสียงเฉลี่ย 24 ชั่วโมง และระดับเสียงสูงสุดมีค่าอยู่ในเกณฑ์ที่มาตรฐานกำหนด

2) บริเวณหมู่บ้านปริญญ์สาทร-ราชพฤกษ์

จากการตรวจวัดระดับเสียงระหว่างเดือนกุมภาพันธ์ – มิถุนายน 2566 พบว่า ระดับเสียงเฉลี่ย 24 ชั่วโมง มีค่าระหว่าง 54.3-59.6 เดซิเบล(เอ) และระดับเสียงสูงสุด มีค่าระหว่าง 80.1-89.0 เดซิเบล(เอ) เมื่อเปรียบเทียบกับมาตรฐานตามประกาศคณะกรรมการสิ่งแวดล้อมแห่งชาติ ฉบับที่ 15 (พ.ศ.2540) เรื่อง กำหนดมาตรฐานระดับเสียงโดยทั่วไปที่กำหนดระดับเสียงเฉลี่ย 24 ชั่วโมง ต้องมีค่าไม่เกิน 70 เดซิเบล(เอ) และระดับเสียงสูงสุดต้องมีค่าไม่เกิน 115 เดซิเบล(เอ) พบว่า ระดับเสียงเฉลี่ย 24 ชั่วโมง และระดับเสียงสูงสุดมีค่าอยู่ในเกณฑ์ที่มาตรฐานกำหนด

ตารางที่ 4.3-3
ผลการตรวจวัดระดับเสียงโดยทั่วไป
โครงการ Zelle Rachaphruk (ระยะก่อสร้าง)
(ตรวจวัดระหว่างเดือนกุมภาพันธ์ – มิถุนายน 2566)

สถานีตรวจวัด	วันที่ตรวจวัด	ผลการตรวจวัด dB(A) ^{2/}	
		Leq (dB(A))	Lmax (dB(A))
บริเวณริมรั้วด้านทิศเหนือของ พื้นที่โครงการ UTM (WGS84) 47P 0656943 E, 1518263 N	23-24 ก.พ. 66	69.9	106.7
	29-30 มี.ค. 66	69.9	105.6
	27-28 เม.ย. 66	64.8	103.1
	30-31 พ.ค. 66	63.5	102.8
	26-27 มิ.ย. 66	62.8	94.2
บริเวณหมู่บ้าน ปริญญ์สาทร-ราชพฤกษ์ UTM (WGS84) 47P 0656638 E, 1518204 N	23-24 ก.พ. 66	54.3	80.1
	29-30 มี.ค. 66	56.0	88.1
	27-28 เม.ย. 66	56.6	88.3
	30-31 พ.ค. 66	59.6	89.0
	26-27 มิ.ย. 66	57.6	88.2
มาตรฐาน ^{1/}		70	115

หมายเหตุ : ^{1/} มาตรฐานตามประกาศคณะกรรมการสิ่งแวดล้อมแห่งชาติ ฉบับที่ 15 (พ.ศ.2540) เรื่อง กำหนดมาตรฐานระดับเสียงโดยทั่วไป

^{2/} ใบรายงานผลการตรวจวัดรายชั่วโมงแสดงในเอกสารแนบท้ายรายงาน

ชื่อผู้เก็บตัวอย่าง : นายสุทิน มากคำ, นายวัชรินทร์ จรูญสิทธิราษฎร์, นายประยูร เดชกล้า
ชื่อผู้บันทึก : นายอานนท์ กวนฮางฮอง, นายฉันทวิชญ์ เหลลกุล, นายรอมซี กาเต๊ะ
ชื่อผู้ควบคุม/ตรวจสอบ : นางสาวธนิดา บุญรุ่งเรือง
ชื่อบริษัทผู้ตรวจวัดและวิเคราะห์ตัวอย่าง : บริษัท เอ็นไวรอนเมนต์ รีเสิร์ช แอนด์ เทคโนโลยี จำกัด
เบอร์โทรศัพท์ : 0-2954-7745-6

4.3.2.2 เปรียบเทียบผลการตรวจวัดระดับเสียงโดยทั่วไป

เมื่อเปรียบเทียบการตรวจวัดระดับเสียงโดยทั่วไป ตั้งแต่เดือนมิถุนายน 2562 – มิถุนายน 2566 แสดงดังรูปที่ 4.3-11 ถึงรูปที่ 4.3-12 พบว่า ระดับเสียงเฉลี่ย 24 ชั่วโมง และระดับเสียงสูงสุด ทั้ง 2 บริเวณ ที่ทำการตรวจวัดมีค่าอยู่ในเกณฑ์ที่มาตรฐานกำหนด ทั้งนี้โครงการหยุดก่อสร้างระหว่างเดือนกันยายน 2562 – มกราคม 2566 อย่างไรก็ตามระดับเสียงดังกล่าวอาจมีค่าแตกต่างกันออกไป เนื่องจากสภาพแวดล้อมในช่วงเวลาที่ทำการตรวจวัด และกิจกรรมการก่อสร้างเป็นต้น

ตารางที่ 4.3-4

เปรียบเทียบผลการตรวจวัดระดับเสียงโดยทั่วไป
โครงการ Zelle Rachaphruk (ระยะก่อสร้าง)
(ตรวจวัดระหว่างเดือนมิถุนายน 2562 – มิถุนายน 2566)

สถานีตรวจวัด	ช่วงการก่อสร้าง		วันที่ตรวจวัด	ผลการตรวจวัด ^{2/}	
				Leq (dB(A))	Lmax (dB(A))
บริเวณริมรั้วด้าน ทิศเหนือของ พื้นที่โครงการ	<u>ช่วงงานฐานราก</u> (ตรวจวัดทุกวัน)	สัปดาห์ที่ 1	24-25 มิ.ย. 62	61.8	97.9
			25-26 มิ.ย. 62	60.3	94.6
			26-27 มิ.ย. 62	60.5	95.0
			27-28 มิ.ย. 62	60.6	90.6
			28-29 มิ.ย. 62	63.0	104.1
			29-30 มิ.ย. 62	58.0	89.9
			30 มิ.ย. 62 – 1 ก.ค. 62	58.2	93.5
		สัปดาห์ที่ 2	1-2 ก.ค. 62	57.9	94.5
			2-3 ก.ค. 62	58.1	95.5
			3-4 ก.ค. 62	62.3	104.0
			4-5 ก.ค. 62	59.5	101.9
			5-6 ก.ค. 62	61.6	102.8
			6-7 ก.ค. 62	57.8	91.9
			7-8 ก.ค. 62	59.2	97.3
		สัปดาห์ที่ 3	8-9 ก.ค. 62	58.6	93.3
			9-10 ก.ค. 62	60.6	95.1
	<u>ช่วงการก่อสร้าง</u> (ตรวจวัดเดือนละ 1 ครั้ง)		11-12 ก.ค. 62	61.2	93.9
			26-27 ส.ค. 62	70.0	108.8
			ก.ย. 62- ม.ค. 66	โครงการหยุดก่อสร้าง ระหว่างเดือนกันยายน 2562 – มกราคม 2566	
			23-24 ก.พ. 66	69.9	106.7
			29-30 มี.ค. 66	69.9	105.6
			27-28 เม.ย. 66	64.8	103.1
			30-31 พ.ค. 66	63.5	102.8
			26-27 มิ.ย. 66	62.8	94.2
มาตรฐาน ^{1/}			70	115	

หมายเหตุ : ^{1/} มาตรฐานตามประกาศคณะกรรมการสิ่งแวดล้อมแห่งชาติ ฉบับที่ 15 (พ.ศ.2540) เรื่อง กำหนดมาตรฐานระดับเสียงทั่วไป

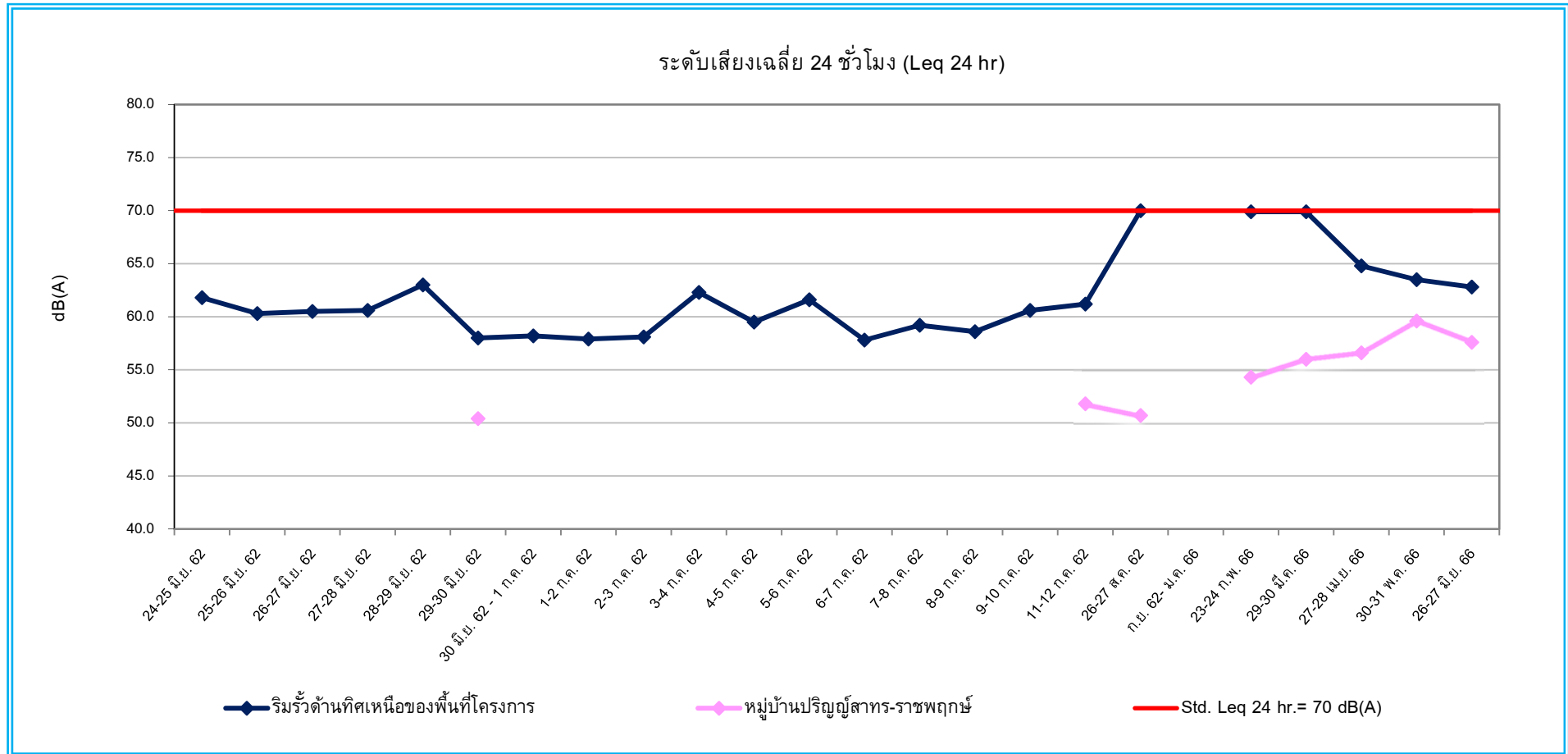
^{2/} ใบรายงานผลการตรวจวัดรายชั่วโมงแสดงในเอกสารแนบท้ายรายงาน

ตารางที่ 4.3-4 (ต่อ)
เปรียบเทียบผลการตรวจวัดระดับเสียงโดยทั่วไป
โครงการ Zelle Rachaphruk (ระยะก่อสร้าง)
(ตรวจวัดระหว่างเดือนมิถุนายน 2562 – มิถุนายน 2566)

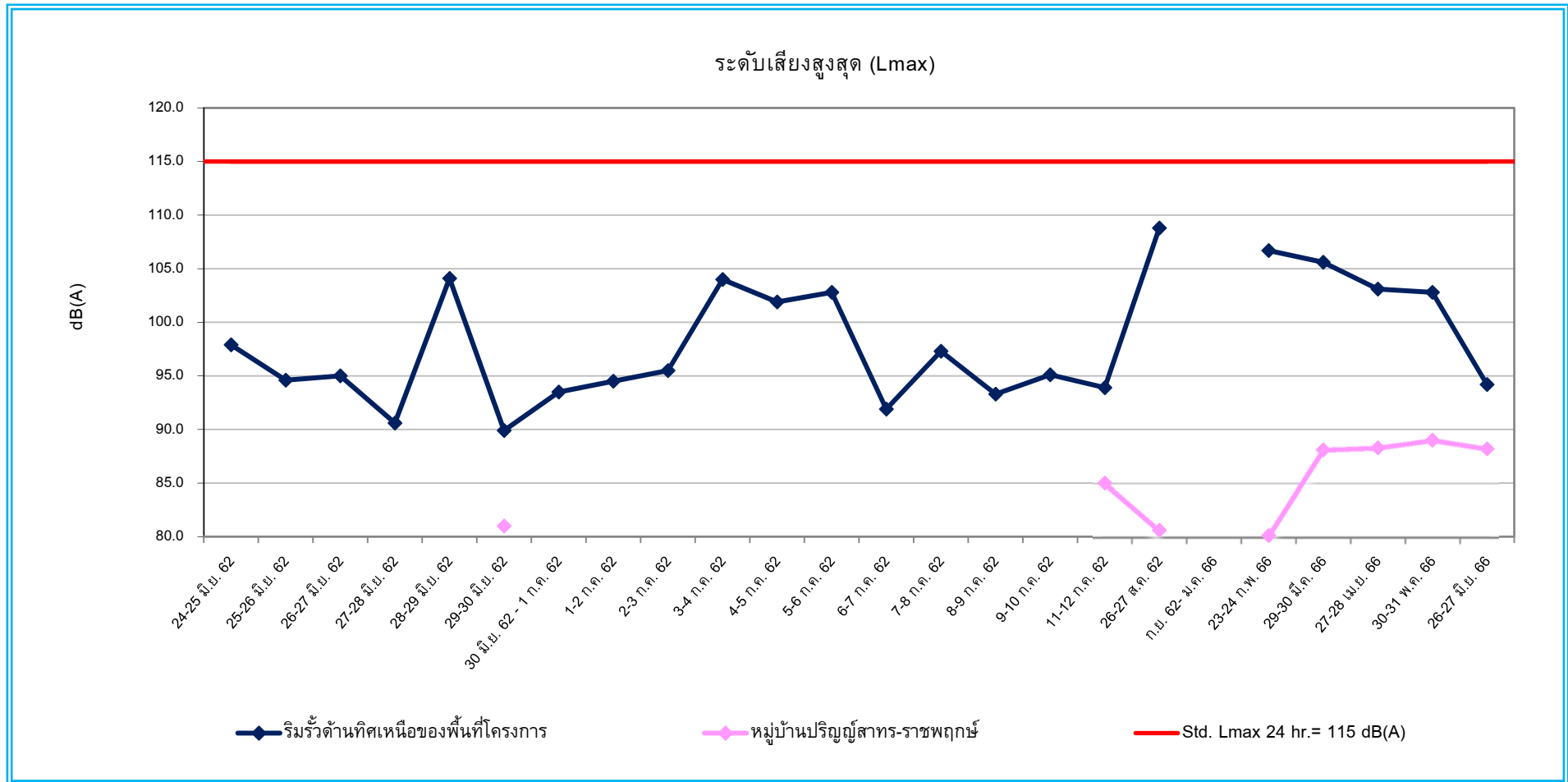
สถานีตรวจวัด	ช่วงการก่อสร้าง	วันที่ตรวจวัด	ผลการตรวจวัด ^{2/}	
			Leq (dB(A))	Lmax (dB(A))
บริเวณหมู่บ้าน ปริญญ์สาทร-ราชพฤกษ์	ช่วงงานฐานราก (ตรวจวัดเดือนละ 1 ครั้ง)	29-30 มี.ย. 62	50.4	81.0
	ช่วงการก่อสร้าง (ตรวจวัดเดือนละ 1 ครั้ง)	11-12 ก.ค. 62	51.8	85.0
		26-27 ส.ค. 62	50.7	80.6
		ก.ย. 62- ม.ค. 66	โครงการหยุดก่อสร้าง ระหว่างเดือนกันยายน 2562 – ธันวาคม 2565	
		23-24 ก.พ. 66	54.3	80.1
		29-30 มี.ค. 66	56.0	88.1
		27-28 เม.ย. 66	56.6	88.3
		30-31 พ.ค. 66	59.6	89.0
		26-27 มิ.ย. 66	57.6	88.2
	มาตรฐาน ^{1/}		70	115

หมายเหตุ : ^{1/} มาตรฐานตามประกาศคณะกรรมการสิ่งแวดล้อมแห่งชาติ ฉบับที่ 15 (พ.ศ.2540) เรื่อง กำหนดมาตรฐานระดับเสียงทั่วไป

^{2/} ใบรายงานผลการตรวจวัดรายชั่วโมงแสดงในเอกสารแนบท้ายรายงาน



รูปที่ 4.3-11 กราฟเปรียบเทียบผลการตรวจวัดระดับเสียงเฉลี่ย 24 ชั่วโมง (Leq 24 hr.)
โครงการ Zelle Rachaphruk (ระยะก่อสร้าง) ระหว่างเดือนมิถุนายน 2562 – มิถุนายน 2566
หมายเหตุ : โครงการหยุดก่อสร้างระหว่างเดือนกันยายน 2562 – ธันวาคม 2565



รูปที่ 4.3-12 กราฟเปรียบเทียบผลการตรวจวัดระดับเสียงสูงสุด (Lmax)

โครงการ Zelle Rachaphruk (ระยะก่อสร้าง) ระหว่างเดือนมิถุนายน 2562 – มิถุนายน 2566

หมายเหตุ : โครงการหยุดก่อสร้างระหว่างเดือนกันยายน 2562 – ธันวาคม 2565

4.3.3 การตรวจวัดระดับเสียงรบกวน

4.3.3.1 ผลการตรวจวัดระดับเสียงรบกวน

ผลการตรวจวัดระดับเสียงรบกวน

ผลการตรวจวัดระดับเสียงรบกวน จำนวน 2 สถานี ได้แก่ บริเวณริมรั้วด้านทิศเหนือของพื้นที่โครงการและบริเวณหมู่บ้านปริญญ์สาทร-ราชพฤกษ์ โดยรายงานผลการตรวจวัดระหว่างเดือนกุมภาพันธ์ – มิถุนายน 2566 ผลการตรวจวัดแสดงดังตารางที่ 4.3-5 และรูปที่ 4.3-26 ถึงรูปที่ 4.3-27 สามารถสรุปได้ดังนี้

บริเวณริมรั้วด้านทิศเหนือของพื้นที่โครงการ ผลการตรวจวัดระหว่างเดือนกุมภาพันธ์ – มิถุนายน 2566 พบว่า ค่าระดับการรบกวนมีค่าระหว่าง 7.8-17.5 เดซิเบล(เอ) เมื่อเปรียบเทียบกับมาตรฐานตามประกาศคณะกรรมการสิ่งแวดล้อมแห่งชาติ ฉบับที่ 29 (พ.ศ.2550) เรื่อง ค่าระดับเสียงรบกวน ที่กำหนดค่าระดับเสียงรบกวน ต้องมีค่าไม่เกิน 10 เดซิเบล(เอ) พบว่า ค่าระดับการรบกวนส่วนใหญ่สูงเกินเกณฑ์ที่มาตรฐานกำหนด ยกเว้นเดือนมิถุนายน 2566 ที่มีค่าระดับการรบกวนอยู่ในเกณฑ์ที่มาตรฐานกำหนด ทั้งนี้ บริเวณพื้นที่โครงการมีระดับเสียงพื้นฐานค่อนข้างต่ำ เมื่อมีกิจกรรมต่างๆ เกิดขึ้นจึงทำให้มีเสียงดังเพิ่มขึ้นแตกต่างจากปกติค่อนข้างชัดเจน อย่างไรก็ตาม ทางโครงการจัดให้มีเจ้าหน้าที่คอยเฝ้าระวังและควบคุมกิจกรรมการทำงานพร้อมทั้งจัดเตรียมอุปกรณ์ป้องกันอันตรายส่วนบุคคลและกำชับให้สวมใส่ทุกครั้งขณะปฏิบัติงาน รวมถึงเข้าสอบถามและชี้แจงเกี่ยวกับกิจกรรมก่อสร้างให้ผู้พักอาศัยข้างเคียงรับทราบอย่างสม่ำเสมอ

บริเวณหมู่บ้านปริญญ์สาทร-ราชพฤกษ์ ผลการตรวจวัดระหว่างเดือนกุมภาพันธ์ – มิถุนายน 2566 พบว่า ค่าระดับการรบกวนมีค่าระหว่าง 3.9-9.2 เดซิเบล(เอ) เมื่อเปรียบเทียบกับมาตรฐานตามประกาศคณะกรรมการสิ่งแวดล้อมแห่งชาติ ฉบับที่ 29 (พ.ศ.2550) เรื่อง ค่าระดับเสียงรบกวน ที่กำหนดค่าระดับเสียงรบกวน ต้องมีค่าไม่เกิน 10 เดซิเบล(เอ) พบว่า ค่าระดับการรบกวนมีค่าอยู่ในเกณฑ์ที่มาตรฐานกำหนด

ตารางที่ 4.3-5

ผลการตรวจวัดระดับเสียงรบกวน

โครงการ Zelle Rachaphruk (ระยะก่อสร้าง)

บริเวณริมรั้วด้านทิศเหนือของพื้นที่โครงการ UTM (WGS84) 47P 0656943 E, 1518263 N

(ตรวจวัดระหว่างเดือนกุมภาพันธ์ – มิถุนายน 2566)

สถานีตรวจวัด	วันที่ตรวจวัด	ระดับการรบกวน เดซิเบล(เอ)	มาตรฐาน ^{1/} เดซิเบล(เอ)	สรุปผล
บริเวณริมรั้วด้านทิศเหนือของ พื้นที่โครงการ UTM (WGS84) 47P 0656943 E, 1518263 N	24 ก.พ. 66	14.5	≤10	เป็นเสียงรบกวน
	30 มี.ค. 66	14.6	≤10	เป็นเสียงรบกวน
	28 เม.ย. 66	17.5	≤10	เป็นเสียงรบกวน
	31 พ.ค. 66	12.6	≤10	เป็นเสียงรบกวน
	27 มิ.ย. 66	7.8	≤10	ไม่เป็นเสียงรบกวน
บริเวณหมู่บ้าน ปริญญ์สาทร-ราชพฤกษ์ UTM (WGS84) 47P 0656638 E, 1518204 N	24 ก.พ. 66	8.4	≤10	ไม่เป็นเสียงรบกวน
	30 มี.ค. 66	6.1	≤10	ไม่เป็นเสียงรบกวน
	28 เม.ย. 66	8.6	≤10	ไม่เป็นเสียงรบกวน
	31 พ.ค. 66	9.2	≤10	ไม่เป็นเสียงรบกวน
	27 มิ.ย. 66	3.9	≤10	ไม่เป็นเสียงรบกวน

หมายเหตุ : ^{1/} มาตรฐานตามประกาศคณะกรรมการสิ่งแวดล้อมแห่งชาติ ฉบับที่ 29 (พ.ศ.2550) เรื่อง ค่าระดับเสียงรบกวน

ชื่อผู้เก็บตัวอย่าง : นายสุทิน มากคำ, นายวัชรินทร์ จรูญสิทธิราษฎร์, นายประยูร เดชกล้า
ชื่อผู้บันทึก : นายอานนท์ กวนฮางฮอง, นายฉันทวิชญ์ เหลวกุล, นายรอมซี กาเต๊ะ
ชื่อผู้ควบคุม/ตรวจสอบ : นางสาวชนิดา บุญรุ่งเรือง
ชื่อบริษัทผู้ตรวจวัดและวิเคราะห์ตัวอย่าง : บริษัท เอ็นไวรอนเมนต์ รีเสิร์ช แอนด์ เทคโนโลยี จำกัด
เบอร์โทรศัพท์ : 0-2954-7745-6

4.3.3.2 เปรียบเทียบผลการตรวจวัดระดับเสียงรบกวน

เปรียบเทียบการตรวจวัดระดับเสียงรบกวน ระหว่างเดือนมิถุนายน 2562 – มิถุนายน 2566 แสดงดังตารางที่ 4.3-6 และรูปที่ 4.3-13 พบว่า ระดับเสียงรบกวนบริเวณริมรั้วด้านทิศเหนือของพื้นที่โครงการ และบริเวณหมู่บ้านปริณิณสุทธ-ราชพฤกษ์ที่ทำการตรวจวัดส่วนใหญ่มีค่าอยู่ในเกณฑ์ที่มีมาตรฐานกำหนด ทั้งนี้โครงการหยุดก่อสร้างระหว่างเดือนกันยายน 2562 – ธันวาคม 2565 อย่างไรก็ตามระดับเสียงดังกล่าวยังมีค่าแตกต่างกันออกไป เนื่องจากกิจกรรมก่อสร้างในช่วงเวลาทำการตรวจวัด และกิจกรรมจากสภาพแวดล้อม เป็นต้น

ตารางที่ 4.3-6

เปรียบเทียบผลการตรวจวัดระดับเสียงรบกวน
โครงการ Zelle Rachaphruk (ระยะก่อสร้าง)
(ตรวจวัดระหว่างเดือนมิถุนายน 2562 – มิถุนายน 2566)

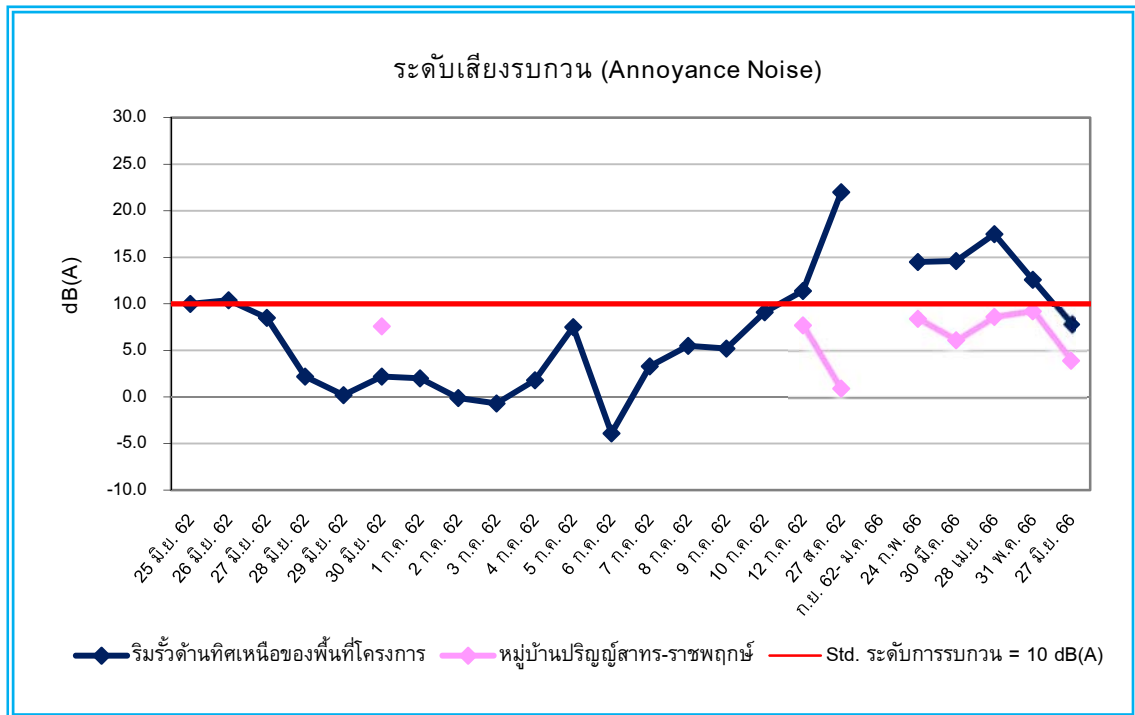
สถานีตรวจวัด	ช่วงการก่อสร้าง	วันที่ตรวจวัด	ผลการตรวจวัด ค่าระดับ การรบกวน เดซิเบล(เอ)	มาตรฐาน ^{1/} เดซิเบล(เอ)	สรุปผล
บริเวณริมรั้วด้านทิศเหนือ ของพื้นที่โครงการ	ช่วงงานฐานราก (ตรวจวัดทุกวัน)	25 มิ.ย. 62	10.0	≤10	ไม่เป็นเสียงรบกวน
		26 มิ.ย. 62	10.4	≤10	เป็นเสียงรบกวน
		27 มิ.ย. 62	8.5	≤10	ไม่เป็นเสียงรบกวน
		28 มิ.ย. 62	2.2	≤10	ไม่เป็นเสียงรบกวน
		29 มิ.ย. 62	0.2	≤10	ไม่เป็นเสียงรบกวน
		30 มิ.ย. 62	2.2	≤10	ไม่เป็นเสียงรบกวน
		1 ก.ค. 62	2.0	≤10	ไม่เป็นเสียงรบกวน
		2 ก.ค. 62	-0.1	≤10	ไม่เป็นเสียงรบกวน
		3 ก.ค. 62	-0.7	≤10	ไม่เป็นเสียงรบกวน
		4 ก.ค. 62	1.8	≤10	ไม่เป็นเสียงรบกวน
		5 ก.ค. 62	7.5	≤10	ไม่เป็นเสียงรบกวน
		6 ก.ค. 62	-3.9	≤10	ไม่เป็นเสียงรบกวน
		7 ก.ค. 62	3.3	≤10	ไม่เป็นเสียงรบกวน
		8 ก.ค. 62	5.5	≤10	ไม่เป็นเสียงรบกวน
		9 ก.ค. 62	5.2	≤10	ไม่เป็นเสียงรบกวน
		10 ก.ค. 62	9.1	≤10	ไม่เป็นเสียงรบกวน
	ช่วงการก่อสร้าง (ตรวจวัดเดือนละ 1 ครั้ง)	12 ก.ค. 62	11.4	≤10	เป็นเสียงรบกวน
		27 ส.ค. 62	22.0	≤10	เป็นเสียงรบกวน
		ก.ย. 62- ม.ค. 66	โครงการหยุดก่อสร้าง ระหว่างเดือนกันยายน 2562 – ธันวาคม 2565		
		24 ก.พ. 66	14.5	≤10	เป็นเสียงรบกวน
		30 มี.ค. 66	14.6	≤10	เป็นเสียงรบกวน
		28 เม.ย. 66	17.5	≤10	เป็นเสียงรบกวน
		31 พ.ค. 66	12.6	≤10	เป็นเสียงรบกวน
		27 มิ.ย. 66	7.8	≤10	ไม่เป็นเสียงรบกวน

หมายเหตุ : ^{1/} มาตรฐานตามประกาศคณะกรรมการสิ่งแวดล้อมแห่งชาติ ฉบับที่ 29 (พ.ศ.2550) เรื่อง ค่าระดับเสียงรบกวน

ตารางที่ 4.3-6 (ต่อ)
เปรียบเทียบผลการตรวจวัดระดับเสียงรบกวน
โครงการ Zelle Rachaphruk (ระยะก่อสร้าง)
(ตรวจวัดระหว่างเดือนมิถุนายน 2562 – มิถุนายน 2566)

สถานีตรวจวัด	ช่วงการก่อสร้าง	วันที่ตรวจวัด	ผลการตรวจวัด ค่าระดับ การรบกวน เดซิเบล(เอ)	มาตรฐาน ^{1/} เดซิเบล(เอ)	สรุปผล
บริเวณหมู่บ้าน ปริญญ์สาทร-ราชพฤกษ์	<u>ช่วงการก่อสร้าง</u> (ตรวจวัดเดือนละ 1 ครั้ง)	30 มิ.ย. 62	7.6	≤10	ไม่เป็นเสียงรบกวน
		12 ก.ค. 62	7.7	≤10	ไม่เป็นเสียงรบกวน
		27 ส.ค. 62	0.9	≤10	ไม่เป็นเสียงรบกวน
		ก.ย. 62- ม.ค. 66	โครงการหยุดก่อสร้าง ระหว่างเดือนกันยายน 2562 – ธันวาคม 2565		
		24 ก.พ. 66	8.4	≤10	ไม่เป็นเสียงรบกวน
		30 มี.ค. 66	6.1	≤10	ไม่เป็นเสียงรบกวน
		28 เม.ย. 66	8.6	≤10	ไม่เป็นเสียงรบกวน
		31 พ.ค. 66	9.2	≤10	ไม่เป็นเสียงรบกวน
		27 มิ.ย. 66	3.9	≤10	ไม่เป็นเสียงรบกวน

หมายเหตุ : ^{1/} มาตรฐานตามประกาศคณะกรรมการสิ่งแวดล้อมแห่งชาติ ฉบับที่ 29 (พ.ศ.2550) เรื่อง ค่าระดับเสียงรบกวน



รูปที่ 4.3-13 กราฟเปรียบเทียบผลการตรวจวัดระดับเสียงรบกวน (Annoyance Noise)

โครงการ Zelle Rachaphruk (ระยะก่อสร้าง) ระหว่างเดือนมิถุนายน 2562 – มิถุนายน 2566

หมายเหตุ : โครงการหยุดก่อสร้างระหว่างเดือนกันยายน 2562 – ธันวาคม 2565

4.3.4 การตรวจวัดความสั่นสะเทือน

4.3.4.1 ผลการตรวจวัดความสั่นสะเทือน

ผลการตรวจวัดความสั่นสะเทือน จำนวน 2 บริเวณ ได้แก่ บริเวณริมรั้วด้านทิศเหนือของพื้นที่โครงการ และบริเวณหมู่บ้านปริณญ์ สาทร-ราชพฤกษ์ ดำเนินการตรวจวัดระหว่างเดือนกุมภาพันธ์ – มิถุนายน 2566 ระยะการก่อสร้าง ซึ่งทำการตรวจวัดเดือนละ 1 ครั้ง ครั้งละ 24 ชั่วโมง สำหรับผลการตรวจวัดแสดงดังตารางที่ 4.3-7 และรูปที่ 4.3-28 ถึงรูปที่ 4.3-29 สามารถสรุปได้ดังนี้

บริเวณริมรั้วด้านทิศเหนือของพื้นที่โครงการ

- ตรวจวัดระหว่างวันที่ 23-24 กุมภาพันธ์ 2566 พบว่า มีระดับความสั่นสะเทือนเกิดขึ้นสูงสุด โดยระดับความสั่นสะเทือนเกิดขึ้นในแนวแกนตามยาว (Long) ที่ความเร็วอนุภาค 0.418 มิลลิเมตรต่อวินาที ความถี่ 3.3 เฮิร์ตซ์
- ตรวจวัดระหว่างวันที่ 29-30 มีนาคม 2566 พบว่า มีระดับความสั่นสะเทือนเกิดขึ้นสูงสุด โดยระดับความสั่นสะเทือนเกิดขึ้นในแนวแกนตามยาว (Long) ที่ความเร็วอนุภาค 2.13 มิลลิเมตรต่อวินาที ความถี่ 32 เฮิร์ตซ์
- ตรวจวัดระหว่างวันที่ 27-28 เมษายน 2566 พบว่า มีระดับความสั่นสะเทือนเกิดขึ้นสูงสุด โดยระดับความสั่นสะเทือนเกิดขึ้นในแนวแกนตามยาว (Long) ที่ความเร็วอนุภาค 0.402 มิลลิเมตรต่อวินาที ความถี่ 3.2 เฮิร์ตซ์
- ตรวจวัดระหว่างวันที่ 30-31 พฤษภาคม 2566 พบว่า ค่าความเร็วอนุภาคมีค่าต่ำมากจึงไม่สามารถระบุความถี่และระยะขจัดที่เกิดขึ้นได้
- ตรวจวัดระหว่างวันที่ 26-27 มิถุนายน 2566 พบว่า มีระดับความสั่นสะเทือนเกิดขึ้นสูงสุด โดยระดับความสั่นสะเทือนเกิดขึ้นในแนวแกนตามยาว (Long) ที่ความเร็วอนุภาค 0.560 มิลลิเมตรต่อวินาที ความถี่ 24 เฮิร์ตซ์

บริเวณหมู่บ้านปริณญ์สาทร-ราชพฤกษ์

- ตรวจวัดระหว่างวันที่ 23-24 กุมภาพันธ์ 2566 พบว่า มีระดับความสั่นสะเทือนเกิดขึ้นสูงสุด โดยระดับความสั่นสะเทือนเกิดขึ้นในแนวแกนตั้ง (Vert) ที่ความเร็วอนุภาค 1.58 มิลลิเมตรต่อวินาที ความถี่ 3.4 เฮิร์ตซ์
- ตรวจวัดระหว่างวันที่ 29-30 มีนาคม 2566 พบว่า มีระดับความสั่นสะเทือนเกิดขึ้นสูงสุด โดยระดับความสั่นสะเทือนเกิดขึ้นในแนวแกนตั้ง (Vert) ที่ความเร็วอนุภาค 0.560 มิลลิเมตรต่อวินาที ความถี่ 3.4 เฮิร์ตซ์
- ตรวจวัดระหว่างวันที่ 27-28 เมษายน 2566 พบว่า มีระดับความสั่นสะเทือนเกิดขึ้นสูงสุด โดยระดับความสั่นสะเทือนเกิดขึ้นในแนวแกนตั้ง (Vert) ที่ความเร็วอนุภาค 1.89 มิลลิเมตรต่อวินาที ความถี่ 3.5 เฮิร์ตซ์
- ตรวจวัดระหว่างวันที่ 30-31 พฤษภาคม 2566 พบว่า มีระดับความสั่นสะเทือนเกิดขึ้นสูงสุด โดยระดับความสั่นสะเทือนเกิดขึ้นในแนวแกนตั้ง (Vert) ที่ความเร็วอนุภาค 0.772 มิลลิเมตรต่อวินาที ความถี่ 5.9 เฮิร์ตซ์
- ตรวจวัดระหว่างวันที่ 26-27 มิถุนายน 2566 พบว่า มีระดับความสั่นสะเทือนเกิดขึ้นสูงสุด โดยระดับความสั่นสะเทือนเกิดขึ้นในแนวแกนตั้ง (Vert) ที่ความเร็วอนุภาค 0.512 มิลลิเมตรต่อวินาที ความถี่ 3.9 เฮิร์ตซ์

เมื่อเปรียบเทียบกับมาตรฐานตามประกาศคณะกรรมการสิ่งแวดล้อมแห่งชาติ ฉบับที่ 37 (พ.ศ.2553) เรื่อง กำหนดมาตรฐานความสั่นสะเทือนเพื่อป้องกันผลกระทบต่ออาคาร ดังตารางที่ 4.3-7 และรูปที่ 4.3-28 ถึงรูปที่ 4.3-29 พบว่า ระดับความสั่นสะเทือนที่เกิดขึ้นตลอดช่วงการตรวจวัดอยู่ภายใต้เกณฑ์มาตรฐาน โดยระดับความสั่นสะเทือนที่เกิดขึ้นในปัจจุบันอยู่ในเกณฑ์ที่ไม่มีผลกระทบใดๆ ต่อฐานรากหรือชั้นล่างของอาคารประเภทที่ 2 ได้แก่

- (1) อาคารอยู่อาศัยอาคารอยู่อาศัยรวมห้องแถวตึกแถวบ้านแถวบ้านแฝดตามกฎหมายว่าด้วยการควบคุมอาคาร
- (2) อาคารชุดตามกฎหมายว่าด้วยอาคารชุด
- (3) หอพักตามกฎหมายว่าด้วยหอพัก
- (4) อาคารที่ใช้เป็นสถานพยาบาลตามกฎหมายว่าด้วยสถานพยาบาลและอาคารที่ใช้เป็นโรงพยาบาลของทางราชการ
- (5) อาคารที่ใช้เป็นสถานที่ศึกษาตามกฎหมายว่าด้วยโรงเรียนเอกชนอาคารที่ใช้เป็นโรงเรียนของทางราชการอาคารที่ใช้เป็นสถานที่ศึกษาของสถาบันอุดมศึกษาของเอกชนตามกฎหมายว่าด้วยสถาบันอุดมศึกษาเอกชนและอาคารที่ใช้เป็นสถานที่ศึกษาของสถาบันอุดมศึกษาของทางราชการ
- (6) อาคารที่ใช้ประโยชน์เพื่อกิจกรรมทางศาสนา
- (7) อาคารอื่นใดที่มีลักษณะของการใช้ประโยชน์ในอาคารเช่นเดียวกันกับอาคารตาม (1), (2), (3), (4), (5) และ (6)

ตารางที่ 4.3-7
ผลการตรวจวัดความสั่นสะเทือน
โครงการ Zelle Rachaphruk (ระยะก่อสร้าง)
(ตรวจวัดระหว่างเดือนกุมภาพันธ์ – มิถุนายน 2566)

สถานีตรวจวัด	วันที่ตรวจวัด	ผลการตรวจวัด			ค่ามาตรฐาน ^{1/} (ความเร็วอนุภาค สูงสุด; mm/sec)	ผลการตรวจวัด เทียบกับค่า มาตรฐาน
		เวลา	ความเร็วอนุภาค สูงสุด (mm/sec) ^{1/}	ความถี่ (Hz)		
บริเวณริมรั้วด้านทิศเหนือ ของพื้นที่โครงการ UTM (WGS84) 47P 0656946 E, 1518266 N	23-24 ก.พ. 66	14:04:15	0.418 (Long)	3.3	5	Compliance
	29-30 มี.ค. 66	15:30:59	2.13 (Long)	32	10.5	Compliance
	27-28 เม.ย. 66	12:59:02	0.402 (Long)	3.2	5	Compliance
	30-31 พ.ค. 66	-	<0.300	N/A	5	Compliance
	26-27 มิ.ย. 66	14:37:33	0.560 (Long)	24	8.5	Compliance
บริเวณหมู่บ้าน ปริญญ์สาทร-ราชพฤกษ์ UTM (WGS84) 47P 0656638 E, 1518204 N	23-24 ก.พ. 66	13:02:30	1.58 (Vert)	3.4	5	Compliance
	29-30 มี.ค. 66	06:52:57	0.560 (Vert)	3.4	5	Compliance
	27-28 เม.ย. 66	13:01:45	1.89 (Vert)	3.5	5	Compliance
	30-31 พ.ค. 66	10:22:38	0.772 (Vert)	5.9	5	Compliance
	26-27 มิ.ย. 66	06:13:23	0.512 (Vert)	3.9	5	Compliance

หมายเหตุ : ^{1/} มาตรฐานตามประกาศคณะกรรมการสิ่งแวดล้อมแห่งชาติ ฉบับที่ 37 (พ.ศ.2553) เรื่อง กำหนดมาตรฐานความสั่นสะเทือนเพื่อ
ป้องกันผลกระทบต่ออาคาร (ฐานรากหรือชั้นล่างของอาคารประเภทที่ 2)
Tran = Transverse Geophone (แรงสั่นสะเทือนในแนวแกนตามขวาง)
Vert = Vertical Geophone (แรงสั่นสะเทือนในแนวแกนตั้ง)
Long = Longitudinal Geophone (แรงสั่นสะเทือนในแนวแกนตามยาว)
N/A = Not Available (ไม่สามารถระบุความถี่และระยะการจัดที่เก็ตรวได้)

ชื่อผู้เก็บตัวอย่าง : นายสุทิน มากดำ, นายวัชรินทร์ จรูญสิทธิทางกูร, นายประยูร เดชกล้า
ชื่อผู้บันทึก : นายอานนท์ กวนฮางฮอง, นายฉันทวิชญ์ เหลาภูล, นายรอมชี กาเต๊ะ
ชื่อผู้ควบคุม/ตรวจสอบ : นางสาวธนิดา บุญรุ่งเรือง
ชื่อบริษัทผู้ตรวจวัดและวิเคราะห์ตัวอย่าง : บริษัท เอ็นไวรอนเมนต์ รีเสิร์ช แอนด์ เทคโนโลยี จำกัด
เบอร์โทรศัพท์ : 0-2954-7745-6

4.3.4.2 เปรียบเทียบผลการตรวจวัดความสั่นสะเทือน

เมื่อเปรียบเทียบผลการตรวจวัดความสั่นสะเทือนตั้งแต่เดือนมิถุนายน 2562 – มิถุนายน 2566 แสดงดังตารางที่ 4.3-8 พบว่า ระดับความสั่นสะเทือนบริเวณพื้นที่ก่อสร้างมีค่าอยู่ในเกณฑ์ต่ำมาโดยตลอด ดังนั้นจึงไม่มีผลกระทบใดๆ ต่อฐานรากหรือชั้นล่างของอาคารประเภทที่ 2 ทั้งนี้โครงการหยุดก่อสร้างระหว่างเดือนกันยายน 2562 – มกราคม 2566

ตารางที่ 4.3-8

เปรียบเทียบผลการตรวจวัดความสั่นสะเทือน โครงการ Zelle Rachaphruk (ระยะก่อสร้าง)
(ตรวจวัดระหว่างเดือนมิถุนายน 2562 – มิถุนายน 2566)

ช่วงการก่อสร้าง			วันที่ตรวจวัด	ผลการตรวจวัด		ค่ามาตรฐาน ^{1/} (ความเร็วอนุภาค สูงสุด; mm/s)	ผลการตรวจวัด เทียบกับค่า มาตรฐาน
				ความเร็ว อนุภาคสูงสุด (mm/s) ^{1/}	ความถี่ (Hz)		
บริเวณ ริมรั้วด้าน ทิศเหนือของ พื้นที่โครงการ	ช่วงงานฐานราก (ตรวจวัดทุกวัน)	สัปดาห์ที่ 1	24-25 มิ.ย. 62	4.15 (Tran)	43	13.25	ผ่านเกณฑ์
			25-26 มิ.ย. 62	3.14 (Tran)	20	7.5	ผ่านเกณฑ์
			26-27 มิ.ย. 62	2.84 (Long)	12	5.5	ผ่านเกณฑ์
			27-28 มิ.ย. 62	1.32 (Vert)	3.3	5	ผ่านเกณฑ์
			28-29 มิ.ย. 62	1.67 (Vert)	3.5	5	ผ่านเกณฑ์
			29-30 มิ.ย. 62	1.48 (Vert)	3.8	5	ผ่านเกณฑ์
			30 มิ.ย. 62 – 1 ก.ค. 62	1.62 (Vert)	2.9	5	ผ่านเกณฑ์
		สัปดาห์ที่ 2	1-2 ก.ค. 62	1.63 (Vert)	3.4	5	ผ่านเกณฑ์
			2-3 ก.ค. 62	1.34 (Vert)	3.3	5	ผ่านเกณฑ์
			3-4 ก.ค. 62	2.04 (Vert)	3.6	5	ผ่านเกณฑ์
			4-5 ก.ค. 62	2.93 (Long)	43	13.25	ผ่านเกณฑ์
			5-6 ก.ค. 62	1.20 (Vert)	3.8	5	ผ่านเกณฑ์
			6-7 ก.ค. 62	1.45 (Vert)	3.9	5	ผ่านเกณฑ์
			7-8 ก.ค. 62	1.12 (Vert)	3.6	5	ผ่านเกณฑ์
		สัปดาห์ที่ 3	8-9 ก.ค. 62	1.47 (Vert)	3.6	5	ผ่านเกณฑ์
			9-10 ก.ค. 62	1.42 (Vert)	3.6	5	ผ่านเกณฑ์
	ช่วงการก่อสร้าง (ตรวจวัดเดือนละ 1 ครั้ง)		11-12 ก.ค. 62	1.62 (Vert)	3.5	5	ผ่านเกณฑ์
			26-27 ส.ค. 62	5.00 (Long)	64	16.4	ผ่านเกณฑ์
			ก.ย. 62- ม.ค. 66	โครงการหยุดก่อสร้างระหว่างเดือนกันยายน 2562 – ธันวาคม 2565			
			23-24 ก.พ. 66	0.418 (Long)	3.3	5	ผ่านเกณฑ์
			29-30 มี.ค. 66	2.13 (Long)	32	10.5	ผ่านเกณฑ์
			27-28 เม.ย. 66	0.402 (Long)	3.2	5	ผ่านเกณฑ์
			30-31 พ.ค. 66	<0.300	N/A	5	ผ่านเกณฑ์
			26-27 มิ.ย. 66	0.560 (Long)	24	8.5	ผ่านเกณฑ์

หมายเหตุ : ^{1/} มาตรฐานตามประกาศคณะกรรมการสิ่งแวดล้อมแห่งชาติ ฉบับที่ 37 (พ.ศ.2553) เรื่อง กำหนดมาตรฐานความสั่นสะเทือนเพื่อป้องกันผลกระทบ

ต่ออาคาร (ฐานรากหรือชั้นล่างของอาคารประเภทที่ 2)

Tran = Transverse Geophone (แรงสั่นสะเทือนในแนวแกนตามขวาง)

Vert = Vertical Geophone (แรงสั่นสะเทือนในแนวแกนตั้ง)

Long = Longitudinal Geophone (แรงสั่นสะเทือนในแนวแกนตามยาว)

N/A = Not Available (ไม่สามารถระบุความถี่และระยะการขจัดที่เกิดขึ้นได้)

ตารางที่ 4.3-8 (ต่อ)
เปรียบเทียบผลการตรวจวัดความสั่นสะเทือน
โครงการ Zelle Rachaphruk (ระยะก่อสร้าง)
(ตรวจวัดระหว่างเดือนมิถุนายน 2562 – มิถุนายน 2566)

ช่วงการก่อสร้าง		วันที่ตรวจวัด	ผลการตรวจวัด		ค่ามาตรฐาน ^{1/} (ความเร็วอนุภาค สูงสุด; mm/s)	ผลการตรวจวัด เทียบกับค่า มาตรฐาน
			ความเร็ว อนุภาคสูงสุด (mm/s) ^{1/}	ความถี่ (Hz)		
บริเวณหมู่บ้าน ปริญญ์สาทร- ราชพฤกษ์	ช่วงงานฐานราก (ตรวจวัดเดือนละ 1 ครั้ง)	29-30 มิ.ย. 62	<0.500	N/A	5	ผ่านเกณฑ์
	ช่วงการก่อสร้าง (ตรวจวัดเดือนละ 1 ครั้ง)	11-12 ก.ค. 62	1.76 (Vert)	3.5	5	ผ่านเกณฑ์
		26-27 ส.ค. 62	0.528 (Vert)	3.4	5	ผ่านเกณฑ์
		ก.ย. 62- ม.ค. 66	โครงการหยุดก่อสร้างระหว่างเดือนกันยายน 2562 – ธันวาคม 2565			
		23-24 ก.พ. 66	1.58 (Vert)	3.4	5	ผ่านเกณฑ์
		29-30 มี.ค. 66	0.560 (Vert)	3.4	5	ผ่านเกณฑ์
		27-28 เม.ย. 66	1.89 (Vert)	3.5	5	ผ่านเกณฑ์
		30-31 พ.ค. 66	0.772 (Vert)	5.9	5	ผ่านเกณฑ์
		26-27 มิ.ย. 66	0.512 (Vert)	3.9	5	ผ่านเกณฑ์

หมายเหตุ : ^{1/} มาตรฐานตามประกาศคณะกรรมการสิ่งแวดล้อมแห่งชาติ ฉบับที่ 37 (พ.ศ.2553) เรื่อง กำหนดมาตรฐานความสั่นสะเทือนเพื่อป้องกันผลกระทบ

ต่ออาคาร (ฐานรากหรือชั้นล่างของอาคารประเภทที่ 2)

Tran = Transverse Geophone (แรงสั่นสะเทือนในแนวแกนตามขวาง)
Vert = Vertical Geophone (แรงสั่นสะเทือนในแนวแกนตั้ง)
Long = Longitudinal Geophone (แรงสั่นสะเทือนในแนวแกนตามยาว)
N/A = Not Available (ไม่สามารถระบุความถี่และระยะการจัดที่ติดตั้งได้)

4.3.5 คุณภาพน้ำทิ้ง

4.3.5.1 ผลการตรวจวิเคราะห์คุณภาพน้ำทิ้ง

สำหรับการคุณภาพน้ำทิ้งระหว่างเดือนกุมภาพันธ์ – มิถุนายน 2566 จำนวน 2 สถานี ได้แก่บริเวณจุดปล่อยน้ำทิ้งจากบ่อพักน้ำทิ้งของถังบำบัดสำเร็จรูปในพื้นที่ก่อสร้างและในบ้านพักคนงาน โดยมีดัชนีที่ทำการตรวจวิเคราะห์ ได้แก่ ค่าความเป็นกรด-ด่าง (pH), บีโอดี (Biochemical Oxygen Demand), ปริมาณสารแขวนลอย (Total Suspended Solids), ซัลไฟด์ (Sulfide), สารที่ละลายได้ทั้งหมด (Total Dissolved Solids), ปริมาณตะกอนหนัก (Settleable Solids), ปริมาณน้ำมันและไขมัน (Oil & Grease), ปริมาณไนโตรเจน (Total Kjeldahl Nitrogen), โคลิฟอร์มแบคทีเรียทั้งหมด (Total Coliform Bacteria) และฟีคอลโคลิฟอร์มแบคทีเรีย (Fecal Coliform Bacteria) ปัจจุบันโครงการไม่ได้ทำการตรวจวิเคราะห์ เนื่องจากโครงการยังไม่ได้ติดตั้งระบบบำบัดน้ำเสีย โดยโครงการจะเร่งดำเนินการติดตั้งระบบบำบัดน้ำเสียโดยเร็ว หากดำเนินการแล้วเสร็จโครงการจะดำเนินการตรวจวิเคราะห์คุณภาพน้ำทิ้ง

4.3.5.2 เปรียบเทียบผลการตรวจวิเคราะห์คุณภาพน้ำทิ้ง

เมื่อเปรียบเทียบผลการตรวจวิเคราะห์คุณภาพน้ำทิ้งตั้งแต่เดือนมิถุนายน – สิงหาคม 2562 แสดงดังตารางที่ 4.3-9 และแสดงดังรูปที่ 4.3-14 ถึงรูปที่ 4.3-23 พบว่า น้ำทิ้งบริเวณจุดปล่อยน้ำทิ้งจากบ่อพักน้ำทิ้งของถังบำบัดสำเร็จรูปในพื้นที่ก่อสร้างและในบ้านพักคนงาน มีค่าเปลี่ยนแปลงไม่คงที่ โดยทางโครงการได้มีการตรวจสอบหาสาเหตุ และปรับปรุงแก้ไขอยู่เสมอเพื่อลดค่าความสกปรกของน้ำทิ้ง ปัจจุบันโครงการไม่ทำการตรวจวิเคราะห์ เนื่องจากโครงการยังไม่ได้ติดตั้งระบบบำบัดน้ำเสีย โดยโครงการจะเร่งดำเนินการติดตั้งระบบบำบัดน้ำเสียโดยเร็ว หากดำเนินการแล้วเสร็จโครงการจะดำเนินการตรวจวิเคราะห์คุณภาพน้ำทิ้ง

ตารางที่ 4.3-9

เปรียบเทียบผลการตรวจวิเคราะห์คุณภาพน้ำทิ้ง

โครงการ Zelle Rachaphruk (ระยะก่อสร้าง)

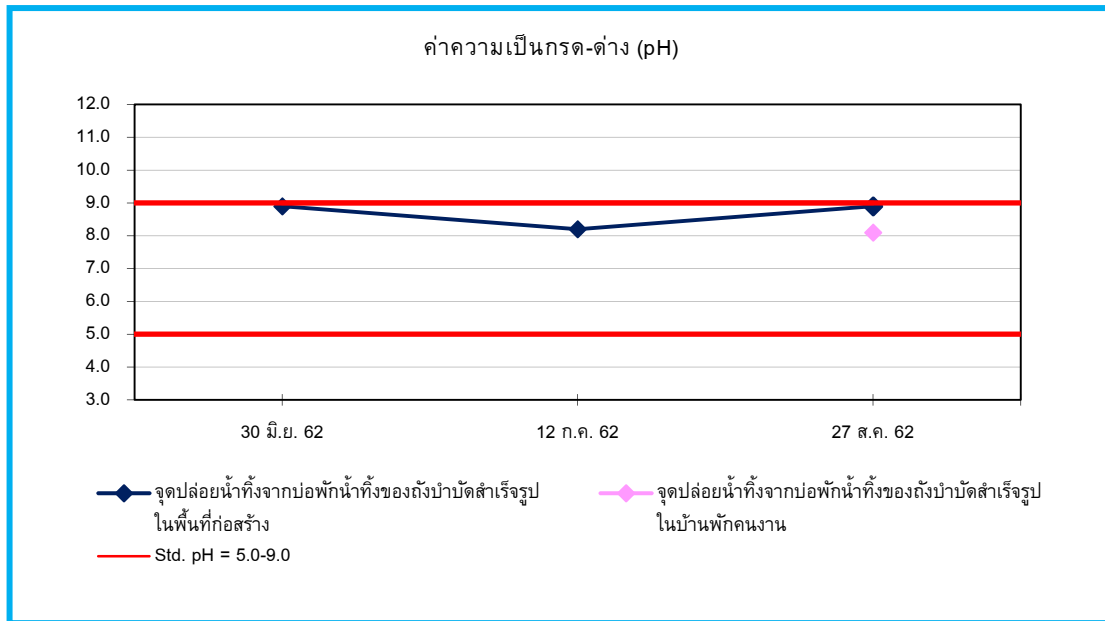
(เก็บตัวอย่างระหว่างเดือนมิถุนายน – สิงหาคม 2562)

สถานีตรวจวัด	วันที่ตรวจวัด	ดัชนีที่ตรวจวิเคราะห์ / ผลการตรวจวิเคราะห์									
		pH	Biochemical Oxygen Demand	Total Suspended Solids	Sulfide	Total Dissolved Solids	Settleable Solids	Oil & Grease	Total Kjeldahl Nitrogen	Total Coliform Bacteria	Fecal Coliform Bacteria
บริเวณจุดปล่อยน้ำทิ้งจาก บ่อบำบัดน้ำทิ้งของถังบำบัดสำเร็จรูป ในพื้นที่ก่อสร้าง	30 มิ.ย. 62	8.9	<2.0	5.5	<0.4	600	<0.1	1.0	2.3	790	220
	12 ก.ค. 62	8.2	<2.0	<5.0	<0.4	520	<0.1	<1.0	<1.0	11,000	200
	27 ส.ค. 62	8.9	8.7	25	<0.4	624	<0.1	2.4	2.5	35,000	2,300
บริเวณจุดปล่อยน้ำทิ้งจาก บ่อบำบัดน้ำทิ้งของถังบำบัดสำเร็จรูป ในบ้านพักคนงาน	27 ส.ค. 62	8.1	111*	84*	<0.4	390	<0.1	17	28	>1,600,000	>1,600,000
มาตรฐาน ^{1/}		5.0-9.0	30	40	1.0	622-664 ^{2/}	0.5	20	35	-	-
หน่วย		-	mg/l	mg/l	mg/l	mg/l	ml/l	mg/l	mg/l	MPN/100 ml	MPN/100 ml

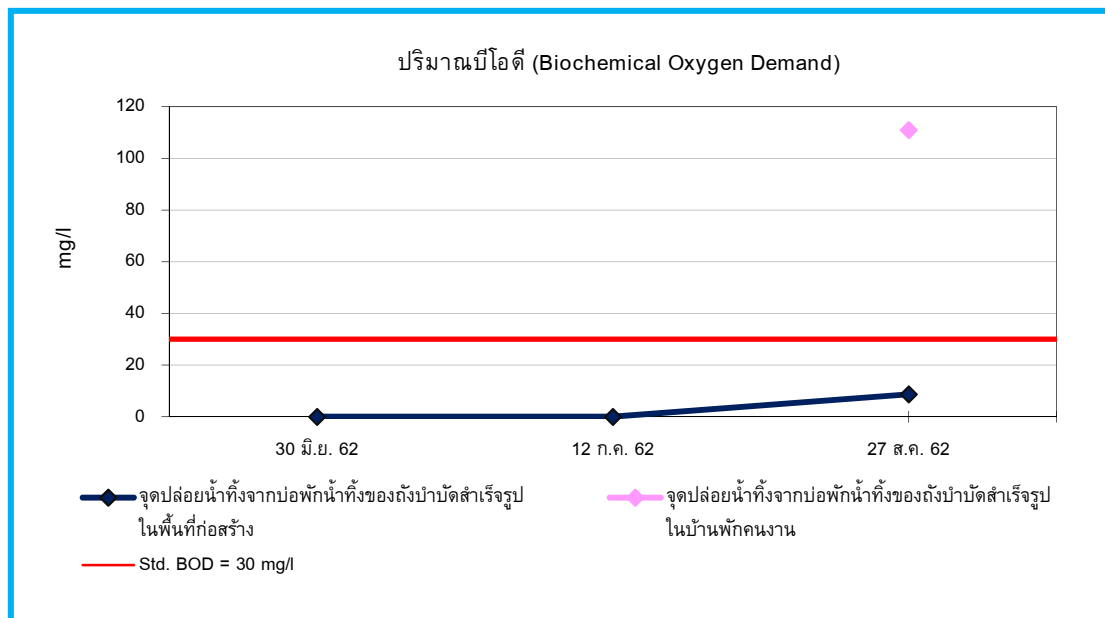
หมายเหตุ : ^{1/} มาตรฐานตามประกาศกระทรวงทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม (พ.ศ.2548) เรื่อง กำหนดมาตรฐานควบคุมการระบายน้ำทิ้ง จากอาคารบางประเภทและบางขนาด (อาคารประเภท ข.)

^{2/} ปริมาณสารที่ละลายได้ทั้งหมดต้องมีค่าเพิ่มขึ้นจากปริมาณสารละลายในน้ำใช้ตามปกติไม่เกิน 500 มิลลิกรัมต่อลิตร (ปริมาณสารที่ละลายได้ทั้งหมดในน้ำใช้ในเดือนมิถุนายน – สิงหาคม 2562 มีค่า 122-164 มิลลิกรัมต่อลิตร)

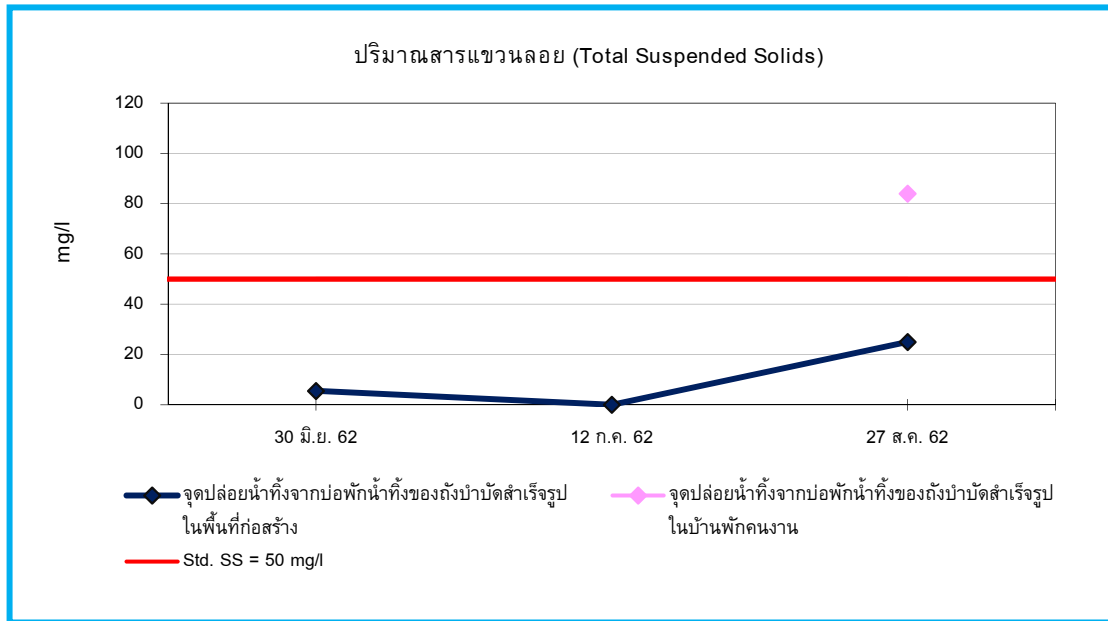
* มีค่าเกินเกณฑ์ที่มาตรฐานกำหนด



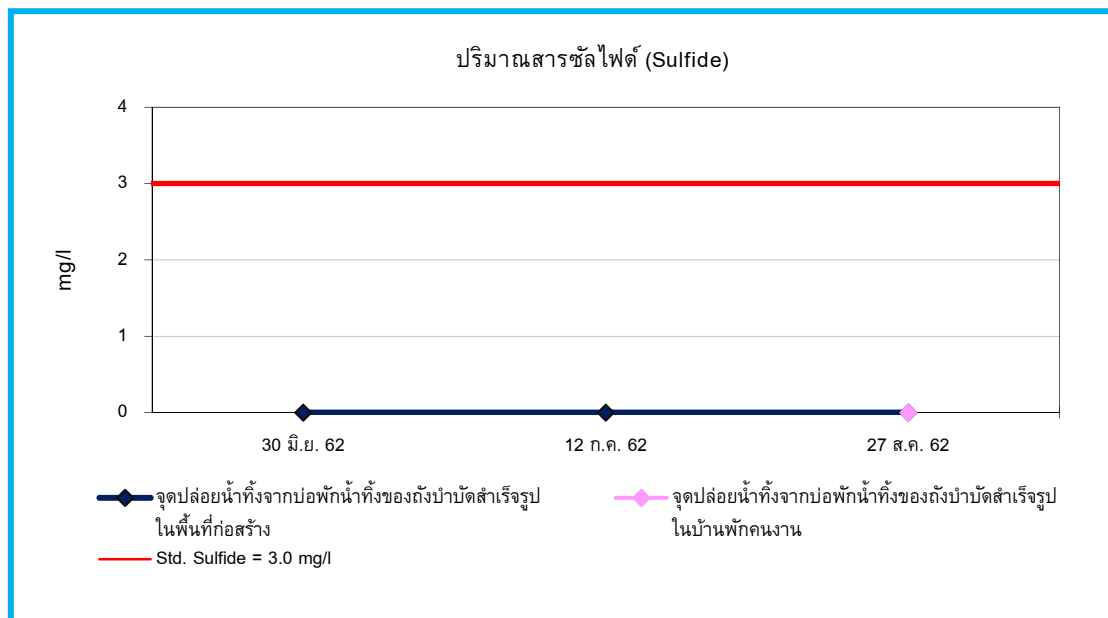
รูปที่ 4.3-14 กราฟเปรียบเทียบผลการตรวจวิเคราะห์ค่าความเป็นกรด - ด่าง (pH)
ระหว่างเดือนมิถุนายน – สิงหาคม 2562



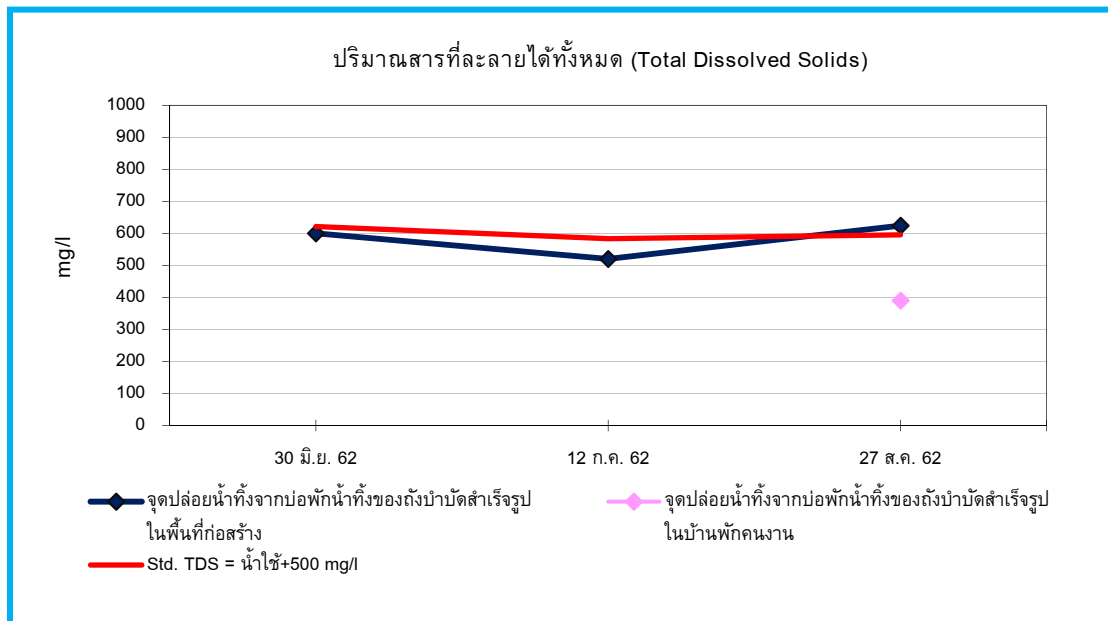
รูปที่ 4.3-15 กราฟเปรียบเทียบผลการตรวจวิเคราะห์ปริมาณบีโอดี (Biochemical Oxygen Demand)
ระหว่างเดือนมิถุนายน – สิงหาคม 2562



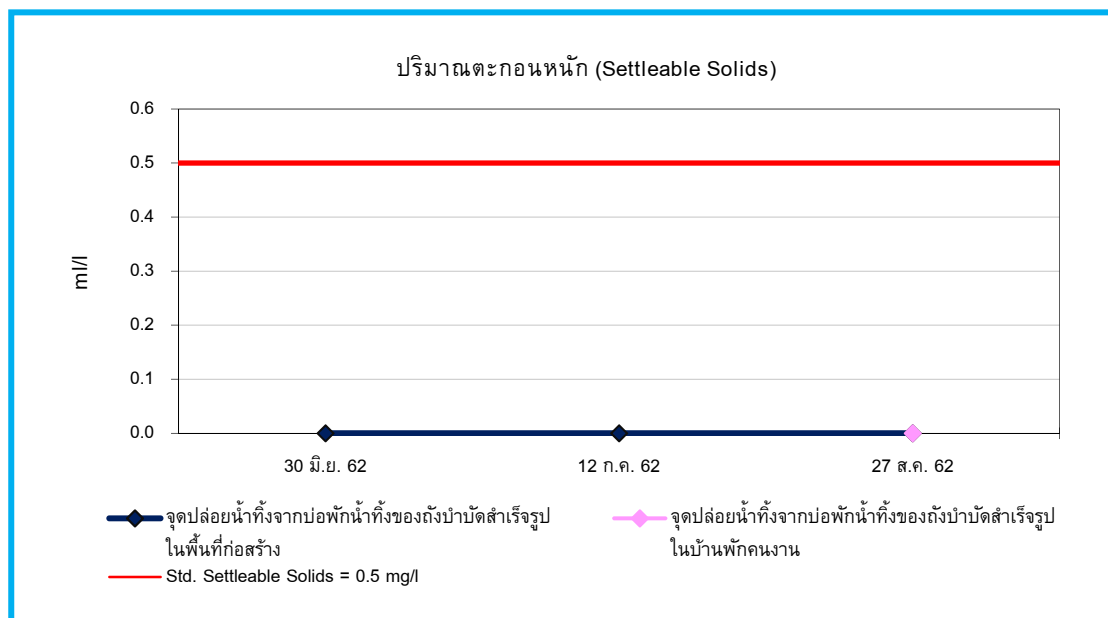
รูปที่ 4.3-16 กราฟเปรียบเทียบผลการตรวจวิเคราะห์ปริมาณสารแขวนลอย (Total Suspended Solids) ระหว่างเดือนมิถุนายน – สิงหาคม 2562



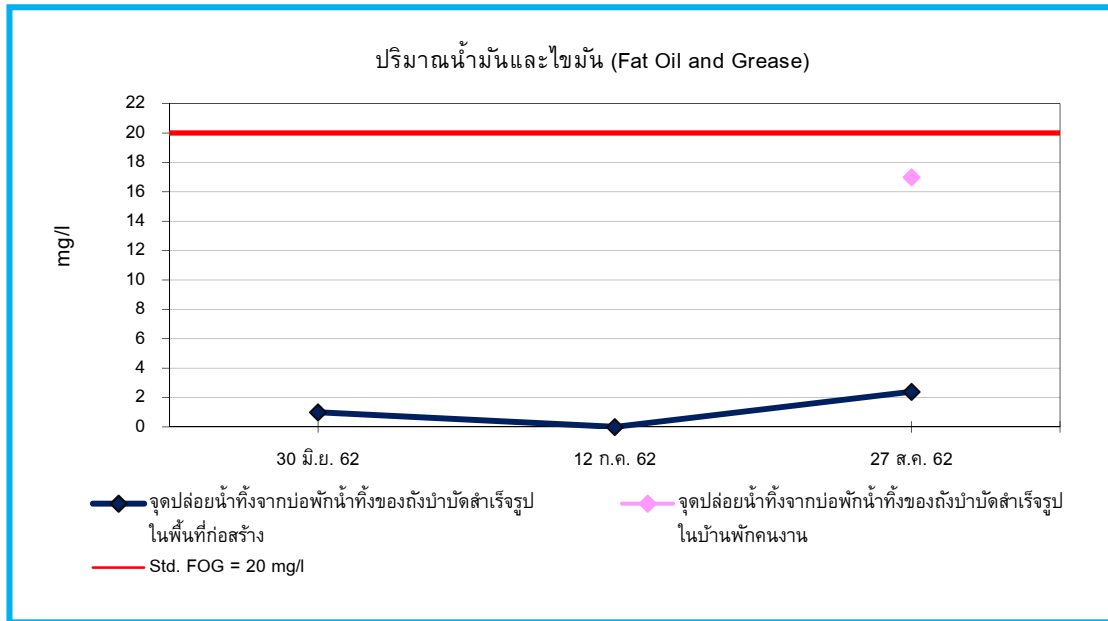
รูปที่ 4.3-17 กราฟเปรียบเทียบผลการตรวจวิเคราะห์ปริมาณซัลไฟด์ (Sulfide) ระหว่างเดือนมิถุนายน – สิงหาคม 2562



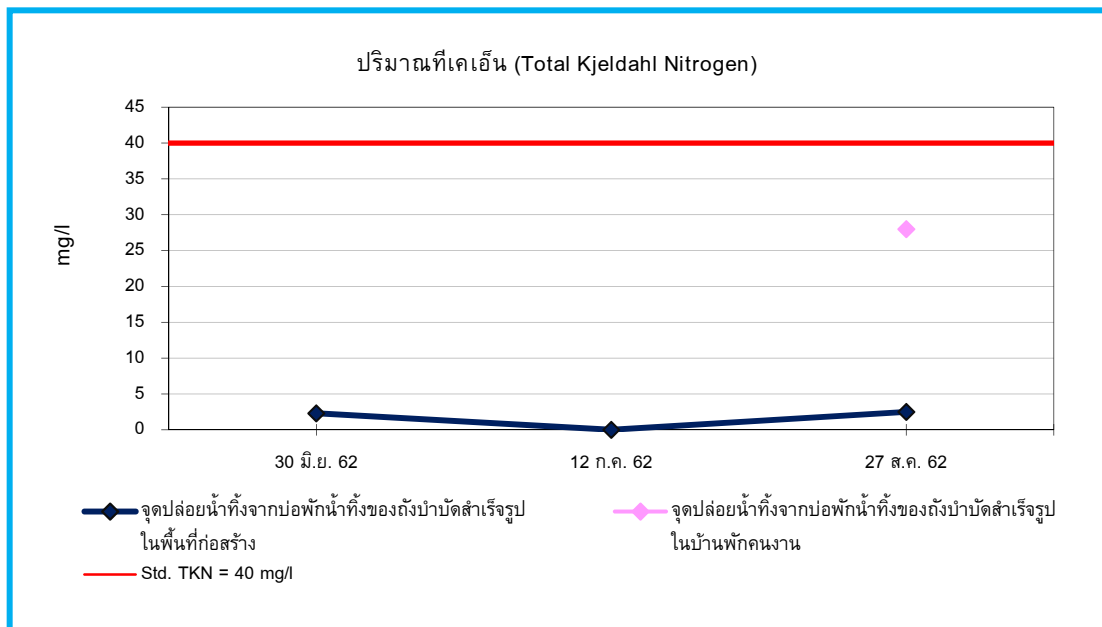
รูปที่ 4.3-18 กราฟเปรียบเทียบผลการตรวจวิเคราะห์ปริมาณสารที่ละลายได้ทั้งหมด (Total Dissolved Solids) ระหว่างเดือนมิถุนายน – สิงหาคม 2562



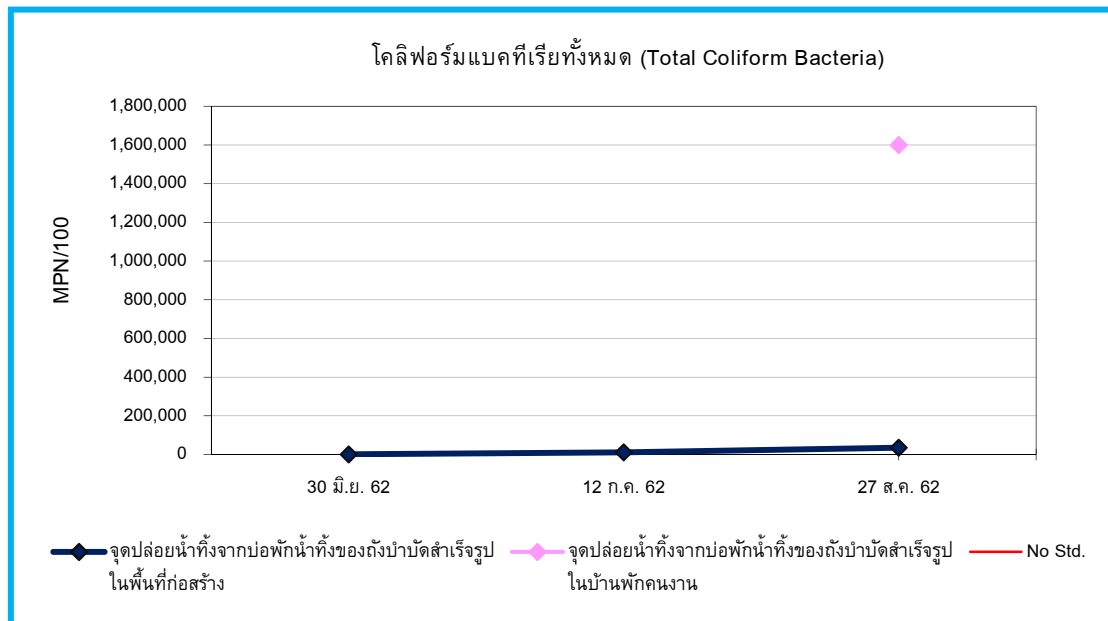
รูปที่ 4.3-19 กราฟเปรียบเทียบผลการตรวจวิเคราะห์ปริมาณตะกอนหนัก (Settleable Solids) ระหว่างเดือนมิถุนายน – สิงหาคม 2562



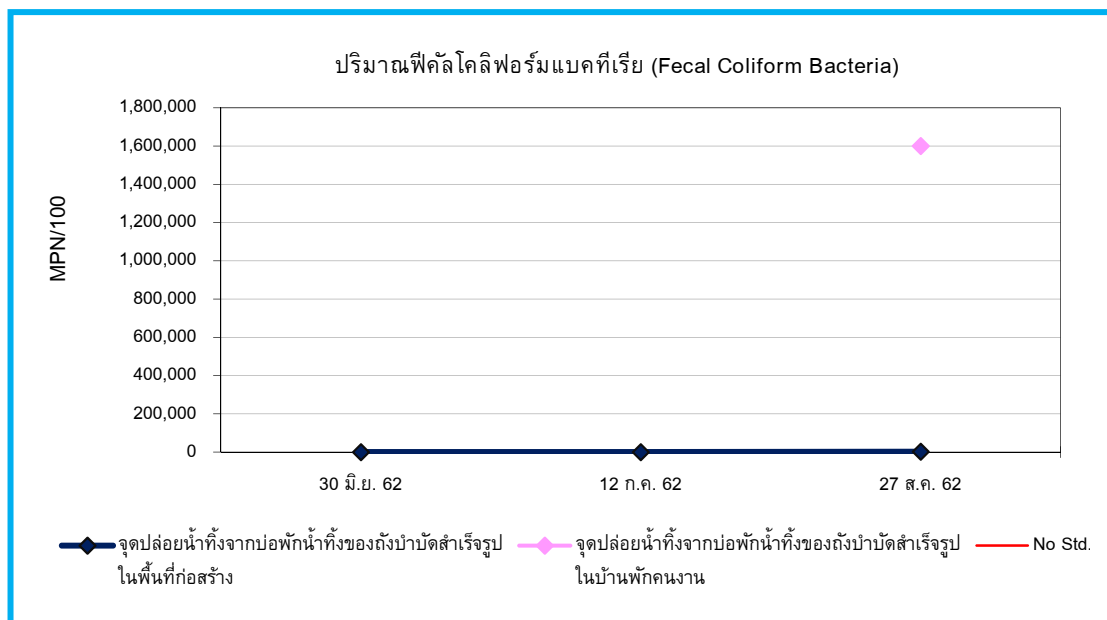
รูปที่ 4.3-20 กราฟเปรียบเทียบผลการตรวจวิเคราะห์ปริมาณน้ำมันและไขมัน (Oil & Grease) ระหว่างเดือนมิถุนายน – สิงหาคม 2562



รูปที่ 4.3-21 กราฟเปรียบเทียบผลการตรวจวิเคราะห์ปริมาณที่เคเอ็น (Total kjeldahl Nitrogen) ระหว่างเดือนมิถุนายน – สิงหาคม 2562



รูปที่ 4.3-22 กราฟเปรียบเทียบผลการตรวจวิเคราะห์ปริมาณโคลิฟอร์มแบคทีเรียทั้งหมด (Total Coliform Bacteria) ระหว่างเดือนมิถุนายน – สิงหาคม 2562



รูปที่ 4.3-23 กราฟเปรียบเทียบผลการตรวจวิเคราะห์ปริมาณฟีคัลโคลิฟอร์มแบคทีเรีย (Fecal Coliform Bacteria) ระหว่างเดือนมิถุนายน – สิงหาคม 2562



ตรวจวัดในเดือนกุมภาพันธ์ 2566



ตรวจวัดในเดือนมีนาคม 2566



ตรวจวัดในเดือนเมษายน 2566



ตรวจวัดในเดือนพฤษภาคม 2566



ตรวจวัดในเดือนมิถุนายน 2566

รูปที่ 4.3-24 รูปภาพแสดงการตรวจวัดคุณภาพในบรรยากาศโดยทั่วไป
บริเวณริมรั้วด้านทิศเหนือของพื้นที่โครงการ
ตรวจวัดระหว่างเดือนกุมภาพันธ์ – มิถุนายน 2566



ตรวจวัดในเดือนกุมภาพันธ์ 2566



ตรวจวัดในเดือนมีนาคม 2566



ตรวจวัดในเดือนเมษายน 2566



ตรวจวัดในเดือนพฤษภาคม 2566



ตรวจวัดในเดือนมิถุนายน 2566

รูปที่ 4.3-25 รูปภาพแสดงการตรวจวัดคุณภาพอากาศในบรรยากาศโดยทั่วไป
บริเวณหมู่บ้านปริญญ์สาทร-ราชพฤกษ์
ตรวจวัดระหว่างเดือนกุมภาพันธ์ – มิถุนายน 2566



ตรวจวัดในเดือนกุมภาพันธ์ 2566



ตรวจวัดในเดือนมีนาคม 2566



ตรวจวัดในเดือนเมษายน 2566



ตรวจวัดในเดือนพฤษภาคม 2566



ตรวจวัดในเดือนมิถุนายน 2566

รูปที่ 4.3-26 รูปภาพแสดงการตรวจวัดระดับเสียงโดยทั่วไป
บริเวณริมรั้วด้านทิศเหนือของพื้นที่โครงการ
ตรวจวัดระหว่างเดือนกุมภาพันธ์ – มิถุนายน 2566



ตรวจวัดในเดือนกุมภาพันธ์ 2566



ตรวจวัดในเดือนมีนาคม 2566



ตรวจวัดในเดือนเมษายน 2566



ตรวจวัดในเดือนพฤษภาคม 2566



ตรวจวัดในเดือนมิถุนายน 2566

รูปที่ 4.3-27 รูปภาพแสดงการตรวจวัดระดับเสียงโดยทั่วไป
บริเวณหมู่บ้านปริญญ์สาทร-ราชพฤกษ์
ตรวจวัดระหว่างเดือนกุมภาพันธ์ – มิถุนายน 2566



ตรวจวัดในเดือนกุมภาพันธ์ 2566



ตรวจวัดในเดือนมีนาคม 2566



ตรวจวัดในเดือนเมษายน 2566



ตรวจวัดในเดือนพฤษภาคม 2566



ตรวจวัดในเดือนมิถุนายน 2566

รูปที่ 4.3-28 รูปภาพแสดงการตรวจวัดระดับความสั่นสะเทือน
บริเวณริมรั้วด้านทิศเหนือของพื้นที่โครงการ
ตรวจวัดระหว่างเดือนกุมภาพันธ์ – มิถุนายน 2566



ตรวจวัดในเดือนกุมภาพันธ์ 2566



ตรวจวัดในเดือนมีนาคม 2566



ตรวจวัดในเดือนเมษายน 2566



ตรวจวัดในเดือนพฤษภาคม 2566



ตรวจวัดในเดือนมิถุนายน 2566

รูปที่ 4.3-29 รูปภาพแสดงการตรวจวัดระดับความสั่นสะเทือน
บริเวณหมู่บ้านปริญญ์สาทร-ราชพฤกษ์
ตรวจวัดระหว่างเดือนกุมภาพันธ์ – มิถุนายน 2566

บทที่ 5

บทสรุปและข้อเสนอแนะ

บทที่ 5

บทสรุปและข้อเสนอแนะ

จากการตรวจสอบผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมและมาตรการติดตามตรวจสอบคุณภาพสิ่งแวดล้อม โครงการ Zelle Rachaphruk (ระยะก่อสร้าง) รายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการฯ ระหว่างเดือนกุมภาพันธ์ – มิถุนายน 2566 พบว่า โครงการได้ยึดถือและปฏิบัติตามเงื่อนไขตามที่มาตรการฯ กำหนดได้เป็นส่วนใหญ่ และการดำเนินงานของโครงการมีผลกระทบต่อสภาพแวดล้อมบริเวณใกล้เคียงในระดับต่ำ แสดงให้เห็นถึงความตระหนักถึงการให้ความสำคัญในการดูแลรักษาสภาพแวดล้อมของโครงการ สามารถสรุปผลการตรวจวัดในแต่ละประเด็นได้ดังนี้

5.1 สรุปผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม

จากการสรุปผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ Zelle Rachaphruk พบว่า ส่วนใหญ่ทางโครงการสามารถปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบได้ครบถ้วน ดังต่อไปนี้

5.1.1 มาตรการที่ปฏิบัติไม่ครบถ้วน 3 ข้อ

- โครงการปฏิบัติตามมาตรการไม่ครบถ้วน เนื่องจากโครงการมีการทำงานในวันอาทิตย์ ทั้งนี้ทางโครงการจะให้ผู้รับผิดชอบเข้าไปแจ้งผู้พักอาศัยรอบโครงการรับทราบ และส่วนใหญ่งานที่ทำเป็นงานที่ไม่มีเสียงดัง

5.1.2 มาตรการที่ยังไม่ถึงเวลาปฏิบัติ 5 ข้อ

- โครงการอยู่ระหว่างการติดตั้งระบบบำบัด
- โครงการยังไม่มี การสูบน้ำทิ้งเนื่องจากโครงการอยู่ระหว่างการติดตั้งระบบบำบัด
- โครงการยังไม่มี การสูบน้ำทิ้งในบ่อพักทิ้ง เนื่องจากตะกอนมีปริมาณน้อย

ทั้งนี้ ทางโครงการควรตระหนักถึงการรักษาสภาพแวดล้อม เพื่อเป็นแนวทางป้องกันและลดมลภาวะที่อาจจะมีผลต่อคุณภาพสิ่งแวดล้อมภายในโครงการและต่อพื้นที่โดยรอบ

5.2 สรุปผลการปฏิบัติตามมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม

5.2.1 คุณภาพอากาศในบรรยากาศโดยทั่วไป

จากผลสรุปของการตรวจวัดคุณภาพอากาศในบรรยากาศโดยทั่วไป บริเวณริมรั้วด้านทิศเหนือของพื้นที่โครงการ และบริเวณหมู่บ้านปริญญ์สาทร-ราชพฤกษ์ ระหว่างเดือนกุมภาพันธ์ – มิถุนายน 2566 พบว่า ทุกดัชนีที่ทำการตรวจวัดมีค่าอยู่ในเกณฑ์ที่มาตรฐานกำหนด อย่างไรก็ตาม คุณภาพอากาศในช่วงเวลาอื่นๆ อาจมีค่าแตกต่างจากช่วงเวลาที่ทำการตรวจวัดได้ เนื่องจากสาเหตุหลายประการ เช่น ปริมาณการจราจร ความเร็วและทิศทางลม สภาพภูมิอากาศที่แตกต่างกัน กิจกรรมของชุมชนที่อยู่ใกล้เคียง และกิจกรรมการก่อสร้างของโครงการ เป็นต้น ดังนั้น เพื่อเป็นการป้องกันมิให้กิจกรรมการก่อสร้างของโครงการไปสร้างผลกระทบต่อคุณภาพอากาศบริเวณใกล้เคียง ทางโครงการมีการควบคุมผู้รับเหมาก่อสร้างให้ปฏิบัติตามมาตรการป้องกันแก้ไขและลดผลกระทบต่อคุณภาพอากาศอย่างเคร่งครัด โดยต้องควบคุมกิจกรรมที่อาจทำให้เกิดการฟุ้งกระจายของฝุ่นละออง เช่น การขนส่งวัสดุก่อสร้างต้องมีการปิดคลุมส่วนบรรทุกเพื่อป้องกันการร่วงหล่นของเศษวัสดุ มีการฉีดพรมน้ำบริเวณพื้นที่ก่อสร้างหรือพื้นที่ที่อาจก่อให้เกิดการฟุ้งกระจาย ทำความสะอาดล้อรถบรรทุกก่อนแล่นออกจากพื้นที่ก่อสร้าง จัดให้มีพนักงานคอยกวาดเศษดินทรายที่ตกหล่นบริเวณพื้นที่ก่อสร้าง ฯลฯ เพื่อลดการฟุ้งกระจายของฝุ่นละออง เป็นต้น

5.2.2 ระดับเสียงโดยทั่วไปและระดับเสียงรบกวน

จากผลสรุปของการตรวจวัดระดับเสียงโดยทั่วไป บริเวณริมรั้วด้านทิศเหนือของพื้นที่โครงการและบริเวณหมู่บ้านปริญญ์สาทร-ราชพฤกษ์ พบว่า ระดับเสียงเฉลี่ยและระดับเสียงสูงสุดมีค่าอยู่ในเกณฑ์ที่มาตรฐานกำหนดสำหรับผลการตรวจวัดระดับเสียงการรบกวน พบว่า บริเวณริมรั้วด้านทิศเหนือของพื้นที่โครงการ ส่วนใหญ่มีค่าระดับเสียงเป็นเสียงรบกวน และบริเวณหมู่บ้านปริญญ์สาทร-ราชพฤกษ์ มีค่าไม่เกินเกณฑ์ที่มาตรฐานกำหนด โดยแหล่งกำเนิดเสียงส่วนใหญ่มาจากการจราจร กิจกรรมของชุมชน รวมทั้งเสียงที่เกิดจากกิจกรรมการก่อสร้างของโครงการ ดังนั้น ทางโครงการควรปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและลดผลกระทบด้านเสียงอย่างเคร่งครัด และดำเนินกิจกรรมก่อสร้างที่ก่อให้เกิดเสียงดังเฉพาะในช่วงเวลากลางวันเท่านั้น เพื่อป้องกันมิให้เสียงดังจากโครงการไปสร้างผลกระทบทำให้เกิดความเดือดร้อนรำคาญต่อชุมชนใกล้เคียง และมีการแจ้งชุมชนใกล้เคียงให้ทราบก่อนหากจะมีการดำเนินกิจกรรมที่มีเสียงดังกว่าปกติ

5.2.3 ความสั่นสะเทือน

จากผลสรุปของการตรวจวัดระดับความสั่นสะเทือน บริเวณริมรั้วด้านทิศเหนือของพื้นที่โครงการและบริเวณหมู่บ้านปริญญ์สาทร-ราชพฤกษ์ พบว่า ความสั่นสะเทือนสูงสุดที่ตรวจวัดได้ในปัจจุบันมีค่าอยู่ในระดับที่ไม่มีผลกระทบใดๆ ต่อฐานรากหรือชั้นล่างของอาคารประเภทที่ 2 อย่างไรก็ตาม ทางโครงการควรดำเนินการก่อสร้างด้วยความระมัดระวังเพื่อป้องกันมิให้กิจกรรมการก่อสร้างของโครงการส่งผลกระทบต่ออาคารที่อยู่ใกล้เคียง และควรทำการติดตามตรวจวัดระดับความสั่นสะเทือนขณะทำการก่อสร้างโครงการต่อไปตามระยะเวลาที่กำหนด เพื่อเป็นการเฝ้าระวังและติดตามผลกระทบด้านความสั่นสะเทือนที่อาจเกิดจากกิจกรรมการก่อสร้างของโครงการ

.....